100Rs

INDIA NON JUDICIAL

Rs 100

ONE HUNDRED RUPEES

8890 24.5.2002 100/-

526153

A.P. 19 I/A

S. No ______ Dt ______ Rs ______

Sold to Sri/Smt. గుడ్ల సుజాత, w/o పార్వతీశం ఫ్రెడ్ సాయి, భీమునిపట్నం.

K.R.M. MOHANA RAO
STAMP VENDOR
L. No. …
…VALASA

ఓం శ్రీ వేంకటేశ్వరాయనమః

రు.43,000/-లు విలువ గలిగిన జిరాయితీ మెట్ట భూమికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజు.

2002వ సంవత్సరం మే నెల తే. 24వ దిని

వ్రాయించుకున్నవారు :- విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం రెవెన్యూ మండలం, భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటీ, భీమునిపట్నం టౌన్, డోరు నెం. 14-9-25 రు వాస్తవ్యులు, గృహిణి యగు శ్రీ గుడ్ల పార్వతీశం ఫ్రెడ్ సాయి గారి భార్య శ్రీమతి గుడ్ల సుజాత గార్కి, (వయస్సు 29)

వ్రాయించి ఇచ్చినవారు :- విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, చిప్పాడ గ్రామ పంచాయితీ, చిప్పాడ గ్రామ వాస్తవ్యులు, వ్యవసాయం వృత్తి, వరగడ లేటు అప్పయ్య గారి కుమారుడు వరగడ పాపయ్య (50), వారికి భోగాపురం లో వ్రాయించి ఇచ్చిన జిరాయితీ మెట్ట భూమికి శుద్ధ క్రయ దస్తావేజు.

వరగడ పాపయ్య నిశాని

790/2002

790

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 100

ONE HUNDRED RUPEES

SPECIAL ADHESIVE

S. No. 8891 Dt. 24-5-2002 Rs. 100/-

526154

A.P.19.I/A

Sold to Sri/Smt. [illegible] ... శ్రీకాకుళం(?)

K. R. [illegible] RAO

[illegible]

ii:

ఇందలి షెడ్యూలు లోని ఆస్తి ఎవరికి ఎట్టి తనఖాలు, క్రయములు, గిఫ్టులు, దాఖలాలు, పాలు వగైరా ఎట్టి అన్యాక్రాంతములు చేసి యుండనటువంటిన్ని, నాకు భోగాపురం సబ్ రిజిస్ట్రారువారి కార్యాలయములో 1వ పుస్తకం 34 వాల్యూం, 223 నుండి 225 పుటలలో దస్తావేజు నెం. 204/1985 దుగా [illegible] ద్వారా [illegible] క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలు పడినటువంటి ఆస్తి, నాకు తప్ప ఇతరులెవ్వరికి ఎట్టిహక్కులు లేనటువంటిన్ని నాకు గల సమస్త హక్కులతోను సమస్త సంక్రమించు హక్కులతోను [illegible] పరిహారించి [illegible] సహితంగా నా ఇతరావసరాల అభివృద్ధి నిమిత్తం మీకు విక్రయించుటకు ఒప్పుకున్నట్టి మీనుండి [illegible] క్రయధనం రూ.43,000-00 (అక్షరములా నలభైమూడు వేల రూపాయలు) నగదు ఈ దస్తావేజు వ్రాత కాలమందు మీరు ఇచ్చినందున నాకు పూర్తిగా ముట్టినది. గనుక క్రయ ఆస్తిని ఈ దినమే మీ స్వాధీనం చేయడమైనది. గనుక ఇంతటి నుండి క్రయ భూమిని మీరు మీరు వెళ్ళించుకొంటూ రెవిన్యూ రికార్డులో మీపేరున మార్పు చేయించుకొని మీ పుత్ర, పౌత్ర

నరిగడ సాంబయ్య వ్రాలు

iii:

459-460

229

459-460

1924 790

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

526301

S. No. 8892 Dt. 24-5-2002 Rs. 100/-

Sold to Sri/Smt. [illegible handwritten name]

K. R. M. MOHANA RAO
STAMP VENDOR
L. No. : 6/2000 R. L. No.
TAGARAPUVALASA

(3)

వంశ పారంపర్యము, బుగా, దాన, విక్రయ సర్వాధికార సమస్త హక్కులతోను ముఖాన స్వేచ్ఛగా అనుభవించవలెను. ఇందుకు మీయొక్కగాని, మీ వారసులకైన గాని, నేను గాని, నా వారసులుగాని ఎప్పుడూ, ఎట్టి తగాయిదాలు చేయగలవాడను కాను. క్రయాస్తి ఇదివరకు గాని, ఇంతవరకుగాని ఎట్టి తనఖా ద్వారా అన్యాక్రాంతము చేయలేదు. అటులగాక ఈ క్రయముగురించి ఉత్తరోత్తర దావాయిల వల్లగాని, ఇతరుల వల్లగాని ఎట్టి తగాయిదాలు సంభవించినయెడల వాటిని నా ఇతరాస్తులు జవాబుదారీ, నా స్వంత జవాబుదారీ వల్ల పరిష్కరించి ఈ క్రయము మీకు నిరాటంకముగా సిద్ధింప జేయగలవాడను మీయొక్క సమ్మతించి ఈ క్రయదస్తావేజు వ్రాయించి ఇచ్చియున్నాను.

క్రయాస్తి వివరం

విశాఖపట్నం జిల్లా, భోగాపురం రిజిస్ట్రీ మండలం, భోగాపురం సబ్ రిజిష్ట్రారు ఇలాకా, గూడెపు వలస గ్రామ పంచాయితీలోకి చేరిన గూడెపువలస గ్రామ జిరాయితీ మెట్టు భూమి పట్టా నెం.2707 కు, సర్వే నెం. 205 యత సబ్ డి. నెం. 205/5 ఏ ద్వారా విస్తీర్ణము యం.6.58 సెంట్లు లో భాగం యం.2.14 సెంట్లు లేక 0.856 హెక్టారు కలిగియుండే జిరాయితీ మెట్టు భూమికి హద్దులు.

బి.వి. పట్నాయక్ మామిడిపల్లి [illegible]   సరగడ పైడయ్య నాయుడు

790

[illegible]

THE SEAL OF THE [illegible] REGISTRAR [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

100Rs

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

8893 24.5.2002 100/-

S. No. ____ Dt. ____ Rs. ____ 526302 A.P. 19 I/A

Sold to Sri/Smt. [illegible] సుబ్బారావు, s/o పాప్పతేసం దుర్గ. సాలు. [illegible]

K. R. M. MOHANA RAO
STAMP VENDOR
L. No.: 8/2000-R. L. No.
TAGARAPUVALASA

తూర్పు:- రస్తా

దక్షిణము :- బోయి అప్పలనర్సమ్మ జిరాయితీ మెట్ట భూమి మరియు గోర్జి

పడమర :- [illegible] అప్పన్న వారాల మెట్ట భూమి

ఉత్తరము :- బోయి అప్పలనర్సమ్మ వారాల మెట్ట భూమి

పైరకు హద్దుల మధ్యనున్నటువంటి ఎ.2.14 సెంట్లలో 1/2 వ వంతు వాటా ఎ.1.07 సెంట్లు తూర్పు భాగమునగల జిరాయితీ మెట్ట భూమి మీకు విక్రయించి ఈ దినము మీకు స్వాధీనము చేయడమైనది.

[illegible]

290

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

A.P. 19/1/A

526303

S. No. 8894 Dt. 24.5.2002 Rs. 100/-

Sold to Sri/Smt. [illegible]

K. R. M. MOHANA RAO
STAMP VENDOR
L. No. : 9/2009-E. L. No.
TAGARAPUVALASA

:5:

రూ॥లు 3 స్థలము మొంటు.

గ్రామం	రి॥ సర్వే నెం. / సబ్ డివిజన్	విస్తీర్ణం	ఎకరా 1కి రేటు	విలువ
గాజుపువలస	205 ౪౦౬/౧	యః.1.07	రూ.40,000/-	రూ.43,000/-

బరగడ పోలయ్య వేలి

750

THE SEAL OF THE

8895 24-5-2002 100/-

S. No. .... Dt. .... Rs. ....

526304

A.P. 19 I/A

Sold to Sri/Smt. [illegible]

K. R. M. MOHANA RAO
STAMP VENDOR
L. No.: 5/2003 R. L. No.
TAGARAPUVALASA

ది:

ఈ క్రయాస్తి భూమి అసైన్మెంటు భూమి కాదు.

వలగాడ పాపయ్య సా

ఇందుకు సాక్షులు

1. S. Vittal

1. S. Kanaka Raju

2. S Ramana Rao

2. [illegible]

తయారు చేసినవారు : [illegible]

ఎ.వి.శేషగిరి రావు, డాక్యుమెంటు రైటరు, లైసెన్సు నెం.54/2002, విజయనగరం.

ఫోను నెం.958933 - 899068, 899182, సెల్ :98482 12029

2082

6

THE SEAL OF THE

[illegible]OTOGRAPHS AND FINGERPRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908

SL NO.	FINGERPRINT IN BLACKINK (LEFT THUMB)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER /BUYER	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)
		G. SUJATHA W/o G. [illegible] Main Road, [illegible] 14-9-25 [illegible] Visakha[illegible] (A.P.)	
		G. V. L. M. Sastri S/o late [illegible] Main Road, [illegible] 14-9-25 [illegible] Visakhapatnam (A.P.) [illegible]	
		[illegible] Prasad [illegible] S/o P.R. [illegible] Visakhapatnam	

SIGANTURE OF WITNESS :

1.

2.

SIGN[illegible]

NOTE : If the Buyer(s) is/are not present before the Sub Registrar, the following request should be signed.

I/We send herewith my/our photograph and finger prints in the form prescribed, through my representative here in Sri G. V. L. M. Sastri as I/We cannot appear personally before the Registering Officer in the Office of Sub Registrar of [illegible]

G. V. L. M. Sastri
Signature of the Representative

Signature(s) of Buyer(s)

1. G. Sujatha

2.

Signature of Witnesses :

1. [illegible]

2.

పుస్తకము....[illegible]....లో 1657 నెంబరు
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య [illegible]
ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య [illegible]
[illegible]
సబ్-రిజిస్ట్రారు

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 100

ONE HUNDRED RUPEES

8890 24.5.2002 100/-

526153

A.P. 19 I/A

S. No. ______ Dt. ______ Rs. ______

Sold to Sri/Smt. గుడ్ల సుజాత, w/o పార్వతీశం ఫ్రెడ్ సాయి, భీమునిపట్నం.

K.R.M. MOHANA RAO
STAMP VENDOR
L. No. [illegible] L. No.
BAGARAJ[illegible]VALASA

ఓం శ్రీ వేంకటేశ్వరాయనమః

రు.43,000/-లు విలువ గలిగిన జిరాయితీ మెట్ట భూమికి శుద్ధ క్రయ దస్తావేజు.

2002వ సంవత్సరం మే నెల తే. 24వ దిని

క్రయమునకు పుచ్చుకొన్నవారు :- విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం రెవిన్యూ మండలం, భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటీ, భీమునిపట్నం పట్టణం, డోరు నెం. 14-9-25 రు కాపురస్థులు, గృహిణి యగు శ్రీ గుడ్ల పార్వతీశం ఫ్రెడ్ సాయి గారి భార్య శ్రీమతి గుడ్ల సుజాత గార్కి, (వయస్సు 29)

వ్రాయించి ఇచ్చినవారు :- విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, చిప్పాడ గ్రామ పంచాయితీ, చిప్పాడ గ్రామ కాపురస్థులు, వ్యవసాయం వృత్తి, పరగడ లేటు బోడయ్య గారి కుమారుడు పరగడ పోలయ్య (50), వారు భోగాపురం లో వ్రాయించి ఇచ్చిన జిరాయితీ మెట్ట భూమికి శుద్ధ క్రయ దస్తావేజు.

పరగడ పోలయ్య వేలి

790/2002

790

[illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

100Ps.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 100

ONE HUNDRED RUPEES

SPECIAL ADHESIVE

SPECIAL ADHESIVE

SPECIAL ADHESIVE

S. No. 8891 Dt. 24-5-2002 Rs. 100/-

526154

A. P. 19 I/A

Sold to Sri/Smt. [illegible] w/o [illegible]

4

K. R. [illegible] RAO

[illegible]

శ్రీ:

ఇందలి షెడ్యూలు పేర షెడ్యూల్లు దాఖలా ఆస్తి ఎవరికి ఎట్టి తనఖాలు, క్రయములు, గిఫ్టులు, దాఖీలు, పోటీలు వగైరా ఎట్టి అన్యాక్రాంతములు చేసి యుండలేదు. [illegible] [illegible]పురం సబ్ రిజిష్ట్రారువారి కార్యాలయములో 1వ పుస్తకం 34 వాల్యూం, 223 నుండి 225 పుటలలో దస్తావేజు నెం. 204/1985 గా [illegible] ద్వారా [illegible] క్రయదస్తావేజు మూలముగా [illegible] ఆస్తి, [illegible] [illegible] [illegible] రూ.43,000-00 ([illegible]) [illegible] దస్తావేజు [illegible] [illegible]

[illegible]

శ్రీ:

459-460

459-460

1924

SUB-REGISTRAR

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

526301

8892 24-5-2002 100/-

S. No ______ Dt ______ Rs ______

Sold to Sri/Smt. [illegible handwriting]

K. R. M. MOHANA RAO
STAMP VENDOR
L. No: 6/2000-R. L. No.
TAGARAPUVALASA

(3)

వంశ పారంపర్యము, బదిలీ, దాన, విక్రయ సర్వాధికార సమస్త హక్కులతోను మీరాన స్వేచ్ఛగా అనుభవించవచ్చును. ఇందుకు మీయొక్కగాని, మీ వారసులదైన గాని, నేను గాని, నా వారసులుగాని ఎప్పుడూ, ఎట్టి తగాయిదాలు చేయగలవారము కాము. క్రయాస్తి ఇదివరకు గాని, ఇంతవరకుగాని ఎట్టి తనఖా ద్వారా అన్యాక్రాంతముగా చేయలేదు. అటులగాక ఈ క్రయమునుగురించి ఉత్తరోత్తర దాయాదుల వల్లగాని, ఇతరుల వల్లగాని ఎట్టి తగాయిదాలు సంభవించినచో వాటిని నా ఇతరాస్తులు జవాబుదారీ, నా స్వంత జవాబుదారీ వహించి ఈ క్రయము మీకు నిరాటంకముగా సిద్ధింప చేయగలవారము మీయొక్క నమ్మకం ఈ క్రయదస్తావేజు వ్రాయించి ఇచ్చియున్నాము.

క్రయాస్తి వివరం

విశాఖపట్నం జిల్లా, భోగాపురం రెవెన్యూ మండలం, భోగాపురం సబ్ రిజిస్ట్రారు ఇలాకా, గూడెపు వలస గ్రామ పంచాయితీలోని చేర్చు గొల్లవానిపాలెం గ్రామ జిరాయితీ మెట్టు భూమి పట్టా నెం.2707 ను, సర్వే నెం. 205 యందు [illegible handwriting] ద్వారా విస్తీర్ణము యె.6.58 సెంట్లు లో భాగం యె.2.14 సెంట్లు లేక 0.856 హెక్టారు కలిగియున్నటి జిరాయితీ మెట్టు భూమికి హద్దులు.

[illegible signatures]

పరిగడ పాపయ్య వేలి

750

3

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

100Rs

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs. 100

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

S. No. 8893 Dt. 24.5.2002 Rs. 100/-

526302 A.P. 19 I/A

Sold to Sri/Smt. [illegible]

K. R. M. MOHANA RAO
STAMP VENDOR
L. No.: 8/2000-R. L. No.
TAGARAPUVALASA

హద్దులు:

తూర్పు :- రస్తా

దక్షిణము :- బోయి అప్పలనర్సమ్మ జిరాయితీ మెట్టు భూమి మరియు గోర్జి

పడమర :- రెడ్డి అప్పన్న వారిదాల మెట్టు భూమి

ఉత్తరము :- బోయి అప్పలనర్సమ్మ వారిదాల మెట్టు భూమి

సదరు హద్దుల మధ్యనున్నటువంటి ఎ.2.14 సెంట్లలో 1/2 వ వంతు వాటా ఎ.1.07 సెంట్ల తూర్పు భాగముగల జిరాయితీ మెట్టు భూమి మీకు విక్రయించి ఈ దినము మీకు స్వాధీనము చేయుచున్నది.

వరగడ పెంటయ్య నిశాని

790

A121 AA

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

A.P. 19/1/A

8894 24.5.2002 100/-

S. No........ Dt........ Rs........ 526303

Sold to Sri/Smt [illegible]

K. R. M. MOHANA RAO
STAMP VENDOR
L. No: [illegible]
TAGARAPUVALASA

:5:

రూ॥ 3 స్థలము మొత్తం.

గ్రామం	పట్టా సర్వే నెం.	ఉప సర్వే	విస్తీర్ణం	ఎకరా 1కి రేటు	విలువ
[illegible]	205	[illegible]	ఎ.1.07	రూ.40,000/-	రూ.43,000/-

[illegible]

790

THE SEAL OF THE

100Rs.

8895 24-5-2002 100/-

S. No. 526304 Dt. Rs. A.P. 19 I/A

Sold to Sri/Smt. [illegible handwriting]

K. R. M. MOHANA RAO
STAMP VENDOR
L. No.: 5/2001 R. L. No.
TAGARAPUVALASA

వ్రా:

ఈ క్రియాస్థ భూమి ఎప్పటినుంచియు భూమి కాదు.

[illegible] వ్రాలు

ఇందుకు సాక్షులు

1. S. V[illegible]

2. S. Ramana [illegible] Rao

3. S. Kanaka Raju

4. [illegible]

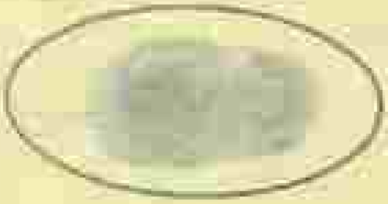
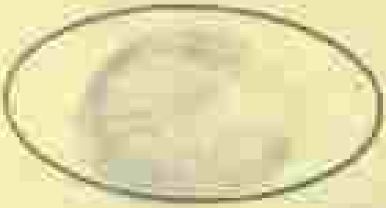
తయారు చేసినారు :
వ.వ.శేషగిరి రావు, దస్తావేజుల లేఖరు, లైసెన్సు నం.54/2002, విజయనగరం.
ఫోను నెం.958933 - 899068, 899182, సెల్ 98482 12029

2002

6

THE SEAL OF THE

[illegible]OTOGRAPHS AND FINGERPRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT. 1908

SL NO.	FINGERPRINT IN BLACKINK (LEFT THUMB)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER /BUYER	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)
		G. SUJATHA W/o G. [illegible] [illegible] Road, [illegible] -14-9-25 [illegible] Visakha Patnam (530[illegible])	
		Thru' G.V.L.M. Sastri S/o late [illegible] Main Road, [illegible] 14-9-25 [illegible] Visakha Patnam (53[illegible]) Agent	
		[illegible] Prasad [illegible] S/o P.R. [illegible] Visakha Patnam	

SIGANTURE OF WITNESS :

1.

2.

SIGN[illegible] [illegible]N

NOTE : If the Buyer(s) is/are not present before the Sub Registrar, the following request should be signed.

I/We send herewith my/our photograph and finger prints in the form prescribed, through my representative here & for G.V.L.M. Sastri as I/We cannot appear personally before the Registering Officer in the Office of Sub Registrar of [illegible]

G.V.L.M. Sastri
Signature of the Representative

Signature(s) of Buyer(s)

1. G. Sujatha

2.

Signature of Witnesses :

1. [illegible]

2.

పుస్తకం [illegible] లో 1657 నెంబరు

మొత్తం కాగితముల సంఖ్య [illegible]

ఈ కాగితము వరుస సంఖ్య [illegible]

[illegible]

సబ్-రిజిస్ట్రారు

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

Rs 500

पांच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

582554 A.P.

D. V. ...AYYA
STAMP VENDOR
BHEEMUNIPATNAM

ఓం శ్రీ వేంకటేశ్వరాయనమః

రు.55,200/-లు విలువ గలిగిన జిరాయితీ మెట్ట భూమికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజు.

2002వ సంవత్సరం జూన్ నెల తే. 11వ దిని

వ్రాయించుకున్నవారు :- విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం రెవెన్యూ మండలం, భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటీ, భీమునిపట్నం టౌన్, మెయిన్ రోడ్డు వాస్తవ్యులు, గృహకృత్యం గుళ్ళిపల్లి వెంకట లక్ష్మీ నారాయణ గారి భార్య శ్రీమతి గుళ్ళిపల్లి గీత గారు.(వయస్సు 32)

బెజ్జు నూకమ్మ వే...

సెల్లాటి బంగారమ్మ వే...

900
202

P00

19 02 [illegible] 11
1924 [illegible] 24
[illegible] 11 [illegible] 12 [illegible]
[illegible]

250-08 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] S/O [illegible]
[illegible] 650 [illegible]

[illegible]

[illegible] 11
[illegible] 21

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

S.No. 13916 Dt. 7-6-2008 Rs. 500/-

Sold to Sri/Smt: [illegible]

582555

A. P. 19/H/

D. LAKSHMANUJAYYA

BHEEMUNIPATNAM

L.No. [illegible]

:2:

వ్రాయించి ఇచ్చినవారు 1- విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం రెవెన్యూ మండలం, కంచేరు గ్రామ పంచాయతీకి చెందిన కంచేరు మధుర బైరెడ్డిపాలెం గ్రామ కాపురస్తులు, గృహకృత్యం పిళ్లా బంగారి భార్య శ్రీమతి పిళ్లా సూరమ్మ, 2. వెల్లాటి రాజునాయుడు భార్య వెల్లాటి బంగారమ్మ లు ఇరువురు [illegible] భోగాపురం లో వ్రాయించి ఇచ్చిన జిరాయితీ మెట్ట భూమికి శుద్ధ క్రయ దస్తావేజు.

పిళ్లా సూరమ్మ నిశాని

వెల్లాటి బంగారమ్మ నిశాని

500

232
1590/141

232
1590/141
500
1924

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

S.No 13917 Dt. 7-6-2002 రూ. 500/-.
Sold to: [illegible]
[illegible]

582556 A.P. 19 II A

K. RAMANUJAYYA
STAMP VENDOR
BHEEMUNIPATNAM,
L.No. [illegible]

ఇందలి మూడవ పేరా షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్తి ఎవరికి ఎట్టి తనఖాలు, క్రయములు, గిఫ్టులు, వార్డీలు, హామీలు వగైరా ఎట్టి అన్యాక్రాంతములు చేసి యుండనటువంటిన్ని, మాకు భీమునిపట్నం సబ్ రిజిష్ట్రారువారి కార్యాలయమున తే. 7-9-1978 దిన, 3 పుస్తకం 28 వాల్యూం, 112 నుండి 113 పుటలలో దస్తావేజు నెం. 36/1978 రుగా మా తండ్రిగారైనటువంటి బోయి అప్పన్న గారు మా ఇరువురుకు వీలునామా మూలముగా వ్రాసినటువంటి ఆస్తి ఆయన తదనంతరం మాకు దఖలు పడినటువంటి ఆస్తి. మాకు తప్ప ఇతరులెవ్వరికి ఎట్టిహక్కులు లేనటువంటిన్ని మాకు గల సమస్త హక్కులతోను సమస్త

బొయ్యి మూరమ్మ నిశాని

వెల్లాటి బంగారమ్మ నిశాని

900

[illegible] 10 [illegible] 3 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

S.No. [illegible] Dt. 7-6-[illegible]
Sold to Sri/Smt. [illegible]

582557 A.P. 19[illegible] A

D.V. RAMANUJAYYA
STAMP VENDOR
[illegible]
L.No. [illegible]

-4-

కలిగియుంటు వాక్కుంతోను జ్ఞాతిసామంతాద్యవరోధములు పరిహరించి వ్యాపారాది బద్ధ సహితంగా మా ఇతరాద్యుల అభివృద్ధి వగయిరా నిమిత్తం మీకు విక్రయించుటకు నిర్ణయించుకున్న నిర్ణయించిన క్రయధనం రూ.55,200-00 (అక్షరములా ఏభై ఐదు వేల రెండు వందల రూపాయలు నగదు ఈ దస్తావేజు వ్రాత కాలమందు మీరు ఇచ్చినందున మాకు పూర్తిగా ముట్టినది. గనుక క్రయ ఆస్తిని ఈ దినటి నుండి స్వాధీనం చేయుచున్నాము. గనుక ఇంతటి నుండి క్రయ భూమికి పన్నులు మీరు చెల్లించుకుంటూ రెవెన్యూ రికార్డులలో మీ పేరున

బొట్టు సూరమ్మ నిశాని

వెంట్రాటి బంగారమ్మ నిశాని

900

10

4

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५००रु.

Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

S.No. Dt.

Sold to Sri/Smt.

582558

A. P. 19/II/A

D. V. RAMANUJAYYA

STAMP VENDOR

BHEEMUNIPATNAM

(5)

నమోదు చేయించుకొని మీ పుత్ర, పౌత్ర వంశ పారంపర్యం, ఋణ, దాన, విక్రయ సర్వాధికార సమస్త హక్కులతోను సుఖాన స్థిరముగా అనుభవించవలెను. ఇందుకు మిమ్ములగాని, మీ వారసులనుగాని, మేము గాని, మా వారసులుగాని ఎప్పుడూ ఎట్టి తగాయిదాలు చేయగలవారము కాము. క్రయాస్తి ఇదివరకు గాని, ఇంతవరకుగాని ఎట్టి తనఖా వగైరా అన్యాక్రాంతములు చేయలేదు. అటుగాక ఈ క్రయముగురించి ఉత్తరోత్తర దాయాదుల వల్లగాని, ఇతరుల వల్లగాని ఎట్టి తగాయిదాలు సంభవించినచో వాటిని మా ఇతరాస్తుల జవాబుదారీ, మా స్వంత జవాబుదారీని పరిష్కరించి ఈ క్రయము మీకు నిరాటంకముగా సిద్ధింప జేయగలవారమని మిమ్ము నమ్మించి ఈ క్రయదస్తావేజు వ్రాయించి ఇచ్చినాము.

బొడ్డు నూకమ్మ వ్రాలు

పెద్దాటి బంగారమ్మ వ్రాలు

[illegible]

10

5

[illegible]

THE SEAL OF THE [illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

₹ 500

भारत

पाँच सौ रुपये — FIVE HUNDRED RUPEES

S.No. [illegible] 7.6.2007 Rs 500/-

Sold to Sri/Smt.

582559 A.P. 19 [illegible]

క్రయాస్తి వివరం

విశాఖపట్నం జిల్లా, భోగాపురం రెవెన్యూ మండలం, భోగాపురం సబ్ రిజిష్ట్రారు ఇలాకా, గూడెపువలస గ్రామ పంచాయితీలోకి చేరిన, గూడెపువలస గ్రామ జిరాయితీ మెట్టు సర్వే నెం.206/5 రులో య.3-77 సెంట్లు లో పడమర భాగం య.1.38 సెంట్లు లేక 0.552 హెక్టార్ల విస్తీర్ణం కలిగినటువంటి ఈమెట్టు భూమికి హద్దులు:-

బొట్టు సూరమ్మ నిశాని

పెట్టేటి బంగారమ్మ నిశాని

900

[illegible] 10 [illegible]

[illegible] 6

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.   Rs 500

भारत

पांच सौ रुपये   FIVE HUNDRED RUPEES

S.No. 1282 Dt. 7-6-2002 Rs 500/-
Sold to Sri/Smt. [illegible]

582560   A.P. 19/II/A

[illegible]

D.V. RAMANUJAYYA
STAMP VENDOR
BHEEMUNIPATNAM
L.No. 5/98 [illegible]

(7)

తూర్పు :- ఈదినము మేము గుజ్జల మజాతి గారిక్కి విక్రయించిన జ. మెట్ట భూమి

దక్షిణము :- గుజ్జల గిరి మరియు గుజ్జల మజాతి గార్ల మెట్ట భూమి

పడమర :- రోడ్డు

ఉత్తరము :- బచ్చు సూరమ్మ, పెద్దాటి బంగారమ్మ గార్ల మెట్ట భూమి

బచ్చు సూరమ్మ నిశాని

పెద్దాటి బంగారమ్మ నిశాని

1 [illegible] 2002 [illegible] 700

[illegible] 10 [illegible]

[illegible] 7 [illegible]

[illegible]

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

S.No. 12622 Dt. 7-6-2002 Rs 500/-

Sold to Sri/Smt

582561 A.P. 1911/A

D. V. RAMANUJAYYA

BHEEM...

