



Certificate No. 001749

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)
**SANCTION OF DEVELOPMENT
 Amended PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE**

इमारत टाईप : जे : तळ + १ मजला (पार्ट) ते ६ मजले फक्त

V. P. No. २००५/११२ TMC / TDD / २२२ Date : ०६/१२/२०१३
 To, Shri / Smt. आर्कीटाईप कन्सल्टंट्स (इ) प्रा.लि. (Architect)
 Shri नॅ. चरा डेव्हलपर्स (Owners)
 (कुलमुखित्वापत्रधारक)

With reference to your application No. ८०४० dated २६/११/२०१३ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. वरील प्रमाणे in village नोपडा Sector No. २ Situated at Road / Street S. No. / C.S.T. No. / F. P. No.

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

सि.स.क्र.३७,३८ टिका नं. १५, सि.स.क्र.७५(पैकी),७६ व ८० टिका नं.१८

- ५) यापुर्वी देण्यात आलेले इरादापत्र, परवानगी / सी.सी./, सुधारीत परवानगी प्रमाणपत्रामधील अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.
- ६) स्लम व विक्री एकत्रित इमारत क्र. ' जे ' च्या च्या जोता प्रमाणपत्रापुर्वी व वापर परवाना प्रमाणपत्रापुर्वी आर.सी.सी. तज्ञांचे स्टॅबिलिटी प्रमाणपत्र दाखल करणे आवश्यक.

**WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN
 CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS
 AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE
 UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN
 PLANNING ACT. 1966**

Yours-faithfully,

Office No. _____

Office Stamp _____

Date _____

Municipal Corporation of

- ७) नियोजीत इमारतीची संरचना आय.एस. कोड १८९३ व ४३२६ मधील भुकंप रोधक तरतुदीनुसार केल्याबाबतचे प्रमाणपत्र जोत्यापूर्वी व वापर परवानापूर्वी आर.सी.सी. तज्ञांकडील स्ट्रक्चरल स्टॅबिलीटी प्रमाणपत्र दाखल करणे आवश्यक.
- ८) स्लम व विक्री एकत्रित इमारत क्र. 'जे' च्या वापर परवान्यापूर्वी सोलार सिस्टीम बसविणे व कार्यान्वित करणे, तसेच रेन वॉटर हार्वेस्टिंग सिस्टम कार्यान्वित करणे आवश्यक.
- ९) स्लम व विक्री एकत्रित इमारत क्र. 'जे' च्या वापर परवाना प्रमाणपत्रापूर्वी कॅपीटेशन फी चा भरणा करणे आवश्यक.
- १०) स्लम व विक्री एकत्रित इमारत क्र. 'जे' च्या वापर परवाना प्रमाणपत्रापूर्वी सुधारीत अकृषिक आदेश सादर करणे आवश्यक.
- ११) स्लम व विक्री एकत्रित इमारत क्र. 'जे' च्या वापर परवाना प्रमाणपत्रापूर्वी ड्रेनेज, वृक्ष व पाणी विभागाकडील नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.
- १२) नियमानुसार वेळोवेळी आवश्यक शुल्कांचा भरणा करणे आवश्यक.



सावधान

Yours faithfully,

Bamford
07.12.13

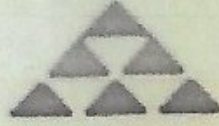
कार्यकारी अभियंता,
शहर विकास विभाग,

ठाणे महानगरपालिका ठाणे,
Municipal Corporation of
The City of Thane.

V. P. No. 2005/112/TMC/TPD/222 23 JUN 2015

This c.e. is further extended upto 6th floor
i.e. Ground + 1st (pt.) to 6th upper floor as per
amended approval plan dtd 10/12/2013.

2013,
Executive Engineer
Slum Rehabilitation Authority



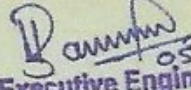
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

V.P. No. 2005/112/TMC/TDD/222

05 MAR 2018

This C.C. is endorsed upto 6th floor
i.e. Basement + Ground + 1st to 6th floor only
as per amended sanctioned plan dtd. 12/02/18.




05.3.18
Executive Engineer
Slum Rehabilitation Authority