4356

13

Ansal Hi-Tech Townships Ltd.

Upper Basement, Ansal Plaza, Knowledge Park:I, Institutional Area Greater Noida

Ref.:SD/MEGAPOLIS/2010-11/10 Dated 31.01.2011

To,

The President & Group Co. Secy.
Ansal Properties & Infrastructure Ltd.
New Delhi.

Sir,

Please find enclosed herewith original Sale Deed of HT. Dadri Project. The details of Sale Deed are as under :-

1)	Sale Deed No.	:	S-151/203
2)	Date of Execution	:	06.01.2011
3)	Cost of Land	:	Rs. 23,25,000/-
4)	Stamp Duty used	:	Rs. 1,62,750/-
5)	No. of Pages	:	22
6)	Name Sellers/POA Holder	:	Sh. Baljeet S/o. Sh. Kripa R/o. Vill.: Duttawali Partana & Tehsil : Dadri Distt.: Gautam Budh Nagar (U.P.)
7)	Name of Purchaser	:	Sh. Heera Lal S/o. Sh. Brij Lal R/o. Village & Post : Ataura Bujurg Tehsil & Distt.: Rai Bareilly (U.P.)
8)	Area	:	0.2530 Hect.

Kindly acknowledge receipt.

Thanking you

Yours Truly

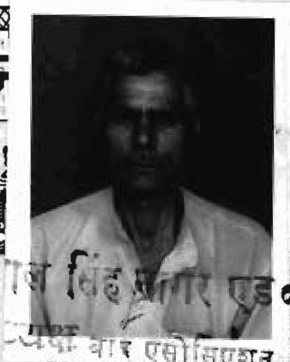
(Authorised Signatory)

Recd.
02-02-11

Encl . As above original S.D. No-S-151/203/06.01.11
CC : Executive Director, Business Development for information.

2036 4356 S-151

भारतीयगैर ... A NON



रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 917905

उप-कोषाधिकारी

विक्रय–मूल्य –23,25,000/–

स्टाम्प – 1,62,750/–

परगना – व तहसील दादरी

विक्रय–विलेख

1. भूमि प्रकार – कृषि
2. परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0 प्र0)
3. ग्राम दतावली
4. सम्पत्ति का विवरण–आराजी खसरा संख्या–173ख,
5. मापन की इकाई – हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल – 0.2530 हेक्टेयर
7. सडक की स्थिति – (परिशिष्ट के अनुसार) रोड से 1 किमी0 से अधिक दूरी पर

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
5 JAN 2011
स्टाम्प नं0 1 ... 25070
स्टाम्प नं0 ... में शामिल किया गया

हीरालाल S/o बृजलाल
R/o अटौर बुजुर्ग रायबरेली

बैनामा– **23,25,000/-** फीस रजि0– **10,000/-** उजरत **20/-** योग **10,020/-** शब्द लगभग **600** श्री बलजीत पुत्र श्री कृपा पेशा–खेती नि0–ग्रा0–दतावली पर0 व तह0–दादरी जि0–गौ0बु0नगर ने कार्यालय सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतमबुद्धनगर में आज दिनांक 06/01/11 समय मध्य 3 व 4 बजे प्रस्तुत किया।

बलजीत

सब रजिस्ट्रार दादरी
06/01/11

इस लेखपत्र का संपादन एवं इसमे लिखे जरेबदल मु0 **23,25,000/-** रूपया प्रलेखानुसार पाकर श्री बलजीत उक्त प्रथम पक्ष ने व तकमील से श्री हीरालाल पुत्र श्री ब्रिजलाल नि0–ग्रा0– व पो0–अटौर बुजुर्ग तह0 व जि0–रायबरेली द्वितीय पक्ष ने स्वीकार किया।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 917906

8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड / कार्नर इत्यादि) – X
9. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
10. पेडो का मूल्याकन– X
11. निर्माण का वर्ष – X
12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है–नही

प्रथम पक्ष की संख्या – (1) द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

बलजीत पुत्र श्री कृपा निवासी दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0।

बलजीत

हीरालाल

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
-5 JAN 2011
स्टाम्प नं0 2 ... 2500
स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया

जिनकी पहचान श्री राकेश कुमार पुत्र श्री मोहन लाल पेशा–खेती नि0–ग्रा0–दतावली पर0 व तह0–दादरी जि0–गौ0बु0नगर

व

श्री गिरीश कुमार यादव पुत्र श्री एस0 डी0 यादव पेशा–नौकरी नि0–डी0 एस0 लाल सिटी मकौडा रोड ग्रा0–तिलपता करनवास पर0 व तह0–दादरी जि0–गौ0बु0नगर ने की है।

