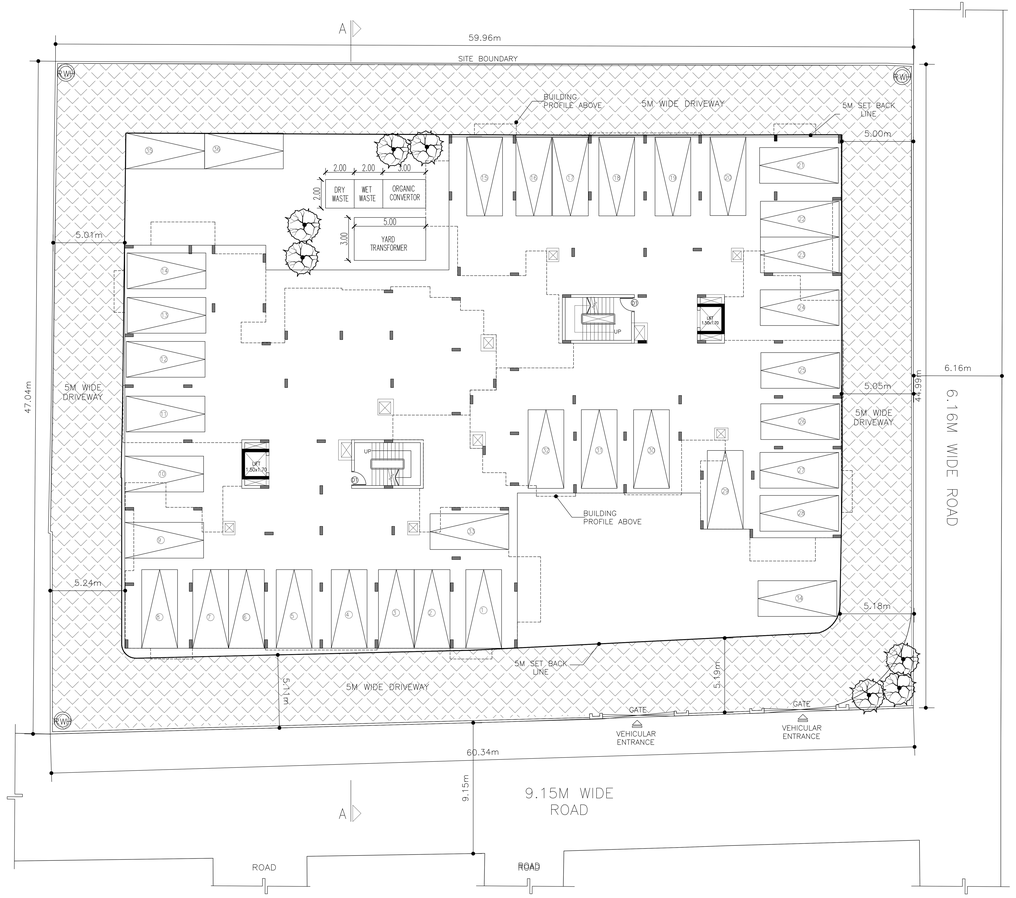
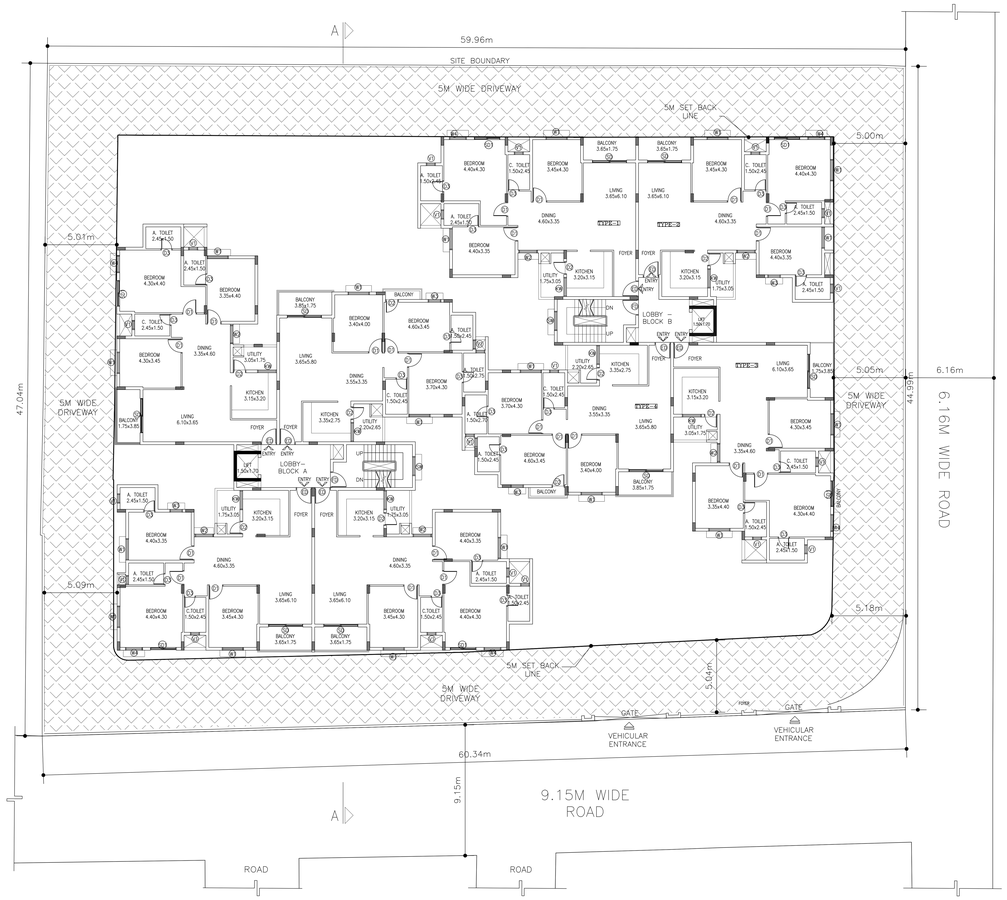


