

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50

FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

SI.NO. 10069 Date: 20/6/2012
 Sold To: Smt. K. Phani Kumar Sekhar
 Smt. K. Amarasinghiah
 For Whom: By To: H/o

A. Ravinder T 317462
 A. RAVINDER
 LICENSED STAMP VENDOR
 L.No: 15-25-001/2007 RL No: 15-25-011/2010
 Plot No: 2, Manchirevula 'X' Road, Rajendranagar (Mdl) R.R. Dist.
 Phone: 08413-233025

SALE DEED

THIS DEED OF SALE is made and executed on this the 21st day of June, 2012,
 at S.R.O., Gandipet, Ranga Reddy District, A.P., By:-

M/s. MUCHIKUNDA FARMS (Developers & Builders) having its registered office
 at H.No.10-3-282/2/A/15, Venkatadri Nagar, Humayun Nagar, Hyderabad 500 028,
 A.P., having the following persons as its partners.

- i) SRI T.S. ANAND S/o SRI T. RAGHAVA REDDY, aged about 51 years,
 Occupation: Business, R/o H.No.13-6-433/128, Netaji Nagar, Ring Road,
 Langer House, Hyderabad - 500 067.
- ii) SRI L.V. RAMANA REDDY S/o SRI L. NARAYANA REDDY, aged about 48
 years, R/o H.No.13-6-433/82, Netaji Nagar, Langer House No.13-6-433/82,
 Netaji Nagar, Langer House, Hyderabad.
- iii) SMT. SHARADA DEVI W/o SRI JAGAN MOHAN REDDY, aged about 47
 years, Resident of House No.8-1-363/44, Aditya Nagar, Tolichowki,
 Hyderabad - 500 008.
- iv) SRI K. NAGARJUN REDDY S/o SRI K. TIRUPATHI REDDY, aged about 48
 years, Occupation: Business, Resident of H.No.2-1-15/4, Nallakunta,
 Hyderabad - 500 044.

P.S.

Contd...2.,

ఎండా ర్యు ఖెంటు సెక్షన్ 52

20/12 వసం. 21 నెల. 21 వ తేది

19/34 వ.శ. 31 మాసం. 31 వ తేది

పగలు. 2 మరియు. 3 గంటలు

పుస్తకం 2012 సంవత్సరం

దస్తావేజు నెం. 26/4 ప్రజంబెంటు

పుస్తకం కాగితముల సంఖ్య

ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య



గండిపేట సబ్-రిజిస్ట్రార్ ఓఫీస్
శ్రీ/శ్రీమతి T.S. Anand
రిజిస్ట్రేషన్ చట్టము 1908లోని సెక్షన్ 32-మీ
అనుసరించి సమర్పించవలసిన ఫోటోగ్రాఫులు మరియు
తేరిముద్రలతో కూడిన దస్తావేజులు ఈ క్రింది
కాకాకుర్తూ తెల్లించబడుతున్నాయి.



T.S. Anand

వ్రాసి యిచ్చినట్లు ఒప్పుకోవడం

ఎడమ బ్రాటన్ వ్రేలు

T.S. Anand

Name T.S. ANAND

S/o, W/o, D/o T. RAGHAVA REDDY

OCC: BUSINESS

R/o LARGER HOUSE HED



K. Nagarjun Reddy

ఎడమ బ్రాటన్ వ్రేలు

Name K. NAGARJUN REDDY

S/o, W/o, D/o K. THIRUPATHI REDDY

OCC: BUSINESS

R/o NALLAKUNTA HED

ఎడమ బ్రాటన్ వ్రేలు Halleluwallah

Name K.S.N. MALLESHWARA RAO

S/o, W/o, D/o K. AMARA LINGAIAH

OCC: Employee

R/o Yella Reddy Amala HED

(REPLA SINTIFURE for benedict)

① C. Appanna

② P. YADAGIRI REDDY

Name C. APPANNA

S/o, W/o, D/o C. MOGALLAIAH

OCC: BUSINESS

R/o R.R. D. SCHOOL VIDYANADAR

HED

Name P. YADAGIRI REDDY

S/o, W/o, D/o P. KRISHNA REDDY

OCC: BUSINESS

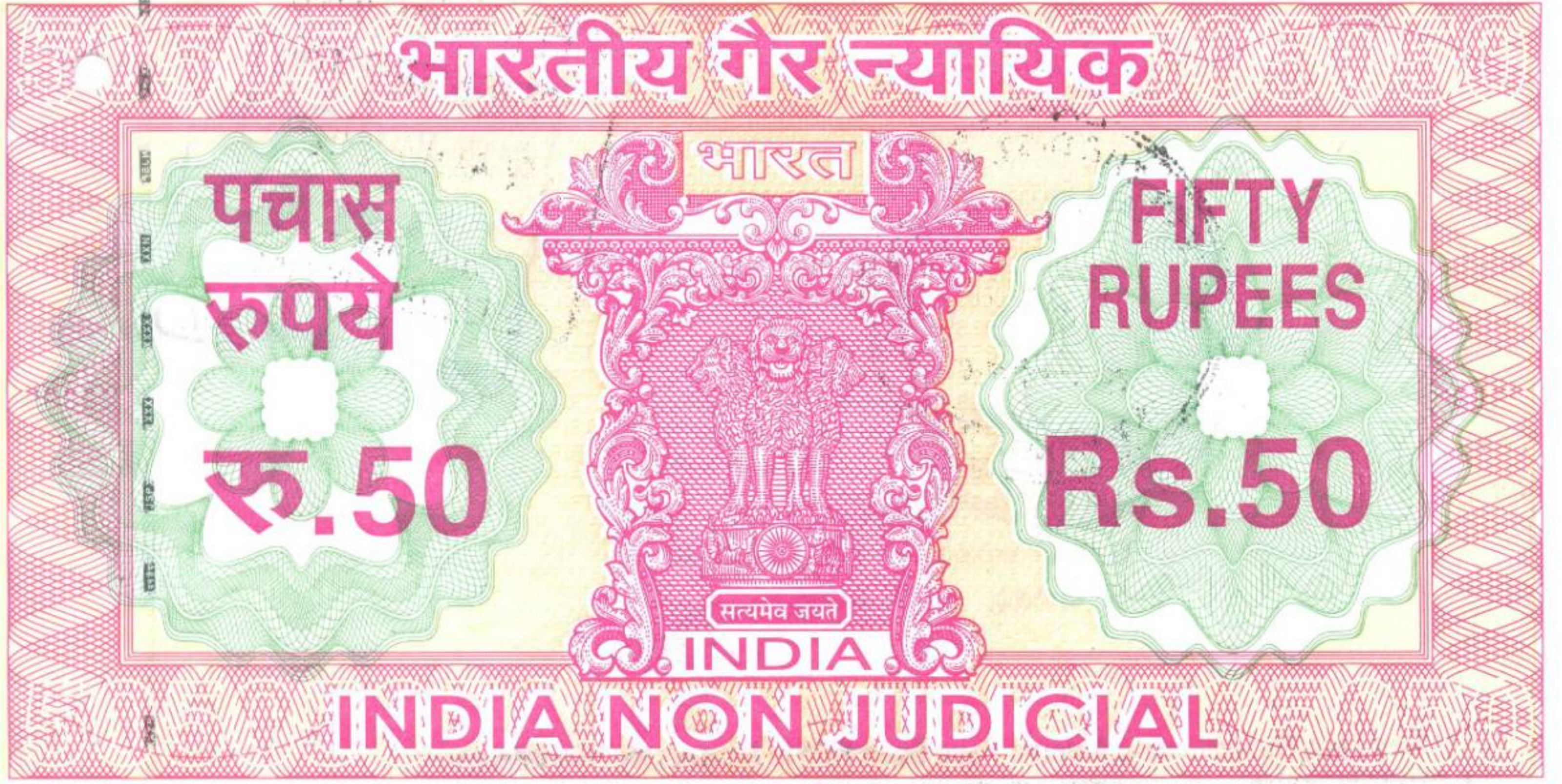
R/o HNO 1-1-26/19/A/3

CHIKADAPALLY HED

20/12 వసం. 21 నెల. 21 వ తేది

19/34 వ.శ. 31 మాసం. 31 వ తేది

I. VALLI SUBBALAKSHMI
Sub Registrar
Gandipet



ఆంధ్రప్రదేశ్, ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

SI.NO. 100770 Date 20/6/2012 Rs. 50/-
Sold To: Sri. K. Phani Venendra Sekhar
S/o: Sri. K. Anara Lingam
For Whom: Sri. K. Anara Lingam
Ph: No. 461

T 317463
A. Ravinder
A. RAVINDER
LICENSED STAMP VENDOR
L.No: 15-25-001/2007 RL No: 15-25-011/2010
Plot No: 2, Manchirevula 'X' Road, Rajendranagar (Mdl) R.R. Dist.
Phone: 08413-233025

-2-

WHEREAS the Vendor No.1 is a partnership firm as per the clause No.13 of the partnership deed Sri T. S. Anand, the partner No.1 is authorized to represent on behalf of the firm

2. SRI T.S. ANAND S/o SRI T. RAGHAVA REDDY, aged about 51 years, Occupation: Business, resident of H.No.13-6-433/128, Netaji Nagar, Ring Road, langer House, Hyderabad - 500 067.
3. SRI K. NAGARJUN REDDY S/o SRI K. TIRUPATHI REDDY, aged about 48 years, Occupation: Business, Resident of H.No.2-1-15/4, Nallakunta, Hyderabad - 500 044.

(Hereinafter called the "VENDORS" which term shall mean and include all their heirs, executors, administrators, legal representatives, nominees and assignees of the First Part.)

T.S. Anand

K. Anara Lingam

Contd.. 3 ..



2012 సంవత్సరం
26/4 ప్రజంబంటు దాఖలు
పరచిన కాగితముల సంఖ్య..... 18
ఈ కాగితపు వరుస సంఖ్య..... 2

సబ్-రిజిస్ట్రార్

And That The Following Amount Have Been Paid In Respect Of This Document:

Sl. No.	Description of Fee / Duty	Stamp Papers	Challan U/s 41 of I.S. Act	Cash	Stamp Duty U/s 16 OF I.S. ACT	DD/B/C/ Pay Order	Total
1	Stamp Duty	100/-	79900/-			006459/-	80000/-
2	Transfer Duty		-				-
3	Registration Fee		5000/-				5000/-
4	User Charges		100/-				100/-
	Total:	100/-	85000/-				85100/-

on chargeable value of Rs. 10,00,000/-

I. VALLI SUBBA LAKSHMI
SUB-REGISTRAR
Gandipet, Ranga Reddy Dist.

శ్రీ వ పుస్తకము 2012 సం|| శా. త. 1934
పు. 26/4.... నెంబరుగా రిజిస్ట్రేరు చేయబడి
స్వామింగు నిమిత్తం గుర్తింపు నెం... 1525
శ్రీ వ ... 26/4 / 2012 ఇవ్వడమై
2012 సం|| రిజిస్ట్రే నెం... 21... తేదీ

రిజిస్ట్రేషన్ అధికారి



2012 సంవత్సరం దస్తావేజు
నెం. 26/4.... ప్రజంబంటు దాఖలు పంచిన
కాగితముల సంఖ్య..... 18
సబ్ రిజిస్ట్రార్ జతపరచిన కంప్యూటర్ ద్వారా వచ్చిన
సెక్షన్ 32 A ఫారముల సంఖ్య..... 1
కాగితముల సంఖ్య..... 19

IN FAVOUR OF

SRI. KUNCHALA PHANI VEERENDRA SEKHAR S/o. SRI. K.AMARA LINGAIAH, age about 33 years, occupation: Software Engineer, Resident of H.No.8-3-430, Flat No.G1, Buyyalanivas, Yellareddyguda, Hyderabad-500 073.

(Hereinafter called the "**VENDEE**" which term shall mean and include all his heirs, executors, administrators, legal representatives, nominees and assignees of the Second Part).

WHEREAS Vendor No.2 represents on behalf of the firm M/s. Muchikunda farms (Developers & Builders) and also represents for himself as he personally owns Ac. 2-29 Gts. Of Land in Sy.No.145 (P).

WHEREAS Vendor No.3 represents for himself as he personally owns Ac. 5.00 Gts. Of land in Sy.No.145 (P).

WHEREAS the Vendor No.1 has purchased Ac.14-17 Guntas of Land in Survey Nos.145, 146, 147, 156, 157, 158/1 of **MANCHIREVULA VILLAGE & G.P.**, Rajendranagar Mandal, Ranga Reddy District, and got the land registered at Sub Registrar Office, Rajendranagar, in its name vide document Nos. 6056/2001, dated 19-11-2001 for Ac. 6-21 Gts., 6057/2001, dated 19-11-2001 for Ac. 4-26 Gts. From Sri Lankala Narayana Reddy and others and document No.6531/2001, dated 13-12-2001 for Ac. 3-10 Guntas from Smt. Zehra Mehdi & others. Total extent of Land Ac. 14-17 Guntas.

WHEREAS Sri T.S.Anand S/o Sri T. Raghava Reddy, aged about 51 years, Occupation: Business, Resident of H.No.13-6-433/128, Netaji Nagar, Ring Road, langer House, Hyderabad-67. Purchased Ac.2-29 Guntas of land in Survey No.145 (P) of **MANCHIREVULA VILLAGE & G.P.**, Narayana Reddy and others and got the land registered vide document No.694/2003, dated 3-2-2003 at Sub Registrar Office, Rajendranagar, Ranga Reddy District.

T.S. Anand

[Signature]

Contd...4.,