L.No. 3/90 ...

షె:

సదాస్తం సర్వేనెంబరు ఎ. 1.38 సెంట్లు లేక 0.552 హెక్టార్లు కలిగిన వ్యవసాయ భూమి

భూమి సదరు క్రయాస్తి అయి యున్నది.

యీలు 3 షీటుల మొంటు.

గ్రామం	సర్వే నెం.	విస్తీర్ణం	ఎకరా 1కి రేటు	విలువ
నాగిపూడి	206/3	ఎ.1.38	రూ.40,000/-	రూ.55,200/-

2.07 1.18

1 0.20

1.38

బుజ్జ నాగమ్మ నిశాని

వెల్లాటి బంగారమ్మ నిశాని

900

1

10

8

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

582562 A.P. 19 (I)/A

D. V. RAMANUJAYYA
STAMP VENDOR
BHEEMUNIPATNAM
L.No:3/98 [illegible]

ఈ షెడ్యూల్డు భూమి ప్రభుత్వము భూమి కాదు. ఇందుకు పట్టాదారు పాసుపుస్తకము నెం.84501, 84502, 155195, 155192 గలుగు పుస్తకములు జతపరచడమైనది.

పెద్ది నారాయణ్ణ వే[illegible]

వెంకటి బంగారమ్మ వే[illegible]

ఇందుకు సాక్షులు:

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]

తయారు చేసినారు:

ఎ.వి.సత్యనారాయణ రావు, దస్తావేజుల లేఖరు, ఆర్.ఎల్.నెం.54/2002, భీమునిపట్నం.

ఫోను నెం.958933 - 899068, 899182, సెల్ 98482 12029

900

9002

10

SUB-REGISTRAR

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

SPECIAL ADHESIVE

BHEEMUNIPATNAM

Rs 500

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

582554 A.P.

D. V. [illegible]
STAMP VENDOR
BHEEMUNIPATNAM

ఓం శ్రీ వేంకటేశ్వరాయనమః

రు.55,200/-లు విలువ గలిగిన జిరాయితీ మెట్ట భూమికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజు.

2002వ సంవత్సరం జూన్ నెల తే. 11వ దీని

క్రయించుకున్నవారు :- విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం రెవెన్యూ మండలం, భీమునిపట్నం మున్సిపాల్టీ, భీమునిపట్నం టౌన్, మెయిన్ రోడ్డు వాస్తవ్యులు, గృహకృత్యం గుబ్బిల్ల వెంకట లక్ష్మీ నారాయణ గారి భార్య శ్రీమతి గుబ్బిల్ల గీత గారు (వయస్సు 32)

బట్టు మారమ్మ వే[illegible]

నేలపాటి బంగారమ్మ వే[illegible]

228

900
2002

P00

[illegible] 02 [illegible] 11 [illegible]
1924 [illegible] 24 [illegible]
[illegible] 11 [illegible] 12 [illegible]
[illegible]

250.00 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] S/O [illegible]

[illegible] 6 [illegible] 6 [illegible]

సబ్ రిజిస్ట్రారు

[illegible] 11 [illegible]
[illegible] 21 [illegible]

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. | Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये | FIVE HUNDRED RUPEES

S.No. 13916 Dt. 7-6-2003 Rs 500/-
Sold to Sri/Smt. [illegible]

582555

A.P. 19/11/[illegible]

D. RAMANUJAYYA
[illegible]
BHEEM[illegible]
L.No. 1/98 [illegible]

:2:

వ్రాయించి ఇచ్చినవారు 1- విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం రెవెన్యూ మండలం, కంచేరు గ్రామ పంచాయతీకి చెందిన కంచేరు మధుర బ్రాహ్మణపాలెం గ్రామ కాపురస్తులు, గృహకృత్యం [illegible] బంగారి భార్య శ్రీమతి [illegible] సూరమ్మ, 2. వెల్లాటి రాజునాయుడు భార్య వెల్లాటి బంగారమ్మ లు ఇరువురు [illegible] భోగాపురం లో వ్రాయించి ఇచ్చిన జిరాయితీ మెట్ట భూమికి శుద్ధ క్రయ దస్తావేజు.

[illegible] సూరమ్మ నిశాని

వెల్లాటి బంగారమ్మ నిశాని

500

10.

232

1590/141

232

1590/141

500

1924 205

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

S.No. 13917 Dt. 7-6-2002 రూ. 500/-

Sold to

582556 A.P. 19 II A

K. RAMANUJAYYA
STAMP VENDOR
BHEEMUNIPATNAM.

(3)

ఇందలి మూడవ పేరా షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్తి ఎవరికి ఎట్టి తనఖాలు, క్రయములు, గిఫ్టులు, వార్శీలు, హామీలు వగైరా ఎట్టి అన్యాక్రాంతములు చేసి యుండనటువంటివి, మాకు భీమునిపట్నం సబ్ రిజిష్ట్రారువారి కార్యాలయమున్ తే. 7-9-1978 దీన, 3 పుస్తకం 28 వాల్యూం, 112 నుండి 113 పుటలలో దస్తావేజు నెం. 36/1978 రుగా మా తండ్రిగారైనటువంటి బోయ అప్పన్న గారు మా ఇరువురకు వీలునామా మూలముగా వ్రాసినటువంటి ఆస్తి ఆయన తదనంతరం మాకు దఖలు పడినటువంటి ఆస్తి. మాకు తప్ప ఇతరులెవ్వరికి ఎట్టిహక్కులు లేనటువంటివి మాకు గల సమస్త హక్కులతోను సమస్త

బొట్ట మూరమ్మ నిశాని

పిల్లాటి బంగారమ్మ నిశాని

900

10

3

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

S.No. 1387/2004 7-6-2004

Sold to Sri/Smt.

582557 A.P. 19 .. A

D.V. RAMANUJAYYA
STAMP VENDOR

:4:

ఉండియుంటు హక్కులతోను భూమి హేమంతా ఎటువంటి బాధలు పరిహరించి వ్యాపారి సహితంగా మా కుటుంబ అభివృద్ధి వగైరా నిమిత్తం మీకు విక్రయించుటకు నిర్ణయించుకున్న నిర్ణయానికి క్రయధనం రూ.55,200-00 (అక్షరములా ఏభై ఐదు వేల రెండు వందల రూపాయలు నగదు ఈ దస్తావేజు వ్రాత కాలమందు మీరు ఇచ్చినందున మాకు పూర్తిగా ముట్టినది. గనుక క్రయ ఆస్తిని ఈ దినమే మీ స్వాధీనం చేయుచున్నాము. గనుక ఇంతటి నుండి క్రయ భూమికి పన్నులు మీరు చెల్లించుకుంటూ రెవెన్యూ రికార్డులో మీ పేరున

బట్టు సూరమ్మ నిశాని

వెంకటపతి బంగారమ్మ నిశాని

900

10

4

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

500Rs

S.No. 1281 Dt. 7-6-200 [illegible]
Sold to Sri/Smt [illegible]
[illegible]

582558

A. P. 19/II/A

D. V. RAMANUJAYYA
STAMP VENDOR
BHEEMUNIPATNAM
L.No. [illegible]

(5)

నమోదు చేయించుకొని మీ పుత్ర, పౌత్ర వంశ పారంపర్యము, ఋణ, దాన, విక్రయ సర్వాధికార సమస్త హక్కులతోను సుఖాన స్వేచ్ఛగా అనుభవించవలెను. ఇందుకు మిమ్ములగాని, మీ వారసులనైన గాని, మేము గాని, మా వారసులుగాని ఎవ్వరూ ఎట్టి తగాయిదాలు చేయుగలవారము కాము. క్రయాస్తి ఇదివరకు గాని, ఇంతవరకుగాని ఎట్టి తనఖా వగైరా అన్యాక్రాంతములు చేయలేదు. అయినగాని ఈ క్రయమునుగురించి ఉత్తరోత్తర దాయాదుల వల్లగాని, ఇతరుల వల్లగాని ఎట్టి తగాయిదాలు సంభవించినను వాటిని మా ఇతరాస్తులు జవాబుదారీ, మా స్వంత జవాబుదారీని వహించి ఈ క్రయము మీకు నిరాటంకముగా సిద్ధింప చేయుగలవారము అని మిమ్ము నమ్మించి ఈ క్రయపత్రిక వ్రాయించి ఇచ్చియున్నది.

దాసరి నూకమ్మ నిశాని

వెల్లాటి బంగారమ్మ నిశాని

[illegible] 10 [illegible]

[illegible] 5 [illegible]

[illegible]

THE SEAL OF THE [illegible]

[illegible]

500Rs

S.No: 13920 Dt. 7-6-2002 Rs 500/-
Sold to Sri/Smt:

582559 A.P. 19/II/A

RAMANUJAYYA
STAMP VENDOR
BHEEMUNIPATNAM

ది:

క్రయాస్తి వివరం

విశాఖపట్నం జిల్లా, భోగాపురం రెవెన్యూ మండలం, భోగాపురం సబ్ రిజిస్ట్రారు ఇలాకా, గూడెపువలస గ్రామ పంచాయితీలోకి చేరిన, గూడెపువలస గ్రామ జిరాయితీ మెట్టు సర్వే నెం.206/5 రులో ఎ.3-77 సెంట్లు లో పడమర భాగం ఎ.1.38 సెంట్లు లేక 0.552 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం కలిగినటువంటి జిమెట్టు భూమికి హద్దులు:-

బొట్ల సూరమ్మ నిశాని

పెల్లూటి బంగారమ్మ నిశాని

900

10

6

500Rs

S.No. 13821 Dt. 7-6-2002 రూ 500/-
Sold to Sri/Smt.

582560

A.P. 19/II/A

D.V. RAMANUJAYYA
STAMP VENDOR
BHEEMUNIPATNAM
L.No. 5/98

(7)

తూర్పు :- ఈదినము మేము గుమ్మిళ్ళ మజ్జారి గార్కి విక్రయించిన జ. మెట్ట భూమి

దక్షిణము :- గుమ్మిళ్ళ గీత మరియు గుమ్మిళ్ళ మజ్జారి గార్ల మెట్ట భూమి

పడమర :- గోడ్డ

ఉత్తరము :- బట్టు సూరమ్మ, పెట్లూటి బంగారమ్మ గార్ల మెట్ట భూమి

బట్టు సూరమ్మ నిశాని

పెట్లూటి బంగారమ్మ నిశాని

2002

10

7

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

S.No. 12822 Dt. 7-6-2008 Rs 500/-
Sold to Sri/Smt. [illegible]
[illegible]

582561 A.P. 1911/A

D. V. RAMANUJAYYA
BHEEM[illegible]
L.No.3/90 R.L. [illegible]

షె:

ఉరాష్ట్రం సమష్టమైన ఎ. 1.38 సెంట్లు లేక 0.552 హెక్టార్లు కలిగిన వరాయితీ మెట్ట భూమి సదరు క్రయాస్తి అయి యున్నది.

యూలు 3 స్టేటు మెంటు.

గ్రామం	సర్వే నెం.	విస్తీర్ణం	ఎకరా 1కి రేటు	విలువ
గాడిపూడి	206/3	ఎ.1.38	రూ 40,000/-	రూ 55,200/-

2.07 1
1.18
1 0.20
1.38

బత్తు మారయ్య నిశాని

పెద్దాటి బంగారయ్య నిశాని

1 900

2002

10

8

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.   Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये   FIVE HUNDRED RUPEES

[illegible] 7-6-2002 [illegible]

582562   A.P. [illegible]

D. V. RAMANUJAYYA
STAMP VENDOR
BHEEMUNIPATNAM
L.No.3/98 [illegible]

ఈ స్థిరాస్తి భూమి ప్రభుత్వము భూమి కాదు. ఇందుకు పట్టాదారు పాసుపుస్తకము నెం.84501, 84502, 155195, 155192 గాలను పుస్తకములు జతపరచనైనది.

పట్టుదారుల్లు సాక్షి

[illegible] సాక్షి

ఇందుకు సాక్షులు:

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]

తయారు చేసినారు:

ఎ.వి.సత్యసాయి రావు, డాక్యుమెంటు రైటరు, ఆర్.ఎల్.నెం.54/2002, భీమునిపట్నం.
ఫోను నెం.958933 - 899068, 899182, సెల్ 98482 12029

1 [illegible] 9002 [illegible] 900

[illegible] 10 [illegible]

[illegible]

SUB-REG[illegible]

[illegible]

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

R$ 500

FIVE HUNDRED RUPEES

582563

A. P.

D. V. RAMANUJAYYA

ఓం శ్రీ వెంకటేశ్వరాయనమః

రు.కి.200/-లు విలువ గలిగిన తీరాయితీ మెట్ట భూమికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజు.

2002వ సంవత్సరం జూన్ నెలకు 11వ తేది

వ్రాయించుకున్నవారు :- విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం రిజిస్ట్రీ మండలం, భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటీ, భీమునిపట్నం టౌన్, మెయిన్ రోడ్డు వాస్తవ్యులు, గ్రామకరణం గుర్నాథ పార్వతీశం పురుషోత్తం గారి భార్య శ్రీమతి గుర్నాథ సుజాత గారు. (వయస్సు 28)

బట్టు సూరమ్మ నిశాని

పెద్దాటి బంగారమ్మ నిశాని

901/2002

901

11 ... 4 ... 11 ... 12

2500.00

S/O

2002 ... 11 ... 21

సబ్ రిజిస్ట్రారు

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. | Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये | FIVE HUNDRED RUPEES

S.No. 13925 Dt. 7-6-2002 Rs. 500/- 582564 A.P. 19/II/A

Sold to Sri/Smt.: [illegible]

D.V. RAMANUJAYYA
STAMP VENDOR
BHEEMUNIPATNAM
L.No. [illegible]

(2)

వ్రాయించి ఇచ్చువారు :- విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం రెవిన్యూ మండలం, కంచేరు గ్రామ పంచాయితీకి చెందిన కంచేరు మధుర బైరెడ్డిపాలెం గ్రామ కాపురస్థులు, గృహిణులు బొల్ల బంగారి భార్య శ్రీమతి బొల్ల మారమ్మ, 2. పెద్దాటి రాజునాయుడు భార్య పెద్దాటి బంగారమ్మ లు ఇరువురు పెద్దమనుషులైన వారిలు భోగాపురం లో వ్రాయించి ఇచ్చిన జిరాయితీ పెద్ద భూమికి శుద్ధ క్రయ దస్తావేజు.

బొల్ల మారమ్మ నిశాని

పెద్దాటి బంగారమ్మ నిశాని

234/34
37

901

9002
10
2

254
34057
1994 901
1994

SUB-REGISTRAR

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

S.No. 1384 Dt. 7-6-2007

Sold to Self/Smt.

582565

A.P. 19/II/A

D.V. RAMANUJAYYA

:3:

ఇంకనూ మూడవ పేరా షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్తి ఎవరికీ ఎట్టి తనఖాలు, క్రయములు, గిఫ్టులు, వాల్డీలు, వేలంపు వగైరా ఎట్టి అన్యాక్రాంతములు చేసి యుండనటువంటిన్నీ, మాకు బీచుపల్లెం సబ్ రిజిష్ట్రారువారి కార్యాలయములో తే. 7-9-1978 దీన, 3 పుస్తకం 28 వాల్యూం, 112 నుండి 113 పుటలలో దస్తావేజు నెం. 36/1978 దుగా మా తల్లిగారైనటువంటి లేటు అప్పమ్మ గారు మా ఇరువురకును వీలునామా మూలముగా వ్రాసినటువంటి ఆస్తి అయిన తదనంతరం మాకు హక్కులు సంక్రమించినటువంటి ఆస్తి, మాకు తప్ప ఇతరులెవ్వరికీ ఎట్టి హక్కులు లేనటువంటిన్నీ మాకు గల సంపూర్ణ హక్కులతో మా ఇష్ట

బిచ్చు నారమ్మ నిశాని

పెద్దాటి బంగారమ్మ నిశాని

[illegible] 7002 [illegible]

[illegible]

10 [illegible]

3

[illegible]

[illegible]

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

S.No. [illegible] Dt. 7.6.[illegible]

Sold to Sri/Smt. [illegible]

582566

A.P. [illegible]

D.V. RAMANUJAYYA [illegible]

[illegible]

[illegible] పరిహరించి [illegible]

[illegible]

[illegible] క్రయధనం రూ 55,200-00 (అక్షరములా ఏభై ఐదు వేల రెండు వందల రూపాయలు నగదు ఈ దస్తావేజు వ్రాత కాలమందు మీరు ఇచ్చినందువు మాకు పూర్తిగా ముట్టినది. గనుక క్రయ ఆస్తిని ఈ దినమే మీ స్వాధీనం చేయుచున్నాను. గనుక ఇంతటి నుండి క్రయ భూమికి పన్నులు మీరు చెల్లించుకుంటూ రెవిన్యూ రికార్డులో పేరును

బొప్పు నాగమ్మ నిశాని

పెద్దాటి బంగారమ్మ నిశాని

2002

10

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

S.No: [illegible]
Sold to Sri/Smt [illegible]
582567

A.P. 13/III/A
D. V. RAMANUJAYYA
STAMP VENDOR
[illegible]
L.No.[illegible]

నమోదు చేయించుకొని మీ పుత్ర, పౌత్ర పరం పారంపర్యముగా, ఆధి, దాన, విక్రయ సర్వాధికార సమస్త హక్కులతోను మీరు స్వేచ్ఛగా అనుభవించవలెను. ఇందుకు మేమున్నుగాని, మా వారసులున్ను గాని, మేము గాని, మా వారసులుగాని ఎప్పుడూ ఎట్టి తగాయిదాలు చేయగలవారము కాము. క్రయాస్తి ఇదివరకు గాని, ఇంతవరకుగాని ఎట్టి తనఖా వగైరా అన్యాక్రాంతములు చేయలేదు. అటులగాక ఈ క్రయముముగురించి ఉత్తరోత్తర దాయాదుల వల్లగాని, ఇతరుల వల్లగాని ఎట్టి తగాయిదాలు సంభవించినను వాటికి మా ఆస్తులు జవాబుదారీ, మా స్వంత జవాబుదారీ వహించి ఈ క్రయము మీకు నిరాటంకముగా సిద్ధింప చేయగలవారము అని మేము మనస్పూర్తిగా ఈ క్రయదస్తావేజు వ్రాయించి ఇచ్చియున్నాము.

బట్టు మారమ్మ నిశాని

వెల్లాటి బంగారమ్మ నిశాని

301

1

10

5

[illegible]

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. R$ 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

S.No. 1295 Dt. 7-6-2001 ... 500/-

582568 A.P. 19/II/A

D. V. RAMANUJAYYA

:6:

క్రయాస్తి వివరం

విశాఖపట్నం జిల్లా, భోగాపురం రెవిన్యూ మండలం, భోగాపురం సబ్ రిజిష్ట్రారు ఇలాకా, గూడెపువలస గ్రామ పంచాయితీలోకి చేరిన, గూడెపువలస గ్రామ జిరాయితీ మెట్టు సర్వే నెం.206/5 యందు ఎ.3-77 సెంట్లు లో తూర్పు భాగం ఎ.1.38 సెంట్లు లేక 0.552 హెక్టార్ల విస్తీర్ణం కలిగియున్నటువంటి ఈ మెట్టు భూమికి హద్దులు:

బెల్లన నారాయణమ్మ నిశాని

పిల్లాటి బంగారమ్మ నిశాని

901

2002

10

6

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

भारत

पाँच सौ रूपये FIVE HUNDRED RUPEES

S.No: 13920 Dt. 7-6-2002 Rs 500/-

Sold to Sri/Smt:

582569 A.P. 19/I/A

L.No.

:7:

తూర్పు:- బొల్లా మారెమ్మ గారి పెంచిన శ. మెట్ట భూమి

దక్షిణము :- గుర్రాల గీత మరియు గుర్రాల సుజాత గార్ల మెట్ట భూమి

పడమర :- అమ్మినాము మేము గుర్రాల గీతగార్కి విక్రయించిన శ మెట్ట భూమి

ఉత్తరము :- బొల్లా మారెమ్మ, పిల్లాటి బంగారమ్మ గార్ల మెట్ట భూమి

బొల్లా మారెమ్మ నిశాని

పిల్లాటి బంగారమ్మ నిశాని

501

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. | Rs 500

भारत

पांच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

S.No: [illegible] Dt. 7-6-2002 [illegible]
Sold to Sri/Smt: [illegible] 582570
[illegible]

D.V. RAMANUJAYYA
STAMP VENDOR
BHEEMUNIPATNAM

షె:

ఇందుమూలముగా వివరింపబడిన ఎ. 1.38 సెంట్లు లేక 0.552 హెక్టార్లు కలిగిన జిరాయితీ మెట్ట భూమి సదరు క్రయాస్తి అయి యున్నది.

యీలు 3 ప్రతుల మొదటిది.

గ్రామం	సర్వే నెం.	విస్తీర్ణం	ఎకరా 1కి రేటు	విలువ
గాదెమ్మవలస	206/5	ఎ.1.38	రూ.40,000/-	రూ.55,200/-

207-1 1-17
2 0-21

బొడ్డు మారెమ్మ నిశాని

పెద్దాటి బంగారమ్మ నిశాని

501

10

8

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

S.No: 1283 Dt. 7.6.200? 500/-

Sold to Sri/Smt [illegible]

582571

[illegible]

A.P. ... RAMANUJAIYA
STAMP VENDOR
BHEEMUNIPATNAM
L.No:3/98 R.L.No:4/200.

ఈ క్రయాస్తి భూమి ప్రభుత్వము భూమి కాదు. ఇందుతో పట్టాదారు పాసుపుస్తకము నెం.84501, 84502, 155195, 155192 నాలుగు పుస్తకములు జతపరచడమైనది.

బొప్పు నారాయణమ్మ వేలి

పెద్దాపు మంగారమ్మ వేలి

ఇందుకు సాక్షులు:

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]

తయారు చేసినవారు:

ఎ.వి.వేణుగోపాల రావు, డాక్యుమెంటు రైటరు, లైసెన్సు నెం.54/2002, భీమునిపట్నం.
ఫోను నెం.958933 - 899068, 899182, సెల్ 98482 12029

901

2002

10

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32 A OF REGISTRATION ACT, 1908

Sl. No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT/SELLER/BUYER
			[illegible]
			[illegible]
			[illegible]
		PHOTO	

SIGNATURE OF WITNESSES

[illegible]

SIGNATURE OF THE EXECUTANTS

[illegible]

901

200 9

10

10

THE SEAL OF THE

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

SUB REGISTRAR
Ex-officio Stamp Vendor
BHOGAPURAM

Rs 5000

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

51081

S.No. 25129 Dt. 3.10.2002 Rs. 5000/-
Sold to Sri/Smt. గు. శ్రీ సుజాత.
w/o పార్వతీశం. భీమునిపట్నం.

IV H AP19

D. [illegible]
LICENSED STAMP VENDOR
BHEEMUNIPATNAM
L.No.3/98 R.L. No. 4/2001

శ్రీ విఘ్నేశ్వరాయనమః

రు.1,00,000/-రువిలువ గలిగిన జిరాయితీ మెట్టు భూమికి శుద్ధక్రయదస్తావేజు

1. 2002 వ సంవత్సరం అక్టోబరు నెల తే 3 దివి

క్రాయించుకున్నవారు : విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటీ, భీమునిపట్నం బస్తీ, మెయిన్ రోడ్డు, డోర్ నెం .14-9-25 రు వాస్తవ్యులు గృహజీవనం *గుగ్గిళ్ల పార్వతీశం ఉరఫ్ సాయి గారి భార్య శ్రీమతి గుగ్గిళ్ల సుజాత(28) గారికి.*

క్రాయించి యిచ్చినవారు : విజయనగరం జిల్లా, పూసపాటిరేగ రెవెన్యూ మండలం, రాయుడు పేట గ్రామం కాపురస్థులు గృహజీవనం దారపు నారాయణ భార్య శ్రీమతి దారపు వరహాలమ్మ (55) వారు భోగాపురంలో క్రాయించి యిచ్చిన జిరాయితీ మెట్టు భూమికి శుద్ధక్రయదస్తావేజు.

దారపు వరహాలమ్మ నిశాని

1586

1586/2002

14-10

[illegible]

[illegible]

1000Rs

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

S.No. 25/10 Dt. 3-10-2002 [illegible] 1000 - 78048

Sold to Sri/Smt: [illegible]

[illegible]

A.P. 10 XXX J

B. V. RAMANUJAYYA

[illegible]

2

II యిందుల మూడవ పేరా స్థిరాస్తి నాకు భీమునిపట్నం సబ్ రి. వారి కార్యాలయములో తే 16-4-1962 దీ వ 1 వపుస్తకం, 309 వాల్యూం,309 నుండి 310 పుటలలో దస్తావేజు నెం .664/1962 రుగా హేటీయు వెంకట రామ జోగారావు గారి వలన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినటువంటి ఆస్తి నేటి వరకు నా సంపూర్ణ స్వాధీన హక్కు అనుభవములలో యున్నటువంటిన్ని, నాకు తప్ప యితరులెవ్వరికీ ఎట్టి హక్కు అనుభవములుగాని లేనటువంటిన్ని జిరాయితీ మెట్టు భూమి అందు నాకు గల సమస్త హక్కులతోను, యీజిమెంటు హక్కులతోను నా జ్ఞాతి సామంతాద్యవరోధములు పరిహరించి, మీకు క్రయమునకు యివ్వ నిర్ణయించుకున్న యొతత్కాలోచిత క్రయధనం రు1,00,000/- అక్షరములా ఒక లక్ష రూపాయలు సదరు క్రయదస్తావేజు వ్రాతకాలమందు

దారపు వరహాలమ్మ నిశాని

1586

240

605

15-8-6

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000 रू.

Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

78049

S.No. 25/3 / Dt. 3-10-2002 Rs 1000/-.

Sold to Sri/Smt:

[illegible]

W/o. [illegible]

నగదు మీరు యిచ్చినందున నాకు ముట్టినది . గాన సదరు ఆస్తిని మీకు విక్రయించి యీ వెంటనే మీకు స్వాధీనం చేయడమైనది . యింతటినుండి సదరాస్తికి గవర్నమెంటు వారి రికార్డులలో మీ పేరున నమోదు చేయించుకొని పన్నులు వగైరాలు మీరే కట్టుకుంటూ మీరు మీ పుత్రపౌత్రవంశపారంపర్యాయం దానవిక్రయసత్వాధికారములతో సుఖాన స్వేచ్ఛగా అనుభవించవలెను. క్రయాస్తిని యిదివరలో తనఖాలు, క్రయములు వగైరా ఎట్టి అన్యాక్రాంతములు చేయలేదు . క్రయాస్తిని గూర్చి ఉత్తరోత్తర మిమ్ముగాని , మీ వారసులును గాని మేముగాని, మా వారసులు గాని ఎప్పటికీ ఎవ్విధమైన తగాయిదాలు చేయవలసిన వారము కాము . అట్టివి ఎన్నటైనా , ఎవ్వరి వల్లనైనా తటస్థించినచో అవి అన్నియు నా యితర చర స్థిరాస్తులు జవాబుదారీకైన, నా స్వంత ఖర్చులపైన పరిష్కరించి సదరు క్రయాస్తిని మీకు నిరాటంకముగా సిద్ధింపచేయగలదానను.

దారపు వరహాలమ్మ నిశాని

1586

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

78050

S.No. [illegible]
Sold to Sri/Smt: [illegible]

4

III. క్రయాస్తి వివరం :

విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం సబ్ డి. యిలాకా, భోగాపురం మండలం, కంచేరు గ్రామపంచాయితీలో చేరిన కంచేరు గ్రామం తాలుకా జిరాయితీ మెట్టు పట్టా నెం.763 రు సర్వే నెం.10/1 రు లో య 1-98 ట్లు అనగా 0.392 హెక్టార్లు భూమికి హద్దులు :

తూర్పు : బొల్లంకుల రాజమ్మ జిరాయితీ మెట్టు

దక్షిణం : గోర్జ

పడమర: డిటో

ఉత్తరం : బొల్లంకుల అప్పన్న జిరాయితీ మెట్టు

దారపు వరహాలమ్మ నిశాని

1586

1000Rs

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

78051

S.No. 25123 Dt. 3-10-2013 Rs 1000/-

Sold to Sri/Smt.