STILT FLOOR PLAN
(1:100)



GROUND FLOOR PLAN
(1:100)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಮಾರ್ಗದರ್ಶಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಓದಿರಿ

Note :-

1) Sanction is for .....
Upper Floors Only

2) All Stilt floor is reserved for car parking only and shall not convert for any other purpose

3) Development charge towards increasing the capacity of water supply sanitary and power mains has to be paid to BWSSB & KEB if any.

4) Necessary ducts shall be provided for running telephone cable outside shaft by provided ground level for postal service space for keeping gathings within the premises should be provided

5) The applicant shall construct a temporary toilets for the construction workers it should be demolish for the construction

6) The Applicant shall insure all workmen if the construction work against any accident or towards incident arising during the time of the construction

7) The applicant shall not stock any Building materials on the footpath or on the roads

8) The applicant builder is prohibited from selling the set back areas open spaces and the common facility areas which shall be kept from encroachments and shall be accessible to all the tenants and occupants

9) The applicant shall plant at Least the Trees in the premises

10) The permission should be obtained from Forest department for cutting trees.

11) The Applicant Shall Provide at Least one toilet in the Ground Floor for the Use of The Visitors / Servants / Drivers and Security staff

Certificate Will Be Considered After Ensuring

The Same is Provided in the Building

Laying of Foundation Concrete and Columns should commence only after obtaining "COMMENCEMENT CERTIFICATE" from the Bangalore Mahanagara Palike after inspection from the Chief Engineer (THLAMANA)

ಸಾಮಾನ್ಯವಾದಂತಹ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಸಣ್ಣ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟುವುದು ಅಪೇಕ್ಷಣೀಯ ಅವಶ್ಯಕತೆಯಾಗಿದೆ. ಕಟ್ಟಡ ಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸಣ್ಣ ಮಟ್ಟದ ಸ್ಥಳ ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಕಟ್ಟಬೇಕು.

ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟುವ ಯೋಜನೆಯ ಒಂದು ಸಾಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶವೆಂದರೆ ಕಟ್ಟಡದ ಒಳಗೆ ಮತ್ತು ಹೊರಗೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಕೊಳಚೆ ನೀರು ಮತ್ತು ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಕಟ್ಟಬೇಕಾದ ಸೌಕರ್ಯಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟುವ ಯೋಜನೆಯ ಒಂದು ಸಾಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶವೆಂದರೆ ಕಟ್ಟಡದ ಒಳಗೆ ಮತ್ತು ಹೊರಗೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಕೊಳಚೆ ನೀರು ಮತ್ತು ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಕಟ್ಟಬೇಕಾದ ಸೌಕರ್ಯಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

The Building & Other Construction Workers (Regulation of Employment & Conditions of Service) Central Rules

ಕಾರ್ಮಿಕ ಮಂತ್ರಿಯವರ ಕಛೇರಿ, ಬಿಡಿ ಕಂಪೌಂಡ್ ಅಂಗಡಿ ! ಬಂದ ದಿನ ಕಛೇರಿ ಕೆಲಸ "ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ಸ್ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಾರ್ಮಿಕರು (ಉದ್ಯೋಗದ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಸೇವಾನಿಯಮಗಳು) ಕೇಂದ್ರ ನಿಯಮಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಕಾರ್ಮಿಕ ಇಲಾಖೆ ಬೆಂಗಳೂರು.

ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟುವ ಯೋಜನೆಯ ಒಂದು ಸಾಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶವೆಂದರೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಾರ್ಮಿಕರು ಕಟ್ಟಡ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅಪಘಾತ ಸಂಭವಿಸಿದಲ್ಲಿ ಅವರಿಗೆ ಪರಿಹಾರ ಕೊಡಲು ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಕಾರ್ಮಿಕರ ವಿಮೆ ಮಾಡಿಸಬೇಕು.

ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟುವ ಯೋಜನೆಯ ಒಂದು ಸಾಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶವೆಂದರೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಾರ್ಮಿಕರು ಕೆಲಸ ಮಾಡುವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಶಾಲೆ ಮತ್ತು ಅಂಗನವಾಡಿ ಕೇಂದ್ರ ಇರಬೇಕು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಕಟ್ಟಬೇಕಾದ ಸೌಕರ್ಯಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟುವ ಯೋಜನೆಯ ಒಂದು ಸಾಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶವೆಂದರೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಾರ್ಮಿಕರು ಕೆಲಸ ಮಾಡುವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಶಾಲೆ ಮತ್ತು ಅಂಗನವಾಡಿ ಕೇಂದ್ರ ಇರಬೇಕು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಕಟ್ಟಬೇಕಾದ ಸೌಕರ್ಯಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

ಕಾರ್ಮಿಕರಿಗಾಗಿಯೂ ಕಾಯಿದೆಗಳು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿವೆ.

Complaints Provision Of

1. Rain Water Harvesting as per Bye Law 32 of 2000

2. Solar Lighting and Water Heater as per Bye Law of 2007

AREA STATEMENT (BBMP)

PROJECT DETAIL:

Application No.:	AJ_Con_PL/LK/039/14-15		
Application Type:	General	Zone:	Yelahanka
Proposal Type:	Building Permission	Ward:	Ward-7
Nature of Sanction:	New	Plot No Value:	321
Plot Use:	Residential	City Survey No.:	0.00
Location:	Ringroll	Property No.:	0.00
Land Use Zone:	Residential (Main)		
Locality/Street:	0.00		

AREA DETAILS		SQ.MT.
AREA OF PLOT (Minimum)	(A)	2773.38
NET AREA OF PLOT (Plot Area considered for COVERAGE)	(B)	2773.38
BALANCE AREA OF PLOT (Considered For Perm FAR)	(C)	2773.38
MAX. PERMISSIBLE COVERAGE AREA	(55%)	1525.36
Proposed Coverage Area	(48.72%)	1378.80
Achieved Net coverage area	(48.72%)	1378.80
BALANCE COVERAGE AREA LEFT	(6.28%)	146.56
PERMISSIBLE FAR (As per Zoning Regulation 2015)	(1.75)	4853.41
ADDITIONAL FAR	-	-
Residential FAR		4819.75
Proposed FAR Area		4847.47
ACHIEVED NET FAR AREA	(1.75)	4847.47
BALANCE FAR AREA	(0)	5.94
PERMISSIBLE BUILT UP AREA	-	-
ACHIEVED BUILT UP AREA		6408.06

COLOR INDEX

PLOT BOUNDARY
EXISTING STREET
PROPOSED WORK
PERM. BUILDING LINE
EXISTING (To be retained)
EXISTING (To be demolished)

ARCH / ENGG / SUPERVISOR (Regd)	OWNER
	GURUPADAPPA NAGAMARPALLI S/O SANGANNA BASAPPA
DEVELOPMENT AUTHORITY:	LOCAL BODY

OWNER'S NAME:	OWNER'S SIGN
GURUPADAPPA NAGAMARPALLI S/O SANGANNA BASAPPA	

PROJECT DESCRIPTION::

PLAN SHOWING THE PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT BUILDING AT SURVEY NO-32/1, KATHA NO-490/ 452/ 32/ 1, KEMPAPURA, WARD NO-7, BENGALURU.

