



GOVERNMENT OF TELANGANA
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT
STATEMENT OF ENCUMBRANCE ON PROPERTY

TSGGDI 59312496



App No : 674380

Date : 07-May-25

MeeSeva App No : ECM022512747026

Statement No : 194645453

Sri/Smt.: SRIKANTH : having searched for a statement giving particulars of registered acts and encumbrances if any, in respect of the under mentioned property

VILLAGE: KOKAPET ,House No: , , VILLAGE: KOKAPET ,Survey No : ,239,240, Plot No : ,11/P,
East: PART OF PLOT NO.11 BELONGS TO DAMACHARLA MALLIKARJUNA RAO West: PART
OF PLOT NO.11 BELONGS TO APR GROUP South: OPEN AREA North: 60 FEET WIDE ROAD

A search is made in the records of SRO(s) of GANDIPET relating there to for 29 years from 01-01-1996 To 06-05-2025 for acts and encumbrances affecting the said property and that on such search the following acts and encumbrances appear

S.No	Description of property	Reg.Date Pres.Date	Exe.Date	Nature & Mkt.Value Con. Value	Name of Parties Executant(EX) & Claimants(CL)	Val/Pg No CD No Doct No/Year [ScheduleNo]
1 ---	VILL/COL: KOKAPET/REST ALL W-B: 0-0 SURVEY: 239 240 PLOT: 11/P EXTENT: 1706SQ.Yds BUILT: 1420SQ. FT Boundaries: [N]: 60 FEET WIDE ROAD [S] OPEN AREA [E]: PART OF PLOT NO.11 BELONGS TO DAMACHARLA MALLIKARJUNA RAO [W]: PART OF PLOT NO.11 BELONGS TO APR GROUP This document Link Doct,Link Doct 1525, 15221/2024 of SRO 1525;2171/2025 of SRO 1525;/ 2025	(R) 05-05-2025 (E) 05-05-2025 (P) 05-05-2025		0101 (Sale Deed) Mkt.Value:Rs. 23297250 Cons.Value:Rs. 252488000	1.1.(CL)NEOLOFTS PROPERTIES PRIVATE LIMITED REPRESENTED BY JAMBULA ROSHI REDDY 2.(CL)YANAMALA VEERA PARAMESHWARA REDDY 3.(CL)BINDELA VIJAYA BHASKAR REDDY 4.(CL)NARA NARESH PAVAN KUMAR 5.(CL)SUDI SRIHARI REDDY 6.(CL)DIDA SUNITHA 7.(CL)VADLA ARUNA 8.(CL)MANDLA RAM REDDY 9.(CL)DEEPIMALA 10.(CL)MANDAVA NARMADA 11.(EX)APR GROUP REP BY AVULA KRISHNA REDDY REP BY AGPA HOLDER MANDAVA SHYAM SUNDER REDDY	0/0 7613/ 2025 [1] of SROGANDIPET
2 ---	VILL/COL: KOKAPET/REST ALL W-B: 0-0 SURVEY: 239 240 PLOT: 11/P EXTENT: 1706SQ.Yds Boundaries: [N]: 60 FEET WIDE ROAD [S] OPEN AREA [E]: PART OF PLOT NO 11 BELONGS TO DAMACHARLA MALLIKARJUNA RAO [W]: PART OF PLOT NO 11 BELONGS TO APR GROUP This document Link Doct 1525, 15221/2024 of SRO 1525;/ 2024	(R) 10-02-2025 (E) 08-02-2025 (P) 08-02-2025		0111 (AGREEMENT OF SALE CUM GPA) Mkt.Value:Rs. 23031000 Cons.Value:Rs. 237679900	1.1.(CL)MANDAVA SHYAM SUNDER REDDY 2.(EX)APR GROUP (R/P) AVULA KRISHNA REDDY	0/0 2171/ 2025 [1] of SROGANDIPET
3 ---	VILL/COL: KOKAPET/COMMERCIAL-3 W-B: 0-0 SURVEY: 239 240 PLOT: 11 EXTENT: 36445.25Q.Yds Boundaries: [N]: 18 M WIDE ROAD [S] PLOT NO 10, OPEN AREA [E]: 36 M WIDE ROAD [W]: OPEN SPACE 1525,	(R) 30-10-2024 (E) 30-10-2024 (P) 30-10-2024		0101 (Sale Deed) Mkt.Value:Rs. 867395760 Cons.Value:Rs. 5063925000	1.1.(EX)THE DISTRICT COLLECTOR RANGA REDDY (R/P) TAHSILDAR GANDIPET (R/P) NARRA SRINIVAS REDDY 2.(CL)APR GROUP (R/P) AVULA KRISHNA REDDY	0/0 15221/ 2024 [1] of SROGANDIPET

Certified By

Name: KALLE
ANJANEYULU
Designation: SUB
REGISTRAR
SRO: GANDIPET

ECM022512747026



MEE SEVA

MEE SEVA

ఎలక్ట్రానిక్ సేవలను అందించుటకు అధీకృత ప్రతినిధి ఇచ్చు ధృవీకరణ పత్రము
Declaration by the Authorized Agent for Delivering the Electronic Services

- (i) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము అధీకృతమైన కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ నుండి నేను పొందిన అసలైన సమాచారానికి సరియైన నకలు అయి వున్నది.
The computer output in the form of computer printouts attached herewith is the correct representation of its original as contained in the computer systems accessed by me for providing the service.
- (ii) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము నియోగింపబడిన అధీకృతమైన కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ నుండి క్రమబద్ధమైన పద్ధతిలో సేకరింపబడినది.
The information contained in the computer printouts has been produced from the aforesaid computer systems during the period over which the computer was used regularly.
- (iii) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ లో క్రమమైన పద్ధతిలో నమోదు చేయబడినది.
During the said period, information of the kind contained in the computer printout was regularly recorded by the aforesaid computer systems in the ordinary course of the activities.
- (iv) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచార సేకరణ సమయంలో కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ సరిగ్గా పనిచేయుచున్నవి మరియు సదరు కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ లో ఉన్న ఎలక్ట్రానిక్ రికార్డుల యధార్థతను ప్రభావితం చేసే ఏవిధమైన నిర్వహణ సమస్యలు లేవు.
Throughout the material part of the said period, the computer was operating properly, and there have been no such operational problems that affect the accuracy of the electronic record contained in the aforesaid computer systems.

పైన పేర్కొన్న విషయాలు నాకు తెలిసినంత వరకు మరియు నా విశ్వాసం మేరకు సరియైనవి.

The matter stated above is correct to the best of my knowledge and belief.

సంతకము
Signature
SDP-SP
Moudaapet
Balanagar
మండలము
Seal
JUMAR GOUD