LP No: 737 /2015/2016
DATE: 15/9/16

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

MODIFIED PLAN No. A 39530

ಸಿಟಿ ಮಜಕೂರ್ [illegible] ನೇ ಡಿವಿಜನ್ [illegible] ನೇ

ನಂಬರು ಮನೆಗೆ ಮಾಲೀಕ / ವಾಸಸ್ಥರಾದ [illegible]

ನೀವು [illegible] ನೇ ನಂಬರಿನಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಬೇಕೆಂಬ ವಿಷಯ (DH(13))

ಕುರಿತು ಬರೆದುಕೊಂಡ ತಾರೀಖು 09/8/16 ನಲ್ಲಿ ಕೊಟ್ಟ ಅರ್ಜಿ

ಜಾಹೀರಾಯಿತು.

ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. [illegible] ರ.ಸಂ. 841499 ದಿ. 06/9/16

[illegible] 165425 14/9/16

DD ನಂ. .... ದಿ. ....

ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ಶುಲ್ಕ ರೂ. ....

[illegible] 223-18/003821 15/9/16

ರ.ನಂ. ....

ಸೂಚನೆ : ಇದರ ಹಿಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ಅಡಕವಾಗಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಅದಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ನಡೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಕಂಡುಬಂದರೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಆಕ್ಟಿನ 462ನೇ ನಿಬಂಧನೆ ಮೇಲೆ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು.

NOTE: THE PREVIOUS SANCTIONED PLAN ISSUED VIDE LP NO. 737/15-16 DATED 09/8/16 ARE SUPERCEDED.

[illegible] 15/9/16
ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ನಗರ ಯೋಜನೆ-1
ಕಮೀಷನರ್,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ತಾರೀಖು 15/9/16 ನೇ ....
.... ಮಾಹೆ 20 ಇಸವಿ

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು-64.

68

ದೂ/ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: 22975936

ಸಂಖ್ಯೆ: ಬೃ.ಬೆಂ.ಮ.ಪಾ/ಯ.ವ/ನಯೋವಿ/ಪ್ರಾ.ಪ್ರ.ಪ/10/2016-17 ದಿನಾಂಕ: 15/09/2016

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ :- ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ನಗರ ಯೋಜನೆ ವಿಭಾಗದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತವಾದ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಗಿ **ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ:Ad.com.YLK/737/15-16 ದಿನಾಂಕ** ; 09.08.2016 ರ ಕಟ್ಟಡ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ :-1) ನಿಮ್ಮ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ: 03/09/2016
2)ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು ಯಲಹಂಕ ವಲಯರವರ ಆದೇಶ ದಿನಾಂಕ;14.09.2016

******

ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಯಲಹಂಕ ವಲಯ, ವಾರ್ಡ್ **ನಂ. 02, ರಮಣಶ್ರೀ ಯಲಹಂಕ ,ಆಸ್ತಿ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 195/195/25** ರಲ್ಲಿ **(B+G+3)** ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಕೋರಿ ದಿನಾಂಕ: 03.09.2016 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ಅರ್ಜಿ ಮೇರೆಗೆ **ದಿನಾಂಕ:** 06.09.2016ರಂದು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ನಗರ ಯೋಜನೆ ವಿಭಾಗದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡ **ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ: Adl.com.YLK/737/15-16 ದಿನಾಂಕ:** 15/09/2016 ರ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ತಳಪಾಯದೊಂದಿಗೆ **ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಕಂಬಗಳು** ಅಳವಡಿಸಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿ ಚಾಲನೆಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಹಾಗೂ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಕಟ್ಟಡ ಕೆಲಸ ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ **"ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ"** ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕೆ **ಶುಲ್ಕ ರೂ 3,000.00** ಡಿ.ಡಿ.ನಂ:842005 ದಿನಾಂಕ: **14.09.2016 State Bank of Mysore, Indira Nagar, Bangalore** ಶುಲ್ಕ ರೂ **27,500.00** ಡಿ.ಡಿ.ನಂ:155200 ದಿನಾಂಕ: **26.08.2016/SBM Kankady branch, Bangalore** ಈ ಕಛೇರಿಯ ಅಂತರ್ಜಾಲ ತಂತ್ರಾಂಶ ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ:**RE-ifms223-TP/000383**ದಿನಾಂಕ: **15.09.2016** ರಂದು ಪಡೆದಿರುತ್ತೆ.

1. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡ ಕೆಲಸವನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಅನುಮೋದಿತ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ಬೈಲಾ ಪ್ರಕಾರ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಹಾಗೂ ಒತ್ತುವರಿಗಳಿಲ್ಲದೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ತಳಪಾಯದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತ ತಲುಪಿದಾಗ ಅಥವಾ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಂಬ ಅಳವಡಿಸುವ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕೆಲಸದ ಪ್ರಗತಿ ಬಗ್ಗೆ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು. ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಅನುಮೋದಿತ ನಕ್ಷೆಯನುಸಾರ ಹಾಗೂ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಬೈಲಾ ಪ್ರಕಾರ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿತ್ತಿದೆಯೇ? ಎಂಬುದರ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.
3. ಅರ್ಜಿದಾರರು ತಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿಯೇ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಶೆಡ್ ಮತ್ತು ಶೌಚಾಲಯವನ್ನು ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದ ಸ್ವತ್ತಿನವರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗದಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.

15/9/16

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ನಗರ ಯೋಜನೆ,
ಬಿಬಿಎಂಪಿ., ಯಲಹಂಕ ವಲಯ.

ರವರಿಗೆ,

M/s. Mahabaleswara Builders and Developers
Ward No. 02, Ramanasri Yelahanka
Kata No;195/195/25