AP 30 III J

5

పై హద్దులు మధ్యస్థమైన య .1-98 ట్లు జిరాయితీ మెట్టు భూమిని మీకు విక్రయించి యీ వెంటనే స్వాధీనం చేయడమైనది . సదరు అస్థి ఎసైన్మెంటు భూమి కాదు .ఇది నా సమ్మతిని వ్రాయించి యివ్వడమైనది. యిందుతో పట్టాదారు పాసుపుస్తకం నెం .363191 రు , 439321 రెండు పాసుపుస్తకములు జతపరచడమైనది.

దారపు వరహాలమ్మ నిశాని

586

1000Rs.

78052

S.No. 25124 Dt. 3-10-2003 రు 1000/-
Sold to Sri/Smt. [illegible]
[illegible]

D.V. RAMANUJAYYA
BHEEMUNIPATNAM
L.No. [illegible] 4/2001

౬

రూల్ 3 స్టేట్ మెంట్

గ్రామం	సర్వే నెం.	విస్తీర్ణం	యకరా1 కి రేటు	విలువ
కంచేరు	10/1	య 1-98 సెం్లు	రు 50,000/-	రు 96,000/-

దారపు వరహాలమ్మ నిశాని

1586

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.   Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये   FIVE HUNDRED RUPEES

S.No. [illegible] Dt. 3-10-[illegible] [illegible]
Sold to Sri/Smt: [illegible]

A.P. 19/II/A   608619

D. [illegible] RAMANUJAYYA
STAMP VENDOR
[illegible]
L.No. [illegible]

7

ఇది నా సమ్మతిన వ్రాయించి యివ్వబడినది.

దారపు వరహాలమ్మ నిశాని

యిందుకు సాక్షులు

1. బోయి తాత నిశాని
2. బోయి సత్యం నిశాని
3. బొట్ల మూరమ్మ నిశాని
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]

[illegible]

తయారు చేసినవారు: A. Venkata Sesha Giri Rao R.L.No.54/2002.

2001 / 1586

8

7

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908

Sl. No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT/SELLER BUYER
			[illegible]
			[illegible]
		PHOTO	
		PHOTO	

[illegible]

SIGNATURE OF WITNESSES

[illegible]

SIGNATURE OF THE EXECUTANTS

1586

Original (original)

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

S.L.No 55716 Date: 22-03-2021, Rs : 100/-
Sold To : D.Ramesh, S/o D.L.Perumallu, Sangivalasa.
For Whom : m/s Abhi Builders & Developers.

N. Santhi
Smt. N.SANTHI, Stamp Vendor

డెవలప్మెంట్ అగ్రిమెంటు మరియు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ

I. 2021 వ సంవత్సరం మార్చి నెల తే 22 దిని

1. విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, భీమునిపట్నం టౌన్, మెయిన్ రోడ్డు, డోరు నెం.14-9-25 రు కాపురస్తులు గుర్రిళ్ల వెంకట లక్ష్మీ మాణిక్యాలు గారి భార్య గుర్రిళ్ల గీత (Age 48 Years) (Aadhar No.3003 8691 8348) గారున్నూ

2. భీమునిపట్నం మండలం, భీమునిపట్నం టౌన్, గొల్లవీధి, డోరు నెం.13-7-139 రు కాపురస్తులు గుర్రిళ్ల పార్థసారథి గారి భార్య గుర్రిళ్ల సుజాత (Age 47 Years) (Aadhar No.4428 6884 7241) గారున్నూ

ఇక పైవారు "LAND OWNERS/1వపార్టీ గాను

1వపార్టీవారు

1) G. Geetha

2) G. Sujatha

2వపార్టీవారు

for Abhi Builders & Developers

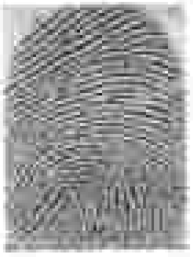
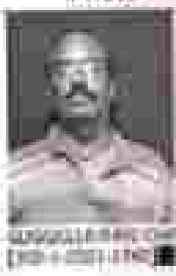
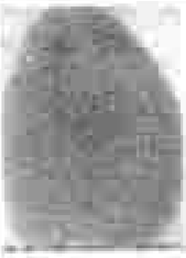
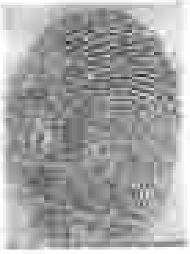
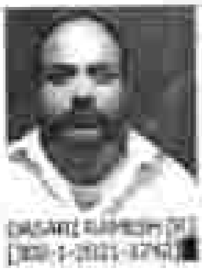
B. Rupavani G. Ravi Chandra

Managing Partner Executive Partners

Presentation Endorsement:

Presented in the Office of the Joint Sub-Registrar, Bheemunipatnam along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs. 20000/- paid between the hours of 07 and 09 on the 22nd day of MAR, 2021 22nd day of MAR, 2021 22nd day of MAR, 2021 22nd day of MAR, 2021 by Sri G Geetha G. Geetha

Execution admitted by (Details of all Executants/Claimants under Sec 32A):

Bk-ex	Thumb Impression	Photo	Aadhar Photo	Address	Signature/Ink Thumb Impression
1-CL		 GUGGILLA RAVI CH [302-1-2021-1742]	NO IMAGE FOUND	GUGGILLA RAVI CHANDU(R)M/S ABHI BUILDERS & DEVELOPERS REPRESENT 1-49-29,KONDAPET A,ABHI UPPSTARES, BHEEMUNIPAT NAM,VISAKHA PATNAM	G Ravi Chandu
2-CL		BOLLA RUPAVANI [302-1-2021-1742]	NO IMAGE FOUND	BOLLA RUPAVANI(R)M/S ABHI BUILDERS & DEVELOPERS REPRESENT D NO 3-61/2 BLOCK C FLAT NO 503,VASANTH VIHAR,KOMMA DHI JUNCTION, KOMMADI,VISA KHAPATNAM	B. Rupavani
3-CL		 DASARI RAMESH [R] [302-1-2021-1742]	NO IMAGE FOUND	DASARI RAMESH(R)M/S ABHI BUILDERS & DEVELOPERS REPRESENT	

Bk - 1, CS No 1742/2021 & Doct No 1778/2021 Sheet 1 of 10 K. Ravi Kumar JOINT SUBREGISTRAR Bheemunipatnam

1778/2021

Generated On:22/03/2021 07:29:33 PM

విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, మధురవాడ గ్రామం, యండాడపేట, అక్షర మెడోస్, ఫ్లాట్ నెం.G-503 నందు గల **M/s. ABHI BUILDERS & DEVELOPERS** తరఫున మేనేజింగ్ పార్టనర్ గా వ్యవహరించుచున్న (i) డాకర లేటు) లక్ష్మి పెరుమాళ్ళు గారి కుమారుడు **డాకర రమేష్** (Aged 42 years) (Aadhar No.360366804023) మరియు ఎగ్జిక్యూటివ్ పార్ట్నర్లు యగు (ii) బోళ్ల శ్రీనివాసు గారి భార్య **బోళ్ల రూపవాణి** (Age 37 Years) (Aadhar No.607056149965) (iii) గుగ్గిళ్ళ కుమార వెంకట రాజేశ్వరరావు గారి కుమారుడు **గుగ్గిళ్ళ రవికాంత్** (Age 44 Years) (Aadhar No.3911 1880 3550) గారలున్నూ **'DEVELOPER'**/2వ పార్టీగానున్నూ, ఈ రెండు పార్టీల వారము ఏకాభిప్రాయులమై వ్రాయించుకున్న డెవలప్మెంట్ అగ్రిమెంటు మరియు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ

II. మనలో 1వ పార్టీవారిలో 1వ ఆసామికి హక్కుభుక్తంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 11-12-2003 దిన 1వ పుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.2062/2003** దుగా రిజిష్టరు కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా సంక్రమించినటువంటిన్నీ, సదరాస్తి గుగ్గిళ్ళ గీత గారి పేరున రెవెన్యూ వారి రికార్డులలో నమోదు గాబడి, ఖాతా నెం.904 దుగా జారీకాబడినటువంటి గూడెప్పువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.206-5 దులో యు 0-94 సెంట్లు, సర్వే నెం.206-48A దులో యు 0-08 సెంట్లున్నూ

మనలో 1వ పార్టీవారిలో 1వ ఆసామికి హక్కుభుక్తంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 10-04-2007 దిన 1వ పుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.2759/2007** దుగా రిజిష్టరు కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా సంక్రమించినటువంటిన్నీ, సదరాస్తి గుగ్గిళ్ళ గీత గారి పేరున రెవెన్యూ వారి రికార్డులలో నమోదు కాబడి, ఖాతా నెం.904 దుగా జారీకాబడినటువంటి గూడెప్పువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.206-5 దులో యు 1-01.50 సెంట్లున్నూ

మనలో 1వ పార్టీవారిలో 1వ ఆసామికి హక్కుభుక్తంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 15-03-2005 దిన 1వ పుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.506/2005** దుగా రిజిష్టరు కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా సంక్రమించినటువంటిన్నీ, సదరాస్తి గుగ్గిళ్ళ గీత గారి పేరున రెవెన్యూ వారి రికార్డులలో నమోదు కాబడి, ఖాతా నెం.904 దుగా జారీకాబడినటువంటి గూడెప్పువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.206-5 దులో యు 0-62 సెంట్లున్నూ

మనలో 1వ పార్టీవారిలో 1వ ఆసామికి హక్కుభుక్తంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 07-06-2005 దిన 1వ పుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.2051/2005** దుగా రిజిష్టరు కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా సంక్రమించినటువంటి గూడెప్పువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.206-38 దులో యు 0-56 సెంట్లున్నూ మరియు సర్వే నెం.206-39 దులో యు 0-08 సెంట్లున్నూ

1వపార్టీవారు

1) G. Geetha

2) G. Sujatha

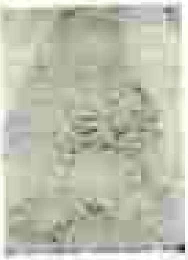
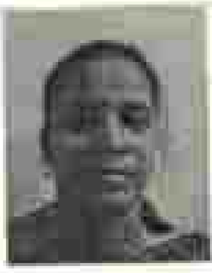
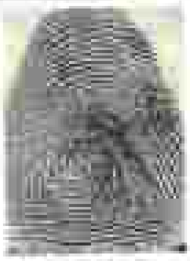
2వపార్టీవారు

for Abhi Builders & Developers

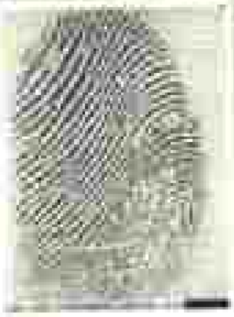
B. Rupavani

Managing Partner

Executive Partners

	ENCLAVE,GAN ESH NAGAR,VISAK HAPATNAM (RURAL), VISAKHAPATN AM (RURAL),VISAK HAPATNAM				
4-EX				GUGGILLA SUJATHA W/O. PARVATHEES AM AADHAR- *******7241 13-7-139,GOLLA VEEDHI,BHEE MUNIPATNAM, BHEEMUNIPAT NAM,VISAKHA PATNAM	
5-EX				GUGGILLA GEETHA W/O. W/O VENKATA LAKSHMI KOOKA RAJU AADHAR- *******9348 MAIN ROAD,BHEEM UNIPATNAM, VISAKHAPATN AM	

Identified by Witness:

Sl No	Thumb Impression	Photo	Name & Address	Signature
1			B RAMESH S/O APPALA NAIDU VZM	
2			N BALA KRISHNA S/O SURI BABU VZM	

Bk - 1, CS No 1742/2021 & Doct No 1742/2021 Sheet 2 of 10 Bheemunipatnam

మనలో 1వ పార్టీలారిలో 1వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 09-10-2006 దిన 1వ పుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.4495/2006** దుగా రిజిష్ట్రి కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినటువంటి గూడేపువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.206-39 దులో య 0-17 సెంట్లున్నూ

మనలో 1వ పార్టీలారిలో 1వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 20-05-2005 దిన 1వ పుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.1824/2005** దుగా రిజిష్ట్రి కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినటువంటి గూడేపువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.206-40A దులో య 0-22 సెంట్లున్నూ మరియు సర్వే నెం.206-44A దులో య 0-01 సెంట్లున్నూ

మనలో 1వ పార్టీలారిలో 1వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 07-08-2006 దిన 1వ పుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.3326/2006** దుగా రిజిష్ట్రి కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినటువంటి గూడేపువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.206-40A దులో య 0-19.50 సెంట్లున్నూ

మనలో 1వ పార్టీలారిలో 1వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 11-09-2008 దిన 1వ పుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.3848/2008** దుగా రిజిష్ట్రి కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినటువంటి గూడేపువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.206-40A దులో య 0-40 సెంట్లున్నూ

మనలో 1వ పార్టీలారిలో 1వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 24-05-2002 దిన 1వ పుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.789/2002** దుగా రిజిష్ట్రి కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినటువంటిన్నీ, సదరాస్తి గుర్తింపు గీత గారి పేరున రెవెన్యూ వారి రికార్డులలో నమోదు కాబడి, ఖాతా నెం.904 దుగా జారీకాబడినటువంటి గూడేపువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.206-51 దులో య 1-07 సెంట్లున్నూ

మనలో 1వ పార్టీలారిలో 2వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 24-05-2002 దిన 1వ పుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.790/2002** దుగా రిజిష్ట్రి కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినటువంటిన్నీ, సదరాస్తి గుర్తింపు సుజాత గారి పేరున రెవెన్యూ వారి రికార్డులలో నమోదు కాబడి, ఖాతా నెం.906 దుగా జారీకాబడినటువంటి గూడేపువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.206-51 దులో య 1-07 సెంట్లున్నూ

1వ పార్టీలారు

G. Geetha

G. Sujata

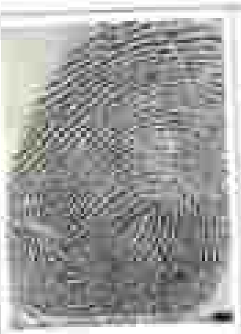
2వ పార్టీలారు

for Abhi Builders & Developers

Managing Partner

B. Rupavani G. Ravi Chandra

Executive Partners



22nd day of March,2021

Signature of JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

Bk - 1, CS No 1742/2021 & Doct No 1338/2021 Sheet 3 of 10
JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

Endorsement:

In the Form of

Desc	Online	Stamp Papers	Challan u/s 41of IS Act	Cash	SD u/s 16 of IS act	Stock Holding	DD/BC/ Pay Order	Total
SD	0	100	599000	0	0	0	0	599100
TD	0	NA	0	0		NA	0	0
RF	0	NA	20000	0		NA	0	20000
UC	0	NA	600	0		NA	0	600
TOT	0	100	619600	0		0	0	619700

NOTE: TD-Transfer Duty, SD-Stamp Duty, RF-Registration Fee, UC-User Charges, TOT-Total, Desc-Description

Rs. 599000/- towards Stamp Duty including T.D under Section 41 of I.S. Act, 1899 and Rs. 20000/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs. 59816000/- was paid by the party through Challan/BC/Pay Order No ,401994239720 20,401994808020 20,414312626920 20,414314984020 20 dated 22-MAR-21,22-MAR-21,22-MAR-21,22-MAR-21.

Signature of Registering Officer
Bheemunipatnam

Date
22nd day of March,2021

OFFICE OF The Seal of Joint Subregistrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

1వపార్టీవారిలో 2వ ఆమెకి వ్యక్తిగతంగా అదిగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 07-06-2006 దిన 1వపుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.2052/2005** దుగా రిజిస్ట్రీ కాబడిన ప్రయుక్తామేణా మూలముగా సంక్రమించినటువంటిదిన్నీ, సదరాస్తి గుగ్గిళ్ళ సుజాత గారి పేరున రెవిన్యూ వారి రికార్డులలో నమోదు కాబడి, ఖాతా నెం.906 దుగా జారీకాబడినటువంటి గూడెపువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.206-38 దులో యు 0-66 సెంట్లున్నూ మరియు సర్వే నెం.206-39 దులో యు 0-08 సెంట్లున్నూ

పై ప్రకారం మనలో 1పార్టీ వారికి సంక్రమించినటువంటి యు **7-27** సెంట్లు విస్తీర్ణం గల భూమిని మనలో 1వపార్టీ వారి సమ్మతిని మనలో 2వపార్టీవారికి గల పూర్వానుభవము చేత వారిచే సదరు భూమిని డెవలప్ మెంటు చేయుమని కోరగా అందుకు మనలో 2వ పార్టీ వారు అంగీకరించగా, మన ఉభయ పార్టీలవారలము ఈ దిగువ షరతులకు లోబడి ఈ డెవలప్ మెంటు అగ్రిమెంటు మరియు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ దస్తావేజును వ్రాయించుకోవడమైనది.

షరతులు:-

1) పెద్దగ్గాలు దాఖలా స్థిరాస్తిని ఇంటి స్థలములుగా ఏర్పాటు చేయుటకు కొరకు ప్రభుత్వము వారికి చెల్లించవలసిన లాండ్ కన్వర్షన్ చార్జీలు, వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా అప్రూవల్ నిమిత్తం చెల్లించవలసిన చార్జీలు వగైరాలు 2వపార్టీవారు వారి స్వంత ఖర్చులతో చెల్లించవలెను.

2) సదరు లే అవుటు ప్లానులను తయారు చేయుటకు మరియు అప్రూవల్ పొందుటకు అవసరమగు దరఖాస్తు గాని, ఫీజులు గాని తదితర ఖర్చులు గాని మనలో 2వ పార్టీ వారు చెల్లించవలెను.

3) ఈ తేది లగాయతు వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ వారి నుండి మూడు నెలలలోగా ప్లాను అప్రూవలు 2వపార్టీవారు పొందవలెను, సదరు ప్లాను అప్రూవల్ పొందిన రెండు సంవత్సరములు లోగా మరియు గ్రేస్ పీరియడ్ క్రింద మూడు నెలలలోగా మనలో 2వ పార్టీ వారు వారి ఖర్చులతో వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారినుండి ప్లాను అనుమతి పొందిన లే అవుట్ ను అభివృద్ధి చేయుటకున్నూ నిర్ణయం. పైన తెలిపిన గడువులోగా లే అవుట్ అభివృద్ధి చేయని ఎడల ఇందలి 2వపార్టీవారు, వారికి సంక్రమించినటువంటి ప్లాట్లలో 5% ప్లాట్లను ఇందలి 1వపార్టీవారికి 275 Act ప్రకారం కాంపెన్సేషన్ గా ఇచ్చుటకు నిర్ణయం.

4) సదరు లే అవుటు ప్లానులో వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారు సూచించినట్లుగా రోడ్లు నిమిత్తమూగాని ఓపెన్ స్పేస్ లు నిమిత్తము గాని స్థలమును మనలో 2వ పార్టీ వారు విడుచుటకున్నూ అందుకు మనలో 1వ పార్టీ వారు ఎటువంటి అభ్యంతరములు చెప్పకుండా వుండుటకున్నూ

5) సదరు వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారు సూచించిన ప్రకారము వదలబోయే రోడ్లు మరియు ఓపెన్ స్పేస్ స్థలములు స్థానిక పంచాయితీ పేరున గిఫ్టు దస్తావేజును మనలో 1 పార్టీ వారి తరఫున 2వ పార్టీ వారు వ్రాయించి ఇచ్చుటకున్నూ

1వపార్టీవారు

1) G. Geetha

2) G. Sujata

2వపార్టీవారు

for Abhi Builders & Developers

Managing Partner

B. Rupavani G. Ravi Chand

Executive Partners

Bk - 1, CS No 1742/2021 & Doct No 1738/2021 Sheet 4 of 10 JOINT SUBREGISTRAR10 Bhoemunipatnam

[illegible] 2021 [illegible] 1742 1738
[illegible]
[illegible] BSR-1 1738 2021
[illegible]

2021 [illegible] 26 [illegible]

Generated On:22/03/2021 07:23:51 PM

6) సదరు లే అవుట్ ప్లాను ప్రొసీడింగ్స్ లో వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారు సూచించినట్లుగా రోడ్లు నిమిత్తముగాని, ఓపెన్ స్పేస్ లు నిమిత్తము గాని వదలవలసిన స్థలముపోగా ఇంక ప్లాట్లుల నిమిత్తం ఆమోదం పొందిన ప్లాను ప్రకారం వచ్చిన విస్తీర్ణంలో డెవలప్మెంటు నిమిత్తం 2వపార్టీ వారికి 30% చదరపు గజములు విస్తీర్ణం గల ప్లాట్లు వాటా కలిగి వుండుటకున్నూ మిగిలిన 70% చదరపు గజములు విస్తీర్ణం గల ప్లాట్లు 1వ పార్టీవారికి వాటా కలిగి వుండుటకున్నూ నిర్ణయం.

7) సదరు లే అవుట్ భూమి విషయమై ఎవ్వరికైన తగాయిదాలు వచ్చిన ఎడల వాటిని 1వపార్టీవారున్నూ మరియు లే అవుట్ అభివృద్ధి నిమయములో ఎవ్వరికైన తగాయిదాలు వచ్చిన ఎడల వాటిని 2వ పార్టీ వారున్నూ పరిష్కరించుకొనుటకు నిర్ణయం.

8) పైవర్గాలు దాఖలా భూమిపై లే అవుటు ప్లాను ప్రకారము, తారు రోడ్లును, కాలువలను, విద్యుత్ స్థంబములను లే అవుటు రాళ్ళను అందుపై ప్లాటు నెంబర్లును, కాంపౌండ్ వాల్ ను ఏర్పాటు చేయవలెను. అందుకు అయ్యే ఖర్చులు యావత్తూ మనలో 2వ పార్టీ వారు మాత్రమే భరించుటకున్నూ

9) సదరు లే అవుటులో చూపబడే రోడ్లు మరియు కాలువలును వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా మరియు R & B వారి నిబంధనలను ఖచ్చితముగా అమలు జేయునట్లు ఏర్పాటు చేయవలెను.

10) మనలో 2 వ పార్టీ వారు సదరు రోడ్లు వేయుటకు గాని, లే అవుటు రాళ్ళను వేయునప్పుడు గాని, కాలువలను ఏర్పాటు చేయునప్పుడు గాని ఎవ్వరికైననూ సబ్ కాంట్రాక్టు ఇచ్చుకొనుటకున్నూ అట్టి పరిస్థితులలో ఏ విధమైన తగువులు సంభవించిననూ మనలో 1వ పార్టీల వారికి ఎట్టి సంబంధము లేకుండా యుండుటకున్నూ

11) సదరు లే అవుటులో వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా మరియు R & B వారు సూచించిన విధముగా మనలో 2వ పార్టీ వారు వారి ఖర్చుపై బోర్ వెల్ వగైరా వేయించుటకున్నూ అందుకు అయ్యే ఖర్చుతో మనలో 1 పార్టీల వారికి ఎట్టి సంబంధము లేకుండా యుండుటకున్నూ

12) మనలో 2వ పార్టీ వారు సదరు లే అవుటు ప్లాను అప్రూవల్ వగైరాలకు వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారికి గాని ఇతర ప్రభుత్వేతర స్థానిక సంస్థల వారి వద్ద వారు చెల్లించిన సొమ్ములలో తిరిగిరావలసినవిగా యుండవలసిన సొమ్ములకు ప్రభుత్వము వారు రిఫండు చేయు కాలములో మనలో 1వ పార్టీ వారి పేరున ఏ విధమైన చెక్కులు ఇచ్చినచో వాటిని మనలో 1వ పార్టీ వారు నగదు రూపములో గాని లేక చెక్కు రూపములో మనలో 2వ పార్టీ వారికి సకాలములో అందజేయుటకున్నూ అందుకు ఏమైనా సంతకములు అవసరమైనచో మనలో 1వ పార్టీ వారు నిరభ్యంతరముగా సంతకములు చేయుటకున్నూ

1వపార్టీవారు

1) G. Geetha

2) G. Sujatha

2వపార్టీవారు

for Abhi Builders & Developers

B. Rupavani G. Ravi Chander

Managing Partner Executive Partners

Bk - 1, CS No 1742/2021 & Doct No 1788/2021 Sheet 5 of 10
JOINT SUBREGISTRAR
Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

OFFICE OF JOINT SUBREGISTRAR
The Seal of Joint Subregistrar Office Bheemunipatnam

13) మొదట 2వ పార్టీ వారు సదరు లే అవుటు వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారి ప్లాను ప్రకారము చేయబోవు రోడ్లను ప్లాటు లాన్ రోడ్లుగా అభివృద్ధి చేయుటకున్నూ, డ్రైనేజ ఏర్పాటు చేయుటకున్నూ, విద్యుత్ స్తంభములను, ఎలక్ట్రికల్ లైన్సు, కాంపౌండు వాల్ ఏర్పాటు చేయుటకున్నూ అందుకు అయ్యే ఖర్చులు మొదట 2వ పార్టీ వారే భరించుటకున్నూ, వి.ఎమ్. ఆర్.డి.ఎ వారి ప్లాను ప్రకారం Overhead Water Tank కట్టవలసిన ఎడల అందలి 2వపార్టీవారు కట్టుటకు నిర్ణయం.

14) మొదట 2వ పార్టీ వారు సదరు లే అవుటు అభివృద్ధి చేయు ప్రాంగణములో బోర్డింగు ఏర్పాటు చేసుకొనుటకున్నూ, అవసరము వెంబడి అభివృద్ధి చేయుటక్కుగా ప్రాంతీయ దిన పత్రికలలోగాని, టెలివిజన్ చానళ్ళలో ప్రచారమునకు అవసరమగు ప్రకటనలు చేసుకొనుటకున్నూ.

15) కాగా మొదట 1వ పార్టీల వారు వారి కాలూరు ఇతర వ్యవహారముల ఒత్తిడి కారణముగా సదరు అభివృద్ధి వ్యవహారములు మొదట 1వ పార్టీ వారు కూడా స్వయముగా వుండి జరిపించుటకు అవకాశం లేనందున, సదరు పైన వివరించిన మరియు దిగువ వివరించిన యావత్తు వ్యవహారములు మొదట 1వ పార్టీల వారి తరుపున మొదట 2వ పార్టీ వారైన విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, సంగివలస గ్రామము, ముదసర్లపేట, అక్షర మిడోస్, ఫ్లాట్ నెం.G-503 యందు గల **M/s. Abhi Builders & Developers** తరపున మేనేజింగ్ పార్టనర్ గావ్యవహరించు (i) దావిరి లేట లక్ష్మీ పెరుమాళ్లు గారి కుమారుడు దావిరి రమేష్ (Aged 42 years) (Aadhar No.360366804023) మరియు ఎగ్జిక్యూటివ్ పార్టనర్లు యగు (ii) బొల్ల శ్రీనివాసు గారి భార్య బొల్ల రూపవాణి (Age 37 Years) (Aadhar No.607065169955) (iii) గుగ్గిళ్ళ ఉమా వెంకట రాజేశ్వరరావు గారి కుమారుడు గుగ్గిళ్ళ రవిచందు (Age 44 Years) (Aadhar No.3911 1880 3550) గారిని మొదట 1 పార్టీ వార్కి చెందు ప్పంటు నిమిత్తం వచ్చిన ఖండ స్థలమునకు మొదట 1వ పార్టీల వారి తరుపున జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ ఏజెంటుగా నియమించి యూ జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ మూలంగా మొదట 1వ పార్టీల వారు మొదట 2వ పార్టీ వార్కి అధికారం యివ్వదలచినది. సదరు సదరు ప్రకారం ఈ క్రింది వ్యవహారములు జరిపించుటకు అధికారము యివ్వదలచినది.

