

334/16849

पावती

Original/Duplicate

Wednesday, November 24, 2021

नोंदणी क्र. :39म

5:48 PM

Regn.:39M

पावती क्र.: 17915

दिनांक: 24/11/2021

गावाचे नाव: नऱ्हे

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हवल16-16849-2021

दस्तऐवजाचा प्रकार : खरेदीखत

सादर करणाऱ्याचे नाव: राजेश साधुराम गुरनानी

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 620.00

पृष्ठांची संख्या: 31

एकूण:

रु. 30620.00

बाजार मुल्य: रु.8290000 /-

मोबदला रु.13500000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 810000/-

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-16

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)

हवेली क्र.-१६, पुणे

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.620/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2411202110243 दिनांक: 24/11/2021

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH009172493202122E दिनांक: 24/11/2021

बँकेचे नाव व पत्ता:



24/11/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 16

दस्त क्रमांक : 16849/2021

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : न-हे

(1) विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2) मोबदला	13500000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8290000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग : 11/11.1 जमिनीचा दर: Rs.8290 /- गाव मौजे न-हे येथील स नं 32 हिस्सा नं 18 यांसी एकुण क्षेत्र 00 हे 32 आर यांसी आकार 00 रु 06 पैसे यापैकी क्षेत्र 00 हे 08 आर अधिक पोटखराबा क्षेत्र 00 हे 02 आर, यांसी आकार 00 रु 02 पैसे असे एकुण संपुर्ण क्षेत्र 00 हे 10 आर ही जमिन मिळकत (Survey Number : 32/18 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.0800 हेक्टर . आर पोटखराब क्षेत्र : 0.0200 हेक्टर . आर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- सुधिर महादेव गोखले वय:-69; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सार्थक अपार्टमेंट नातू बाग बाजीराव रोड 1901 सदाशिव पेठ पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411030 पॅन नं:-ABEPG6823C
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- राजेश साधुराम गुरनानी वय:-53; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- स नं 26 सिटीएस नं 2/52 सहवास सोसायटी के 52 सोसायटी मागे कर्वेनगर हिंगणे बु पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411052 पॅन नं:-ACFPG3395R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/11/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/11/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	16849/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	810000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

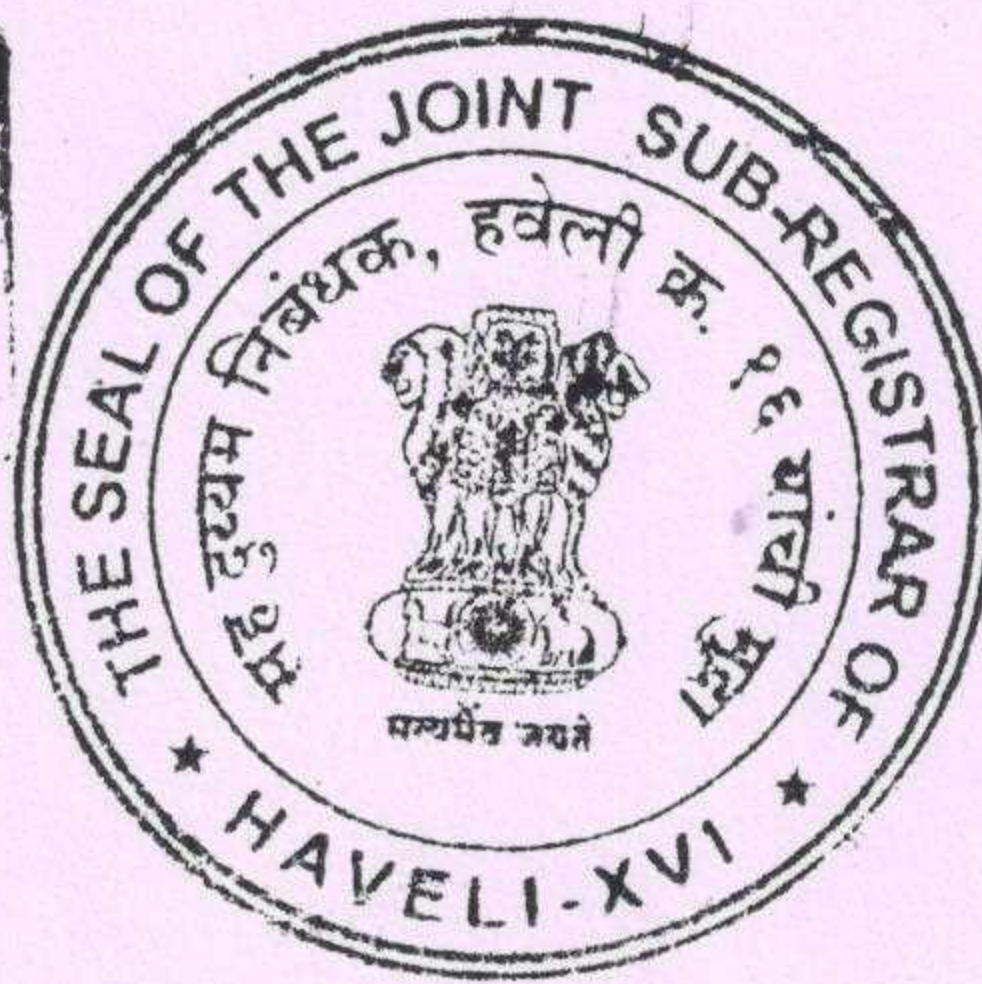
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

