64

(7)

ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿಡಿಸಿ:ಎಎಲ್‌ಎನ್(ಎಸ್)ಎಸ್‌ಆರ್ 127:94-95

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ,
ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 13-1-1995.

ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ

ವಿಷಯ:- ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 14:1 ರಲ್ಲಿ 5-00 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವ್ಯವಸಾಯದ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಕೋರಿ ಶ್ರೀ ಮುನಿಸ್ವಾಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟಕೃಷ್ಣಪ್ಪ, ಗಾಣಿಗರ ಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮ, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ: 3-9-1994.

ಉಲ್ಲೇಖ:-
1) ತಹಸೀಲ್ದಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಎಲ್‌ಎನ್ (ಎಸ್) ಎಸ್‌ಆರ್ 80:94-95 ದಿನಾಂಕ: 16-11-94.
2) ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಂಯೋಜ 1558:94-95 ದಿನಾಂಕ: 12-11-94.
3) ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 1,63,350-00 ಹಾಗೂ ಜೋಡಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 35-00 ಒಟ್ಟು ರೂ. 1,63,385-00 ಗಳನ್ನು ಚಲನ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 5(ಐದು) ದಿನಾಂಕ: 2-1-1995 ರಂದು ಖಜಾನೆಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1964ರ ಕಲಂ 95(2), 95(4) ಮತ್ತು 95(7)ರ ಷರತ್ತುಗಳು ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಡಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು 1994ರ ನಿಯಮ 107(1)ರಂತೆ ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 32,670-00 (ಮೂವತ್ತು ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಆರು ನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಜಮಾ ಮಾಡಿದ ಮೇರೆಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಮುನಿಸ್ವಾಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟಕೃಷ್ಣಪ್ಪ, ಗಾಣಿಗರಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮ, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 14:1 ರಲ್ಲಿ 5-00 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವ್ಯವಸಾಯ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

2. ಈ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನನ್ನು ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಈ ಆದೇಶದ ದಿನದಿಂದ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶವನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡಿ, ಜಮೀನನ್ನು ಕೃಷಿ ಜಮೀನೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದು. ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು.

3. ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಪರವಾನಗಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ : ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ರವರಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಿಕೊಂಡು ಅನಂತರ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದು. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಲೇಔಟ್ ಪ್ಲಾನ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

4. ಇತರೆ ಅವಶ್ಯವಾದ ರಸ್ತೆ ಜಾಗ, ರಸ್ತೆ ಮಾರ್ಜಿನ್, ಖಾಲಿ ಜಾಗ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ : ~~ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ~~ ರವರು ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ ಪ್ರಕಾರ ಹಾಗೂ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ರೀತ್ಯ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

5. ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗುವ ಎಲ್ಲಾ ರಸ್ತೆಗಳು ಕನಿಷ್ಠ 40 ಅಡಿ ಅಗಲ ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಿಂದ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ರಸ್ತೆಯು ಕನಿಷ್ಠ 40 ಅಡಿ ಅಗಲ ಅಥವಾ ಹಾಲಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ 40 ಅಡಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯ ಅಗಲದಷ್ಟು ಹೊಂದಿರಬೇಕು. ಎಲ್ಲಾ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಬಿಡಲಾದ ಜಾಗ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗ, ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಶಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು. (ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ).

6. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅಥವಾ ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯಾಗಲೀ ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟುವ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅವಶ್ಯಕವಾದ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಇವರುಗಳಿಂದ ಪಡೆದು ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಒಂದು ವೇಳೆ ಹಾಗೆ ಪರವಾನಗಿ ಇಲ್ಲದೆ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕಾನೂನು ರೀತಿ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

7. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನದಾರರಿಗೆ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಆರೋಗ್ಯ, ನೈರ್ಮಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತೆಗಳ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಎಲ್ಲಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿಕೊಡುವುದು ಅರ್ಜಿದಾರರ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

8. ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ಪಾಕು ಫೂಟ್ ಖರಾಬ್ ಜಮೀನಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯಿದೆ 1964ರ ಕಲಂ 67 ರಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

....2)

9. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ 7556-665-ಆರ್ ಮತ್ತು ದಿ-6-54-ಮತ್ತು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಯ ಪತ್ರ ಸಂ.ಪಿ1:7(11)67, ದಿನಾಂಕ:1-1-19 ರಂತೆ ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡವು ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ರಸ್ತೆಯ ಮಧ್ಯಭಾಗದಿಂದ 40 ಮೀಟರುಗಳ ಅಂತರವನ್ನು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರಸ್ತೆಯ ಮಧ್ಯಭಾಗದಿಂದ 25 ಮೀಟರುಗಳ ಅಂತರವನ್ನು ಕಾದಿರಿಸಬೇಕು ಹಾಗೂ ಈ ಅಂತರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟಬಾರದು.

10. ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಜಮೀನಿನ ಸುತ್ತಮುತ್ತ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಬಹುದಾದ ಬಡಾವಣೆಯ ರೂಪುರೇಷೆ, ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಈ ಭೂ ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನಿನ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

11. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅವಶ್ಯಕವಾದ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಚಲನ್ ಮುಖಾಂತರ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡು ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ.

12. ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಗರ ಭೂಪರಿಮಿತಿ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ವಿಧಿ 6(1) ರ ಪ್ರಕಾರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಘೋಷಣೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗ ತಕ್ಷಣ ಅಂತಹ ಘೋಷಣೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಈ ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಭೂ ಪರಿಮಿತಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

13. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಯಾವುದೇ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದಲ್ಲಿ ಈ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ರದ್ದಾಗಿ ರದ್ದುಗೊಂಡಿದೆಯೆಂದು ಭಾವಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ ಕಲಂ 96 ರಂತೆ ದಂಡ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಲು ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಅಲ್ಲದೆ ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಕಟ್ಟಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರ ನೀಡದೆ ಕೆಡವಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕೆ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿಯೆಂದು ಖಾತೆದಾರರಿಂದ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ವಿವರ

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 14:1 ರಲ್ಲಿನ 5-00 ಎಕರೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ.

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಪಿಳ್ಳಯ್ಯ, ರಾಮಯ್ಯನವರ ಜಮೀನುಗಳು.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಮುನಿರಾಮಯ್ಯನವರ ಜಮೀನು.

(ಡಿ. ವೆಂಕಟಯ್ಯ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಹಾಗೂ ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ:-

1) ತಹಸೀಲ್ದಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರಿಗೆ ಮೂಲ ಕಡತ ಹಾಗೂ ಚಲನ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ, ಈ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿದೆಯೆಂದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ.ಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಈ ಜಮೀನಿನ ಖಾತೆದಾರರ ಲೆಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಭೂ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಕಡಿಮೆಗೊಳಿಸುವುದು.
2) ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ :ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
3) ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಉಪವಿಭಾಗ ಬೆಂಗಳೂರು.
4) ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು ಅನಧಿಕೃತ ನಿರ್ಮಾಣಗಳ ತಡೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
5) ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಅಪರ) ನಗರ ಭೂಪರಿಮಿತಿ ಕಛೇರಿ ಬೆಂಗಳೂರು.
6) ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉಪವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು
7) ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಮಾರ್ಕಂಡಯ್ಯ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟಕೃಷ್ಣಪ್ಪ, ಗಾಣಿಗರಪಾಳ್ಯ ರವರಿಗೆ (ದೃಢೀಕೃತ ಅಂಚೆ ಮೂಲಕ).
8) ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು.
9) ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ, ತಲಘಟ್ಟಪುರ ರವರಿಗೆ ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಷರತ್ತು 8 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ತಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಈ ಆದೇಶ ತಲುಪಿದ 15 ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ವರದಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.
10) ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರತಿ.

(ಡಿ. ವೆಂಕಟಯ್ಯ)
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಪರವಾಗಿ
ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಬೆಂಗಳೂರು

Applied By ....
Applied on 18-1-11
Prepared By X X X

ನಿಜ ಪ್ರತಿ

ಗ್ರಾಮ [illegible] ಹೋಬಳಿ [illegible]

ವಿವರ	ಹಿಂದಿನ ಸಾಲ್ ಬಗ್ಗೆ ರೂ.	ಪೈ.	ಮಜಕೂರು ಸಾಲ್ ಬಗ್ಗೆ ರೂ.	ಪೈ.	ರೂ.
Brought forward					16333
ಲೋಕಲ್ ಮತ್ತು ಇತರ ಫಂಡುಗಳು.—					
(1) ಸೆಸ್ಸುಗಳು.—					
ಲೋಕಲ್ ಸೆಸ್ [illegible]					35-
ಲೈಬ್ರರಿ ಸೆಸ್					
ಹೆಲ್ತ್ ಸೆಸ್					
ಎಜ್ಯುಕೇಷನ್ ಸೆಸ್					
ಜುಮ್ಲಾ (1) ಸೆಸ್ಸುಗಳು					
ರೆವಿನ್ಯೂ ಮತ್ತು ಫಂಡು ಸೇರಿ ಜುಮ್ಲಾ					163,385-00

6/ SLR

ಜುಮ್ಲಾ (ಅಕ್ಷರದಲ್ಲಿ) [illegible]

ಚೆಕ್ಕು ಮಾಡಿದೆ. ತಾ ______ 19

T Perumalappa

ರೆವಿನ್ಯೂ ದುಪದಾರ್ ಪಟೇಲ ಶ್ಯಾನುಭೋಗ್

ತಹಸೀಲ್ದಾರ್ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು

ಬೆಂಗಳೂರು ಖಜಾನೆಗೆ ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟು.