ARCHITECT:	ARCHITECT SIGN
Jamuna Chalam	

JOB NO.	DRG.NO.	SCALE	DRAWN BY	CHECKED BY
		1:100		

BUILDING DETAILS

Block Name	Use	Ancillary Use	Structure
BUILDING (1)	Residential	8(dBedrg Unit)	Bldg.upto 15.00 M.

Parking Type	Reqd No.	Reqd Area	Prop No.	Prop Area
Car	32	440.00	36	495.00
Visitor Car Parking	4	55.00	0	0.00
Total Car	36	495.00	36	495.00
Two/Wheeler	4	55.00	0	0.00
Total Area		550.00		1387.23

TOTAL FAR BUILT UP AREA STATEMENT:

Block Name	Residential FAR Area	Total FAR Area	Total BUArea	Tenement No.
BUILDING-1 (1)	4819.75	4847.47	6408.06	32.00
Total:	4819.75	4847.47	6408.06	32.00

SCHEDULE OF JOINERY:

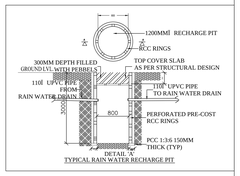
NAME	LENGTH	HEIGHT	NOS
D1	0.90	2.10	96
D2	0.90	2.10	48
D3	1.00	2.10	128
D3	1.10	2.10	32
SD1	1.80	2.10	24
SD	2.40	2.10	32

SCHEDULE OF JOINERY:

NAME	LENGTH	HEIGHT	NOS
W3	0.65	1.20	96
W2	0.90	1.20	32
W4	1.20	1.80	24
W3	1.35	1.80	24
W4	1.35	1.20	10
W4	1.35	2.10	32
W1	1.50	1.80	160
SD1	1.80	2.10	24
SD	2.40	2.10	32

BALCONY CALCULATION

FLOOR	SIZE	AREA	TOTAL AREA
FIRST FLOOR	L7x1.2,B1x3	13.05	13.05
SECOND FLOOR	L7x1.2,B1x3	13.05	13.05
THIRD FLOOR	L7x1.2,B1x3	13.05	13.05

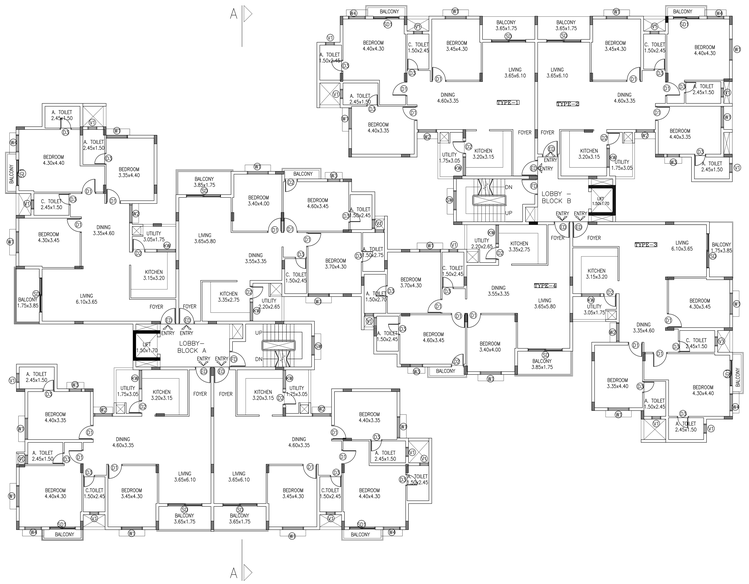


FLOORWISE FAR STATEMENT: BUILDING (1)

