



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ / REVENUE DEPARTMENT
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike
ಖಾತಾ ನಕಲು / KHATHA EXTRACT

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ/KE Number: BMP/REV/2016-17/KE/1185184

ಸ್ಥಳ/ Place : CSC South Counter I

ಆಸ್ತಿ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ/ Property ID No : 50-5-33

ದಿನಾಂಕ/ Date : 27-09-2016

01	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು / Ward No. and Name	50/V.V. PURAM
02	ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು / Road Name	VASAVI TEMPLE ROAD
03	ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ / Municipal No.: ಹಳೆಯದು / Old No.: 143	ಹೊಸದು / New No.:33
04	ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು / Owners Name	KOTA.J.VINAY, K.R.BADARINARAYAN, G.R.KOTA, S.VASTALA, KOTA HARIKUMAR, NAVEEN KUMAR KOTA, K.V.SHREEVANI, KOTA B.RAGHAVENDRA @ RAGHAVA KOTA, K.J.SWARNA LATHA, TALLAM SMITHA KEDARNATH, BALAJI KOTA, KAMESH G.KOTA AND 6 OTHERS
05	ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ / Sital Area (Sq.ft)	26929.5
06	ಕಟ್ಟಡದ ಅಳತೆ / Total Builtup Area (Sq.ft)	11250.0
07	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ / Vacant Land ARV	
08	ವಸತಿಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ / Residential ARV	Rs. 48688.00
09	ವಸತಿಯೇತರ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ / Non-Residential ARV	Rs. 316575.00
10	ತೆರಿಗೆ ದರ / Rate of Tax: ವಸತಿಯೇತರ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯದ ಮೇಲೆ ಶೇ 25/25% on Non-Residential ARV ವಸತಿ / ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯದ ಮೇಲೆ ಶೇ 20 / 20% on Residential/ Vac. Land ARV	NR-TAX :Rs. 79143.75 R-TAX :Rs. 9737.60 VL-TAX : ---
11	ಕಂದಾಯ ಬೇಡಿಕೆ / Property Tax Demand	Rs. 88881.0
12	ಉಪಕರಗಳು (ಆರೋಗ್ಯ, ಶಿಕ್ಷಣ, ಗ್ರಂಥಾಲಯ, ಬಿಕ್ಷುಕರ) ಶೇ 34 / Cessess (Health, Education, Library, Beggary) : 34%	Rs. 30220.00
13	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ / Total Tax	Rs. 119101.00
14	ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರಿಯ ರುಜು / Signature of the Concerned Assessor	
15	ಕಮ್ಪಿ ಜಾಸ್ತಿ ದಾಖಲೆ ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿರುವ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ /SI No in Mutation Register	26/14-15
16	ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ತಾರೀಖು / Effective Date	01-04-2014
17	ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವೆಚ್ಚ / Improvement Charges	

ಪರಾ / Remarks

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ /Assistant Revenue Officer

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ / Bangalore Mahanagara Palike

1. ಖಾತಾ ನಕಲು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ 100/- ರೂ. ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ :-2016/2108857

Received Rs. 100/- for Khatha Extract. Receipt No:-2016/2108857

2. ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆ : ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಗಣಕೀಕರಣ ಮಾಡಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ತಪ್ಪುಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

Note:- This Certificate is issued from the Computerized records. If any discrepancies are found, please contact the concerned Assistant Revenue Officer.



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ / REVENUE DEPARTMENT
Brhat Bangalore Mahanagara Palike

ಸ್ಥಳ/Place : CSC South Counter1

ದಿನಾಂಕ/Date : 27-09-2016

ಸಂಖ್ಯೆ/No. : BMP/REV/2016-17/KC/1082638

ಖಾತಾದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ / KHATHA CERTIFICATE

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 50 - V.V. PURAM, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಹೊಸದು 33 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ 143) VASAVI TEMPLE ROAD, BANGALORE, ಈ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆಯು ನಗರಪಾಲಿಕೆ ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ KOTA.J.VINAY, K.R.BADARINARAYAN, G.R.KOTA, S.VASTALA, KOTA HARIKUMAR, NAVEEN KUMAR KOTA, K.V.SHREEVANI, KOTA B.RAGHAVENDRA @ RAGHAVA KOTA, K.J.SWARNA LATHA, TALLAM SMITHA KEDARNATH, BALAJI KOTA, KAMESH G.KOTA AND 6 OTHERS ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ " ಸ್ವತ್ತಿನ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ " (ಪಿಐಡಿ) 50-5-33 ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಮುಂದೆ ಈ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವ್ಯವಹರಿಸುವಾಗ ದಯವಿಟ್ಟು ಈ " ಪಿಐಡಿ " ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸುವುದು.

Certified that the Khatha of Property bearing Municipal No. New 33 (Old No.143) at VASAVI TEMPLE ROAD, BANGALORE, Ward No 50 - V.V. PURAM, stands in the name of Sri/Smt.KOTA.J.VINAY, K.R.BADARINARAYAN, G.R.KOTA, S.VASTALA, KOTA HARIKUMAR, NAVEEN KUMAR KOTA, K.V.SHREEVANI, KOTA B.RAGHAVENDRA @ RAGHAVA KOTA, K.J.SWARNA LATHA, TALLAM SMITHA KEDARNATH, BALAJI KOTA, KAMESH G.KOTA AND 6 OTHERS in the register of Bangalore Mahanagara Palike. The unique "Property ID No." (PID) allotted to this Property is 50-5-33. Please refer the "PID No." for all further correspondence.

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ / Assistant Revenue Officer
ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ / Bangalore Mahanagara Palike

ಗೆ/To,

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ/ Sri/Smt. KOTA.J.VINAY, K.R.BADARINARAYAN, G.R.KOTA, S.VASTALA, KOTA HARIKUMAR, NAVEEN KUMAR KOTA, K.V.SHREEVANI, KOTA B.RAGHAVENDRA @ RAGHAVA KOTA, K.J.SWARNA LATHA, TALLAM SMITHA KEDARNATH, BALAJI KOTA, KAMESH G.KOTA AND 6 OTHERS
33(143) VASAVI TEMPLE ROAD
BANGALORE

1. ಖಾತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ 25/- ರೂ. ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ರಸೀತಿ ಸಂಖ್ಯೆ :-2016/2108859

Received Rs. 25/- for Khatha Certificate. Receipt No:-2016/2108859

2. ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆ : ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಗಣಕೀಕರಣ ಮಾಡಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ತಪ್ಪುಗುರುತಿನ ದಯವಿಟ್ಟು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

Note:- This Certificate is issued from the Computerised records. If any discrepancies are found, please contact the concerned Assistant Revenue Officer.