ఏ) మొదట 2వపార్టీ వారికి 30% వచ్చిన గజములు విస్తీర్ణం గల ఖాళీ స్థలమును మాత్రమే అవసరం వేరుగ మొదట 2వ పార్టీ వారికి యుక్తమని తోచిన ధరకు విక్రయించి వారి నుండి అడ్వాన్సులు పుచ్చుకొని క్రయదారులకు మొదట 2వ పార్టీ వారు రశీదులు యిచ్చుటకున్నూ క్రయమునకోటలను క్రయదారుల పేరున రిజిస్ట్రీ చేయించి యిచ్చుటకున్నూ, సదరు రిజిస్ట్రీ నిమిత్తం అవసరమగు యావత్తు ఖర్చులు మొదట 2వ

1వపార్టీవారు

2వపార్టీవారు

1) G. Geetha

for Abhi Builders & Developers

[signature] B. Rupavani [signature]

Managing Partner Executive Partners

2) G. Sujatha

Bk - 1, CS No 1742/2021 & Doct No 1778/2021 Sheet 6 of 10
JOINT SUBREGISTRAR1
Bheemunipatnam

CERTIFICATE OF SCANNING

The document has been scanned with the registration Number 30
-1-1778-2021

Generated On:22/03/2021 07:23:51 PM

పార్టీ వారు క్రయదస్తావేజులు/లింకులు/సవరణ దస్తావేజులు, స్థానిక పంచాయితీ వారి పేరు గల్గు అసెస్మెంటు దస్తావేజు మరియు తదితర దస్తావేజులు వ్రాయించి, సదరు దస్తావేజులలోనూ మరియు దానికి సంబంధించిన అనుబంధ ఫారములలోనూ మొదట 1వ పార్టీ వారి తరుపున సంతకములు చేసి సదరు క్రయదస్తావేజులను కొనుగోలుదారుల పేరున సంబంధిత సబ్ రిజిష్ట్రారు వారి ఆఫీసులో దాఖలు చేసి దస్తావేజుల అంగీకారము అంగీకరించి, రిజిష్ట్రి చేయించి యిచ్చుటకున్నూ సదరు రిజిష్ట్రి నిమిత్తం అవసరమగు యావత్తు వ్యవహారములు మొదట 1వపార్టీ వారి తరుపున జర్పించుటకున్నూ కొనుగోలుదారులకు మొదట 1వ పార్టీ వారి స్థానే ఆయా ప్లాట్లను స్వాధీనపరచుటకున్నూ

బి) సదరు మొత్తం స్థలమును లే అవుట్ ప్లాను ప్రకారము అంత్ర స్థలములుగా మొదట 2వ పార్టీ వారు వారి ఖర్చుపై అభివృద్ధి పరుచుటలో ఏ విధమైన స్థానిక సంస్థల వారి వద్దగాని ప్రభుత్వ కార్యాలయము వద్ద గాని మొదట 1వ పార్టీల వారి స్థానే హాజరగుటకున్నూ అవసరమగు దరఖాస్తులపై గ్రంధములపై మొదట 1వ పార్టీల వారి స్థానే సంతకములు చేయుటకున్నూ

సి) అవసరం మేరకు సదరు మొత్తం ఆస్తి విషయమై అన్ని ప్రభుత్వ ఆఫీసులలో హాజరై అవసరమగు యావత్తు పత్రాలు మొదట 1వ పార్టీల వారి తరుపున అర్పించుటకున్నూ అనగా మొదట 1వ పార్టీల వారి తరుపున పంచాయితీ, రెవెన్యూ, ఉడా, వి.ఎం.ఆర్.డి.ఎ. వగైరా ఆఫీసులకు మరియు స్టేట్ గవర్నమెంటు, సెంట్రల్ గవర్నమెంటు వగైరా ఆఫీసులకు హాజరై తగు దరఖాస్తులిచ్చి మొదట 1వ పార్టీల వారి తరుపున మొదట 2 వ పార్టీ వారు అర్పించుటకున్నూ దరఖాస్తులు, అఫిడవిట్స్ లో మొదట 1వ పార్టీల వారి తరుపున సంతకములు చేయుటకున్నూ మరియు దరఖాస్తు చేయుటకున్నూ తగు పర్మిషన్లు ఆర్డర్స్ పొందుటకున్నూ

డి) సదరు స్థలమును డెవలప్ చేసి వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారి నుండి అప్రూవల్ పొందిన తరువాత మొదట 1వపార్టీవారికి కేటాయించిన 70% వరకు గజములు గల డెవలప్డ్ ప్లాట్లను 1వపార్టీవారు వారి యిష్టానుసారం ఋణ,దాన, విక్రయ సర్వాధికారములతో అనుభవించగలందులకు మరియు అవసరము మేరకైన ఎటువంటి పేమెంట్లైనాను బ్యాంకులలో గాని, ఫైనాన్షియల్ సంస్థల వద్ద గాని ఇతర బ్యాంకులలో గాని హామీగా ఉన్నట్లు గాని, కొదువ పెట్టుట గాని వగయిరా వ్యవహారములు జర్పించి ఋణములు తీసుకొనుటకున్నూ సదరు ఋణములను వడ్డీతో సహా మొదట 2వ పార్టీల వారితో సంబంధము లేకుండా 1వపార్టీవారి వాటా ఆస్తిని మొదట 1వ పార్టీ వారే వారి స్వంత పూచీపై తీర్చుకొనుటకున్నూ అవసరము మేరకైన సదరు ఋణ దస్తావేజులను రిజిష్ట్రి చేయించి యిచ్చుటకున్నూ మరియు 2వపార్టీవారి వాటాకు వచ్చునటువంటి 30% వరకు గజముల విస్తీర్ణం గల ప్లాట్లను 1వపార్టీవారికి సంబంధం లేకుండా

1వపార్టీవారు

2వపార్టీవారు

1) G. Geetha

for Abini Builders & Developers

B. Rupavani G. Ravi Chandra

Managing Partner Executive Partners

2) G. Sujatha

Bk - 1, CS No 1742/2021 & Doct No 1338/2021 Sheet 7 of 10 JOINT SUBREGISTRAR1 Bheemunipatnam

2వపార్టీవారు వారి యిష్టానుసారం యితరులకు విక్రయ సర్వాధికారములతో అనుభవించగలందులకు మరియు అవసరము వెంబడివి ఎవరైనా కేసునకైనారు బ్యాంకులలో గాని, ఫైనాన్సియల్ సంస్థల వద్ద గాని ఇతర వ్యక్తులలో గాని పోటీగా ఇమ్మని గాని, కొదువ పెట్టుట గాని వగయిరా వ్యవహారములు జరిపించి యిణములు తీసుకొనుటకున్నూ సదరు ఋణములను వడ్డీతో సహా మనలో 1వ పార్టీల వారితో సంబంధము లేకుండా 2వపార్టీవారి 30% వరకున్న గజములు విస్తీర్ణం గల ప్లాట్లను మనలో 2వ పార్టీ వారే వారి స్వంత ఖర్చుపై తీర్చుకొనుటకున్నూ అవసరము వెంబడివి, సదరు యిణ దస్తావేజులను రిజిస్ట్రీ చేయించి యిచ్చుటకున్నూ

ఇ) పెద్దల్లు దాఖలా అన్ని అవసరమయిన ఎడల వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఇతర వారికి లే అవుట్ అప్రూవల్ నిమిత్తం ప్లాట్లను 1వపార్టీవారి తరఫున 2వపార్టీవారు మార్ట్‌గేజ్ చేయుటకున్నూ మరియు లే అవుట్ అభివృద్ధి చేసిన పిమ్మట సదరు మోర్ట్‌గేజ్‌ను రిలీజ్ చేయుటకున్నూ పూర్తి అధికారం 1వపార్టీవారు 2వపార్టీవారికి యివ్వడమైనది. సదరు మార్ట్ గేజ్ ప్లాట్లను ఇరు పార్టీలవారు వారి, వారి నిష్పత్తి ప్రకారం తీసుకొనుటకు నిర్ణయం.

పైయుదహరించిన యావత్తు వ్యవహారములు మనలో 1వ పార్టీల వారి తరఫున మనలో 2వ పార్టీ వారు జరిపించుటకుగాను 1వ పార్టీ వారి ఏజెంటుగా మనలో 2వ పార్టీ వారికి యిందు మూలంగా అధికారం యివ్వడమైనది. యీ జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీను పురస్కరించుకొని మనలో 2వ పార్టీ వారు జరిపించు యావత్తు చర్యలు మనలో 1వ పార్టీల వారి సమ్మతిన స్వయంగా తండి జరిపించినట్లుగా భావించడమైనది. మరియు సదరు డెవలప్మెంటు అన్ని 1వపార్టీల వారు 2వపార్టీవారికి డెవలప్మెంటు చేయు నిమిత్తం యీ వెంటనే స్వాధీనం చేయడమైనది.

సదరు డెవలప్మెంటు అన్నీ లే అవుట్ గా వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఇతర వారి అప్రూవల్ పొందిన తరవాత ఇరు పార్టీలవారలము పరస్పర అంగీకారంతో ఎవరి వాటాకు వచ్చిన ప్లాట్లను వారు తీసుకొనుటకు నిర్ణయం. మన ఉభయ పార్టీలవారలము వారి యొక్క ప్లాట్లను విభజించుకొని సప్లిమెంటరీ అగ్రిమెంటు వ్రాయించుకొనుటకు నిర్ణయించుకోవడమైనది. పై షరతులకు లోబడి మన ఉభయ పార్టీల సమ్మతిని ఈ డెవలప్మెంట్ అగ్రిమెంటు మరియు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ వ్రాయించుకోవడమైనది. యీ దస్తావేజుతో పాటుగా మరియొక డూప్లికేట్, ట్రిప్లికేట్ దస్తావేజులను కూడా రిజిస్ట్రేషను చేసుకోవడమైనది. ఒరిజినల్ దస్తావేజును 2వపార్టీవారున్నూ మరియు డూప్లికేట్, ట్రిప్లికేట్ దస్తావేజులను 1వపార్టీవారున్నూ తీసుకోవడమైనది.

1వపార్టీవారు

1) G. Geetha

2) G. Sujatha

2వపార్టీవారు

for Abhi Builders & Developers

B. Rupavani

G. Rai Chandra

Managing Partner

Executive Partners

Bk - 1, CS No 1742/2021 & Doct No 1232/2021 Sheet 8 of 10
JOINT SUBREGISTRAR/6
Bhagyanagaram

Generated On:22/03/2021 07:23:51 PM

స్పెసిఫికేషన్స్

1. B.T. Roads
2. Underground/Open Drainage System
3. Avenue Plantation
4. Park (Open Space & Children Play Area)
5. Open Electricity with Street Lights
6. Entrance Arch
7. Total Boundary Wall upto 6 feet
8. All Plots Water Pipe line connection
9. All PLots Survey Plotting Stones

షెడ్యూలు

1వ ప్రతి : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం సబ్ డిస్ట్రిక్ట్ యిలాకా, భోగాపురం మండలం, గూడెపువలస గ్రామ పంచాయితీలో చేరిన గూడెపువలస గ్రామం ఖాతా జిరాయితీ మెట్టు భూముల వివరములు :

ఖాతా నెంబరు	సర్వే నెంబరు	విస్తీర్ణం	హెక్టార్లు
904	206-5	ఎ 2-77.50 సెంట్లు	1-110

హద్దులు

తూర్పు : సర్వే నెం.206-4 రు సరిహద్దు

దక్షిణం : గుర్రెడ్ల గీత, గుర్రెడ్ల సుజాత గార్ల మెట్టు భూమి

పడమర : సర్వే నెం.206-36 & 206-37 ల సరిహద్దు

ఉత్తరం : బోయి యర్రయ్యమ్మ, బోయి గురప్ప వగైరాల మెట్టు భూమి

2వ ప్రతి : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం సబ్ డిస్ట్రిక్ట్ యిలాకా, భోగాపురం మండలం, గూడెపువలస గ్రామ పంచాయితీలో చేరిన గూడెపువలస గ్రామం ఖాతా జిరాయితీ మెట్టు భూముల వివరములు :

ఖాతా నెంబరు	సర్వే నెంబరు	విస్తీర్ణం	హెక్టార్లు
904	206-51	ఎ 1-07 సెంట్లు	0-428
906	206-51	ఎ 1-07 సెంట్లు	0-428
904	206-46A	ఎ 0-08 సెంట్లు	0-032
	మొత్తం	ఎ 2-22 సెంట్లు లేక 0-888 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల మెట్టు భూమి	

వీటన్నిటికి హద్దులు

సాక్షులు

1వసాక్షిదారు

1) G. Geetha

2) G. Sujatha

2వసాక్షిదారు

for Abhi Builders & Developers

B. Rupa Vani

Managing Partner

G. Ravi Chandra

Executive Partners

Bk - 1, CS No 1740/2021 & Doct No
Sheet 9 of 10 JOINT SUBREGISTRAR1
Bheemunipatnam

తూర్పు : గంవేదు గ్రామ సరిహద్దు

దక్షిణం : రోడ్డు మరియు బోయ అప్పలనర్సమ్మ వగైరాల జిరాయితీ మెట్టు

పడమర : గుర్రిళ్ల గిరి, గుర్రిళ్ల సుజాత వగైరాల మెట్టు భూమి

ఉత్తరం : గుర్రిళ్ల గిరి, గుర్రిళ్ల సుజాత వగైరాల మెట్టు భూమి

వివరణ : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం సబ్ రిజిస్ట్రీ యిలాకా, భోగాపురం మండలం, గూడెపువలస గ్రామ పంచాయితీలో చేరిన గూడెపువలస గ్రామం లాటుగా జిరాయితీ మెట్టు భూముల వివరములు :

సర్వే నెంబరు	విస్తీర్ణం	హెక్టార్లు
206-38	ఎ 1-12 సెంట్లు	0-448
206-39	ఎ 0-33 సెంట్లు	0-132
206-40A	ఎ 0-81.50 సెంట్లు	0-326
206-44A	ఎ 0-01 సెంట్లు	0-004

మొత్తం ఎ 2-27.50 సెంట్లు లేక 0-910 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల మెట్టు భూమి యొక్క ప్రతీకి హద్దులు

హద్దులు

తూర్పు : గుర్రిళ్ల గిరి, గుర్రిళ్ల సుజాత వగైరాల మెట్టు భూమి

దక్షిణం : రోడ్డు మరియు దల్లి అప్పన్న, దల్లి నర్సమ్మ వగైరాల మెట్టు భూమి

పడమర : రోడ్డు మరియు దల్లి అప్పన్న, దల్లి నర్సమ్మ వగైరాల మెట్టు భూమి

ఉత్తరం : దల్లి రామలక్ష్మమ్మ వగైరాల మెట్టు భూమి

పై హద్దులు మధ్యస్థమైన మూడు ప్రతులు మొత్తం యం 7-27 సెంట్లు విస్తీర్ణం గల భూమి ఈ డెవలప్మెంట్ అగ్రిమెంటు మరియు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ ఆస్తి అయి ఉన్నది.

ఈ ఆస్తి అసైన్డ్ ఆస్తి కాదు, ఆస్తి గవర్నమెంటు వారి భూమి కాదు.

ఈ ఆస్తి గూడెపువలస గ్రామం మార్కెటు విలువ ఎకరా 1కి రూ.82,28,000/- చొప్పున మొత్తం ఆస్తి మార్కెటు విలువ రూ.5,96,18,000/-.

యీ దస్తావేజు గాను స్టాంపు డ్యూటీ నిమిత్తం రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజు నిమిత్తము మరియు యూజర్ చార్జీలు నిమిత్తం మొత్తం రూ. 619600/- ది 22/03/2016 చలానా ద్వారా చెల్లించి యుండుటచే పైవరు చలానాను జతపర్చడమైనది.

1వ పార్టీవారు

1) G. Geetha

2) G. Sujata

2వ పార్టీవారు

for Abhi Builders & Developers

B. Ruparani G. RamChandra

Managing Partner Executive Partners

యిందుకు సాక్షులు :

1. B. [illegible]

2. N. Bala Krishna

దస్తావేజు తయారుచేసినవారు : బి. వేణుగోపాల్, విజయనగరం.

Bk - 1, CS No 1742/2021 & Doct No 1738/2021 Sheet 10 of 10

JOINT SUBREGISTRAR18
Bheemunipatnam

Original

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये **Rs. 100**

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

S.L.No. 2557 **Date: 22-03-2021, Rs : 100/-**
Sold To : D.Ramesh, S/o D.L.Perumallu, Sangivalasa.
For Whom : m/s Abbi Builders & Developers.

Smt. N.SANTHI, Stamp Vendor
Licensed No. [illegible]
#13-31-58/1, Chinnabazar Street,
Bheemunipatnam, Visakhapatnam Dist.
Cell No. 7075485711

డెవలప్మెంట్ అగ్రిమెంటు మరియు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ

2021 వ సంవత్సరం మార్చి నెల 22 తేది

1. విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, భీమునిపట్నం బస్తీ, మెయిన్ రోడ్డు, డోరు నెం.14-9-25 వ కాపురస్థులు గుడ్ల వెంకట లక్ష్మీ మనోహర్ గారి భార్య గుడ్ల సీత (Age 48 Years) (Aadhar No.3003 8691 9348) గారున్నూ

2. భీమునిపట్నం మండలం, భీమునిపట్నం బస్తీ, గొల్లవీధి, డోరు నెం.13-7-139 వ కాపురస్థులు గుడ్ల పార్థసారథి గారి భార్య గుడ్ల సుజాత (Age 47 Years) (Aadhar No.4428 6884 7241) గారున్నూ ఈ ఇద్దరును "LAND OWNERS/1వపార్టీ గాను

1వపార్టీవారు

2వపార్టీవారు

for Abhi Builders & Developers

Managing Partner

Executive Partners

1852
1738/2021

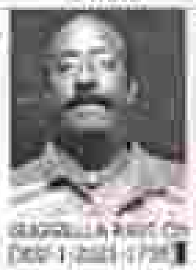
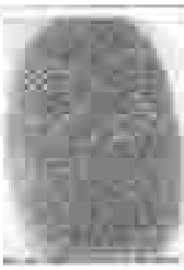
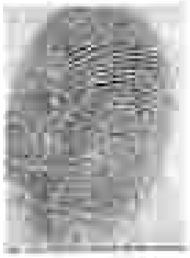
P244/2021

1779/2021

Presentation Endorsement:

Presented in the Office of the Joint Sub-Registrar, Bheemunipatnam along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs. 20000/- paid between the hours of 07 and 08 on the 22nd day of MAR, 2021 22nd day of MAR, 2021 22nd day of MAR, 2021 by Sri G Geetha G-Geetha

Execution admitted by (Details of all Executants/Claimants under Sec 32A):

Sl.no	Thumb Impression	Photo	Aadhar Photo	Address	Signature/Ink Thumb Impression
1-CL			NO IMAGE FOUND	GUGGILLA RAVI CHANDU(R)M/S ABHI BUILDERS & DEVELOPERS REPRESENT 1-49-29,KONDAPET A,SBH UPPSTARES, BHEEMUNIPAT NAM,VISAKHA PATNAM	G.Ravi Chandu
2-CL			NO IMAGE FOUND	BOLLA RUPAVANI(R)M /S ABHI BUILDERS & DEVELOPERS REPRESENT D NO 9-61/2 BLOCK C FLAT NO 509,VASANTH VIHAR,KOMMA DHI JUNCTION, KOMMADI,VISA KHAPATNAM	B. Rupavani
3-CL			NO IMAGE FOUND	DASARI RAMESH(R)M/S ABHI BUILDERS & DEVELOPERS REPRESENT P J ENCLAVE,GAN	[signature]

Bk - 1, CS No 1735/2021 & Doct No 1779/2021 Sheet 1 of 9 Joint Sub-Registrar Bheemunipatnam

Generated On:22/03/2021 07:33:29 PM

OFFICE OF The Seal of Joint Sub-Registrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, సంగివలస గ్రామం, యండాడారిపేట, అక్షర మెడోస్, ప్లాట్ నెం.G-503 దుర్లో గల **M/s. ABHI BUILDERS & DEVELOPERS** తరపున మేనేజింగ్ పార్టనర్ గావ్యవహరించుచున్న (i) దాసరి చేలు లక్ష్మి పెరుమాళ్లు గారి కుమారుడు **దాసరి రమేష్** (Aged 42 years) (Aadhar No.360366804023) మరియు ఎగ్జిక్యూటివ్ పార్టనర్లు యగు (ii) బొల్ల శ్రీనివాసు గారి భార్య **బొల్ల రూపవాణి** (Age 37 Years) (Aadhar No.607055149955) (iii) గుగ్గిళ్ల ఉమా వెంకట రాజేశ్వరరావు గారి కుమారుడు **గుగ్గిళ్ల రవిచంద్ర** (Age 44 Years) (Aadhar No.8911 1880 3550) గారున్నూ **"DEVELOPER"/2వ** పార్టీగానున్నూ, ఇవి రెండు పార్టీల వారిమధ్య ఏకాభిప్రాయంతో వ్రాయించుకున్న డెవలప్మెంట్ అగ్రిమెంటు మరియు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ

i. మనలో 1వ పార్టీవారిలో 1వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 11-06-2002 దిన 1వపుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.900/2002** దుగా రిజిస్ట్రీ కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినదియున్నదివ్వి, తదుపరి సదరు దస్తావేజుకు డిటో సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 11-12-2003 దిన 1వపుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.2077/2003** దుగా రిజిస్ట్రీ కాబడిన సవరణ దస్తావేజు ద్వారా సవరణ చేసినదియున్నదివ్వి, సదరాస్తి గుగ్గిళ్ల గీత గారి పేరున రెవెన్యూ వారి రికార్డులలో నమోదు కాబడి, ఖాతా నెం.904 దుగా జారీకాబడినదియుంది గూడెప్పువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.207-1 దుర్లో యు 1-18 సెంట్లు మరియు సర్వే నెం.207-2 దుర్లో యు 0-20 సెంట్లున్నూ

మనలో 1వ పార్టీవారిలో 1వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 11-12-2003 దిన 1వపుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.2082/2003** దుగా రిజిస్ట్రీ కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినదియున్నదివ్వి, సదరాస్తి గుగ్గిళ్ల గీత గారి పేరున రెవెన్యూ వారి రికార్డులలో నమోదు కాబడి, ఖాతా నెం.904 దుగా జారీకాబడినదియుంది గూడెప్పువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.207-2 దుర్లో యు 0-33 సెంట్లున్నూ

మనలో 1వ పార్టీవారిలో 2వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 11-06-2002 దిన 1వపుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.901/2002** దుగా రిజిస్ట్రీ కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినదియున్నదివ్వి, తదుపరి సదరు దస్తావేజుకు డిటో సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 11-12-2003 దిన 1వపుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.2076/2003** దుగా రిజిస్ట్రీ కాబడిన సవరణ దస్తావేజు ద్వారా సవరణ చేసినదియున్నదివ్వి, సదరాస్తి గుగ్గిళ్ల సుజాత గారి పేరున రెవెన్యూ వారి రికార్డులలో నమోదు కాబడి, ఖాతా నెం.906 దుగా జారీకాబడినదియుంది గూడెప్పువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.207-1 దుర్లో యు 1-17 సెంట్లు మరియు సర్వే నెం.207-2 దుర్లో యు 0-17 సెంట్లున్నూ

1వపార్టీవారు

G. Geetha

G. Sujatha

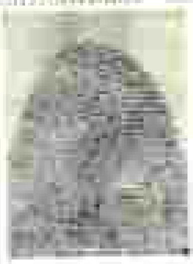
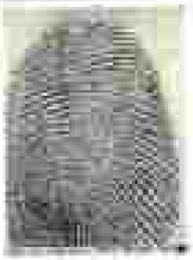
2వపార్టీవారు

for Abhi Builders & Developers

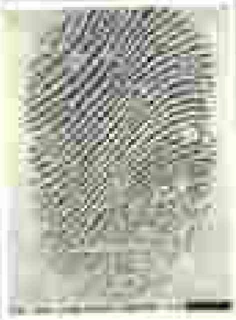
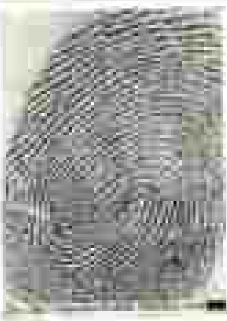
Managing Partner

B. Rupavani G. Ravichandra

Executive Partners

			ESH NAGAR,VISAK HAPATNAM (RURAL), VISAKHAPATN AM (RURAL),VISAK HAPATNAM	
4-EX		GUGGILLA SUJAT [302-1-2021-17	GUGGILLA SUJATHA W/O. PARVATHEES AM AADHAR-********7241 13-7-139,GOLLA VEEDHI,BHEE MUNIPATNAM, BHEEMUNIPAT NAM,VISAKHA PATNAM	
5-EX		GUGGILLA GEETHA [302-1-2021-1739]	GUGGILLA GEETHA W/O. W/O VENKATA LAKSHMI NOOKA RAJU AADHAR-********3045 MAIN ROAD,BHEEM UNIPATNAM, ,VISAKHAPATN AM	

Identified by Witness:

Sl No	Thumb Impression	Photo	Name & Address	Signature
1		B RAMESH::22[0342 [302-1-2021-1739]	B RAMESH S/O LATE APPALA NAIDU VZM	
2			N BALA KRISHNA S/O SURI BABU VZM	

Bk - 1, CS No 1739/2021 & Doct No 1739/2021 Sheet 2 of 9
JOINT SUBREGISTRAR
Bheemunipatnam

OFFICE OF JOINT SUBREGISTRAR Bheemunipatnam

Generated On: 22/03/2021 07:33:38 PM

1వపార్టీవారిలో 2వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 03-10-2002 దిన 1వపుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.1586/2002** గా రిజిస్ట్రీ కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినటువంటి కంచేరు గ్రామంలో గల సర్వే నెం.10-1 రులో య 1-98 సెంట్లున్ను

1వపార్టీవారిలో 2వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 27-02-2003 దిన 1వపుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.241/2003** గా రిజిస్ట్రీ కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినటువంటి కంచేరు గ్రామంలో గల సర్వే నెం.1-7 రులో య 0-93 సెంట్లున్ను

1వపార్టీవారిలో 2వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 27-02-2003 దిన 1వపుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.244/2003** గా రిజిస్ట్రీ కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినటువంటి కంచేరు గ్రామంలో గల సర్వే నెం.10-5-A రులో య 0-95 సెంట్లున్ను.

వెరసి పై ప్రకారం ప్రకారం మాలో 1వపార్టీవారిలో 2వ ఆసామి అయినటువంటి గుర్రిళ్ల సుజాత గారి దఖలుపడి, ఆమె పేరున రెవెన్యూ వారి రికార్డులలో నమోదు కాబడి, ఖాతా నెం.763 గా జారీచేయబడినటువంటివి.

పై ప్రకారం మనలో 1పార్టీ వారికి దఖలుపడినటువంటి య **6-91 సెంట్లు** విస్తీర్ణం గల భూమిని మనలో 1వపార్టీ వారి సమ్మతిన మనలో 2వపార్టీవారికి గల వ్యాపారానుభవము చేత వారిచే సదరు భూమిని డెవలప్ మెంటు చేయుమని కోరగా అందుకు మనలో 2వ పార్టీ వారు అంగీకరించగా, మన ఉభయ పార్టీలవారలము ఈ దిగువ షరతులకు లోబడి ఈ డెవలప్ మెంటు అగ్రిమెంటు మరియు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ దస్తావేజును వ్రాయించుకోవడమైనది.

షరతులు:

1) షెడ్యూల్లు దాఖలా స్థిరాస్తిని ఇండ్ల స్థలములుగా విభాగ్యము చేయుట కొరకు ప్రభుత్వము వారికి చెల్లించవలసిన లాండ్ కన్వర్షన్ చార్జీలు, వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా అప్రూవల్ నిమిత్తం చెల్లించవలసిన చార్జీలు వగైరాలు 2 వపార్టీవారు వారి స్వంత ఖర్చులతో చెల్లించవలెను.

2) సదరు లే అవుటు ప్లానులను తయారు చేయుటకు మరియు అప్రూవల్ పొందుటకు అవసరమగు డిపాజిట్లు గాని, ఫీజులు గాని తదితర ఖర్చులు గాని మనలో 2వ పార్టీ వారు చెల్లించవలెను.