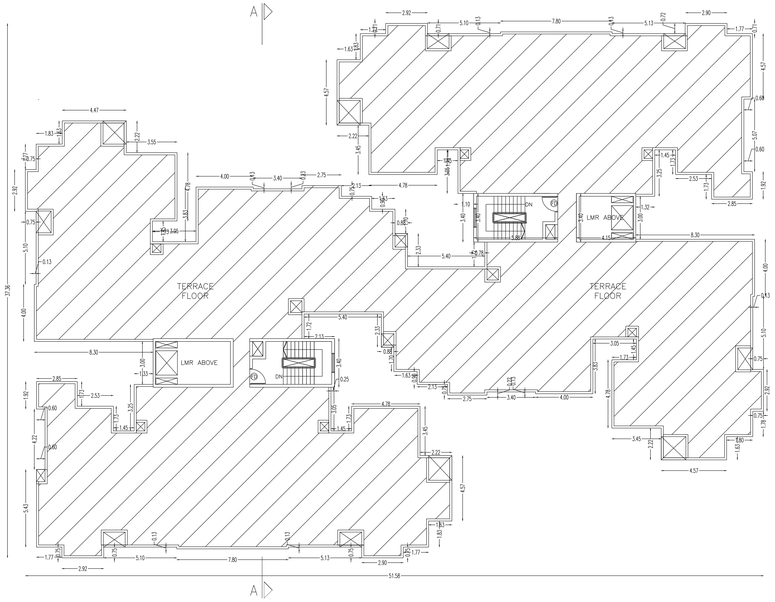
Name of Floor	Total BUArea	Staircase Deduction	Lift Deduction	Lift M/C Deduction	Void Deduction	Parking Deduction	Residential FAR Area	Total FAR Area	Tenement No.
Terrace Floor	73.35	40.18	0.00	33.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Third Floor	1242.24	0.00	5.10	0.00	28.94	0.00	1208.20	1208.20	8.00
Second Floor	1242.24	0.00	5.10	0.00	28.94	0.00	1208.20	1208.20	8.00
First Floor	1242.24	0.00	5.10	0.00	28.94	0.00	1208.20	1208.20	8.00
Ground Floor	1229.19	0.00	5.10	0.00	28.94	0.00	1189.15	1189.15	8.00
Stilt Floor	1378.80	0.00	5.10	0.00	0.00	0.00	1345.58	0.00	27.72	0.00
Total:	6408.06	40.18	25.50	33.17	115.77	1345.58	4819.75	4847.47	32.00

SHEET: 1 OF 2

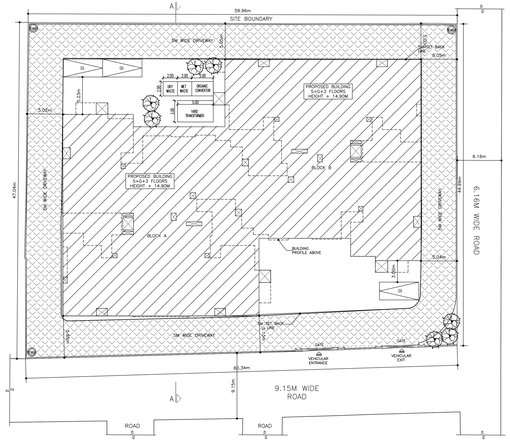
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



TYPICAL FLOOR PLAN
FIRST, SECOND & THIRD
(1:100)



TERRACE FLOOR PLAN
(1:100)



SITE PLAN
(1:200)

ಕಂಪನಿಯ ಹೆಸರು
ಮಾಲೀಕರ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರೆ

Note:-

1) Sanction is for
Upper Floors Only

2) BFS(Stilt floor is reserved for car parking only and shall not convert for any other purpose

3)In schematic charge towards increasing the capacity

of water supply sanitary and power mains has to

be paid to BWSSB & KEB if any.

4) Necessary ducts shall be provider for running

telephone cables (shall) should be provided ground

level for postal service space for drinking purthings

within the premises should be provided

5) The applicant shall construct a temporary toilets

for the construction workers it should be demolish

for the construction

6) The Applicant shall insure all workmen if the

constructions work against any accident are towards

incident arising during the time of the construction

7) The applicant shall not stock any Building materials

on the footpaths or on the roads

8) The applicant builder is prohibited from selling the

set back areas open spaces and the common facility

areas which shall be kept from encroachments and

shall be accessible to all the tenants and occupants

9) The applicant shall plant at Least the Trees in

the premises

10) The permission should be obtained from forest

department for cutting trees

11) The Applicant Shall Provide at Least one toilet

in the Ground Floor for the Use of The Visitors.-

Servants / Drivers and Security -seats The Occupation

Certificate Will Be Considered After Ensuring

The Same is Provided in the Building.