दस्ता सोबतची नक्कल

श्री. राजेश गुरनानी.

यांना दिली असे.

दिनांक:- २४/११/२०२१.

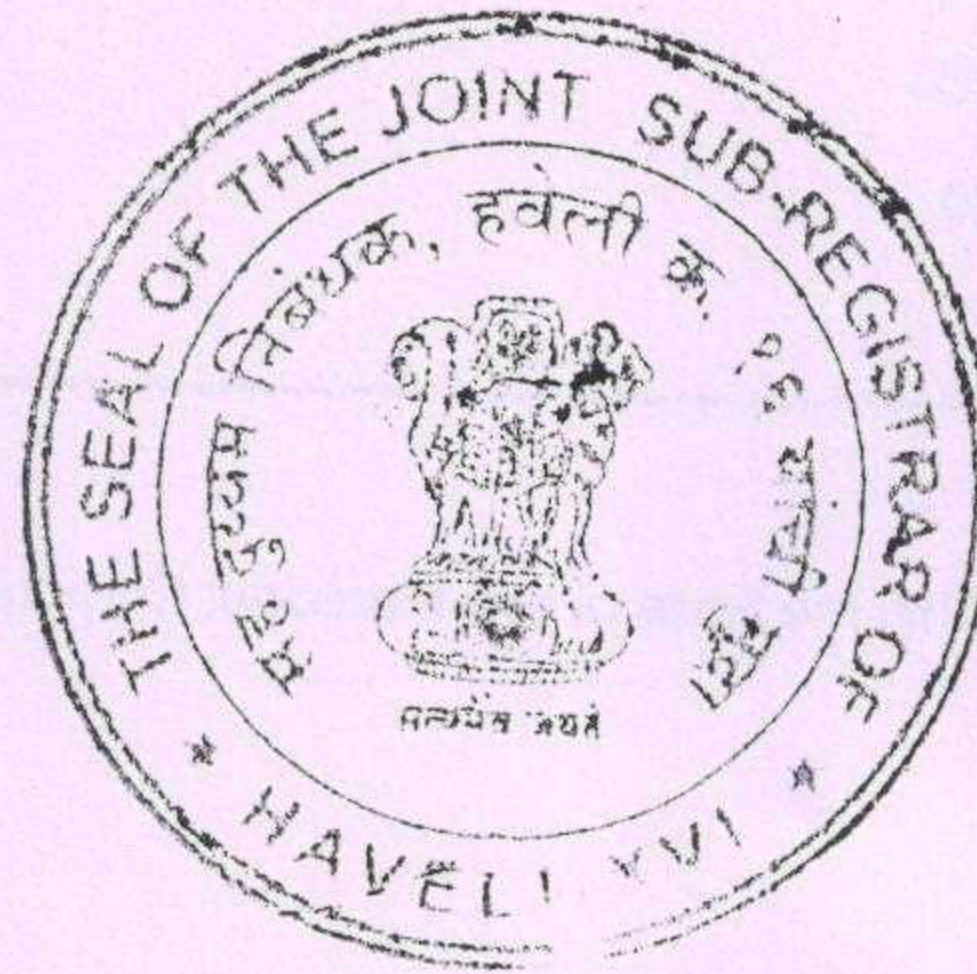


सह दुय्यम निबंधक हवेली क्र. १६ (वर्ग-२)