3) యీ తేదీ లగాయితు వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ వారి నుండి మూడు నెలలలోగా ప్లాను అప్రూవల్ను 2వపార్టీవారు పొందవలెను. సదరు ప్లాను అప్రూవల్ పొందిన రెండు సంవత్సరములు లోగా మరియు గ్రేస్ పీరియడ్ క్రింద మూడు నెలలలోగా మనలో 2వ పార్టీ వారు వారి ఖర్చులతో వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారిచ్చిన ప్లాను అనుమతి పొందిన లే అవుట్ ను అభివృద్ధి చేయుటకున్ను నిర్ణయం. పైన తెలిపిన కాలపరిమితిలో లే అవుట్ అభివృద్ధి చేయని ఎడల ఇందలి 2వపార్టీవారు, వారికి దఖలుపడినటువంటి ప్లాట్లలో 5% ప్లాట్లును ఇందలి 1వపార్టీవారికి 275 Act ప్రకారం కాంపన్సేషన్ గా యిచ్చుటకు నిర్ణయం.

1వపార్టీవారు

G. Geetha

G. Sujatha

2వపార్టీవారు

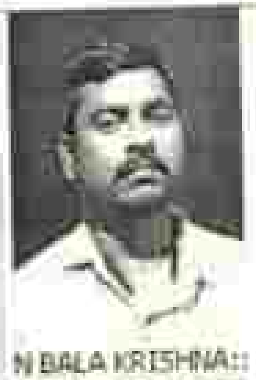
for Abhi Builders & Developers

[signature]

Managing Partner

B. Rupavani [signature]

Executive Partners



N BALA KRISHNA::
[302-1-2021-1738

N. Bala Krishna

22nd day of March,2021

K. Ravi Kumar
Signature of JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

Bk - 1, CS No 1738/2021 & Doct No 1779/2021 Sheet 3 of 9
K. Ravi Kumar
JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

Endorsement:

Desc	In the Form of							
	Online	Stamp Papers	Challan u/s 41of IS Act	Cash	SD u/s 16 of IS act	Stock Holding	DD/BC/ Pay Order	Total
SD	0	100	51000	0	0	0	0	51100
TD	0	NA	0	0		NA	0	0
RF	0	NA	20000	0		NA	0	20000
UC	0	NA	600	0		NA	0	600
TOT	0	100	71000	0		0	0	71700

NOTE: TD-Transfer Duty, SD-Stamp Duty, RF-Registration Fee, UC-User Charges, TOT-Total, Desc-Description

Rs. 51000/- towards Stamp Duty including T.D under Section 41 of I.S. Act, 1899 and Rs. 20000/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs. 5307000/- was paid by the party through Challan/BC/Pay Order No ,401983921220020,401993827720 20,40199408722020 dated ,22-MAR-21,22-MAR-21,22-MAR-21.

K. Ravi Kumar
Signature of Registering Officer
Bheemunipatnam

Date:
22nd day of March,2021

Generated On:22/03/2021 07:33:29 PM

OFFICE OF
The Seal of
Joint Subregistrar
Office
Bheemunipatnam
JOINT SUBREGISTRAR

4) సదరు లే అవుటు ప్లానులో వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారు సూచించినట్లుగా రోడ్లు నిమిత్తముగాని ఓపెన్ స్పేస్ లు నిమిత్తము గాని స్థలమును మనలో 2వ పార్టీ వారు వదులుటకున్నూ అందుకు మనలో 1వ పార్టీ వారు ఎటువంటి అభ్యంతరములు చెప్పకుండా వుండుటకున్నూ

5) సదరు వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారు సూచించిన ప్రకారము వదలబోయే రోడ్లు మరియు ఓపెన్ స్పేస్ స్థలమును స్థానిక సంస్థల పేరున గిఫ్టు దస్తావేజును మనలో 1 పార్టీ వారి తరపున 2వ పార్టీ వారు వ్రాయించి ఇచ్చుటకున్నూ

6) సదరు లే అవుట్ ప్లాను ప్రొసీడింగ్స్ లో వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారు సూచించినట్లుగా రోడ్లు నిమిత్తముగాని, ఓపెన్ స్పేస్ లు నిమిత్తము గాని వదలవలసిన స్థలముపోగా ఇండ్ల ప్లాట్లుల నిమిత్తం ఆమోదం పొందిన ప్లాను ప్రకారం వచ్చిన విస్తీర్ణంలో డెవలప్మెంటు నిమిత్తం 2వపార్టీ వారికి 30% చదరపు గజములు విస్తీర్ణం గల ప్లాట్లు హక్కు కలిగి వుండుటకున్నూ మిగిలిన 70% చదరపు గజములు విస్తీర్ణం గల ప్లాట్లు 1వ పార్టీవారికి హక్కు కలిగి వుండుటకున్నూ నిర్ణయం.

7) సదరు లే అవుట్ భూమి విషయమై ఎవ్వరివలనైన తగాయిదాలు వచ్చిన ఎడల వాటిని 1వపార్టీవారున్నూ మరియు లే అవుట్ అభివృద్ధి విషయములో ఎవ్వరివలనైన తగాయిదాలు వచ్చిన ఎడల వాటిని 2వ పార్టీ వారున్నూ పరిష్కరించుకొనుటకు నిర్ణయం.

8) షెడ్యూలు దాఖలా భూమిపై లే అవుటు ప్లాను ప్రకారము, తారు రోడ్లును, కాలువలును, విద్యుత్ శక్తి స్తంభములును లే అవుటు రాళ్ళును అందుపై ప్లాటు నెంబర్లును, కాంపౌండ్ వాల్ ను ఏర్పాటు చేయవలెను. అందుకు అయ్యే ఖర్చులు యావత్తూ మనలో 2వ పార్టీ వారు మాత్రమే భరించుటకున్నూ

9) సదరు లే అవుటులో వేయబడే రోడ్లు మరియు కాలువలును వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా మరియు R & B వారి నిబంధనలను ఖచ్చితముగా అమలు చేయుచూ ఏర్పాటు చేయవలెను.

10) మనలో 2 వ పార్టీ వారు సదరు రోడ్లు వేయుటకు గాని, లే అవుటు రాళ్ళను వేయునప్పుడు గాని, కాలువలను ఏర్పాటు చేయునప్పుడు గాని ఎవ్వరికైననూ సబ్ కాంట్రాక్టు ఇచ్చుటకున్నూ అట్టి పరిస్థితులలో ఏ విధమైన తగవులు సంభవించిననూ మనలో 1వ పార్టీల వారికి ఎట్టి సంబంధము లేకుండా యుండుటకున్నూ

11) సదరు లే అవుటులో వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా మరియు R & B వారు సూచించిన విధముగా మనలో 2వ పార్టీ వారు వారి ఖర్చుపై బోర్ వెల్ వగైరా వేయించుటకున్నూ అందుకు అయ్యే ఖర్చుతో మనలో 1 పార్టీల వారికి ఎట్టి సంబంధము లేకుండా యుండుటకున్నూ

1వపార్టీవారు

2వపార్టీవారు

For Abhi Builders & Developers

B. Rupavani

Managing Partner

Executive Partners

G. Geetha

G. Sujatha

Bk - 1, CS No 1738/2021 & Doct No 1279/2021 Sheet 4 of 9

JOINT SUBREGISTRAR-II
Bheemunipatnam

[illegible] 1779

[illegible]

[illegible] 2021 1279 2021

[illegible]

2021 [illegible] 26 [illegible]

Generated On:22/03/2021 07:33:29 PM

OFFICE OF
The seal of
Joint Sub-Registrar
Office
Bheemunipatnam
JOINT SUBREGISTRAR

12) మనలో 2వ పార్టీ వారు సదరు లే అవుటు ప్లాను అప్రూవల్ పొందుటకు వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారికి గాని ఇతర ప్రభుత్వేతర స్థానిక సంస్థల వారి వద్ద వారు చెల్లించిన సెక్యూరిటీ డిపాజిట్లుగా యుంచబడిన సొమ్ములకు ప్రభుత్వము వారు రిఫండు చేయు కాలములో మనలో 1వ పార్టీ వారి పేరున ఏ విధమైన చెక్కులు ఇచ్చినచో వాటిని మనలో 1వ పార్టీ వారు నగదు రూపములో గాని వేరే చెక్కు రూపములో మనలో 2వ పార్టీ వారికి సకాలములో అందజేయుచున్నారు అందుకు ఏదైనా సంతకములు అవసరమైనచో మనలో 1వ పార్టీ వారు నిరభ్యంతరముగా సంతకములు చేయుచున్నారు.

13) మనలో 2వ పార్టీ వారు సదరు లే అవుటులో వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారి నార్మ్స్ ప్రకారము వేయవలసిన రోడ్లను బ్లాకు టాప్ రోడ్లుగా అభివృద్ధి చేయుచున్నారు, డ్రైనేజి ఏర్పాటు చేయుచున్నారు, విద్యుచ్ఛక్తి స్థంభములను, ఎలక్ట్రికల్ లైన్లు, కాంపౌండు వాల్ ఏర్పాటు చేయుచున్నారు అందుకు అయ్యే ఖర్చులు మనలో 2వ పార్టీ వారే భరించుచున్నారు, వి.ఎమ్. ఆర్.డి.ఎ వారి నార్మ్స్ ప్రకారం Overhead Water Tank కట్టవలసిన ఎడల అందుకు 2వపార్టీవారు కట్టుటకు నిర్ణయం.

14) మనలో 2వ పార్టీ వారు సదరు లే అవుటు అభివృద్ధి చేయు ప్రాంగణములో హోర్డింగు ఏర్పాటు చేసుకొనుచున్నారు అవసరము వెంబడిని అభివృద్ధి చేయునట్లుగా ప్రాంతీయ దిన పత్రికలలోగాని, టెలివిజన్ చానళ్ళలో ప్రచారమునకు అవసరమగు ప్రకటనలు చేసుకొనుచున్నారు.

15) కాగా మనలో 1వ పార్టీల వారు వారి తాలూకు ఇతర వ్యవహారముల ఒత్తిడి కారణముగా సదరు అభివృద్ధి వ్యవహారములు మనలో 1వ పార్టీ వారు కూడా స్వయముగా వుండి జరిపించుటకు అవకాశం లేనందున సదరు పైన వివరించిన మరియు దిగువ వివరించిన యావత్తు వ్యవహారములు మనలో 1వ పార్టీల వారి తరుపున మనలో 2వ పార్టీ వారైన విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, సంగివలస గ్రామం, బుడదావరిపేట, అక్షర విల్లాస్, ఫ్లాట్ నెం.G-503 లలో గల **M/s. Abhi Builders & Developers** తరుపున మేనేజింగ్ పార్టనర్ గా వ్యవహరించుచున్న (i) దాసరి లేటు లక్ష్మి పెరుమాళ్లు గారి కుమారుడు దాసరి రమేష్ (Aged 42 years) (Aadhar No.360366804023) మరియు పార్టనర్లు యగు (ii) బొల్ల శ్రీనివాసు గారి భార్య బొల్ల రూపవాణి (Age 37 Years) (Aadhar No.607055149955) (iii) గుర్రాల ఉమా వెంకట రాజేశ్వరరావు గారి కుమారుడు గుర్రాల రవిచంద్ (Age 44 Years) (Aadhar No.3911 1680 3550) గారిని మనలో 1 పార్టీ వారికి కలిసివచ్చేందుకు నిమిత్తం వచ్చిన ఇంక్త స్థలములను మనలో 1వ పార్టీల వారి తరుపున జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ ఏజెంటుగా నియమించి యా జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ మూలముగా మనలో 1వ పార్టీల వారు మనలో 2వ పార్టీ వారికి అధికారం యివ్వడమైనది. సదరు పవరు ప్రకారం ఈ క్రింది వ్యవహారములు జరిపించుటకు అధికారమును యివ్వడమైనది.

1వపార్టీవారు

G. Geetha

G. Sujata

2వపార్టీవారు

for Abhi Builders & Developers

Managing Partner

B. Rupavani

G. Ravichand

Executive Partners

Bk - 1, CS No 1738/2021 & Doct No
Sheet 5 of 9
JOINT SUBREGISTRAR II
Bheemunipatnam

పై మనలో 2వపార్టీ వారికి 30% చదరపు గజములు విస్తీర్ణం గల ఖాళీ స్థలమును మాత్రమే అవసరం మేరకు మనలో 2వ పార్టీ వారికి యుక్తమని తోచిన ధరకు విక్రయించి వారి నుండి అడ్వాన్సులు పుచ్చుకొని క్రయదారులకు మనలో 2వ పార్టీ వారు రశీదులు యిచ్చుటకున్నూ క్రయపత్రములను క్రయదారుల పేరున రిజిష్టర్ చేయించి యిచ్చుటకున్నూ, సదరు రిజిష్టర్ నిమిత్తం అవసరమగు యావత్తు పత్రములు మనలో 2వ పార్టీ వారు క్రయదస్తావేజులు/రశీదులు/సదరు దస్తావేజులు, స్థానిక పంచాయితీ వారి పేరు గిఫ్టు సెటిల్మెంటు దస్తావేజు మరియు తదితర దస్తావేజులు వ్రాయించి, సదరు దస్తావేజులలోనూ మరియు దానికి సంబంధించిన అనుబంధ ఫారములలోనూ మనలో 1వ పార్టీ వారి తరుపున సంతకములు చేసి సదరు క్రయదస్తావేజులను కొనుగోలుదారుల పేరున సంబంధిత సబ్ రిజిష్ట్రారు వారి ఆఫీసులో దాఖలు చేసి దస్తావేజుల అంశములు అంగీకరించి, రిజిష్టర్ చేయించి యిచ్చుటకున్నూ సదరు రిజిష్టర్ నిమిత్తం అవసరమగు యావత్తు వ్యవహారములు మనలో 1వపార్టీ వారి తరుపున జరిపించుటకున్నూ, కొనుగోలుదారులకు మనలో 1వ పార్టీ వారి స్థానే ఆయా ప్లాట్లను స్వాధీనపరచుటకున్నూ

ఛ) సదరు మొత్తం స్థలమును లే అవుటు ప్లాను ప్రకారము ఇండ్ల స్థలములుగా మనలో 2వ పార్టీ వారు వారి ఖర్చుపై అభివృద్ధి పరచుటలో ఏ విధమైన స్థానిక సంస్థల వారి ఎదుట గాని ప్రభుత్వ కార్యాలయము ఎదుట గాని మనలో 1వ పార్టీల వారి స్థానే హాజరగుటకున్నూ అవసరమగు దరఖాస్తులపై గ్రంథములపై మనలో 1వ పార్టీల వారి స్థానే సంతకములు చేయుటకున్నూ

జ) అవసరం మేరకు సదరు మొత్తం ఆస్తి విషయమై అన్ని ప్రభుత్వ ఆఫీసులలో హాజరై అవసరమగు యావత్తు పత్రముల మనలో 1వ పార్టీల వారి తరుపున జరిపించుటకున్నూ అనగా మనలో 1వ పార్టీల వారి తరుపున పంచాయితీ, రెవెన్యూ, ఉడా, వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ. వగైరా ఆఫీసులకు మరియు స్టేట్ గవర్నమెంటు, సెంట్రల్ గవర్నమెంటు వగైరా ఆఫీసులకు హాజరై తగు కరస్పాండెన్సు మనలో 1వ పార్టీల వారి తరుపున మనలో 2వ పార్టీ వారు జరిపించుటకున్నూ దరఖాస్తులు, అఫిడవిట్స్ లో మనలో 1వ పార్టీల వారి తరుపున సంతకములు చేయుటకున్నూ మరియు దరఖాస్తు చేయుటకున్నూ తగు పర్మిషను ఆర్డర్స్ పొందుటకున్నూ

ఝ) సదరు స్థలమును డవలప్ చేసి వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారి నుండి అప్రూవల్ పొందిన తరువాత మనలో 1వపార్టీవారికి కేటాయించిన 70% చదరపు గజములు గల డెవలప్డ్ ప్లాట్లను 1వపార్టీవారు వారి యిష్టానుసారం బహుమానం, విక్రయ సర్వాధికారములతో అనుభవించగలందులకు మరియు అవసరము మేరకు ఏదైనా జాతీయబ్యాంకులలో గాని, ఫైనాన్సియల్ సంస్థల వద్ద గాని ఇతర బ్యాంకులలో గాని హామీగా ఇచ్చుట గాని, కొదువ పెట్టుట గాని మరియుగా వ్యవహారములు జరిపించి ఋణములు తీసుకొనుటకున్నూ సదరు ఋణములను వడ్డీతో సహా మనలో 2వ పార్టీల వారితో సంబంధము లేకుండా 1వపార్టీవారి వాటా ఆస్తిని మనలో 1వ పార్టీ వారే వారి స్వంత పూచీపై తీర్చుకొనుటకున్నూ అవసరము మేరకు సదరు ఋణ దస్తావేజులను రిజిష్టర్ చేయించి యిచ్చుటకున్నూ

1వపార్టీవారు

2వపార్టీవారు

For Abhi Builders & Developers

G. Geetha

G. Sujatha

Managing Partner

Executive Partners

Bk - 1, CS No 1738/2021 & Doct No 1779/2021 Sheet 6 of 9

JOINT SUBREGISTRAR

Bheemunipatnam

CERTIFICATE OF SCANNING

The document has been scanned with the registration Number 30

~1-1779-2021

Signature of Registering Officer

Generated On:22/03/2021 07:33:29 PM

OFFICE OF JOINT SUBREGISTRAR

మరియు 2వపార్టీవారి వాటాకు వచ్చినటువంటి 30% చదరపు గజముల విస్తీర్ణం గల ప్లాట్లను 1వపార్టీవారికి సంబంధం లేకుండా 2వపార్టీవారు వారి యిష్టానుసారం అమ్మవచ్చును. విక్రయ సర్వాధికారములతో అనుభవించగలరందులకు మరియు అవసరము వెంబడిని ఏదైనా నేషనలైజుడు బ్యాంకులలో గాని, ఫైనాన్షియల్ సంస్థల వద్ద గాని ఇతర బ్యాంకులలో గాని హామీగా ఇచ్చుట గాని, కొదువ పెట్టుట గాని వగైరా వ్యవహారములు జరిపించి ఋణములు తీసుకొనుటకున్నూ సదరు ఋణములను వడ్డీతో సహా మనలో 1వ పార్టీల వారితో సంబంధము లేకుండా 2వపార్టీవారి 30% చదరపు గజముల విస్తీర్ణం గల ప్లాట్లను మనలో 2వ పార్టీ వారే వారి స్వంత ఖర్చుపై తీర్చుకొనుటకున్నూ అవసరము వెంబడిని, సదరు ఋణ దస్తావేజులను రిజిష్ట్రి చేయించి యిచ్చుటకున్నూ

ఇ) పైమొత్తాలు దాఖలా అస్తిని అవసరమయిన ఎడల హెచ్.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారికి లే అవుట్ అప్రూవల్ నిమిత్తం ప్లాట్లను 1వపార్టీవారి తరఫున 2వపార్టీవారు మోర్టగేజ్ చేయుటకున్నూ మరియు లే అవుట్ అభివృద్ధి చేసిన పిమ్మట సదరు మోర్టగేజ్ను రిలీజ్ చేయించుటకున్నూ పూర్తి అధికారం 1వపార్టీవారు 2వపార్టీవారికి యివ్వడమైనది. సదరు మోర్ట్ గేజ్ ప్లాట్లను ఇరు పార్టీలవారు వారి, వారి నిష్పత్తి ప్రకారం తీసుకొనుటకు నిర్ణయం.

పైనుదహరించిన యావత్తు వ్యవహారములు మనలో 1వ పార్టీల వారి తరఫున మనలో 2వ పార్టీ వారు జరిపించుటకుగాను 1వ పార్టీ వారి ఏజంటుగా మనలో 2వ పార్టీ వారికి యిందు మూలంగా అధికారం యివ్వడమైనది. యీ జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీను పురస్కరించుకొని మనలో 2వ పార్టీ వారు జరిపించు యావత్తు పనులు మనలో 1వ పార్టీల వారి సమ్మతిన స్వయముగా ఉండి జరిపించినట్లుగా భావించవలసినది. మరియు సదరు డెవలప్మెంటు అస్తిని 1వపార్టీల వారు 2వపార్టీవారికి డెవలప్మెంటు చేయు నిమిత్తం యీ వెంటనే స్వాధీనం చేయడమైనది.

సదరు డెవలప్మెంటు అస్తికి లే అవుట్ గా హెచ్.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారి అప్రూవల్ పొందిన తరువాత ఇరు పార్టీలవారలము పరస్పర అంగీకారంతో ఎవరి వాటాకు వచ్చిన ప్లాట్లను వారు తీసుకొనుటకు నిర్ణయం. మన ఉభయ పార్టీలవారలము వారి యొక్క ప్లాట్లను విభజించుకొని సప్లిమెంటరీ అగ్రిమెంటు వ్రాసుకొనుటకు నిర్ణయించుకోవడమైనది. పై షరతులకు లోబడి మన ఉభయ పార్టీల సమ్మతిన ఈ డెవలప్మెంట్ అగ్రిమెంటు మరియు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ వ్రాయించుకోవడమైనది. యీ దస్తావేజుతో పాటుగా మరియొక డూప్లికేట్, ట్రిప్లికేట్ దస్తావేజులను కూడా రిజిష్ట్రేషను చేసుకోవడమైనది. ఒరిజినల్ దస్తావేజును 2వపార్టీవారున్నూ మరియు డూప్లికేట్, ట్రిపుల్ కేట్ దస్తావేజులను 1వపార్టీవారున్నూ తీసుకోవడమైనది.

1వపార్టీవారు

2వపార్టీవారు

for Abhi Builders & Developers

Managing Partner

Executive Partners

Bk - 1, CS No 1738/2021 & Doct No 1779/2021 Sheet 7 of 9 JOINT SUBREGISTRAR18 Bheemunipatnam

స్పెసిఫికేషన్స్

1. B.T. Roads
2. Underground/Open Drainage System
3. Avenue Plantation
4. Park (Open Space & Children Play Area)
5. Open Electricity with Street Lights
6. Entrance Arch
7. Total Boundary Wall upto 6 feet
8. All Plots Water Pipe line connection
9. All PLots Survey Plotting Stones

షెడ్యూలు

వివరం : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం సబ్ రిజిస్ట్రీ యిలాకా, భోగాపురం మండలం, గూడెపువలస గ్రామ పంచాయితీలో చేరిన గూడెపువలస గ్రామం ఆలుకా సరాయితీ మెట్టు భూముల వివరములు :

ఖాతా నెంబరు	సర్వే నెంబరు	విస్తీర్ణం	హెక్టార్లు
904	207-1	ఎ 1-18 సెంట్లు	0-472
906	207-1	ఎ 1-17 సెంట్లు	0-468
904	207-2	ఎ 0-53 సెంట్లు	0-212
906	207-2	ఎ 0-17 సెంట్లు	0-068
	మొత్తం	ఎ 3-05 సెంట్లు లేక	1-220 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల మెట్టు భూమికి

హద్దులు

తూర్పు : సర్వే నెం:207-3 కు సరిహద్దు
దక్షిణం : గుర్రిల్ల గీత, గుర్రిల్ల సుజాత గార్ల మెట్టు భూమి
పడమర : గుర్రిల్ల గీత, గుర్రిల్ల సుజాత గార్ల మెట్టు భూమి
ఉత్తరం : గుర్రిల్ల గీత వగైరాల మెట్టు భూమి

1వ పార్టీవారు

2వ పార్టీవారు

For Abhi Builders & Developers

[signature]
Managing Partner

B. Rupavani G. Ravi Chand
Executive Partners

G. Geetha

G. Sujatha

Bk - 1, CS No 1738/2021 & Doct No 1288/2021 Sheet 8 of 9

JOINT SUBREGISTRAR-II
Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE

OFFICE OF
The Seal of
Joint SubRegistrar
Office
Bheemunipatnam
JOINT SUBREGISTRAR

2వ షెడ్యూలు : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం సబ్ రిజిస్ట్రారు యిలాకా, భోగాపురం మండలం, కంచేరు గ్రామ పంచాయితీలో చేరిన కంచేరు గ్రామం తాలూకా గ్రామం తాలూకా జిరాయితీ మెట్టు భూముల వివరములు :

ఖాతా నెంబరు	సర్వే నెంబరు	విస్తీర్ణం	హెక్టార్లు
763	1-7	ఎ 0-93 సెంట్లు	0-372
763	10-5-A	ఎ 0-95 సెంట్లు	0-380
763	10-1	ఎ 1-98 సెంట్లు	0-792
	వెరసి	ఎ 3-86 సెంట్లు లేక	1-544 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల మెట్టు భూమికి

ఏక హద్దులు

తూర్పు : బొడ్డింకుల చిన్నయ్య రెడ్డి వగైరాల మెట్టు భూమి
దక్షిణం : సర్వే నెం.10-2 & 10-4 ల సరిహద్దు
పడమర : గూడెపువలస గ్రామ సరిహద్దు
ఉత్తరం : బొడ్డింకుల అప్పన్న, బొడ్డింకుల నాయుడు వగైరాల మెట్టు భూమి

పై హద్దులు మధ్యస్థమైన రెండు ప్రతులు వెరసి యు 6-91 సెంట్లు విస్తీర్ణం గల భూమి ఈ డెవలప్మెంట్ అగ్రిమెంటు మరియు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ ఆస్తి అయి వున్నది.

ఈ ఆస్తి అసైన్డు ఆస్తి కాదు, ఆస్తి గవర్నమెంటు వారి భూమి కాదు.

ఈ ఆస్తి గూడెపువలస గ్రామం మార్కెటు విలువ ఎకరా 1కి రూ.9,20,000/- లున్నూ మరియు కంచేరు గ్రామం మార్కెటు విలువ ఎకరా 1కి రూ.5,70,000/- లు చొప్పున మొత్తం ఆస్తి మార్కెటు విలువ రూ.50,07,000/-.

ఈ దస్తావేజు కొరకు స్టాంపు డ్యూటీ నిమిత్తం రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజు నిమిత్తము మరియు యూజర్ ఛార్జీలు నిమిత్తం మొత్తం రూ. 71600 /- తే 24/03/2021 ది చలానా ద్వారా చెల్లించి యుండుటతో సదరు చలానాను జతపర్చడమైనది.

1వ పార్టీవారు
1) G. Geetha
2) G. Sujatha

2వ పార్టీవారు
for Abhi Builders & Developers
B. Rupa vani
Managing Partner
G. Ravi Chandra
Executive Partners

యిందుకు సాక్షులు :
1. [signature]
2. N. Bala Krishna

దస్తావేజు తయారు చేసినవారు : బి. వేణుగోపాల్, భీమునిపట్నం.

Bk - 1, CS No 1738/2021 & Doct No 1237/2021 Sheet 1 of 9 JOINT SUBREGISTRAR Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE Sub-Registrar

OFFICE OF The Seal of Joint Sub-Registrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

Generated On:22/03/2021 07:33:29 PM

Original

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

S.L.No) 15579 Date: 22-03-2021, Rs : 100/-
Sold To : D.Ramesh, S/o D.L.Perumallu, Sangivalasa.
For Whom : m/s Abhi Builders & Developers.

N. Santhi
Smt. N.SANTHI, Stamp Vendor
Licensed No. [illegible]
#13-31-58/1, Chilakam Street,
Bheemunipatnam, Visakhapatnam Dist.
Cell No. 7075485711

డెవలప్మెంట్ అగ్రిమెంటు మరియు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ

2021 వ సంవత్సరం మార్చి నెల తే 22 దీ

1. విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, భీమునిపట్నం బస్తీ, మెయిన్ రోడ్డు, డోరు నెం.14-9-25 లో కాపురముంటున్న గుగ్గిళ్ళ వెంకట లక్ష్మీ [illegible] గారి భార్య గుగ్గిళ్ళ గీత (Age 48 Years) (Aadhar No.3003 8691 9348) గారున్నూ

2. భీమునిపట్నం మండలం, భీమునిపట్నం బస్తీ, గొల్లవీధి, డోరు నెం.13-7-139 లో కాపురముంటున్న గుగ్గిళ్ళ పార్వతీశం గారి భార్య గుగ్గిళ్ళ సుజాత (Age 47 Years) (Aadhar No.4428 6884 7241) గారున్నూ

ఇక ముందు "LAND OWNERS/1వపార్టీ గాను

1వపార్టీవారు

2వపార్టీవారు

for Abhi Builders & Developers

Managing Partner

B. Rupavani

Executive Partners

G. Geetha

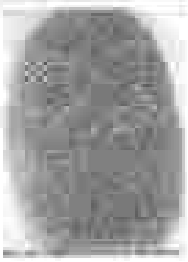
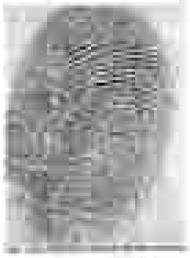
G. Sujatha

1779/2021

Presentation Endorsement:

Presented in the Office of the Joint Sub-Registrar, Bheemunipatnam along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs. 20000/- paid between the hours of 07 and 08 on the 22nd day of MAR, 2021 22nd day of MAR, 2021 22nd day of MAR, 2021 by Sri G Geetha G. Geetha

Execution admitted by (Details of all Executants/Claimants under Sec 32A):

Sl no	Thumb Impression	Photo	Aadhar Photo	Address	Signature/Ink Thumb Impression
1-CL		GUGGILLA RAVI CH [2021-1-2021-1735]	NO IMAGE FOUND	GUGGILLLA RAVI CHANDU(R)M/S ABHI BUILDERS & DEVELOPERS REPRESENT 1-48-25,KONDAPET A,SBH UPPSTARES, BHEEMUNIPAT NAM,VISAKHA PATNAM	G. Ravi Chandu
2-CL		BOLLA RUPAVANI [2021-1-2021-17]	NO IMAGE FOUND	BOLLA RUPAVANI(R)M/S ABHI BUILDERS & DEVELOPERS REPRESENT D NO 9-61/2 BLOCK C FLAT NO 509,VASANTH VIHAR,KOMMA DHI JUNCTION, KOMMADI,VISA KHAPATNAM	B. Rupavani
3-CL		DASARI RAMESH [2021-1-2021-1735]	NO IMAGE FOUND	DASARI RAMESH(R)M/S ABHI BUILDERS & DEVELOPERS REPRESENT P J ...ALAVE.GAN	[signature]

Bk - 1, CS No 1735/2021 & Doct No 1779/2021 Sheet 1 of 9

Joint Sub-Registrar
Bheemunipatnam

Generated On:22/03/2021 07:33:29 PM

విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, సంగివలస గ్రామం, యండాడరిపేట, అక్షరి మెరీన్, ఫ్లాట్ నెం.S-503 రూలో గల **M/s. ABHI BUILDERS & DEVELOPERS** తరుపున మేనేజింగ్ పార్టనర్ గా వ్యవహరించుచున్న (i) దాసరి వేటు లక్ష్మి పెరుమాళ్ళు గారి కుమారుడు **దాసరి రమేష్** (Aged 42 years) (Aadhar No.360366804023) మరియు ఎగ్జిక్యూటివ్ పార్టనర్లు యగు (ii) బోళ్ల శ్రీనివాసు గారి భార్య **బోళ్ల రూపవాణి** (Age 37 Years) (Aadhar No.607055149955) (iii) గుగ్గిళ్ళ ఉమా వెంకట రాజేశ్వరరావు గారి కుమారుడు **గుగ్గిళ్ళ రవిచంద్ర** (Age 44 Years) (Aadhar No.3911 1880 3550) గారున్నూ **"DEVELOPER"/2వ** పార్టీగానున్నూ, ఇవి రెండు పార్టీల వారము ఏకపక్షములపై వ్రాయించుకున్న డెవలప్మెంట్ అగ్రిమెంటు మరియు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ

ii. మనలో 1వ పార్టీవారిలో 1వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 11-06-2002 దిన 1వ పుస్తకం, **దస్తావేజా నెం.900/2002** రుగా రిజిస్ట్రి కాబడిన క్రయదస్తావేజా మూలముగా దఖలుపడియున్నదియైనన్నీ, దరిమిలా సదరు దస్తావేజాకు డిటో సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 11-12-2003 దిన 1వ పుస్తకం, **దస్తావేజా నెం.2077/2003** రుగా రిజిస్ట్రి కాబడిన సవరణ దస్తావేజా ద్వారా సవరణ చేసియున్నదియైనన్నీ, సదరాస్తి గుగ్గిళ్ళ గీత గారి పేరున రెవెన్యూ వారి రికార్డులలో నమోదు కాబడి, ఖాతా నెం.904 రుగా జారీకాబడియున్నటి గూడెప్పువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.207-1 రూలో యు 1-18 సెంట్లు మరియు సర్వే నెం.207-2 రూలో యు 0-20 సెంట్లున్నూ

మనలో 1వ పార్టీవారిలో 1వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 11-12-2003 దిన 1వ పుస్తకం, **దస్తావేజా నెం.2082/2003** రుగా రిజిస్ట్రి కాబడిన క్రయదస్తావేజా మూలముగా దఖలుపడియున్నదియైనన్నీ, సదరాస్తి గుగ్గిళ్ళ గీత గారి పేరున రెవెన్యూ వారి రికార్డులలో నమోదు కాబడి, ఖాతా నెం.904 రుగా జారీకాబడియున్నటి గూడెప్పువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.207-2 రూలో యు 0-33 సెంట్లున్నూ

మనలో 1వ పార్టీవారిలో 2వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 11-06-2002 దిన 1వ పుస్తకం, **దస్తావేజా నెం.901/2002** రుగా రిజిస్ట్రి కాబడిన క్రయదస్తావేజా మూలముగా దఖలుపడియున్నదియైనన్నీ, దరిమిలా సదరు దస్తావేజాకు డిటో సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 11-12-2003 దిన 1వ పుస్తకం, **దస్తావేజా నెం.2076/2003** రుగా రిజిస్ట్రి కాబడిన సవరణ దస్తావేజా ద్వారా సవరణ చేసియున్నదియైనన్నీ, సదరాస్తి గుగ్గిళ్ళ సుజాత గారి పేరున రెవెన్యూ వారి రికార్డులలో నమోదు కాబడి, ఖాతా నెం.906 రుగా జారీకాబడియున్నటి గూడెప్పువలస గ్రామంలో గల సర్వే నెం.207-1 రూలో యు 1-17 సెంట్లు మరియు సర్వే నెం.207-2 రూలో యు 0-17 సెంట్లున్నూ

1వపార్టీవారు

G. Geetha

G. Sujatha

2వపార్టీవారు

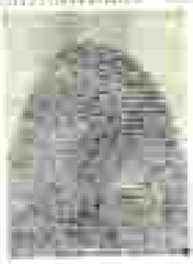
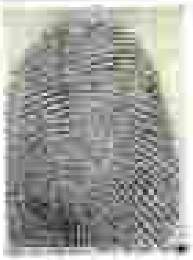
for Abhi Builders & Developers

Managing Partner

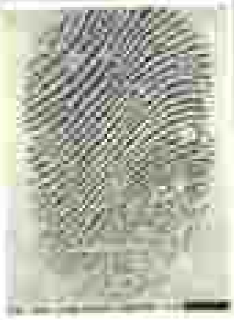
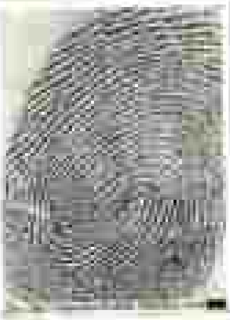
B. Rupavani

Executive Partners

Bk - 1, CS No 1739/2021 & Doct No 1739/2021 Sheet 2 of 9
JOINT SUBREGISTRAR
Bheemunipatnam

				ESH NAGAR,VISAK HAPATNAM (RURAL), VISAKHAPATN AM (RURAL),VISAK HAPATNAM	
4-EX		GUGGILLA SUJA [302-1-2021-17		GUGGILLA SUJATHA W/O. PARVATHEES AM AADHAR- ********7241 13-7-139,GOLLA VEEDHI,BHEE MUNIPATNAM, BHEEMUNIPAT NAM,VISAKHA PATNAM	
5-EX		GUGGILLA GEETHA [302-1-2021-1739]		GUGGILLA GEETHA W/O. W/O VENKATA LAKSHMI NOOKA RAJU AADHAR- ********[illegible] MAIN ROAD,BHEEM UNIPATNAM, ,VISAKHAPATN AM	

Identified by Witness:

Sl No	Thumb Impression	Photo	Name & Address	Signature
1		B RAMESH::22[0342 [302-1-2021-1739]	B RAMESH S/O LATE APPALA NAIDU VZM	
2			N BALA KRISHNA S/O SURI BABU VZM	

Generated On: 22/03/2021 07:33:38 PM

1వపార్టీవారిలో 2వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 03-10-2002 దిన 1వపుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.1586/2002** గా రిజిష్ట్రి కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినటువంటి కంచేరు గ్రామంలో గల సర్వే నెం.10-1 రు లో యు 1-98 సెంట్లున్నూ

1వపార్టీవారిలో 2వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 27-02-2003 దిన 1వపుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.241/2003** గా రిజిష్ట్రి కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినటువంటి కంచేరు గ్రామంలో గల సర్వే నెం.1-7 రు లో యు 0-93 సెంట్లున్నూ

1వపార్టీవారిలో 2వ ఆసామికి స్వార్జితంగా అనగా భోగాపురం సబ్ రి. వారి ఆఫీసులో తే 27-02-2003 దిన 1వపుస్తకం, **దస్తావేజు నెం.244/2003** గా రిజిష్ట్రి కాబడిన క్రయదస్తావేజు మూలముగా దఖలుపడినటువంటి కంచేరు గ్రామంలో గల సర్వే నెం.10-5-A రు లో యు 0-95 సెంట్లున్నూ,

వెరసి పై ప్రకారం ప్రకారం మాలో 1వపార్టీవారిలో 2వ ఆసామి అయినటువంటి గుర్రిళ్ల సుజాత గారి దఖలుపడి, ఆమె పేరున రెవెన్యూ వారి రికార్డులలో నమోదు కాబడి, ఖాతా నెం.763 గా జారీకాబడినటువంటివిన్ని

పై ప్రకారం మనలో 1పార్టీ వారికి దఖలుపడినటువంటి యు **6-91 సెంట్లు** విస్తీర్ణం గల భూమిని మనలో 1వపార్టీ వారి సమ్మతిన మనలో 2వపార్టీవారికి గల పూర్వానుభవము చేత వారిచే సదరు భూమిని డెవలప్ మెంటు చేయుమని కోరగా అందుకు మనలో 2వ పార్టీ వారు అంగీకరించగా, మన ఉభయ పార్టీలవారలము ఈ దిగువ షరతులకు లోబడి ఈ డెవలప్ మెంటు అగ్రిమెంటు మరియు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ దస్తావేజును వ్రాయించుకోవడమైనది.

షరతులు:

1) పైభూములు రాళ్ళతో స్థిరాస్తిని ఇండ్ల స్థలములుగా ఏర్పాటు చేయుటకు కొరకు ప్రభుత్వము వారికి చెల్లించవలసిన లాండ్ కన్వర్షన్ ఛార్జీలు, వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా అప్రూవల్ నిమిత్తం చెల్లించవలసిన ఛార్జీలు వగైరాలు 2 వపార్టీవారు వారి స్వంత ఖర్చులతో చెల్లించవలెను.

2) సదరు లే అవుటు ప్లానులను తయారు చేయుటకు మరియు ఎప్రూవల్ పొందుటకు అవసరమగు డిపాజిట్లు గాని, ఫీజులు గాని తదితర ఖర్చులు గాని మనలో 2వ పార్టీ వారు చెల్లించవలెను.

3) యీ తేదీ లగాయితూ వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ వారి నుండి మూడు నెలలలోగా ప్లాను అప్రూవల్ను 2వపార్టీవారు పొందవలెను. సదరు ప్లాను అప్రూవల్ పొందిన రెండు సంవత్సరములు లోగా మరియు గ్రేస్ పీరియడ్ క్రింద మూడు నెలలలోగా మనలో 2వ పార్టీ వారు వారి ఖర్చులతో వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారియొక్క ప్లాను అనుమతి పొందిన లే అవుట్ ను అభివృద్ధి చేయుటకున్నూ నిర్ణయం. పైన తెలిపిన కాలపరిమితిలో లే అవుట్ అభివృద్ధి చేయని ఎడల ఇందలి 2వపార్టీవారు, వారికి దఖలుపడినటువంటి ప్లాట్లలో 5% ప్లాట్లను ఇందలి 1వపార్టీవారికి 275 Act ప్రకారం కాంపెన్సేషన్ గా యివ్వుటకు నిర్ణయం.

1వపార్టీవారు

G. Geetha

G. Sujata

2వపార్టీవారు

for Abhi Builders & Developers

Managing Partner

R. Rupavani G. Ravichandra

Executive Partners

N BALA KRISHNA::
[302-1-2021-1738

22nd day of March,2021

Signature of JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

Bk - 1, CS No 1738/2021 & Doct No 1779/2021 Sheet 3 of 9
JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

Endorsement:

Desc	In the Form of							
	Online	Stamp Papers	Challan u/s 41of IS Act	Cash	SD u/s 16 of IS act	Stock Holding	DD/BC/ Pay Order	Total
SD	0	100	51000	0	0	0	0	51100
TD	0	NA	0	0		NA	0	0
RF	0	NA	20000	0		NA	0	20000
UC	0	NA	600	0		NA	0	600
TOT	0	100	71000	0		0	0	71700

NOTE: TD=Transfer Duty, SD=Stamp Duty, RF=Registration Fee, UC=User Charges, TOT=Total, Desc=Description

Rs. 51000/- towards Stamp Duty including T.D under Section 41 of I.S. Act, 1899 and Rs. 20000/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs. 5307000/- was paid by the party through Challan/BC/Pay Order No ,40198392122020,40199382772020,40199409722020 dated ,22-MAR-21,22-MAR-21,22-MAR-21.

Signature of Registering Officer
Bheemunipatnam

Date
22nd day of March,2021

Generated On:22/03/2021 07:33:29 PM

4) సదరు లే అవుటు ప్లానులో వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారు సూచించినట్లుగా రోడ్లు నిమిత్తముగాని ఓపెన్ స్పేస్ లు నిమిత్తము గాని స్థలమును మనలో 2వ పార్టీ వారు వదులుటకున్నూ అందుకు మనలో 1వ పార్టీ వారు ఎటువంటి అభ్యంతరములు చెప్పకుండా వుండుటకున్నూ

5) సదరు వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారు సూచించిన ప్రకారము వదలబోయే రోడ్లు మరియు ఓపెన్ స్పేస్ స్థలమును స్థానిక సంస్థల పేరున గిఫ్టు దస్తావేజును మనలో 1 పార్టీ వారి తరపున 2వ పార్టీ వారు వ్రాయించి ఇచ్చుటకున్నూ

6) సదరు లే అవుట్ ప్లాను ప్రొసీడింగ్స్ లో వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారు సూచించినట్లుగా రోడ్లు నిమిత్తముగాని, ఓపెన్ స్పేస్ లు నిమిత్తము గాని వదలవలసిన స్థలముపోగా ఇంటి ప్లాట్లుల నిమిత్తం ఆమోదం పొందిన ప్లాను ప్రకారం వచ్చిన విస్తీర్ణంలో డెవలప్మెంటు నిమిత్తం 2వపార్టీ వారికి 30% చదరపు గజములు విస్తీర్ణం గల ప్లాట్లు హక్కు కలిగి వుండుటకున్నూ మిగిలిన 70% చదరపు గజములు విస్తీర్ణం గల ప్లాట్లు 1వ పార్టీవారికి హక్కు కలిగి వుండుటకున్నూ నిర్ణయం.

7) సదరు లే అవుట్ భూమి విషయమై ఎవ్వరివలనైన తగాయిదాలు వచ్చిన ఎడల వాటిని 1వపార్టీవారున్నూ మరియు లే అవుట్ అభివృద్ధి విషయములో ఎవ్వరివలనైన తగాయిదాలు వచ్చిన ఎడల వాటిని 2వ పార్టీ వారున్నూ పరిష్కరించుకొనుటకు నిర్ణయం.

8) పియ్యబడు దాఖలా భూమిపై లే అవుటు ప్లాను ప్రకారము, తారు రోడ్లును, కాలువలను, విద్యుచ్ఛక్తి స్తంభములను లే అవుటు రాళ్ళను అందుపై ప్లాటు నెంబర్లను, కాంపౌండ్ వాల్ ను ఏర్పాటు చేయవలెను. అందుకు అయ్యే ఖర్చులు యావత్తూ మనలో 2వ పార్టీ వారు మాత్రమే భరించుటకున్నూ

9) సదరు లే అవుటులో వేయబడే రోడ్లు మరియు కాలువలను వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా మరియు R & B వారి నిబంధనలను ఖచ్చితముగా అమలు చేయుచూ ఏర్పాటు చేయవలెను.

10) మనలో 2 వ పార్టీ వారు సదరు రోడ్లు వేయుటకు గాని, లే అవుటు రాళ్ళను వేయునప్పుడు గాని, కాలువలను ఏర్పాటు చేయునప్పుడు గాని ఎవ్వరికైననూ సబ్ కాంట్రాక్టు ఇచ్చుటకున్నూ అట్టి పరిస్థితులలో ఏ విధమైన తగాయిదాలు సంభవించిననూ మనలో 1వ పార్టీల వారికి ఎట్టి సంబంధము లేకుండా యుండుటకున్నూ

11) సదరు లే అవుటులో వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా మరియు R & B వారు సూచించిన విధముగా మనలో 2వ పార్టీ వారు వారి ఖర్చుపై బోర్ వెల్ వగైరా వేయుటకున్నూ అందుకు అయ్యే ఖర్చుతో మనలో 1 పార్టీల వారికి ఎట్టి సంబంధము లేకుండా యుండుటకున్నూ

1వపార్టీవారు

2వపార్టీవారు

For Abhi Builders & Developers

B. Rupavani

Managing Partner

Executive Partners

G. Geetha

G. Sujatha

Bk - 1, CS No 1738/2021 & Doct No 1239/2021 Sheet 4 of 9

JOINT SUBREGISTRAR II
Bheemunipatnam

[illegible] 1779

[illegible]

[illegible] 2021 1239 2021

[illegible]

2021 [illegible] 26 [illegible]

12) మనలో 2వ పార్టీ వారు సదరు లే అవుటు ప్లాను అప్రూవల్ పొందుటకు వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఇతర వారికి గాని ఇతర ప్రభుత్వేతర స్థానిక సంస్థల వారి వద్ద వారు చెల్లించిన సెక్యూరిటీ డిపాజిట్లుగా ఉంచబడిన సొమ్ములకు ప్రభుత్వము వారు రిఫండు చేయు కాలములో మనలో 1వ పార్టీ వారి పేరున ఏ విధమైన చెక్కులు ఇచ్చినచో వాటిని మనలో 1వ పార్టీ వారు నగదు రూపములో గాని వేరే చెక్కు రూపములో మనలో 2వ పార్టీ వారికి సకాలములో అందజేయుచున్నారు అందుకు ఏదైనా సంతకములు అవసరమైనచో మనలో 1వ పార్టీ వారు నిరభ్యంతరముగా సంతకములు చేయుచున్నారు.

13) మనలో 2వ పార్టీ వారు సదరు లే అవుటులో వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఇతర వారి [illegible] ప్రకారము వేయవలసిన రోడ్లను గ్రావెల్ కాని రోడ్లుగా అభివృద్ధి చేయుచున్నారు, డ్రైనేజి ఏర్పాటు చేయుచున్నారు, విద్యుచ్ఛక్తి స్తంభములను, ఎలక్ట్రికల్ లైన్లు, కాంపౌండు వాల్ ఏర్పాటు చేయుచున్నారు అందుకు అయ్యే ఖర్చులు మనలో 2వ పార్టీ వారే భరించుచున్నారు. వి.ఎమ్. ఆర్.డి.ఎ వారి నార్మ్స్ ప్రకారం Overhead Water Tank కట్టవలసిన ఎడల అందుకు 2వపార్టీవారు కట్టుటకు నిర్ణయం.

14) మనలో 2వ పార్టీ వారు సదరు లే అవుటు అభివృద్ధి చేయు ప్రాంగణములో మార్కెటింగు ఏర్పాటు చేసుకొనుచున్నారు అవసరము వెంబడి అభివృద్ధి చేయునట్లుగా ప్రాంతీయ దిన పత్రికలలోగాని, టెలివిజన్ చానళ్ళలో ప్రచారమునకు అవసరమగు ప్రకటనలు చేసుకొనుచున్నారు.

15) కాగా మనలో 1వ పార్టీల వారు వారి ఉద్యోగ ఇతర వ్యవహారముల ఒత్తిడి కారణముగా సదరు అభివృద్ధి వ్యవహారములు మనలో 1వ పార్టీ వారు కూడా స్వయముగా వుండి జరిపించుటకు అవకాశం లేనందున సదరు పైన వివరించిన మరియు దిగువ వివరించిన యావత్తు వ్యవహారములు మనలో 1వ పార్టీల వారి తరఫున మనలో 2వ పార్టీ వారైన విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, సంగివలస గ్రామం, బురదాపురిపేట, అక్షర వింటోస్, ఫ్లాట్ నెం.G-503 లో గల **M/s. Abhi Builders & Developers** తరఫున మేనేజింగ్ పార్టనర్ గా వ్యవహరించు (i) దాసరి లేటు లక్ష్మి పెరుమాళ్ళు గారి కుమారుడు దాసరి రమేష్ (Aged 42 years) (Aadhar No.360366804023) మరియు పార్టనర్లు యగు (ii) బొల్ల శ్రీనివాసు గారి భార్య బొల్ల రూపవాణి (Age 37 Years) (Aadhar No.607055149955) (iii) గుర్రిళ్ళ [illegible] వెంకట రాజేశ్వరరావు గారి కుమారుడు గుర్రిళ్ళ రవిచంద్ర (Age 44 Years) (Aadhar No.3911 1680 3550) గారిని మనలో 1 పార్టీ వారికి [illegible] నిమిత్తం [illegible] మనలో 1వ పార్టీల వారి తరఫున జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ ఏజెంటుగా నియమించి యీ జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ మూలముగా మనలో 1వ పార్టీల వారు మనలో 2వ పార్టీ వారికి అధికారం యివ్వడమైనది. సదరు పవరు ప్రకారం ఈ క్రింది వ్యవహారములు జరిపించుటకు అధికారమును యివ్వడమైనది.

1వపార్టీవారు

2వపార్టీవారు

for Abhi Builders & Developers

Managing Partner

Executive Partners

Bk - 1, CS No 1738/2021 & Doct No [illegible] Sheet 5 of 9

JOINT SUBREGISTRAR-II Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

[illegible]

[illegible]

తేది. 26.02.2021

K. Ravi Kumar

[illegible]

OFFICE OF THE JOINT SUBREGISTRAR

ఏ) మొదట్ 2వపార్టీ వారికి 30% చదరపు గజములు విస్తీర్ణం గల ఖాళీ స్థలమును మాత్రమే అవసరం మెలుకి మొదట్ 2వ పార్టీ వారికి యుక్తమని తోచిన ధరకు విక్రయించి వారి నుండి అడ్వాన్సులు పుచ్చుకొని క్రయదారులకు మొదట్ 2వ పార్టీ వారు రశీదులు యిచ్చుకుకున్నా క్రయపురోఖ్యలను క్రయదారుల పేరున రిజిస్ట్రీ చేయించి యిచ్చుకుకున్నా. సదరు రిజిస్ట్రీ నిమిత్తం అవసరమగు యావత్తు వర్కులు మొదట్ 2వ పార్టీ వారు క్రయదస్తావేజులు/రశీదులు/సవరణ దస్తావేజులు, స్థానిక పంచాయితీ వారి పేరు గిఫ్టు సెటిల్మెంటు దస్తావేజు మరియు తదితర దస్తావేజులు వ్రాయించి, సదరు దస్తావేజులలోనూ మరియు దానికి సంబంధించిన అనుబంధ ఫారములలోనూ మొదట్ 1వ పార్టీ వారి తరుపున సంతకములు చేసి సదరు క్రయదస్తావేజులను కొనుగోలుదారుల పేరున సంబంధిత సబ్ రిజిస్ట్రారు వారి ఆఫీసులో దాఖలు చేసి దస్తావేజుల అంశములు అంగీకరించి, రిజిస్ట్రీ చేయించి యిచ్చుకుకున్నా. సదరు రిజిస్ట్రీ నిమిత్తం అవసరమగు యావత్తు వ్యవహారములు మొదట్ 1వపార్టీ వారి తరుపున జర్పుగుకుకున్నా కొనుగోలుదారులకు మొదట్ 1వ పార్టీ వారి స్థానే ఆయా ప్లాట్లను స్వాధీనపరచుకుకున్నా

బి) సదరు మొత్తం స్థలమును లే అవుటు ప్లాను ప్రకారము ఖండ్ల స్థలములుగా మొదట్ 2వ పార్టీ వారు వారి ఖర్చుపై అభివృద్ధి పర్చుటలో ఏ విధమైన స్థానిక సంస్థల వారి ఎదుట గాని ప్రభుత్వ కార్యాలయము ఎదుట గాని మొదట్ 1వ పార్టీల వారి స్థానే హాజరగుకుకున్నా అవసరమగు ధరఖాస్తులపై గ్రంధములపై మొదట్ 1వ పార్టీల వారి స్థానే సంతకములు చేయుకుకున్నా

సి) అవసరం మెలుకి సదరు మొత్తం ఆస్తి విషయమై అన్ని ప్రభుత్వ ఆఫీసులలో హాజరై అవసరమగు యావత్తు దర్కాలు మొదట్ 1వ పార్టీల వారి తరుపున జరిపించుకుకున్నా అనగా మొదట్ 1వ పార్టీల వారి తరుపున పంచాయితీ, రెవెన్యూ, హుడా, వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ. వగైరా ఆఫీసులకు మరియు స్టేట్ గవర్నమెంటు, సెంట్రల్ గవర్నమెంటు వగైరా ఆఫీసులకు హాజరై తగు దరఖాస్తులిచ్చి మొదట్ 1వ పార్టీల వారి తరుపున మొదట్ 2వ పార్టీ వారు జర్పుగుకుకున్నా ధరఖాస్తులు, అఫిడవిట్స్ లో మొదట్ 1వ పార్టీల వారి తరుపున సంతకములు చేయుకుకున్నా మరియు ధరఖాస్తు చేయుకుకున్నా తగు పర్మిషను ఆర్డర్సు పొందుకుకున్నా

డి) సదరు స్థలమును డెవలప్ చేసి వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా హుడా వారి నుండి అప్రూవల్ పొందిన తరువాత మొదట్ 1వపార్టీవారికి కేటాయించిన 70% చదరపు గజములు గల డెవలప్డ్ ప్లాట్లను 1వపార్టీవారు వారి యిష్టానుసారం బహుమానం, విక్రయ సర్వాధికారములతో అనుభవించగలందులకు మరియు అవసరము మెలుకిని ఏదైనా నేషనలైజుడు బ్యాంకులలో గాని, ఫైనాన్షియల్ సంస్థల వద్ద గాని ఇతర బ్యాంకులలో గాని హామీగా ఇచ్చుట గాని, కౌలుకి పెట్టుట గాని వగైరా వ్యవహారములు జర్పించి ఋణములు తీసుకొనుటకున్నా సదరు ఋణములను వడ్డీతో సహా మొదట్ 2వ పార్టీల వారితో సంబంధము లేకుండా 1వపార్టీవారి వాటా ఆస్తిని మొదట్ 1వ పార్టీ వారే వారి స్వంత పూచీపై తీర్చుకొనుటకున్నా అవసరము మెలుకిని, సదరు ఋణ దస్తావేజులను రిజిస్ట్రీ చేయించి యిచ్చుకుకున్నా

1వపార్టీవారు

2వపార్టీవారు

G. Geetha

G. Sujatha

For Abhi Builders & Developers

Managing Partner

Executive Partners

Bk-1, CS No 1738/2021 & Doct No 1779/2021 Sheet 6 of 9

JOINT SUBREGISTRAR

Bhongiri[illegible]

CERTIFICATE OF SCANNING

The document has been scanned with the registration Number 30[illegible]

-1-1779-2021

Signature of Registration Officer

Generated On:22/03/2021 07:33:29 PM

OFFICE OF THE JOINT SUBREGISTRAR

మరియు 2వపార్టీవారి వాటాకు వచ్చినటువంటి 30% చదరపు గజముల విస్తీర్ణం గల ప్లాటును 1వపార్టీవారికి సంబంధం లేకుండా 2వపార్టీవారు వారి యిష్టానుసారం ఋణముకు విక్రయ సర్వాధికారములతో అనుభవించగలందులకు మరియు అవసరము వెంబడిని ఏదైనా నేషనలైజుడు బ్యాంకులలో గాని, ఫైనాన్సియల్ సంస్థల వద్ద గాని ఇతర బ్యాంకులలో గాని హామీగా ఇచ్చుట గాని, కొదువ పెట్టుట గాని వగైరా వ్యవహారములు జరిపింది ఋణములు తీసుకొనుటకున్నూ సదరు ఋణములను వడ్డీతో సహా మనలో 1వ పార్టీల వారితో సంబంధము లేకుండా 2వపార్టీవారి 30% చదరపు గజముల విస్తీర్ణం గల ప్లాట్లును మనలో 2వ పార్టీ వారే వారి స్వంత ఖర్చుపై తీర్చుకొనుటకున్నూ అవసరము వెంబడిని, సదరు ఋణ దస్తావేజులను రిజిష్ట్రి చేయించి యిచ్చుటకున్నూ

ఇ) పైనున్న వాటిలా ఆస్తిని అవసరమయిన ఎడల వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారికి లే అవుట్ అప్రూవల్ నిమిత్తం ప్లాటును 1వపార్టీవారి తరపున 2వపార్టీవారు మోర్టిగేజ్ చేయుటకున్నూ మరియు లే అవుట్ అభివృద్ధి చేసిన పిమ్మట సదరు మోర్టిగేజ్ను రిలీజ్ చేయించుటకున్నూ పూర్తి అధికారం 1వపార్టీవారు 2వపార్టీవారికి యివ్వడమైనది. సదరు మోర్ట్ గేజ్ ప్లాట్లను ఇరు పార్టీలవారు వారి, వారి నిష్పత్తి ప్రకారం తీసుకొనుటకు నిర్ణయం.