Laying of foundation Concrete and Columns should

commence only after obtaining "COMMENCEMENT-CERTIFICATE" from the Bangalore Mahanagara Palike after inspection from the Chief Engineer (TELAMANA)

ಮುಂಜಾನೆದಾಗ ಕೆಲಸ ಪ್ರಾರಂಭ ಮಾಡುವ ಮುನ್ನ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಟ್ಟಡ ಕಾರ್ಮಿಕರಿಗೆ ಅಪಘಾತವಾಗದಂತೆ ಮುಂಜಾಗ್ರತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.

ಕಟ್ಟಡ

8) ಸದರಿ ಮಾಲೀಕರು ಒಂದು ಮೀಸಲು ಇಟ್ಟ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಮಾಡುವುದು ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೌಕರ್ಯಕ್ಕೆ ಅಡ್ಡಿ ಪಡಿಸಬಾರದು. ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅಡ್ಡಿ ಪಡಿಸಬಾರದು ಹಾಗೂ ಹಾನಿ ಪಡಿಸಬಾರದು.

ಕಟ್ಟಡ

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳನ್ನು ಶೇಖರಣೆ ಮಾಡಬಾರದು ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಅತಿಕ್ರಮಣ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಶಿಕ್ಷೆಗೆ ಒಳಪಡುತ್ತಾರೆ.

The Building & Other Construction Workers (Regulation of Employment & Conditions of Service) Central Rules

ಸದರಿ ಮೇಲ್-ಕಂಡ ಅರ್ಜಿದಾರ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವಾಗ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಾಯ್ದೆಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಕಟ್ಟಡ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಶಾಲೆಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಮಾಡುವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಮಿಕರಿಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ಶೌಚಾಲಯ ಮತ್ತು ಕುಡಿಯಲು ನೀರಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಮಾಡುವಾಗ ಕಟ್ಟಡ ಕಾರ್ಮಿಕರಿಗೆ ಅಪಘಾತವಾದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಪರಿಹಾರ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಮಾಡುವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಶಾಲೆಯನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಮಾಡುವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಮಿಕರಿಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ಶೌಚಾಲಯ ಮತ್ತು ಕುಡಿಯಲು ನೀರಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಮಾಡುವಾಗ ಕಟ್ಟಡ ಕಾರ್ಮಿಕರಿಗೆ ಅಪಘಾತವಾದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಪರಿಹಾರ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಕಂಪನಿಯ ಹೆಸರು ಮಾಲೀಕರ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರೆ

Conditions Previous Oil

1. Rain Water Harvesting as per Bye-Law 32 of DBS
2. Solar Lighting and Water Heater as per Bye-Law of DBS

N

AREA STATEMENT (BBMP)

PROJECT DETAIL:

Application No.:	Ac Con./PL/KB39414-15		
Application Type:	General	Zone:	Yelahanka
Proposal Type:	Building Permission	Ward:	Ward-7
Nature of Sanction:	New	Plot No/ Value:	32/1
Plot Use:	Residential	City Survey No.:	0.00
Location:	Ringroll	Property No.:	0.00
Land Use Zone:	Residential (Main)		
Locality/Street:	0.00		

AREA DETAILS

		SQ.MT.
AREA OF PLOT (Minimum)	(A)	2773.38
NET AREA OF PLOT (Plot Area considered for COVERAGE)	(B)	2773.38
BALANCE AREA OF PLOT (Considered For Permi.FAR)	(C)	2773.38
MAX. PERMISSIBLE COVERAGE AREA	(55%)	1525.36
Proposed Coverage Area	(49.72%)	1378.80
Achieved Net coverage area	(49.72%)	1378.80
BALANCE COVERAGE AREA LEFT	(5.28%)	146.56
PERMISSIBLE FAR (As per Zoning Regulation 2015)	(1.75)	4853.41
ADDITIONAL FAR	-	-
Residential FAR		4819.75
Proposed FAR Area		4847.47
ACHIEVED NET FAR AREA	(1.75)	4847.47
BALANCE FAR AREA	(0)	5.94
PERMISSIBLE BUILT UP AREA		
ACHIEVED BUILT UP AREA		6408.06

