



05/04/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5

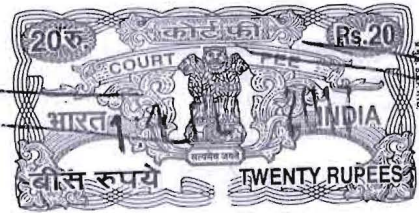
दस्त क्रमांक : 3750/2017

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) माजिवडे

(1) विलेखाचा प्रकार	मॉरगेज डीड
(2) मोवदना	2000000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: (1)मौजे माजिवडे सर्व्हे नं.312(पार्ट),316(पार्ट),318(पार्ट),319(पार्ट)एकुण क्षेत्रफळ 56654 चौ.मी.खुली जमिन व त्यावरील मंगुलामधील सोल्ड युनिट्स ज्याचे वर्णन शेड्युल 3,पार्ट ए आणि पार्ट वी सोडून इतर सर्व(2)सी.टी.एम. नं 5412,5425 ते 5425ए,5426 ते 5450 आणि 5455 एकुण क्षेत्रफळ 5619.2 चौ.मी.खुली जमिन पेची 2632.91 चौ.मी.खुली जमिन वरील निळकंठ रॉयल विल्डींग मधील अनसोल्ड युनिट्स क्षेत्र 5483 चौ.फुट कार्पेट व इतर वर्णन दस्तामध्ये नमुदकेल्याप्रमाणे वाचण्यात यावे.((Survey Number : - ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0 NA
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-निळकंठ मॅन्शन्स आणि इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा.ली.तर्फे डायरेक्टर मुकेश पटेल - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं: 5, इमारतीचे नाव: फाईन हाऊस , ब्लॉक नं:-, रोड नं: घाटकोपर मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AAACN1245R 2): नाव:-मेसर्स.बहार हौसिंग आणि डेव्हलपर्स तर्फे कु.मु.म्हणुन मुकेश पटेल - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: लोक बहार,लोक भारती कॉम्पलेक्स , ब्लॉक नं:-, रोड नं: अंधेरी मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:- 3): नाव:-फरदून एन मुल्ला तर्फे कु.मु.म्हणुन मुकेश पटेल - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: वेस्ट हिल,27,मुंबई., महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400036 पॅन नं:- 4): नाव:-नवेल एन मुल्ला तर्फे कु.मु.म्हणुन मुकेश पटेल - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: वेस्ट हिल,27,मुंबई., महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400036 पॅन नं:- 5): नाव:-दिनावन ए.मेहता तर्फे कु.मु.म्हणुन मुकेश पटेल - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: वेस्ट हिल,27,मुंबई., महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400036 पॅन नं:- 6): नाव:-मनेक एन.मुल्ला तर्फे कु.मु.म्हणुन मुकेश पटेल - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: वेस्ट हिल,27,मुंबई., महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400036 पॅन नं:- 7): नाव:-रुस्तम एन.मुल्ला तर्फे कु.मु.म्हणुन मुकेश पटेल - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: वेस्ट हिल,27,मुंबई., महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400036 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जे एम फायनानसिअल सोलुशन लिमिटेड - - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: अप्पासाहेब मराठे मार्ग,प्रभादेवी दादर,मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400025 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/04/2017
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/04/2017
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3750/2017
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2000000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



सह दुय्यम निबंधक ठाणे क्र. ५

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

b) When possession is not given