ಮೊಬಲಗು ರೂ. ಪೈ. ಅಕ್ಷರದಲ್ಲಿ

ರೂ 163385/-

ನಂಬರು

ಜಮಾಬಂದಿದ್ದು.

[illegible]

SUB TREASURY
BANGALORE NORTH
-2 JAN 1995
CASH RECEIVED
R ....

ನೋಟ್ ದ್ವಿಪ್ರತಿ 1) ಚಲನ್‌ಗಳನ್ನು ದಾಖಲ್ಮಾಡಬೇಕು. (2) [illegible] ರಂಬು ವಿಲ್ಲದೆ ಖಜಾನೇಲಿ ಇರಸಾಲು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಕೂಡದು.

(No. 88) ಇರಸಾಲ್ ಪಟ್ಟಿ.

([illegible] 70—L. R. 20-24-77, Dated 27th June 1925.) 61

[illegible] ಹೋಬಳಿ [illegible] ತಾಲ್ಲೂಕು

ಬಾಬು	ಹಿಂದಿನ ಸಾಲ್ ಬಕ್ಕಿ		ಮಂಜೂರಿ ಸಾಲ್ ಬಕ್ಕಿ		ಜಮಾ	
	ರೂ.	ಪೈ.	ರೂ.	ಪೈ.	ರೂ.	ಪೈ.
[illegible]—						
[illegible] ಕಂದಾಯ, ಖಾಯಂ ನೀರು [illegible]	[illegible]					
[illegible] ಜೋಡಿ ಇನಾಂ ಗ್ರಾಮ [illegible] ಜೋಡಿ, ಖಾಯಂ ಗಂತ್ರಾ ಗ್ರಾಮಗಳ ಮೇಲಿನ ಗಂತ್ರ ಸಹ	[illegible] 12[illegible]/94-95 [illegible]					
[illegible]—						
(1) ದರಖಾಸ್ತು, ಜಮೀನುಗಳ ಕ್ರಯದ [illegible]	29-12-94 [illegible]					
(2) [illegible]	[illegible] ಸ.ನಂ. 141 [illegible]					
(3) [illegible]						
(4) [illegible] ಕಂದಾಯ (ಕೆರೆ ಅಂಗಳ [illegible])	[illegible]					
(5) [illegible] ನೀರು ಸರದಿ	[illegible]					
(6) [illegible] ವಗೈರೆ ತಕರಾರು ತೀರ್ಪು [illegible]	[illegible]					
(7) ಜಮಾಬಂದಿನ ದಾಖಿಲೆ	[illegible]					
(8) ನೋಟೀಸು, ಇಸ್ತಿಹಾರು, ಜಪ್ತಿ ವಗೈರೆ ಫೀಜುಗಳು	[illegible]					
(9) ಜಾಸ್ತಿ ವಸೂಲಿ	[illegible]					
(10) ಇತರ ಬಾಬುಗಳು (ತಪಶೀಲ್ ನಮೂದು ಮಾಡಬೇಕು)						
ಜಂವಲ್ಲಾ 3 ಚೆಲ್ರಿ					1633	50.00
ಜಂವಲ್ಲಾ I ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ						
IX ಬಡ್ಡಿ (ಜುಲ್ಮಾನ ಮತ್ತು ಇತರ ಬಾಬುಗಳ ಮೇಲೆ)					(163	350.00)
XIII ಮಿಸಲೇನಿಯಸ್—						
(1) ಬಂಜರ ಮಂದೆಗಳ ಹರಾಜು						
(2) ಎಕರೇಜು ಸೆಸ್						
(3) ತಕರಾರು ತೀರ್ಪು ಮೇಲೆ ಅರ್ಜರಾಗದೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಇತರ ಬಾಬುಗಳ ಮೇಲಿನ ಜುಲ್ಮಾನೆ ಮತ್ತು ದಂಡ ವಗೈರೆ						
ಜಂವಲ್ಲಾ XIII ಮಿಸಲೇನಿಯಸ್						
Carried over					163	350.00

WD 05400—GPB—5,500 pads of 100 [illegible]

Applied By [illegible]
Applied On 18-1-11
By Prepared By X X X
By Compared by X X X
By Ready On 19-1-11
By Delivered On 01-02-11
[illegible] No. 1507/10-11

[signature]

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಪರವಾಗಿ,
[illegible]ಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.