



ಬೆಂಗಳೂರು ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು ಕಂಪನಿ ನಿಯಮಿತ

(ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸ್ವಾಮ್ಯಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ)

ಸಂಖ್ಯೆ: ಮುಇ(ವಿ)/ಬೆಂಮಕ್ಕೇವ/ಅಇ/ಸಕಾಇ-4/148

ಕಡತ: 1 File.

7150-53

ಮುಖ್ಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್(ವಿ) ರವರ ಕಛೇರಿ,
(ವಾಣಿಜ್ಯ, ಕಾರ್ಯ ಮತ್ತು ಪಾಲನೆ)
ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಕ್ಷೇತ್ರ ಪಲಯ
ನಂ.14/3,3ನೇ ಮಹಡಿ, ಮಹರ್ಷಿಅರವಿಂದ
ಭವನ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 001.

27 JAN 2014

ಗೆ,

ಮೇ|| ಮೈಷ್ಟವಿ ಆನಂದ್ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್

ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್,

ಜಿ.ಪಿ.ಎ, ಮೆ|| ಪ್ರಸ್ಪೀಜ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್,

#19/12 & 19/1,

ಮಿನರ್ವ ಮಿಲ್ ವಸತಿ ಗೃಹ,

ಗೋಪಾಲಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.ನ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ವೃತ್ತದ, ವಿಧಾನಸೌಧ ವಿಭಾಗದ, W-3 ಉಪ ವಿಭಾಗ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಗೋಪಾಲಪುರ, ಮಿನರ್ವ ಮಿಲ್ ವಸತಿ ಗೃಹದ ಬಳಿಯಿರುವ ನಂ.19/2 & 19/3 ರಲ್ಲಿ ಮೇ|| ಮೈಷ್ಟವಿ ಆನಂದ್ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಜಿ.ಪಿ.ಎ ಮೆ|| ಪ್ರಸ್ಪೀಜ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ನಿರ್ಮಿಸಲುದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ) ಕ್ಕೆ ಒಟ್ಟು 4535 ಕೆ.ವಿ.ಎ (3855 ಕಿ.ವ್ಯಾಟ್) ವಿದ್ಯುತ್ ಭಾರವನ್ನು ಎಲ್.ಟಿ. ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಕ್ಷೇತ್ರಪಾಲಯದ ಮುಖ್ಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ) ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:

1. Ltr.NO. CEE/BMAZ/SEE(O)/AEE-4/F-148/9573-275Dtd: 21.03.2013.
2. Ltr. No. BC-18/CGM(O)/DGM-(Op)-3F/402(25)/13-14/1535 Dtd: 14.06.2013
3. Ltr.No. CUE(P&C)/SEE(Plg)/KCO-95/F-55211/2013-14/R-54(47)/582-584 Dtd: 27-12-2013.
4. ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿಸಿ-18/ಪ್ರವ್ಯ/ಎಫ್-402(25)/13-14/7501 ದಿನಾಂಕ: 18.01.2014.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಮುಖ್ಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ), ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಸಮನ್ವಯ, ಕೆ.ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್ ರವರು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರಲ್ಲಿ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.ನ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ವೃತ್ತದ, ವಿಧಾನಸೌಧ ವಿಭಾಗದ, W-3 ಉಪ ವಿಭಾಗ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಗೋಪಾಲಪುರ, ಮಿನರ್ವ ಮಿಲ್ ವಸತಿ ಗೃಹದ ಬಳಿಯಿರುವ ನಂ.19/2 & 19/3 ರಲ್ಲಿ ಮೇ|| ಮೈಷ್ಟವಿ ಆನಂದ್ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಜಿ.ಪಿ.ಎ ಮೆ|| ಪ್ರಸ್ಪೀಜ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ನಿರ್ಮಿಸಲುದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ) ಕ್ಕೆ ಒಟ್ಟು 4535 ಕೆ.ವಿ.ಎ (3855 ಕಿ.ವ್ಯಾಟ್) ವಿದ್ಯುತ್

ಭಾರವನ್ನು ಎಲ್.ಟಿ. ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

Issue of NOC for arranging power supply to an extent of 4535 KVA (3855 KW) in favour of M/s Vaishnavi Anand Projects, Pvt. Ltd., GPA M/s Prestige Estates Ltd., for their proposed residential apartment at No.19/12 & 19/12 & 19/13, Minarva Mill Quarters, Gopalpura, Bangalore from 220/66/11 KV NRS Rajajinagar Sub station by providing suitable switchgear and constructing new 11 KV line for a distance of about 3 kms under self-execution subject to following conditions.

1. 11 KV system shall be as per BESCOM standard practices
2. The validity of NOC is for Two year from the date of this letter and the power supply position will be reviewed at the time of issuing regular power supply sanction.

ಮುಂದುವರಿದು, ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಮುಂಬರುವ ಕೆ.ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್, ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮನ್ವಯ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರೀಕರಣಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, ಬಿ.ವಿ.ಕಂ.ನ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ವೃತ್ತದ, ವಿಧಾನಸೌಧ ವಿಭಾಗದ, W-3 ಉಪ ವಿಭಾಗ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಗೋಪಾಲಪುರ, ಮಿನರ್ವಾ ಮಿಲ್ ವಸತಿ ಗೃಹದ ಬಳಿಯಿರುವ ನಂ.19/2 & 19/3 ರಲ್ಲಿ ಮೇ|| ಮೈಷ್ಣು ಅನಂದ್, ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಜಿ.ಪಿ.ಎ ಮೆ|| ಪ್ರೆಸ್ವೀಜ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ಸ್ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ನಿರ್ಮಿಸಲುದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ) ಕ್ಕೆ ಒಟ್ಟು 4535 ಕೆ.ವಿ.ಎ (3855 ಕಿ.ವ್ಯಾಟ್) ವಿದ್ಯುತ್ ಭಾರವನ್ನು ಎಲ್.ಟಿ. ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಲ್ಲಿ ತಾವು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ, ಈ ಮುಂದೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಷರತ್ತುಬದ್ಧ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. ನಿಯತ ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು ವ್ಯವಸ್ಥೆ:

220/66/11 ಕೆ.ವಿ. ಎನ್.ಆರ್.ಎಸ್. ವಿದ್ಯುತ್ ಸ್ಥಳೀಕರಣಾ ಕೇಂದ್ರದಿಂದ (4*20+1*31.5ಎಮ್.ವಿ.ಎ) ಸಂಪರ್ಕಿತಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸ್ವಯಂಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ನೂತನವಾಗಿ 1 ಬ್ರೇಕರ್ ಅನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ, ಅಲ್ಲಿಂದ ಮುಂದಕ್ಕೆ ಸುಮಾರು 3.0 ಕಿ.ಮಿ. ದೂರದಷ್ಟು 11 ಕೆ.ವಿ. ಮಾರ್ಗವನ್ನು 3*400 Sq.mm HTUG ಕೇಬಲ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಗ್ರಾಹಕರ ಆವರಣದವರೆಗೂ ವಿಸ್ತರಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

2. ಬದಲಿ ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು ವ್ಯವಸ್ಥೆ:-

ವಿದ್ಯುತ್ ಮಾರ್ಗ:- ಹಾಲಿ ಇರುವ 11 ಕೆ.ವಿ. ಎಫ್-14 ಮಾರ್ಗ

(3*400 Sq.mm HTUG ಕೇಬಲ್ ಗರಿಷ್ಠ ಭಾರ: 1.7 ಮೆ.ವ್ಯಾಟ್)

ವಿದ್ಯುತ್ ವಿತರಣಾ ಕೇಂದ್ರ:- 66/11 ಕೆ.ವಿ. ಟೆಲಿಕಾಂ ವಿದ್ಯುತ್ ವಿತರಣಾ ಕೇಂದ್ರ (2*20 ಎಮ್.ವಿ.ಎ, ಗರಿಷ್ಠ ಭಾರ: 27.3 ಮೆ.ವ್ಯಾಟ್, 68.25% ಲೋಡ್)

ಹಾಲಿ ಇರುವ 66/11 ಕೆ.ವಿ. ಟೆಲಿಕಾಂ ವಿದ್ಯುತ್ ವಿತರಣಾ ಕೇಂದ್ರದಿಂದ ಹೊರಹೊಮ್ಮುವ 11 ಕೆ.ವಿ.