పైనుదహరించిన యావత్తు వ్యవహారములు మనలో 1వ పార్టీల వారి తరపున మనలో 2వ పార్టీ వారు జరిపించుటకుగాను 1వ పార్టీ వారి ఏజంటుగా మనలో 2వ పార్టీ వారిక్కి యిందు మూలంగా అధికారం యివ్వడమైనది. యీ జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీను పురస్కరించుకొని మనలో 2వ పార్టీ వారు జరిపించు యావత్తు చర్యలు మనలో 1వ పార్టీల వారి సమ్మతిన స్వయముగా ఉండి జరిపించినట్లుగా భావించవలెనది. మరియు సదరు డెవలప్మెంటు ఆస్తిని 1వపార్టీల వారు 2వపార్టీవారికి డెవలప్మెంటు చేయు నిమిత్తం యీ వెంటనే స్వాధీనం చేయడమైనది.

సదరు డెవలప్మెంటు ఆస్తికి లే అవుట్ గా వి.ఎమ్.ఆర్.డి.ఎ లేదా ఉడా వారి అప్రూవల్ పొందిన తరువాత ఇరు పార్టీలవారలము పరస్పర అంగీకారంతో ఎవరి వాటాకు వచ్చిన ప్లాట్లను వారు తీసుకొనుటకు నిర్ణయం. మన ఉభయ పార్టీలవారలము వారి యొక్క ప్లాట్లును విభజించుకొని సప్లిమెంటరీ అగ్రిమెంటు వ్రాసుకొనుటకు నిర్ణయించుకోవడమైనది. పై షరతులకు లోబడి మన ఉభయ పార్టీల సమ్మతిని ఈ డెవలప్మెంట్ అగ్రిమెంటు మరియు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ వ్రాయించుకోవడమైనది. యీ దస్తావేజుతో పాటుగా మరియొక డూప్లికేట్, ట్రిప్లికేట్ దస్తావేజులను కూడా రిజిష్ట్రేషను చేసుకోవడమైనది. ఒరిజినల్ దస్తావేజును 2వపార్టీవారున్నూ మరియు డూప్లికేట్, ట్రిపిల్ కేట్ దస్తావేజులను 1వపార్టీవారున్నూ తీసుకోవడమైనది.

1వపార్టీవారు

2వపార్టీవారు

for Abhi Builders & Developers

[signature] Managing Partner

[signature] [signature] Executive Partners

G. Geetha

G. Sujatha

Bk - 1, CS No 1738/2021 & Doct No
Sheet 7 of 8

JOINT SUBREGISTRAR-III
Bheemunipatnam

స్పెసిఫికేషన్స్

1. B.T. Roads
2. Underground/Open Drainage System
3. Avenue Plantation
4. Park (Open Space & Children Play Area)
5. Open Electricity with Street Lights
6. Entrance Arch
7. Total Boundary Wall upto 6 feet
8. All Plots Water Pipe line connection
9. All PLots Survey Plotting Stones

షెడ్యూలు

షెడ్యూలు : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం సబ్ రిజిస్ట్రీ యిలాకా, భోగాపురం మండలం, గూడెప్పవలస గ్రామ పంచాయితీలో చేరిన గూడెప్పవలస గ్రామం తాలుకా జిరాయితీ మెట్టు భూములు వివరములు :

ఖాతా నెంబరు	సర్వే నెంబరు	విస్తీర్ణం	హెక్టార్లు
904	207-1	ఎ 1-18 సెంట్లు	0-472
906	207-1	ఎ 1-17 సెంట్లు	0-468
904	207-2	ఎ 0-53 సెంట్లు	0-212
906	207-2	ఎ 0-17 సెంట్లు	0-068
	మొత్తం	ఎ 3-05 సెంట్లు లేక	1-220 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల మెట్టు భూమికి

వీని హద్దులు

తూర్పు : సర్వే నెం:207-3 లు సరిహద్దు
దక్షిణం : గుడ్రిక్క గీత, గుడ్రిక్క సుజాత గార్ల మెట్టు భూమి
పడమర : గుడ్రిక్క గీత, గుడ్రిక్క సుజాత గార్ల మెట్టు భూమి
ఉత్తరం : గుడ్రిక్క గీత వగైరాల మెట్టు భూమి

1వసాక్షిదారు

2వసాక్షిదారు

For Abhi Builders & Developers

Managing Partner

B. Rupavani G. Ravi Chandra

Executive Partners

G. Geetha

G. Sujata

Bk - 1, CS No 1738/2021 & Doct No 1228/2021 Sheet 8 of 9

JOINT SUBREGISTRAR
Bheemunipatnam

2వప్రతి : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం సబ్ రిజిస్ట్రి యిలాకా, భోగాపురం మండలం, కంచేరు గ్రామ పంచాయితీలో చేరిన కంచేరు గ్రామం తాలూకా గ్రామం తాలూకా జిరాయితీ మెట్టు భూముల వివరములు :

ఖాతా నెంబరు	సర్వే నెంబరు	విస్తీర్ణం	హెక్టార్లు
763	1-7	ఎ 0-93 సెంట్లు	0-372
763	10-5-A	ఎ 0-95 సెంట్లు	0-380
763	10-1	ఎ 1-98 సెంట్లు	0-792
	వెరసి	ఎ 3-86 సెంట్లు లేక	1-544 హెక్టార్లు విస్తీర్ణం గల మెట్టు భూమికి

ఏక హద్దులు

తూర్పు : బొల్లింకల చిన్నయ్యరెడ్డి వగైరాల మెట్టు భూమి
దక్షిణం : సర్వే నెం.10-2 & 10-4 లు సరిహద్దు
పడమర : గూడెపువలస గ్రామ సరిహద్దు
ఉత్తరం : బొల్లింకల అప్పన్న, బొల్లింకల నాయుడు వగైరాల మెట్టు భూమి

పై హద్దులు మధ్యస్థమైన రెండు ప్రతులు వెరసి యు 6-91 సెంట్లు విస్తీర్ణం గల భూమి ఈ డెవలప్మెంట్ అగ్రిమెంటు మరియు జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ ఆస్తి అయి వున్నది.

ఈ ఆస్తి అసైన్డు ఆస్తి కాదు, ఆస్తి గవర్నమెంటు వారి భూమి కాదు.

ఈ ఆస్తి గూడెపువలస గ్రామం మార్కెటు విలువ ఎకరా 1కి రూ.9,20,000/- చొప్పున మరియు కంచేరు గ్రామం మార్కెటు విలువ ఎకరా 1కి రూ.5,70,000/- లు చొప్పున మొత్తం ఆస్తి మార్కెటు విలువ రూ.50,07,000/-.

యీ దస్తావేజు కొరకు స్టాంపు డ్యూటీ నిమిత్తం రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజు నిమిత్తము మరియు యూజర్ చార్జీలు నిమిత్తం మొత్తం రూ. 71600 /- లు తే 24/03/2021 ది చలానా ద్వారా చెల్లించి యుండుటతో సదరు చలానాను జతపర్చనైనది.

1వ పార్టీవారు

1) G. Geetha

2) G. Sujata

2వ పార్టీవారు

for Abhi Builders & Developers

Managing Partner

B. Rupa Vani

G. Ravi Chandra

Executive Partner

యిందుకు సాక్షులు :

1. [signature]

2. N. Bala Krishna

దస్తావేజు తయారు చేసినవారు : బి. వేణుగోపాల్, భీమునిపట్నం.

Bk - 1, CS No 1738/2021 & Doct No 1779/2021 Sheet 9 of 9 JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE Sub-Registrar

OFFICE OF The Seal of Joint Sub-Registrar Office Bheemunipatnam JOINT SUBREGISTRAR

Generated On:22/03/2021 07:33:29 PM

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु Rs 100

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

ఆంధ్ర ప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH 06AA 237316

ఓం విఘ్నేశ్వరాయనమః

రూ.13,000/- లకు జిరాయితీ భూమి ఖరా మఖీ శుద్ధ క్రయదస్తావేజు
2005 వ సంవత్సరము మే నెల తే. 20 దీని

వ్రాయించుకున్నవారు : విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం,భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటీ, మెయిన్‌రోడ్, [illegible], G.V.L.రామారావు([illegible])గారి భార్య శ్రీమతి [illegible] (వయస్సు 35 సం.)గారికి

వ్రాయించి యిచ్చువారు : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం మండలం గూడెపువలస రెవిన్యూ చెల్లిపేట పంచాయితీ, [illegible] చల్లి లేటు అప్పన్న గారి కుమార్తె 1.అప్పన్న (వయస్సు 50 సం.) ఆతని కుమార్తె కొయ్య ఎర్రయ్య రెడ్డి గారి భార్య 2. [illegible] (వయస్సు 25 సం.) చల్లి లేటు రాములు గారి కుమారుడు 3. చల్లి [illegible] (వయస్సు 65 సం.) ఇవ ముగ్గురు కూడి భోగాపురం లో వ్రాయించి యిచ్చిన స్థిరాస్తి జిరాయితీ భూమి శుద్ధక్రయదస్తావేజు.

చల్లి అప్పన్న

ACK No. 1889
CS No. 1832
Doct. No. 1824/2005

[illegible]

[illegible]

ఇందలి షెడ్యూల్ పేరా షెడ్యూల్ రకం ఆస్తి మాకు క్రమానుగత పిత్రార్జిత తదాంద్ర వారసత్వా మాకు లభించినది తదాది నేటి వరకు మా యొక్క పరిపూర్ణ సంపూర్ణ స్వాధీన సాగు హక్కు భుక్తములతో యున్నట్టుండియు, నాకు తప్ప ఇతరులెవ్వరికీ ఎట్టి హక్కు అనుభవములు లేనట్టుండియు, గల స్థిరాస్తి ఆస్తి యుండగ మాకు గల ఇతర కార్యములకొరకు, ఇతర కుటుంబముల కార్యములకొరకు, మా కుటుంబ అవసరములకు పరిశ్రమల వ్యాపార రుణ పరిహారంగా మా ఇతర అప్పుల ఋణములు తీర్చుటకు నిమిత్తం మరియు మా కుటుంబఖర్చులు కొరకు మాకు డబ్బు అవసరం కలిగి మీకు క్రయమునకు ఇవ్వదలుచుకొనగా, పెద్దమనుష్యుల సమక్షంలో క్రయధనం రూ. 12,650 /- లు (అక్షరములా పన్నెండు వేల ఆరు వందల యాభై రూపాయలు) ఈ క్రయపత్రపు వ్రాయించుకునందు మీరు నగదుగా చెల్లించినారు గాన మాకు పూర్తి క్రయప్రతిఫలం ముట్టినది. గాన షెడ్యూల్ ఆస్తిని ఈ దినమే మీకు స్వాధీనం చేయడమైనది. గాన ఇకమీదట దాని పన్నులు చెల్లించవలసిన శిస్తులు వగైరాలు మీరే చెల్లించుకొనుచూ ప్రభుత్వపు రికార్డులలో మీ పేర మార్పు నమోదు చేయించుకొని మీ ఇష్టానుసారం దాన, విక్రయ సర్వాధికారములతో మీరు మీ వంశపారంపర్యముగా అనుభవించి శాశ్వతంగా సుఖంగా స్వేచ్ఛగా అనుభవించవలసినది.

షెడ్యూల్ ఆస్తిని గూర్చి భవిష్యత్తులో మమ్ము గాని, మా వారసులను గాని, మేముగాని, మా వారసులు గాని ఎప్పుడు ఎట్టి తగాదాలు దావాలు చేయగలవారము కాము. అట్టి ఎవ్వరైనా ఎప్పుడైననూ తటస్థించిన యెడల అందులకు వారికి మా స్వంతఖర్చులతో, మా స్వంత ఆస్తుల పైనుండి, పరిష్కరించి షెడ్యూల్ ఆస్తిని నిరాటంకముగా మీకే చెందునట్లు చేయగలము. ప్రభుత్వం ఇది వరకు గాని, ఇక ముందు గాని, ఎప్పుడైనా ఎట్టి తనఖా వగైరా అన్యాక్రాంతములు చేసియున్నట్టయితే దానికి బాధ్యత వహించి గల ఆస్తులనుండి మమ్ము పూర్తిగా నష్టపరిహారం మీ పేర ఈ క్రయపత్రము వ్రాయించినాము.

State Bank of India, Bhogapuram Branchనందు చెల్లించి. 8 ర్లు
తే20-06-2005 దీని మొత్తం రూ.1,395/- లు చెల్లింపు గల చలాన చెల్లించడమైనది.

05

No. B24

6

2

[illegible]

... certify that the deficit stamp duty of
Rs. 1330 ... three hundred and thirty only
... in respect of this instrument
... of the
... value of Rs. 18000/-
... the consideration of
Rs. ...
Dated ...

Sub-Registrar and
Collector u/s 42 of I.S. Act.

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR
...APURAM

ఆస్తి వివరము

విజయనగరం జిల్లా, బొబ్బిలి సబ్ రిజిష్ట్రారు యూనిటు, బొబ్బిలి మండలం దబ్బిపేట పంచాయితీ, గూడెపువలస రెవిన్యూ గ్రామం లో గల జిరాయితీ మెట్టు భూమికి చెందిన సర్వే నెం.206/40 కు లో భాగం యం. 0-22, హె. 0.088 కు మరియు సర్వే నెం.206/44 కు లో భాగం యం. 0-01, హె. 0.004 కు మొత్తం యం.0-23 లు అనగా హె. 0-092 లకు హద్దులు.

తూర్పు : మీరాబాషా కే. మెట్టు
పడమర : మీరాబాషా కే. మెట్టు
ఉత్తరం : దబ్బి రాములు గారి మెట్టు
దక్షిణం : రోడ్

డిక్లరేషన్

పైషెడ్యూల్ ఆస్తి అర్బన్ సీలింగు భూమి గాని, ప్రభుత్వం వారి భూమి గాని, ఎండోమెంట్ బోర్డు వారికి గాని, వక్ఫ్ బోర్డు వారికి గాని సంబంధము లేనటువంటి స్వార్జిత వ్యక్తిగత ఆస్తి అయి వున్నది. మరియు ఈ దస్తావేజు ద్వారా బదిలీ చేయుటకు భూమిలో చెట్లు, మామిడి, కొబ్బరి, తమలపాకు తోటలు గాని, పెంకు కట్టడాలు గాని, గ్యాలరీలు, రాతి, బొగ్గు గనులు గాని, ఇతర నిర్మాణములు మొదలగునవి లేవనియు ఇందు మూలంగా ధృవీకరించుచున్నాము. ఒకవేళ అట్టి వాస్తవములు ఈ దస్తావేజు ద్వారా తప్పుగా తెలుపబడిన యెడల స్టాంపు ఆక్ట్ సెక్షన్ 27, 64, ప్రకారము చట్టరీత్యా తీసుకొను యావత్తు చర్యలకు బాధ్యత వహించగలవారము.

రూల్ 3 స్టేట్ మెంటు

గ్రామం	సర్వేనెంబరు	విస్తీర్ణం	యకరా 1 కి విలువ	మార్కెట్ విలువ
గూడెపువలస	206/40	యం.0.22 లు	రూ.55,000/-	రూ.12,100-00
	206/44	0.01		550-00
మొత్తం		0.23		12,650-00

కొనువారు :-
1. [illegible]

అమ్మినవారు
1. దబ్బి అప్పలనాయుడు [illegible]
2. [illegible]

05
1824
6
2

1824
5 80 90

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR

PHOTOGRAPHS AND FINGERPRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908

S. NO.	FINGERPRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER /BUYER	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)
1		[illegible]	
1		G.V.L.N. Sastry S/o G.V. [illegible] Main Road Bheemunipatnam	
1		[illegible]	

Signature of Witness :

[illegible]

Signature of Executants

[illegible]

Note : If the Buyer(s) is/are not present before the Sub Registrar, the following request should be signed.

I/We send herewith my/our photograph and finger prints in the form prescribed, through my representative Sri G.V.L.N. Sastry as I/We cannot appear personally before the Registering Officer in the Office of Sub Register of Assurances.

G. Geetha

Signature of Buyer

G.V.L.N. Sas -

Signature of Representative

Signature of Witnesses :

(1) [illegible]

1824 / 05

REGISTRATION ENDORSEMENT

An Amount of Rs. 1330.00 towards Stamp Duty including Transfer duty U/Sec. 41 of I.S.Act. and Rs. 65.00 towards Registration fees on the chargeable value of Rs. 13000.00 are paid by the party through State Bank of India Receipt No. ______ dated 20.5.05 at Bhogapuram Branch

S.R.O., BHOGAPURAM.
Dated: 20.5.05

SUB REGISTRAR

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR BHOGAPURAM

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908.

Sl.No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASS PORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER / BUYER
			[illegible]
			[illegible]

SIGNATURE OF WITNESS

1. [illegible]
2. [illegible]

SIGNATURE OF THE EXECUTANTS

[illegible]

1. [illegible]
2. [illegible]

5

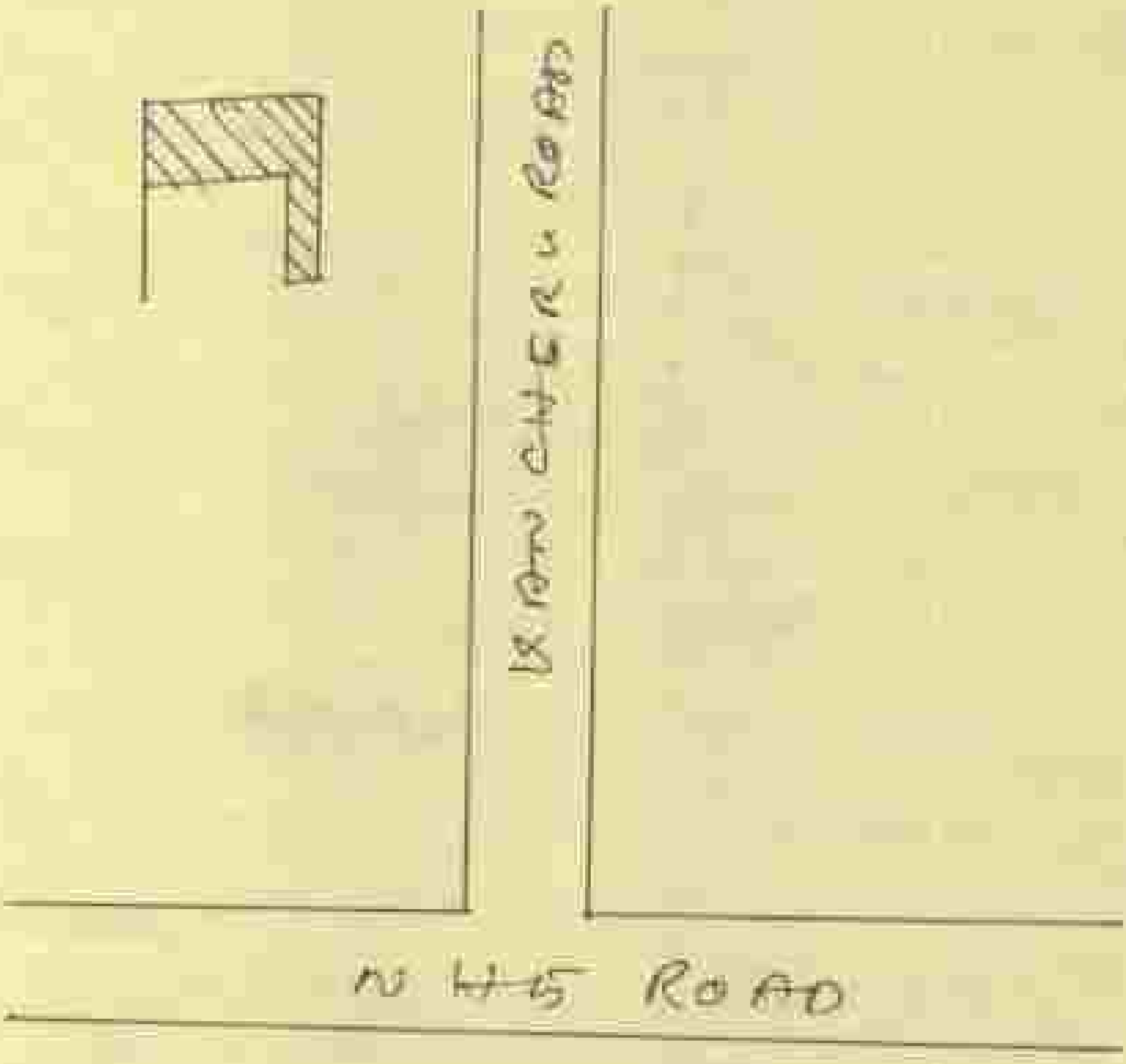
1824

6

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR

ROUTE MAP

District : Vizianagaram
Mandal : Bogapuram
Village : Kancheru



THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये **Rs. 100**

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

అంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश **ANDHRA PRADESH**

S.L.No: 15513 Date: 22-03-2021, Rs: 100/-
Sold To: D.Ramesh, S/o D.L.Perumallu, Sangivalasa.
For Whom: M/s. Abhi Builders & Developers.

N. Santhi

Smt. N.SANTHI, Stamp Vendor
Licensed No. [illegible]
#[illegible], Chilakapeta Street,
Bheemunipatnam, Visakhapatnam Dist.
Cell No: [illegible]

స్థిరాస్తి జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీతో కూడిన స్వాధీనపు క్రయఅగ్రిమెంటు జరుపుకొను ఇకరారునామా పత్రం
(IRREVOCABLE POSSESSORY SALE AGREEMENT WITH GENERAL POWER OF ATTORNEY)

1. 2021 వ సంవత్సరము ఏప్రిల్ నెల తే 01 దిన

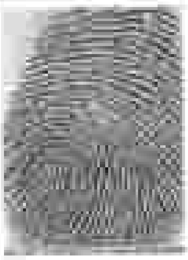
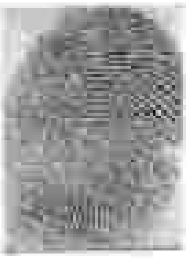
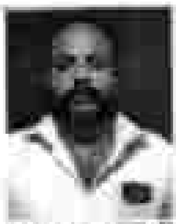
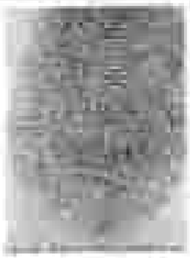
వ్రాయించుకున్నవారు : విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం, సంగివలస గ్రామం, యాదవుల పేట, అక్షర మెడోస్, ఫ్లాట్ నెం.G-503 యందు గల **M/s. ABHI BUILDERS & DEVELOPERS** తరపున మేనేజింగ్ పార్టనర్ గావుండియున్నటువంటి (i) దాసరి లేటు లక్ష్మి పెరుమాళ్లు గారి కుమారుడు **దాసరి రమేష్** (Aged 42 years) (Aadhar No.360366804023) మరియు ఎగ్జిక్యూటివ్ పార్టనర్లు యగు (ii) బోళ్ల శ్రీనివాసు గారి భార్య **బోళ్ల రామువాణి** (Age 37 Years) (Aadhar No.607065149955) (iii) గుర్రిళ్ల దివా వెంకట రాజేశ్వరరావు గారి కుమారుడు **గుర్రిళ్ల రవిచంద్ర** (Age 44 Years) (Aadhar No.3911 1880 3550) వారికి.