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Mr Rajesh Sadhuram Gurnani	eChallan	69103332021112418534	MH009172493202122E	810000.00	SD	0004345178202122	24/11/2021
2	Mr Rajesh Sadhuram Gurnani	eChallan		MH009172493202122E	30000	RF	0004345178202122	24/11/2021
3		DHC		2411202110243	620	RF	2411202110243D	24/11/2021

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



Scanned
08/23

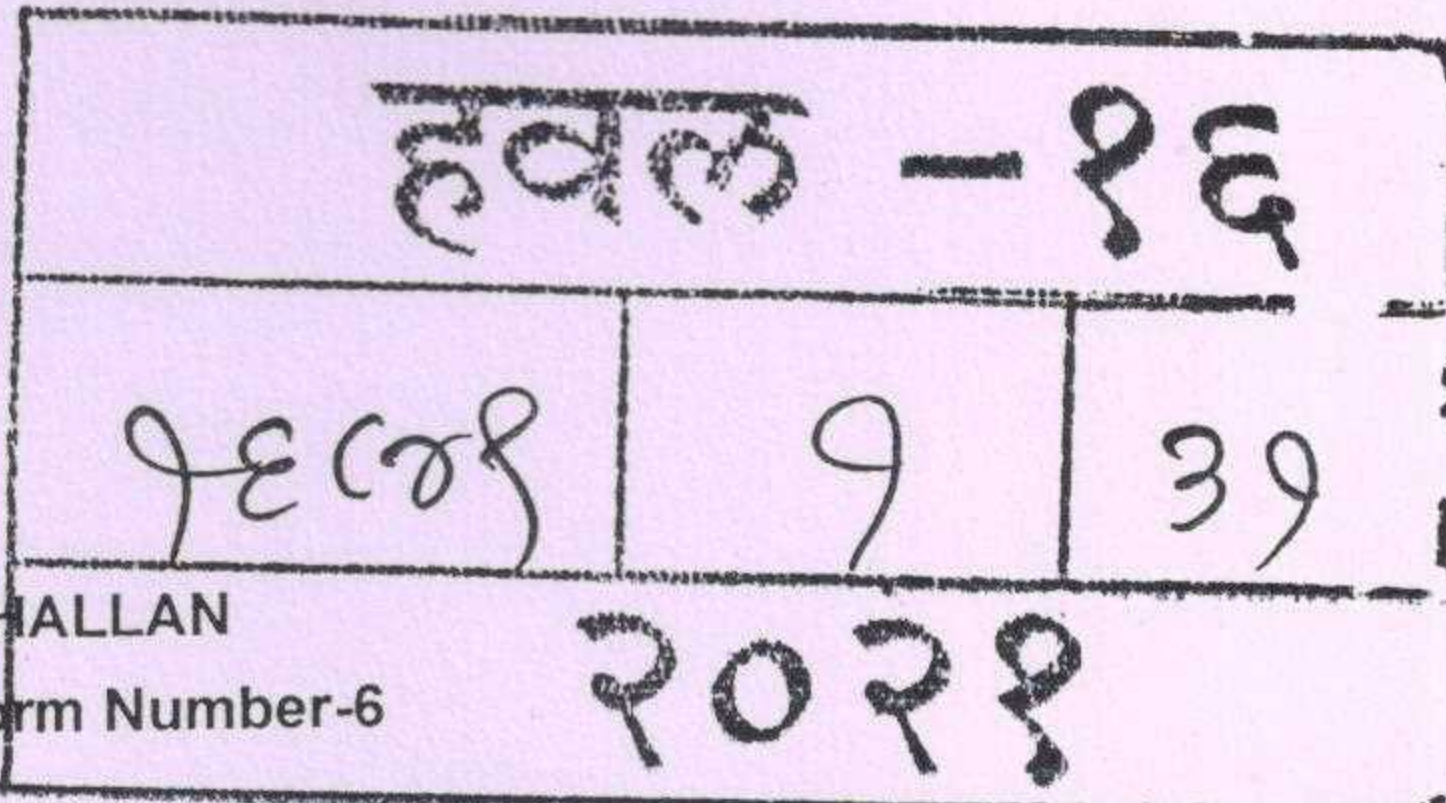
9E188

Sale Deed

Name

ਗੁਰਨਾਮ

66699



₹ 840000.00

Total

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userld	Defacement Amount
1	(iS)-334-16849	0004345178202122	24/11/2021-17:48:24	IGR023	30000.00
2	(iS)-334-16849	0004345178202122	24/11/2021-17:48:24	IGR023	810000.00
Total Defacement Amount					8,40,000.00