ಎಫ್-14 ಫೀಡರ್ ಅನ್ನು ಸುಮಾರು 2.5 ಕಿ.ಮೀ ದೂರದಷ್ಟು 11 ಕೆ.ವಿ. ಮಾರ್ಗವನ್ನು 3*400 Sq.mm

HTUG ಕೆಬಲ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಗ್ರಾಹಕರ ಆವರಣದವರೆಗೆ ಸ್ವಯಂ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ಯೋಜನೆಯಡಿ
ವಿಸ್ತರಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

3. ಭವಿಷ್ಯದ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಹಕರು ಕೋರಬಹುದಾದ ವಿದ್ಯುತ್ ಭಾರವು 7500 ಕೆ.ವಿ.ಎ/20 ಎಂ.ವಿ.ಎ ಮೀರಿದಲ್ಲಿ,
ಕೆ.ಇ.ಆರ್.ಸಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳ ಅನ್ವಯ ಗ್ರಾಹಕರು 66/11 ಕೆ.ವಿ. ಅಥವಾ 220/66/11 ಕೆ.ವಿ. ವಿದ್ಯುತ್
ಕೇಂದ್ರವನ್ನು ಸ್ವಯಂ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಣಾ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಿಕೊಂಡು, 66 ಕೆ.ವಿ. ಅಥವಾ 220
ಕೆ.ವಿ. ಇ.ಹೆಚ್.ಟಿ. ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು.
4. ಸದರಿ ಷರತ್ತು ಬದ್ಧ ಅನುಮೋದನೆಯು, ಮುಂದಿನ ಕೆ.ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್, ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮನ್ವಯ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ
ಅನುಸಮರ್ಥನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
5. ಈ ನಿರಾಪೇಕ್ಷಣ ಪತ್ರದಿಂದ ಬರುವ ಯಾವುದೇ ಭಾದ್ಯತೆಗಳಿಗೆ ಬೆವಿಕಂ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
6. ಭಾವಿಗ್ರಾಹಕರ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬೆವಿಕಂ/ಕೆಪಿಟಿಸಿಎಲ್ ವಿದ್ಯುತ್ ಮಾರ್ಗಗಳು ಹಾದು ಹೋಗುತ್ತಿದ್ದಲ್ಲಿ
ಅವುಗಳನ್ನು ಭಾವಿ ಗ್ರಾಹಕರೇ ಬೆವಿಕಂ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ
ಸ್ಥಳಾಂತರಗೊಳಿಸುವುದು.
7. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಭಾವಿ ಗ್ರಾಹಕರ ಆವರಣದಲ್ಲಿ, ಮುಂಬರುವ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವಾಗ
ಭಾವಿ ಗ್ರಾಹಕರು ಹಾಲಿ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೆ.ಇ.ಆರ್.ಸಿ. ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು
ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
8. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ಬರುವ ವಿವಿಧ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಬೆ.ವಿ.ಕಂ. ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿಯೇ ವಿದ್ಯುತ್
ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗುವುದು.
9. ಈ ನಿರಾಪೇಕ್ಷಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಭಾವಿ ಗ್ರಾಹಕರು ಬಿಡಿಎ/ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಅಥವಾ ತತ್ಸಂಬಂಧ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡದ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ ಪಡೆಯಲು ನೀಡಲಾಗಿದೆ ವಿನಹ ಬೆವಿಕಂ ಯಾವುದೇ ವಿದ್ಯುತ್
ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲು ಬದ್ಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಈ
ವೇಳೆಯಲ್ಲಿನ ತಾಂತ್ರಿಕ ಕಾರ್ಯ ಸಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನೀಡಲಾಗುವುದು.
10. ಈ ನಿರಾಪೇಕ್ಷಣ ಪತ್ರದ ಸಿಂಧುತ್ವದ ಅವಧಿ ಕೇವಲ 2 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೀಮಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ.


(ಸಂಜಯ್)

ಮುಖ್ಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿ),

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಕ್ಷೇತ್ರವಲಯ.