हीरालाल

सब रजिस्ट्रार दादरी
06/01/11

बालजीत

साक्षी भले प्रतीत होते है चिन्ह अंगुष्ठ नियमानुसार लिये गये है

उप निबन्धक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 917907

व्यवसाय – खेती

क्रेता का विवरण

हीरालाल पुत्र श्री ब्रिजलाल निवासी ग्राम व पोस्ट अटौरा बुगुर्ज तहसील व जिला रायबरेली । व्यवसाय – खेती

मैं कि बलजीत पुत्र श्री कृपा निवासी ग्राम दतावली परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) के है:–

बलजीत

हीरालाल

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

1-5 JAN 2011

स्टाम्प नं0 3 ... 25...

स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 917908

जो कि विक्रेता अपनी भूमि खाता सं0–79 खसरा संख्या–173ख रकबा 0.8090 है0 मे से रकबा 0.2530 हैक्टेयर स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ0 प्र0 का मालिक व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है और विक्रेता

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

5 JAN 2011

स्टाम्प नं0.........................
स्टाम्प नं0..........में शामिल किया गया
उप कोषाधि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH R 286183

को वरासतन प्राप्त हुई है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी) मे विक्रेता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारो, विभिन्न प्रकार के, रहन, बधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, आदि से बरी व पाक व साफ

बलजीत

हीरालाल

28

क्रम सं..स्टाम्प क्रय की तिथि 6/1/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.. [illegible]

स्टाम्प की धनराशि..

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता
लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2011
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी
विक्री सीमा 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

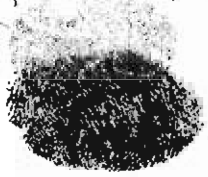
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH R 286184

है। जिसको विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मुझ विक्रेता को प्राप्त है। चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजी खुशी से बिना किसी जोर दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो

चन्दजीत

हीरालाल



29
28

क्रम सं0..........................स्टाम्प व्रिय की तिथि 6/1/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..............................

स्टाम्प की धनराशि..............................

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2011

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 286185

हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त मे दिया गया है। को बकीमती मुबलिग रूपया–23,25,000/(तेईस लाख पच्चीस हजार रूपया मात्र) जिसके आधे रूपया–11,62,500 /होते है। में वदहस्त **हीरालाल पुत्र श्री**

धनजीत

हीरालाल

30/28

क्रम सं0..स्टाम्प विक्रय की तिथि 6/1/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..

स्टाम्प की धनराशि..

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नं0-9, ला0 की अवधि 31.3.2011

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

दादरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 286246

8

ब्रिजलाल निवासी ग्राम व पोस्ट अटौरा बुगुर्ज तहसील व जिला रायबरेली। (जिसे आगे क्रेता कहा गया है) के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त

क्रम सं0. ... 7 .... दिनांक 6/1/11

स्टाम्प क्रय करने का ... .

स्टाम्प क्रेता का ... . हीरालाल पु. बृजलाल नि. अटेरा गुर्जर

बिक्री सीमा - 15000 ... . 5000/-

राजेश सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला. न. 63, तहसील कम्पाउण्ड

दादरी अवधि 31/3/2006

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

दादरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH R 286247

9

बखूबी करा दिया अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या कोई हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे किसी प्रकार का बाकी नही रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रित भूमि या उसके विक्रय

बालजीता

हीरालाल

क्रम सं0. ...8/7... [illegible] तारीख......6/1/11

स्टाम्प क्रय करने .... [signature]

स्टाम्प क्रेता का ....

[illegible] सीमा - 15000 स्टाम्प 5000

राजेन्द्र [illegible] स्टाम्प विक्रेता [signature]

ला. न. 63, [illegible] कम्पाउण्ड

दादरी अवधि 31/3/20[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 286248

10

मूल्य के सम्बन्ध मे क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामे के समक्ष बिलकुल नाजायज शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजर दारी या हक दारी से विक्रित भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी

बलजीत

हीरालाल

क्र सं0. ... 9 ... स्टाम्प विक्रय की तिथि ...... 6|1|11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम ....

बिक्री सीमा - 15000 स्टाम्प का 5000

राजेन्द्र सिंह स्टाम्प विक्रेता

ला. न. 63, [illegible] कम्पाउण्ड

दादरी अवधि 31/3/2008

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH R 286076

11

भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले मिल्कीयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जावे, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा

बलजीत हीरालाल

[illegible]......... स्टाम्प विक्रय की तिथि... 26/1/11
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... राजी
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... हीरालाल पु० ब्रजलाल ग्रा० अटौरा बुजुर्ग रायबरेली
स्टाम्प की धनराशि 5000/-
गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता [illegible]
ला०न०-22, ला० की अवधि ÷ 31-3-2011
तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)
[illegible] सीमा ÷ 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH R 286077

12

दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेंवे कोई मुकाम उजर का न होगा। यदि विक्रय विलेख को पंजिकरण के पश्चात किसी प्रकार की देयता

बलजीत हीरालाल

क्र०सं०............स्टाम्प विक्रय की तिथि.... 06/1/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....शादी

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि ....5000/-.......

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता

ला०नं०-22, ला० की अवधि ÷ 31-3-20[illegible]

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)

[illegible] सीमा ÷ 15000/-

दादरी [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 286078

विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार ऋण शुल्क टेक्स लगान किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मागे जाते है तब विक्रेता उस राशि को स्वयं जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेता

बालादीन हीरालाल

क्र॰सं॰......43/4...स्टाम्प विक्रय की तिथि... 06/1/11
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....रजी
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....
स्टाम्प की धनराशि 5000/-
गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता [illegible]
ला॰न॰-22, ला॰ की अवधि÷31-3-2011
तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ॰ [illegible])
[illegible] सीमा ÷ 15000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 285802

उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगा विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग राज मार्ग जनपदीय मार्ग लिंक मार्ग पर स्थित नही है। विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी0 की दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नही है। विक्रित भूमि पर कोई पेड आदि नही लगा है। उक्त भूमि कृषि भूमि

बलजीत   हीरालाल

स्टाम्प विक्रय की तिथि 06/1/11
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन रजि
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता हीरालाल पु० कुंदलाल नि० अटोरा बुजुर्ग रायबरेली

स्टाम्प की धनराशि 5000/-
उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला०नं०-13)
लाईसेन्स की अवधि 31-3-2011
विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH R 285803

उप-कोषाधिकारी

15

है और जिसमे वर्तमान समय तक कृषि ही हो रही है विक्रेता व क्रेता दोनो ही **अनुसूचित जाति के** सदस्य है। विक्रित भूमि ग्राम **दतावली**

बालाजीत हीरालाल

-2

स्टाम्प विक्रय की तिथि.......................... 06/1/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.......................... रजी

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..........................

....

स्टाम्प की धनराशि 5001

उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला0नं0-13)

लाईसेन्स की अवधि 31-3-2011..........

विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउन्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH R 285804

उप-कोषाधिकारी

परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर उ0 प्र0 मे स्थित है विक्रित भूमि का कुल क्षेत्रफल **0.2530 हेक्टेयर** है, जिस की मालियत

प्रताजीत हीरालाल

3

स्टाम्प विक्रय की तिथि........ 06/1/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........ २ ω

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........

....

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला०नं०-13)

लाईसेन्स की अवधि 31-3-2011........

विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाऊण्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 020659

17

श्रीमान जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्धनगर द्वारा सर्किल रेट 85,00,000/रू0 प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है, पर स्टाम्प अदा किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पटटे नही है और न ही किसी सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

बलजीत

हीरालाल

6-1-2011

क्र० 87 स्टाम्प विक्रय की तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ..... 21(?)

क्रय क्रेता का नाम व पता ..... हीरालाल S/o बृजलाल ... रायबरेली, ...

स्टाम्प की धनराशि .....

वीरपाल सिंह स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नं० 7, लाइसेंस की अवधि 31-3-2010

तहसील कम्पाउण्ड, ...

बिक्री सीमा 15000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 020660

उप - कोषाधिकारी

18

अतः संस्थागत वित्त उ0 प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग –5 अधिसूचना संख्या I–सं0 वि0 क0 नि0 –5–2756 / 11–2008–500(1165) / 2007 लखनऊ दिनांक– 30 जून 2008 के अनुसार, शेडयूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर मुबलिग रुपया 1,62,750 / रू0 स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

बलजीत

हीरालाल

6-1-2011

क्र० 08 .... स्टाम्प विक्रय की तिथि......

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.............................

स्टाम्प की धनराशि.............................

वीरपाल सिंह स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नं० 7, ... 31-3-2010

तहसील [illegible], बागपत

बिक्री सीमा 1500(

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 883595

क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरार नामा बय पंजीकृत नही किया गया है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नही है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थयी पता उपरोक्त अनुसार है। यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी/न्यायालय अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होगा है।

बलजीत हीरालाल

क्र० 09 स्टाम्प विक्रय की तिथि........ 6-1-2011

क्रय [illegible] का प्रयोजन.................................