COLOR INDEX

PLOT BOUNDARY
EXISTING STREET
PROPOSED ROAD
PERMI. BUILDING LINE
EXISTING (To be retained)
EXISTING (To be demolished)

ARCH / ENGG / SUPERVISOR (Regd)	OWNER
	GURUPADAPPA NAGAMARPALLI S/O SANGANNA BASAPPA
DEVELOPMENT AUTHORITY:	LOCAL BODY

OWNER'S NAME:	OWNER'S SIGN
GURUPADAPPA NAGAMARPALLI S/O SANGANNA BASAPPA	

PROJECT DESCRIPTION::

PLAN SHOWING THE PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT BUILDING AT SURVEY NO-32/1, KATHA NO-490/ 452/ 32/ 1, KEMPAPURA, WARD NO-7, BENGALURU.

ARCHITECT:				ARCHITECT SIGN
Jamuna Chalam				
JOB NO.	DRG.NO.	SCALE	DRAWN BY	CHECKED BY
		1:100		

BUILDING DETAILS

Block Name	Use	Ancillary Use	Structure
BUILDING (1)	Residential	Ind(Dwelling Units	Bldg.upto 15.00 M. Ht.

Parking Type	Reqd No.	Reqd Area	Prop No.	Prop Area
Car	32	440.00	36	495.00
Visitor's Car Parking	4	55.00	0	0.00
Total Car	36	495.00	36	495.00
Two/Wheeler	4	55.00	0	0.00
Total Area		550.00		1387.23

TOTAL FAR BUILT UP AREA STATEMENT:

Block Name	Residential FAR Area	Total FAR Area	Total BUArea	Tenement No.
BUILDING-1 (1)	4819.75	4847.47	6408.06	32/00
Total:	4819.75	4847.47	6408.06	32.00

SCHEDULE OF JOINERY:

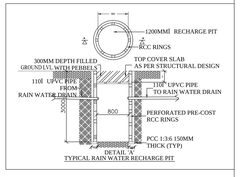
NAME	LENGTH	HEIGHT	NOS
D3	0.90	2.10	96
D2	0.90	2.10	48
D1	1.00	2.10	128
ED	1.10	2.10	32
SD1	1.80	2.10	24
SD	2.40	2.10	32

SCHEDULE OF JOINERY:

NAME	LENGTH	HEIGHT	NOS
W3	0.65	1.20	96
W2	0.90	1.20	48
W4	1.20	1.80	24
W3	1.35	1.80	24
W8	1.35	2.10	10
W6	1.35	2.10	32
W1	1.50	1.80	160
SD1	1.80	2.10	24
SD	2.40	2.10	32

BALCONY CALCULATION

FLOOR	SIZE	AREA	TOTAL AREA
FIRST FLOOR	1.75:12.81:0	13.08	13.08
SECOND FLOOR	1.75:12.81:0	13.08	13.08
THIRD FLOOR	1.75:12.81:0	13.08	13.08



TYPICAL RAIN WATER RECHARGE PIT

FLOORWISE FAR STATEMENT: BUILDING (1)

Name of Floor	Total BUArea	Staircase Deduction	Lift Deduction	Lift M/C Deduction	Void Deduction	Parking Deduction	Residential FAR Area	Total FAR Area	Tenement No.
Terrace Floor	73.35	40.18	0.00	33.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Third Floor	1242.24	0.00	5.10	0.00	28.94	0.00	1208.20	1208.20	8.00
Second Floor	1242.24	0.00	5.10	0.00	28.94	0.00	1208.20	1208.20	8.00
First Floor	1242.24	0.00	5.10	0.00	28.94	0.00	1208.20	1208.20	8.00
Ground Floor	1229.15	0.00	5.10	0.00	28.94	0.00	1189.15	1189.15	8.00
Stilt Floor	1378.80	0.00	5.10	0.00	0.00	0.00	1373.68	0.00	0.00
Total:	6408.06	40.18	25.50	33.17	115.77	1373.68	6819.75	4847.47	32.00

SHEET: 2 OF 2

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT