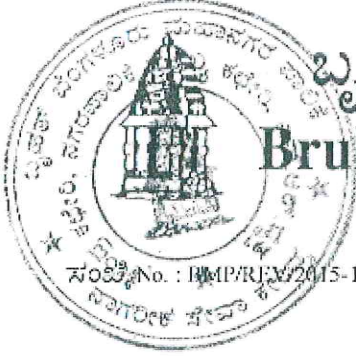




ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಸಹಾಯಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೇವಾ ವಿಭಾಗ / REVENUE DEPARTMENT

ಸಂಖ್ಯೆ No. : BIMP/RJ/X/2015-16/KC/979662

ಸ್ಥಳ/Place : CSC Head Office Counter I

ದಿನಾಂಕ/Date : 26-08-2015

ಖಾತಾ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ / KHATHA CERTIFICATE

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 27 - GANDHI NAGAR, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಹೊಸದು 175 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ ---) J LINGAIAH ROAD, BANGALORE, ಈ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆಯು ನಗರಪಾಲಿಕೆ ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ M.V. RANGANATH, KAMALA KRISHNAMURTHY, TARA DWARAKANATH & NAGRAJ DWARAKANATH ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ "ಸ್ವತ್ತಿನ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ" (ಪಿಐಡಿ) 27-95-175 ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಮುಂದೆ ಈ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವ್ಯವಹರಿಸುವಾಗ ದಯವಿಟ್ಟು ಈ "ಪಿಐಡಿ" ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸುವುದು.

Certified that the Khatha of Property bearing Municipal No. New 175 (Old No. ---) at J LINGAIAH ROAD, BANGALORE, Ward No 27 - GANDHI NAGAR, stands in the name of Sri/Smt. M.V. RANGANATH, KAMALA KRISHNAMURTHY, TARA DWARAKANATH & NAGRAJ DWARAKANATH in the register of Bangalore Mahanagara Palike. The unique "Property ID No." (PID) allotted to this Property is 27-95-175. Please refer the "PID No." for all further correspondence.

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ / Assistant Revenue Officer ಬೆಂಗಳೂರು
ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ / Bangalore Mahanagara Palike

ಗೆ/To,

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ/ Sri/Smt. M.V. RANGANATH, KAMALA KRISHNAMURTHY, TARA DWARAKANATH & NAGRAJ DWARAKANATH
175(---) J LINGAIAH ROAD
BANGALORE

1. ಖಾತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ 25/- ರೂ. ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ :- 2015/1902583

Received Rs. 25/- for Khatha Certificate. Receipt No:- 2015/1902583

2. ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆ : ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಗಣಕೀಕರಣ ಮಾಡಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ತಪ್ಪುಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

Note:- This Certificate is Issued from the Computerised records. If any discrepancies are found, please contact the concerned Assistant Revenue Officer.



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike
ಖಾತಾ ನಕಲು / KHATHA EXTRACT

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ/K.E Number: BM/PR/V/2015-16/K.E/1070864
 ಆಸ್ತಿ ಗುರುತಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಂಖ್ಯೆ/Property ID No : 27-95-175

ಸ್ಥಳ/ Place : CSC Head Office Counter I
 ದಿನಾಂಕ/ Date : 26-08-2015

01	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು / Ward No. and Name	27/GANDHI NAGAR
02	ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು / Road Name	J LINGAI AH ROAD
03	ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ / Municipal No.: ಪಳೆಯದು / Old No.:	ಹೊಸದು / New No.:175
04	ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು / Owners Name	M.V. RANGANATH, KAMALA KRISHNAMURTHY, TARA DWARAKANATH & NAGRAJ DWARAKANATH
05	ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ / Sital Area (Sq.ft)	13775.0
06	ಕಟ್ಟಡದ ಅಳತೆ / Total Builtup Area (Sq.ft)	
07	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ / Vacant Land ARV	
08	ವಸತಿಯಾಗಲು ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ / Residential ARV	Rs. 52640.00
09	ವಸತಿಯೇತರ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ / Non-Residential ARV	Rs. 509600.00
10	ತೆರಿಗೆ ದರ / Rate of Tax: ವಸತಿಯೇತರ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯದ ಮೇಲೆ ಶೇ25/25% on Non-Residential ARV ವಸತಿ / ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯದ ಮೇಲೆ ಶೇ 20 / 20% on Residential/ Vac. Land ARV	NR-TAX :Rs. 127400.00 R-TAX :Rs. 10528.00 VL-TAX : -
11	ಕಂದಾಯ ಬೇಡಿಕೆ / Property Tax Demand	Rs. 137928.00
12	ಉಪಕರಗಳು (ಆರೋಗ್ಯ, ಶಿಕ್ಷಣ, ಗ್ರಂಥಾಲಯ, ಬಿಕ್ಕುಕರ) ಶೇ34 / Cessess (Health, Education, Library, Beggary) : 34%	Rs. 46896.00
13	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ / Total Tax	Rs. 184824.00
14	ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರಿಯ ರಾಜು / Signature of the Concerned Assessor	
15	ಕಮಿ ಜಾಸ್ತಿ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿರುವ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ / SI No in Mutation Register	14/14-15
16	ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ತಾರೀಖು / Effective Date	01-04-2014
17	ಮೇಲ್ದಾಟು ವೆಚ್ಚ / Improvement Charges	

ಪರಾ / Remarks

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ / Assistant Revenue Officer
 ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ / Bangalore Mahanagara Palike

1. ಖಾತಾ ನಕಲು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ 100/- ರೂ. ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ :- 2015/1902581

Received Rs. 100/- for Khatha Extract. Receipt No:-2015/1902581

2. ನಿರ್ದೇಶನ ಸೂಚನೆ: ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಗಣಕೀಕರಣ ಮಾಡಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗಳ ಅಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ತಪ್ಪುಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

Note:- This Certificate is issued from the Computerized records. If any discrepancies are found, please contact the concerned Assistant Revenue Officer.