499 1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते
भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

(14)

ಶ್ರೀರಸ್ತು

ಕ್ರಯ ಪತ್ರ

ಸನ್ ಒಂದು ಸಾವಿರದ ಒಂಭೈನೂರ ಎಂಬತ್ತೊಂದನೇ ಇಸವಿ ಏಪ್ರಿಲ್ ಮಾಹೆ ತಾರೀಖು ಮೂವತ್ತು ರಲ್ಲೂ (30-4-1981) ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ದಾಖಲೆ, ಗಾಣಿಗರ ಪಾಳ್ಯದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ವೆಂಕಟಕೃಷ್ಣಪ್ಪನವರ ಕುಮಾರರಾದ ಸುಮಾರು 25 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸುಳ್ಳ ಶ್ರೀ. ಮೂರ್ತಿಯವರಿಗೆ: ಡೆಂಕಣಿಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಥಳಿ ಪೋಸ್ಟ್, ಥಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಲೇಟ್. ಸಂಪಂಗಿರಾಮಯ್ಯನವರ ಮಗ ಟಿ.ಎಸ್. ಸುಬ್ಬರಾವ್ ಆದ ನಾನು ಬರೆಯಿಸಿಕೊಟ್ಟ ವ್ಯವಸಾಯ ಜಮೀನಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಕ್ರಮ ಹೇಗೆಂದರೆ:- ನಾನು ನನ್ನ ದರದು ನಿಮಿತ್ತ ಅಂದರೆ ನನ್ನ ತಂಗಿಯ ಮಗಳ ಮದುವೆಗಾಗಿ ಹಣ ಬೇಕಾದ್ದರಿಂದ ನನಗೆ ಕಾವೇರಮ್ಮನವರಿಂದ ದಾನ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಪಡೆದಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಾಣುವ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಈ ದಿವಸ ನಿಮಗೆ ಗೌರ್ನಮೆಂಟ್. 18,000-00 (ಹದಿನೆಂಟುಸಾವಿರ) ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟು ಕ್ರಯದ ಮೊಬಲಗು ಪೂರ್ತಾ 18,000-00 (ಹದಿನೆಂಟು ಸಾವಿರ) ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಹಾಕಿರುವವರ ಮೊಖ್ತಾ ನಗದು ಬೇ ಬಾಕಿಯಾಗಿ ಪಡೆದಿರುತ್ತೇನೆ. ಕ್ರಯದ ಪ್ರತಿಫಲ

..2)

15 APR 19..

ಸಂ. ... ರೂ. ...
ಹೆಸರು .... ಶ್ರೀ. ಶ್ರೀಮತಿ ...
ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ... ಬೆಂಗ...

ಸ್ಟಾಂಪ್ ವೆಂಡರ
(ಹೆಚ್. ಎ. ಸುಬ್ಬರಾವ್)

Not Agricultural Land
Outside O.D.P. Produced Phant
For 1980-81 & Affidavit

Sub-Registrar
Bangalore South Taluk
Date

PRESENTED IN THE OFFICE OF THE
SUB-REGISTRAR OF BANGALORE SOUTH TALUK
BETWEEN THE HOURS OF 11 AND 1
ON 30.4.1981 BY ...

RECEIVED FEE FOR:-	Rs.
Registration	180
Copying (Folios)	4
Copying Endorsements	1
Misc. Fee Under Sec.	
Postage	
R.R.	2
Total Rs.	187.00

Execution Admitted By

IDENTIFIED BY:-

H. A. SUBBA RAO
STAMPVENDOR
Opp. Basavanagudi Sub-Registrar's Office,
D. C. Office Compound,
BANGALORE-560 009.

Sub-Registrar 30.4.1981
Bangalore South Taluk

Regd. as No 499 of 1981-82
Pages 98 / 100 Volume 1694 of Book I
Date 30.4.81
Sub-Registar.

750 Rs.

ಬೇರೆ ಏನೂ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕ್ರಯದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಿಸಿಕೊಟ್ಟು ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸಹಾ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ. ಸದರೀ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಈಗ್ಗೆ ಸುಮಾರು 10–12 ವರ್ಷಗಳಿಂದಲೂ ನಿಮ್ಮ ತಂದೆಯವರೇ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಅನುಭವಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಜಮೀನಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಫಹಣಿಯೂ ಸಹಾ ನಿಮ್ಮ ತಂದೆಯವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿಯೇ ತಹಲೇವರೆವಿಗೂ ಬಂದಿರುವ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಈ ದಿನ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ. ಇನ್ನು ಮುಂದು ಕ್ರಯದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸರ್ಕಾರೀ ಕಂದಾಯ ವಗೈರೆಗಳನ್ನು ನೀವೇ ಕಟ್ಟಿಕೊಂಡು ಖಾತೆ ಸಹಾ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದರಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಮತ್ತು ನನ್ನ ವಾರಸುದಾರರುಗಳ ತಕರಾರುಗಳೇನೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಕ್ರಯದ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಇನ್ನುಮುಂದು ದೊರೆಯಬಹುದಾದ ನಿಧಿ ನಿಕ್ಷೇಪ ಜಲ ತರು ಪಾಷಾಣಾದಿ ಅಷ್ಟ ಬೋಗ ತೇಜ ಸ್ವಾಮ್ಯಂಗಳಿಗೂ ಕ್ರಯ ದಾನಾದಿ ವ್ಯವಹಾರ ಚತುಷ್ಟಯಂಗಳಿಗೂ ನೀವೇ ಬಾಧ್ಯರಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಪುತ್ರ ಪೌತ್ರ ವಂಶ ಪಾರಂಪರ್ಯವಾಗಿ ಸುಖದಿಂದ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರತಕ್ಕದ್ದು. ಕ್ರಯದ ಸ್ವತ್ತು ನಿಮ್ಮ ವಿನಹ ಬೇರೆ ಯಾರಿಗೂ ಯಾವ ವಿಧವಾದ ಪರಭಾರೆ ಪೂರ್ವಾವಧಿ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮತ್ತು ಕೋರ್ಟ್ ಡಿಕ್ರಿ ಅಟ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಧಾರ ಬೋಗ್ಯ,

..3)

...ENDENT OF STAMPS IN ... KARNATAKA
15 APR 1981
BANGALORE

30-4-81

500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

ಕ್ರಯ, ದಾನ, ಸ್ತ್ರೀ ಸಂಬಂಧವಾದ ಹಕ್ಕು, ಜೀವನಾಂಶ ಭಾಗಾಂಶ, ಯಾ ವೈನರ ತಕರಾರು ವಗೈರೆ ಯಾವ ವಿಧವಾದ ಪ್ರತಿಬಂಧಕಗಳಿಗೂ ಒಳಪಡದ ನಿರುಪಾಧಿಕವಾದ ಸ್ವತ್ತು ಎಂದು ನಿಮಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ನಂಬಿಕೆ ಮತ್ತು ಭರವಸೆ ಹೇಳಿ ಈ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ. ಆಗಿ ಒಂದು ವೇಳೆ ನಿಮ್ಮ ಕ್ರಯದ ಅನುಭವಕ್ಕೆ ಮುಂದೆ ಯಾರಿಂದಲೀ ಆಗಲೀ ಯಾವಾಗಲೀ ಆಗಲೀ ಏನಾದರೂ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳು ಅಡ್ಡಿ ಆತಂಕಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳನ್ನು ನಾನೇ ನನ್ನ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದಲೂ ಮತ್ತು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಿಂದಲೂ ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡುತ್ತೇನೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ನನ್ನ ಖುದ್ದು ಮನೋರಾಜಿಯಿಂದಲೂ ಚಿತ್ತ ಸಂತೋಷದಿಂದಲೂ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಯಿಸಿಕೊಟ್ಟ ವ್ಯವಸಾಯದ ಜಮೀನಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ಸಹಿ — ಒಂದು ವೇಳೆ ನಾನು ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡದೇ ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಅದರಿಂದ ನಿಮಗೆ ಉಂಟಾಗುವ ವಿಶಿಷ್ಟ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚ ಕಷ್ಟ ನಷ್ಟಗಳನ್ನು ನನ್ನ ಇತರೇ ಚರಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಂದ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರೀ ಸ್ವತ್ತು ಇನಾಂತಿ ಜಮೀನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಗ್ಲೋಮರೇಷನ್‌ಗೆ ಸೇರಿದ ವ್ಯವಸಾಯದ

..4)

[illegible] EMENT [illegible] KARNATAKA
28 APR 1981
[illegible] BANGALORE

[illegible]

[illegible]

50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रु. FIFTY RUPEES 50RS

ಜಮೀನಾಗಿರುತ್ತೆ. ಅರ್ಬನ್‌ಲ್ಯಾಂಡ್ ಸೀಲಿಂಗ್‌ಗೆ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಭೂ ನ್ಯಾಯ ಮಂಡಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ. ದರಖಾಸ್ತು ಮುಖಾಂತರ ಬಂದದ್ದಲ್ಲ. ರೀ ಗ್ರಾಂಟ್ ಮುಖಾಂತರ ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ 18,000-00 ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಸರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

-:: ಷೆಡ್ಯೂಲು ::-

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಬಾಖಲೆ, ಗಾಣಿಗರ ಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ. 14;1 (ಹದಿನಾಲ್ಕು ಸಬ್ ಒಂದನೇ) ನಂಬರು ಜಮೀನಿಗೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ :-

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರೋಡು,

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಪೆಮ್ಮಯ್ಯ, ರಾಮಯ್ಯನವರ ಜಮೀನುಗಳು,

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರೋಡು,

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಮುನಿರಾಮಯ್ಯನವರ ಜಮೀನು,

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಖುಷ್ಕಿ 6-0 7 (ಆರು ಎಕರೆ ಏಳುಗುಂಟೆ) ಜಮೀನಿಗೆ

..5)

[illegible] APR 1981

[illegible]

[illegible] ಶ್ರೀ. [illegible]

30-4-81 [illegible]

[illegible]

([illegible])