नाम [illegible] का नाम व पता................ 213 ....

स्टाम्प की धनराशि.......................................

वीरपाल सिंह स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस न० 7, ला० की अवधि 31-3-2019

तहसील कम्पाउण्ड, बावरी

विक्रय सीमा 1500(

कचहरी जिला

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 442643

20

मसौदाकर्ता ने मौका नही देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा तैयार किया गया है चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर केवल सत्यापित किये गये है। लिहाजा यह बैनामा रूबरू गवाहान खूब सोच समझकर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरूस्त होशो हवास व स्वस्थचित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के बैनामे का निष्पादन किया ।

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमि खाता सं0–79 खसरा संख्या–173ख रकबा 0.8090 है0 मे से रकबा 0.2530 हैक्टेयर स्थित ग्राम दतावली परगना व तहसील –दादरी जिला गौतमबुद्धनगर , उ0 प्र0

तारजीत

हीरालाल

6-1-2011

सं० 12 ..... स्टाम्प विक्रय की तिथि......

...म्प क्रय करने का प्रयोजन...... 213 ......

...प क्रेता का नाम व पता......

स्टाम्प की धनराशि......

वीरपाल सिंह स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न० 7, ला० की अवधि 31-3-2010

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 1500(

दादरी

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

DEC 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 442644

21

<u>तफसील वसलूयाबी जरसमन</u>

बलजीत पुत्र श्री कृपा विक्रेता ने विक्रित भूमि का तय शुदा मूल्य रूपया 23,25,000/(तेईस लाख पच्चीस हजार रूपया मात्र) समस्त उपरोक्त धन राशि निम्न प्रकार समक्ष गवहान वसूल पाई –

1. चैक संख्या 132152 अंकन–10,00,000/रू0 (दस लाख रूपये मात्र) दिनांक–06–01–2011 बैंक पंजाब नैशनल बैंक सैक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा
2. चैक संख्या 132153 अंकन–12,00,000/रू0 (बारह लाख रूपये मात्र) दिनांक–11–01–2011 बैंक पंजाब नैशनल बैंक सैक्टर ओमेगा ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा तथा शेष नकद समक्ष गवाहान प्राप्त किये के द्वारा

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया–23,25,000/(तेईस लाख पचचीस हजार रूपया मात्र) विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रित आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नही रहा है।

बलजीत

हीरालाल

6-1-2010

सं० 11 स्टाम्प विक्रय की तिथि......

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.........................

स्टाम्प की धनराशि........1000..................

वीरपाल सिंह स्टाम्प बिक्रेता

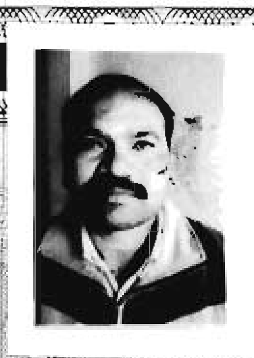
लाईसेन्स नं० 7, ला० की अवधि 31-3-2010

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 1500(

उप निबन्धक दादरी गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेश

पचास रुपये



FIFTY RUPEES

रु.50 Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH W 767163

22

विक्रेता क्रेता

हीरालाल

गवाह नं01— विक्रेता की तरफ से —राकेश कुमार पुत्र श्री मोहन लाल निवासी ग्राम दतावली पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

गवाह नं02— क्रेता की तरफ से गिरीश कुमार यादव पुत्र श्री एस0 डी0 यादव निवासी डी0 एस0 लाल सिटी मकौडा रोड ग्राम तिलपता करनवास पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

दिनांक—06—01—2011—मसौदाकर्ता—**जयपाल सिंह नागर**0एडवोकेट
टाईप कर्ता—**संदीप पाण्डे**

6-1-2011
सं० 12 स्टाम्प विक्रय की तिथि......
उन्य क्रय करने का प्रयोजन........
नाम क्रेता का नाम व पता.......
स्टाम्प की धनराशि........
वीरपाल सिंह स्टाम्प विक्रेता
लाईसेन्स न० 7, ला० की अवधि 31-3-2010
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी
बिक्री सीमा 1500/

बार एसोसिएशन, दादरी
कल्याण कोष
अंकन सौ रूपये मात्र
क्रम सं0 3189 रू100/-
ह0 अध्यक्ष

आज दिनांक 6/1/11 का फोटोस्टेट
प्रति पुस्तक संख्या 1 खण्ड संख्या 30907
के पृष्ठ 139/1014 पर क्रम संख्या 203
पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उपनिबन्धक
दादरी

उप निबन्धक दादरी