1933 / 2021

Presentation Endorsement:

Presented in the Office of the Joint Sub-Registrar, Bheemunipatnam along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act 1908 and fee of Rs. 3000/- paid between the hours of 7 and 8 on the 01st day of APR, 2021 01st day of APR, 2021 01st day of APR, 2021 by Sri B Suramma

Execution admitted by (Details of all Executants/Claimants under Sec 32A):

Sl no	Thumb Impression	Photo	Aadhar Photo	Address	Signature/Ink Thumb Impression
1-CL		GUGGILLA RAVI [302-1-2021-1933]	NO IMAGE FOUND	GUGGILLA RAVI CHANDU(R)JABHI BUILDERS AND DEVELOPERS . REPRESENT 1-49-25,KONDAPETA,SSH UPPSTARES, BHEEMUNIPATNAM,VISAKHAPATNAM	
2-CL		 DASARI RAMESH [302-1-2021-1933]	NO IMAGE FOUND	DASARI RAMESH(R)JABHI BUILDERS AND DEVELOPERS REP BY EXECUTIVE PARTNER BOLLA RUPAVANI W/O B SRINIVASU REPRESENT P J ENCLAVE,GANESH NAGAR,VISAKHAPATNAM (RURAL), VISAKHAPATNAM (RURAL),VISAKHAPATNAM	
3-CL		DASARI RAME [302-1-2021-1	NO IMAGE FOUND	DASARI RAMESH(R)JABHI BUILDERS AND DEVELOPERS . REPRESENT P J ENCLAVE,GANESH NAGAR,VISAKHAPATNAM (RURAL), VISAKHAPATNAM	

Bk - 1, CS No 1933/2021 & Doct No 1933/2021 Sheet 1 of 9 JOINT SUBREGISTRAR-III Bheemunipatnam

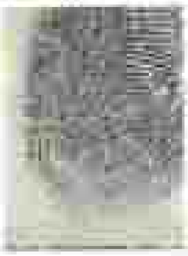
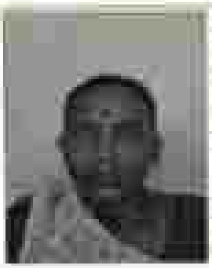
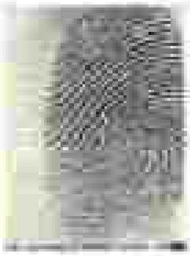
Generated On: 01/04/2021 07:15:52 PM

క్రయమియిచ్చినవారు : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం మండలం, ముక్కాం గ్రామం కాపురస్తులు బోయి బేటు అప్పన్న గారి కుమార్తె మరియు బట్టు బంగారి గారి భార్య 1. బట్టు సూరమ్మ (Age 57 Years) (Aadhar No.5617 0698 5928) విజయనగరం జిల్లా, పూసపాటిరేగ మండలం, కుమిలి గ్రామం కాపురస్తులు బోయి బేటు అప్పన్న గారి కుమార్తె మరియు వెల్లూరి రాజినాయుడు గారి భార్య 2. వెల్లూరి బంగారమ్మ (Age 59 Years) (Aadhar No.5279 3299 3803) అను యిరువురు ఏకీభావులై క్రయమిచ్చిన స్థిరాస్తికి జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీతో కూడిన స్వాధీనపు క్రయ అగ్రిమెంటు అనబడే ఖరారునామాపత్రం

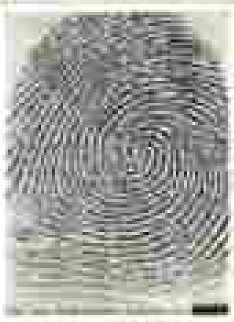
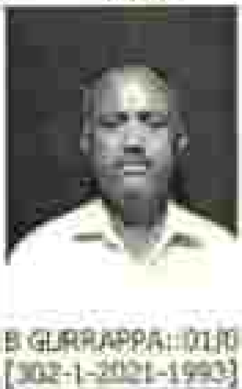
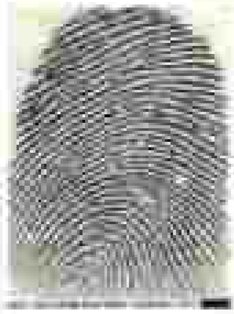
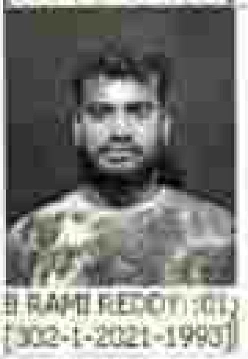
II. యిందు దిగువ షెడ్యూలు నందు ఉదహరించిన స్థిరాస్తి ఇదివరలో ఎవరికీ ఎట్టి తనఖాలు, క్రయములు, క్రయపురోణిలు చేసియుండనటువంటివి, అప్పులు, ఎటాచ్మెంట్లు వగైరా కోర్టు లావాదేవీలు లేనటువంటివి, సదరాస్తి మాకు పిత్రార్జితమై వారసత్వేనా దఖలుపడినటువంటివి, అనగా మా తండ్రిగారైనటువంటి బోయి బేటు రామన్న ఉరఫ్ రాజోడు గారి కుమారుడు బోయి అప్పన్న గారి పేరున రెవిన్యూ వారి రికార్డులలో సమానం కాబడి, ఖాతా నెం.789 దుగా జారీకాబడి, ఆయన తదనంతరం వారసత్వేనా మాకు దఖలుపడినటువంటి సర్వే నెం.206-1 గులో యు 0-06 సెంట్లు మరియు మాలో 1వ ఆసామి పేరున ఖాతా నెం.790 దుగా జారీకాబడినటువంటి సర్వే నెం.207-3గులో యు 0-07.50 సెంట్లు మరియు మాలో 2వ ఆసామి పేరున ఖాతా నెం.791 దుగా జారీకాబడినటువంటి సర్వే నెం.207-3గులో యు 0-07.50 సెంట్లున్నూ వెరసి పై ప్రకారం మాకు దఖలుపడినటువంటి యు 0-21 సెంట్లు విస్తీర్ణం గల మెట్టు భూమి నేటివరకు మా సంపూర్ణ, నిమిష్ట, స్వాధీన హక్కు అనుభవములో యున్నటువంటివి, మాకు తప్ప ఇతరులెవ్వరికీ ఎట్టి హక్కు అనుభవములు లేనటువంటివి, సదరాస్తి పైన మాకు గల సమస్త హక్కులతోను, యాజమాన్యపు హక్కులతోను ఖాతా సామంతార్థ్యసహోదకములు పరిహరించి వ్యాజ్యాది వస్తుసహితంగా మా అవసరం నిమిత్తం అనగా మా ఇతర ఆస్తులు అభివృద్ధి నిమిత్తం మరియు మా కుటుంబ భూతాది ఖర్చులు నిమిత్తం మీకు క్రయమునకు యివ్వనిశ్చయించుకున్న యీతటాలో ఏక క్రయధనం రూ.6,32,000/- లు అక్షరములా ఆరు లక్షల ముప్పై రెండు వేల రూపాయలుకు క్రయమునకు ఇవ్వతలచినాము. సదరు క్రయధనం యీ దస్తావేజు వ్రాయించుకుని నాటికి దఫదఫాలుగా చెల్లించినందున మాకు పూర్తి క్రయధనం ముట్టినది.

బట్టు సూరమ్మ

వెల్లూరి బంగారమ్మ

	(RURAL),VISAK HAPATNAM				
I-EX		 		VELDUTI BANGARAMM A W/O. AADHAR- ********3803 DEVANGA STREET,KUMIL I ,VIZIANAGARA M	(signature)
I-EX		 		BATTU SURAMMA W/O. AADHAR- ********5929 BYREDDIPALA M,KANCHERUP ALEM ,VIZIANAGARA M	(signature)

Identified by Witness:

Sl No	Thumb Impression	Photo	Name & Address	Signature
1		 	B GURRAPPA S/O LATE APPALA NARASAYYA, VZM	(signature)
2		 	B RAMI REDDY S/O B GURRAPPA VZM	B Rami Reddy

Bk - 1, CS No 1993/2021 & Doct No 1933/2021 Sheet 2 of 9

K. Ravi Kr JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

01st day of April,2021

K. Ravi Kr

Signature of JOINT SUBREGISTRAR16 Bheemunipatnam

గాన పెద్దూర్లు ఆస్తిని మీకు విక్రయించుటకు నిర్ణయించుకొని యీ వెంటనే మీ ప్రార్థన చేయుచున్నానది. గనుక ఇంతటినుండి మీరు కోరిన వెంటనేమీ పేరగాని, మీరు కోరిన వారి పేర గాని మీరు యిచ్చిన మహాయిదా ప్రకారం క్రమమైన ప్రామాణ్యమైన మీ ఖర్చులతో రిజిష్టరు చేయించి యివ్వగలవారము. కాని మీరు కోరినప్పుడల్లా పలుమార్లు రిజిష్ట్రారు వారి కార్యాలయమునకు హాజరై రిజిష్టరు చేయించి యిచ్చుటకు మాకు ఎట్టి పరిస్థితులలోను వీలు కుదరనందున సదరు వ్యవహారమునకు ఎట్టి ఆటంకములు కలుగకుండా ఉండుటకు గాను మిమ్ము జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ ప్రకారము ఏజంటుగా నియమించడమైనది. సదరు పవరు ప్రకారము ఈ దిగువ వివరించిన యావత్తు కార్యములు మీరు నిర్వహించవచ్చును.

1. పెద్దూర్లు దాఖలా ఆస్తిని మీ పేరుగాని లేదా మీరు చెప్పిన వారి పేరున గాని క్రయదస్తావేజు/క్రయదస్తావేజులు వ్రాయించి సదరు క్రయదస్తావేజులోని అనుబంధ ఫారములలోను మా తరఫున సంతకములు చేసి రిజిష్ట్రారు వారి ఆఫీసులో దాఖలు చేసి రిజిష్ట్రి చేయించి యిచ్చుటకున్నూ, క్రయాస్తిని క్రయదారులకు స్వాధీన పరుచుటకున్నూ మరియు క్రయదారుల నుంచి క్రయప్రతిఫలము తీసుకొనుటకున్నూ, సవరణ దస్తావేజులు వ్రాసి యిచ్చుటకున్నూ.

2. పెద్దూర్లు దాఖలా ఆస్తి విషయమై హుడా మరియు ఎ.పి. ట్రాన్స్కో, యు.ఎల్.సి., ఇన్కంటాక్స్, సబ్ రిజిష్ట్రారు వగైరాలు అన్ని గవర్నమెంటు వారి ఆఫీసులలోను మా తరఫున మీరు హాజరై దరఖాస్తులు పెట్టి కావలసిన అప్రూవల్ ప్లానులు, పర్మిషన్లు వగైరాలు పొందుటకున్నూ.

3. పెద్దూర్లు దాఖలా ఆస్తిని అవసరమైన ఎడల క్రయపూర్వోలేఖలు వ్రాసి సదరు క్రయపూర్వోలేఖలలో మా తరఫున మీరు సంతకములు చేయుటకున్నూ.

4. పెద్దూర్లు దాఖలా ఆస్తి విషయమై వచ్చిన తగాయిదాలను మా తరఫున మీరు అన్ని కోర్టులలో ప్లీడరును నియమించి వకాల్తానామా యిచ్చుటకున్నూ, అఫిడవిట్లలోను మా తరఫున సంతకములు చేయుటకున్నూ కోర్టుకు హాజరై తగాయిదాలు పరిష్కరించుటకున్నూ.

5. పెద్దూర్లు దాఖలా ఆస్తి విషయమై యావత్తు వ్యవహారములు మా తరఫున మీరు జరిపించుటకున్నూ.

6. సదరాస్తిని మీరు యితరులకు విక్రయించినప్పుడు క్రయదారులు క్రయప్రతిఫలములో యిచ్చే నగదు, చెక్కులు, డి.డి.లు వగైరాలు తీసుకొనుటకున్నూ, అవసరమయిన ఎడల సవరణ దస్తావేజులు వ్రాయుటకున్నూ

Endorsement:

Desc	In the Form of							
	Online	Stamp Papers	Challan u/s 41of IS Act	Cash	SD u/s 16 of IS act	Stock Holding	DD/BC/ Pay Order	Total
SD	0	100	31600	0	0	0	0	31700
TD	0	NA	0	0		NA	0	0
RF	0	NA	3000	0		NA	0	3000
UC	0	NA	200	0		NA	0	200
TOT	0	100	34800	0		0	0	34900

NOTE: TD:Transfer Duty, SD:Stamp Duty, RF:Registration Fee, UC=User Charges, TOT:Total, Desc:Description

Rs. 31600/- towards Stamp Duty including T.D under Section 41 of I.S. Act, 1899 and Rs. 3000/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs. 632000/- was paid by the party through Challan/BC/Pay Order No ,50000306872020,50000120382021,50000337912021 dated ,01-APR-21,01-APR-21,01-APR-21.

Signature of Registering Officer
Bheemunipatnam

Date
01st day of April,2021

Bk - 1, CS No 1993/2021 & Doct No 1933 / 2021 Sheet 3 of 9
JOINT SUBREGISTRAR1
Bheemunipatnam

Generated On:01/04/2021 07:15:52 PM

7. అవసరమైన ఎడల మెమ్యాలు దాఖలా చేసి పైన మీరు బ్యాంకు ఋణములు, ప్రైవేటు ఋణములు తీసుకొనుటకున్నూ.

8. మెమ్యాలు దాఖలా ఆస్తి విషయమై మీరు జరిపెడి యావత్తు వ్యవహారములు, చర్యలు మేము స్వయముగా వుండి జరిపించునట్లు భావించి బాధ్యత వహించగలవారము. ఈ దస్తావేజులో చెల్లించిన స్టాంపు డ్యూటీ మున్ముందు జరిపించు క్రయమునకు సెక్షన్ 16 ప్రకారం మినహాయింపు కోరవలసినవారము.

III జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీతో కూడిన స్వాధీనపు క్రయ అగ్రిమెంటు ఆస్తి వివరం :

విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం సబ్ రిజిస్ట్రి యిలాకా, భోగాపురం మండలం, గూడెపువలస గ్రామ పంచాయితీలో చేరిన **గూడెపువలస గ్రామం** తాలూకా జిరాయితీ మెట్టు భూముల వివరములు :

1వ్రుక్క :

సర్వే నెంబరు	విస్తీర్ణం	హెక్టార్లు
207-3	**ఎ 0-15 త్లు**	**0-060**

హద్దులు :

ఉత్తరం : యారోజు బట్టు మారమ్మ, పెళ్లూరి బంగారమ్మ గార్లు మీకు విక్రయిస్తున్న మెట్టు భూమి

దక్షిణం : గుళ్లిళ్ల గీత, గుళ్లిళ్ల సుజాత గార్ల మెట్టు భూమి

తూర్పు : గుళ్లిళ్ల గీత, గుళ్లిళ్ల సుజాత గార్ల మెట్టు భూమి

పడమర : గుళ్లిళ్ల గీత, గుళ్లిళ్ల సుజాత గార్ల మెట్టు భూమి

2వ్రుక్క :

సర్వే నెంబరు	విస్తీర్ణం	హెక్టార్లు
206-4	**ఎ 0-06 త్లు**	**0-024**

హద్దులు :

ఉత్తరం : బట్టు మారమ్మ, పెళ్లూరి బంగారమ్మ గార్ల మెట్టు భూమి మరియు పొట్లంకుల మంగమ్మ W/o. అప్పన్న గారి మెట్టు భూమి

దక్షిణం : యారోజు బట్టు మారమ్మ, పెళ్లూరి బంగారమ్మ గార్లు మీకు విక్రయిస్తున్న మెట్టు భూమి

తూర్పు : గుళ్లిళ్ల గీత, గుళ్లిళ్ల సుజాత గార్ల మెట్టు భూమి బట్టు మారమ్మ

పడమర : గుళ్లిళ్ల గీత, గుళ్లిళ్ల సుజాత గార్ల మెట్టు భూమి

పెళ్లూరి బంగారమ్మ

Bk - 1, CS No 1993/2021 & Doct No 1933 / 2021 Sheet 4 of 9 JOINT SUBREGISTRAR1 Bheemunipatnam

CERTIFICATE OF SCANNING

The document has been scanned with the registration Number BK -1- 1933 -2021

Signature of Registration Officer

Generated On:01/04/2021 07:15:52 PM

పై హద్దులు మధ్యస్థమైన రెండు ప్రతులు వెరశి యం **0-21** కుంటల విస్తీర్ణం గల మెట్ట భూమి మీకు విక్రయించుటకు నిర్ణయించుకొని యీ పార్టీవన్ క్రయఅగ్రిమెంటుతో కూడిన జనరల్ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ ద్వారా యీ వెంటనే మీ స్వాధీనం చేయడమైనది.
సదరాస్తి Act No. 9/1977 ప్రకారం ఎసైన్ మెంటు కాలరీన భూమి కాదు. ఈ దస్తావేజు ద్వారా బదిలీ చేయబడు స్థిరాస్తి గవర్నమెంటు వారిది కాని, ఎండోమెంటు వారిది గాని, వక్ఫ్ బోర్డు వారిది గాని కాదు. అట్లు కాదని ప్రాసిక్యూషన్ వారు నిరూపించిన ఎడల స్టాంపు ఆక్ట్ సెక్షన్ 27.64 ప్రకారము చట్టరీత్యా మీరు జరుపు యీయన్ని చర్యలకు బాధ్యులమగుదుము.
ఇందుతో డెఫిసియట్ స్టాంపు, రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజు మరియు యూజర్ చార్జీలను CFMS చలానా ద్వారా నెం. [illegible] ఖమ్మం, తేది [illegible] దిన చెల్లించడమైనది.

రూల్ 3 స్టేట్ మెంటు

గ్రామము	సర్వే నెం.	విస్తీర్ణం	ఎకరా 1కి రేటు	మార్కెటు విలువ
గూడెప్పవలస	207-3	ఎ 0-15 క్లు	రూ.9,20,000/-	రూ.1,38,000/-
గూడెప్పవలస	206-4	ఎ 0-06 క్లు	రూ.82,28,000/-	రూ.4,94,000/-
	వెరశి	ఎ 0-21 క్లు		రూ.6,32,000/-

1. [signature]

2. [signature]

యిందుకు సాక్షులు :
1. [signature]
2. E. Rami Reddy
3. [signature]

దస్తావేజు తయారు చేసినవారు : బి. వేణుగోపాల్, ఖమ్మం. [signature]

Bk - 1, CS No 1993/2021 & Doct No 12551 2021 Sheet 5 of 9
JOINT SUBREGISTRAR16
Bheemunipatnam

THE SEAL OF THE Sub Registrar

OFFICE OF JOINT SUBREGISTRAR

ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ప్రభుత్వము, రెవెన్యూ శాఖ, భూమి రికార్డుల కంప్యూటరీకరణ

భూమి యాజమాన్యపు హక్కుల రిజిస్టరు (1-బి) నమూనా

AP207 1889117

RO8012148153293

Date: 29/03/2021

జిల్లా : విజయనగరం

మండలము : [illegible]

గ్రామము : [illegible]

విస్తీర్ణము యూనిట్లు : [illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	2	3	4	5	6	7	8
1	[illegible]	[illegible]	756	207-3	మెట్ట	0.0750	[illegible]
2				206-13	మెట్ట	0.1650	[illegible]
3				206-7	మెట్ట	0.3100	[illegible]
4				206-4[illegible]	మెట్ట	0.2750	
5				259-4[illegible]	మెట్ట	0.0850	
6				206-4[illegible]	మెట్ట	0.0600	[illegible]

Certified By

Name: Dola Rappeswara Rao

Designation: TAHSILDAR

Mandal: [illegible]

Verified by DESHAM LAXMA REDDY

Note: [illegible]

Print | Home | Download Certificate

Note: This is a Digitally Signed Certificate, does not require physical signature and this certificate can be verified at [illegible] by furnishing the application number mentioned in the Certificate.

ఎలక్ట్రానిక్ సేవలను అందించుటకు అధీకృత ప్రతినిధి ఇవ్వు ధ్రువీకరణ పత్రము

Declaration by the Authorized Agent for Delivering the Electronic Services

i. [illegible]

The computer output in the form of computer printouts attached herewith is the correct representation of its original as contained in the computer systems accessed by me for providing the service.

ii. [illegible]

The information contained in the computer printouts has been produced from the aforesaid computer systems during the period over which the computer was used regularly.

iii. [illegible]

During the said period, information of the kind contained in the computer printout was regularly recorded by the aforesaid computer systems in the ordinary course of the activities.

iv. [illegible]

Throughout the material part of the said period, the computer was operating properly and there have been no such operational problems that affect the accuracy of the electronic record contained in the aforesaid computer systems.

[illegible]

The matter stated above is correct to the best of my knowledge and belief.

సంతకము
Signature

Bk - 1, CS No 1093/2021 & Doct No 1055/2021 Sheet 6 of 9
JOINT SUBREGISTRAR1
Bheemunipatnam

Generated On:01/04/2021 07:15:52 PM

GOVT OF ANDHRA PRADESH
GOVT OF ANDHRA PRADESH

ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ప్రభుత్వము, రెవెన్యూ శాఖ, భూమి రికార్డుల కంప్యూటరీకరణ
భూమి యాజమాన్యపు హక్కుల రిజిస్టరు (1-బి) నమూనా

AP207 1889 103

KOR012148153207

Date : 29/01/2021

[illegible] : [illegible]

[illegible] : [illegible]

[illegible] : [illegible]

[illegible] : [illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	2	3	4	5	6	7	8
1	[illegible]	[illegible]	781	300-4	[illegible]	0.4900	[illegible]

Certified By

Name: Dola Rajeswara Rao
Designation: TAHSILDAR
Mandal: [illegible]

Verified by DESHAM LAXMA REDDY

Note : This is Digitally Signed Certificate, does not require physical signature. And this certificate can be verified at [illegible] by furnishing the application number mentioned in the Certificate.

Print | Home | Download Certificate

Note: This is a Digitally Signed Certificate, does not require physical signature and this certificate can be verified at by furnishing the application number mentioned in the Certificate

ఎలక్ట్రానిక్ సేవలను అందించుటకు అధీకృత ప్రతినిధి ఇచ్చు ధృవీకరణ పత్రము

Declaration by the Authorized Agent for Delivering the Electronic Services

1. [illegible]
The computer output in the form of computer printouts attached herewith is the correct representation of its original as contained in the computer systems accessed by me for providing the service.

2. [illegible]
The information contained in the computer printouts has been produced from the aforesaid computer systems during the period over which the computer was used regularly.

3. [illegible]
During the said period, information of the kind contained in the computer printout was regularly recorded by the aforesaid computer systems in the ordinary course of the activities.

4. [illegible]
Throughout the material part of the said period, the computer was operating properly, and there have been no such operational problems that affect the accuracy of the electronic record contained in the aforesaid computer systems.

[illegible]
The matter stated above is correct to the best of my knowledge and belief.

Signature

Bk - 1, CS No 1993/2021 & Doct No 1935 / 2021 Sheet 7 of 9
JOINT SUBREGISTRAR II
Bheemunipatnam

Generated On:01/04/2021 07:15:52 PM

GOVT OF ANDHRA PRADESH
GOVT OF ANDHRA PRADESH

ఫారం-1 బి

ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ప్రభుత్వము, రెవెన్యూ శాఖ, భూమి రికార్డుల కంప్యూటరీకరణ

భూమి యాజమాన్యపు హక్కుల రికార్డు (1-బి) నమూనా (ROR)

AP207 1889121

ROR0121481577368

Date : 29/03/2021

[illegible] : [illegible] — [illegible] : [illegible]

[illegible] : [illegible] — [illegible] : [illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	2	3	4	5	6	7	8
1	[illegible]	[illegible]	731	247-1	మెట్ట	0.0250	[illegible]
2				206-33	మెట్ట	0.1000	[illegible]
3				206-5	మెట్ట	0.3100	[illegible]
4				206-[illegible]	మెట్ట	0.1200	
5				206-[illegible]	మెట్ట	0.0900	
6				206-[illegible]	మెట్ట	0.0600	[illegible]

Certified By

Name: Dola Rajeswara Rao
Designation: TAHSILDAR
Mandal: [illegible]

Verified by DESHAM LAXMA REDDY

Print | Home | Download Certificate

Note: This is a Digitally Signed Certificate, does not require physical signature and this certificate can be verified by furnishing the application number mentioned in the Certificate.

ఎలక్ట్రానిక్ సేవలను అందించుటకు అధీకృత ప్రతినిధి ఇచ్చు ధృవీకరణ పత్రము

Declaration by the Authorized Agent for Delivering the Electronic Services

i. [illegible]

The computer output in the form of computer printouts attached herewith is the correct representation of its original as contained in the computer systems accessed by me for providing the service.

ii. [illegible]

The information contained in the computer printouts has been produced from the aforesaid computer systems during the period over which the computer was used regularly.

iii. [illegible]

During the said period, information of the kind contained in the computer printout was regularly recorded by the aforesaid computer systems in the ordinary course of the activities.

iv. [illegible]

Throughout the material part of the said period, the computer was operating properly, and there have been no such operational problems that affect the accuracy of the electronic record contained in the aforesaid computer systems.

[illegible]

The matter stated above is correct to the best of my knowledge and belief.

Signature

Bk - 1, CS No 1993/2021 & Doct No 1932 / 2021 Sheet 8 of 9

JOINT SUBREGISTRAR-II
Bheemunipatnam

Generated On:01/04/2021 01:15:52 PM

GOVT OF ANDHRA PRADESH
GOVT OF ANDHRA PRADESH

PHOTO GRAPHS AND FINGERPRINTS AS PER SECTION 32 A OF REGISTRATION ACT, 1908.

SL. NO.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT/SELLER/BUYER
1. A	CL-2 6070 5514 9955		M/S. ARHI BUILDERS & DEVELOPERS, Rep. by Its Executive Partner B. Rupavani, W/o Srinivasu, Flat: 512, Akshari Meadows, Sangivalasa - Bheemunipatnam.
2.	CL-1 & Rep of CL-2 3603 6680 4023		M/S. ARHI BUILDERS & DEVELOPERS, Rep. by Its Managing Partner, P. RAMESH, S/o Lakshmi [illegible], Flat: 503, Akshari Meadows, Sangivalasa - Bheemunipatnam.
3. A	CL-3 3911 1520 3530		M/S. ARHI BUILDERS & DEVELOPERS, Rep. by Its Executive Partner, G. Ravi Chandu S/o Uma Venkata, Byjeswara Rao, D.No: 1-45-25, Kondapeta, Chittivalasa - GML
4.		PHOTO (BLACK & WHITE)	

SIGNATURE OF WITNESSES :

1. [illegible]
2. B. Rami Reddy

SIGNATURE OF THE EXECUTANTS

[illegible]

Note : If the Buyer (s) is are not present before the Sub-Registrar, the following request should be signed: I/We send herewith my/our Photograph (s) and fingerprints in the form prescribed, through my representative, Sri Dadari Ramesh ______ as I / We cannot appear personally before the Registering officer in the office of the Sub-Registrar of Assurance at Bheemunipatnam.

Signature of the Representatives

Signature (s) of BUYER (s)

B. Rupavani

Bk - 1, CS No 1993/2021 & Doct No 1035 / 2021 Sheet 9 of 9

JOINT SUBREGISTRAR16

Bheemunipatnam

100Rs

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

ఆంధ్ర ప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

06AA 237766

S. No. 3201 Date 7-6-05

Sold to

For Whom

ఓం శ్రీలక్ష్మీప్రసాదాయనమః

రూ.37,500/- లు ఖరారయిన మొత్తం భూమి శుద్ధ క్రయపత్రము తేది 2005 వ సంవత్సరము జూన్ నెల తే. 07 దీని

క్రాయించుకున్నవారు : విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం,భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటీ, మెయిన్‌రోడ్, గ్లోరీలో, G.V.L నారాయణ(...) గారి భార్య శ్రీమతి గుర్రాల గీత (వయస్సు 35 సం.)గారికి

క్రాయించి యిచ్చినవారు : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం మండలం గూడెపువలస రెవిన్యూ దల్లిపేట పంచాయితీ, దల్లిపేట గ్రామం కాపురస్తులు దల్లి జేటు రాముడు గారి కుమార్లు 1.ముత్యాలు (వయస్సు 60 సం.) ఈతని కుమారుడు 2. వెంకట రమణ (వయస్సు 40 సం.) 3. అప్పల నాయుడు (వయస్సు 38 సం.)4. గోవిందు (వయస్సు 35 సం.) దల్లి జేటు రాముడు గారి కుమారుడు 5. దల్లిఅప్పన్న (వయస్సు 58 సం.) ఈతని కుమారుడు 6. శ్రీను (వయస్సు 30 సం.) దల్లి జేటు రాముడు గారి కుమారుడు

ACK: 2424
C.S. No. 2059
Docu. No: 2052/95

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

1962

7.[illegible] (వయస్సు 54 సం.)[illegible] 8. [illegible] (వయస్సు 23 సం.)[illegible] 9. [illegible] (వయస్సు 50 సం.)[illegible] 10. [illegible] రెడ్డి (వయస్సు 21 సం.) [illegible]

[illegible] రూ.37,400 /- [illegible]

[illegible]

State Bank of India, Bhogapuram Branch[illegible] 7 [illegible]
[illegible]7-06-2005 [illegible] రూ.4,215/- [illegible]

[illegible signature]

THE SEAL OF THE SUB-

ఆస్తి వివరము

విజయనగరం జిల్లా, కోరాపురం ఉపరిజిష్ట్రారు ఏలాకా, కోరాపురం మండలం దళ్లిపేట పంచాయతీ, గూడెపువలస రెవిన్యూ గ్రామం లో గల జిరాయితీ మెట్టు భూమికి సంబంధం. సర్వే నెం.206/38 రు లో భాగం ఎ. 0-60, హె. 0.240 కు మరియు సర్వే నెం.206/39 రు లో భాగం ఎ. 0-08, హె. 0.032 కు మొత్తం ఎ.0-68 లకు అనగా హె. 0-272 యున్న భాగము.

తూర్పు : మీతాంగార్ వారి మెట్టు
పడమర : గుర్రన్న సూరాలి గారి మెట్టు
ఉత్తరం : దళ్లిరేవు రాములు గారి భార్య రామనర్సమ్మ గారి మెట్టు
దక్షిణం : దళ్లి అప్పన్న, దళ్లి నర్సన్న వగైరాల మెట్టు

డిక్లరేషన్

పైన్నాదర్ ఆస్తి అమ్మిన మెంబరు భూమి గాని, ప్రభుత్వ పోరంబోకు భూమి గాని, ఎండోమెంట్ బోర్డుకాలిక్ గాని, వక్ఫ్ బోర్డు భూమి గాని సంబంధము లేనటువంటి స్వార్జిత స్వాధీన ఆస్తి అయి ఉన్నది. మరియు ఈ దస్తావేజు ద్వారా బదిలీ చేయబడు భూమిలో చెట్టు, బావులు, గొట్టపు బావులు తోటలు గాని, దేవత విగ్రహములు గాని, గ్రావెలు, రాతి, బొగ్గు గనులు గాని, ఇతర ఖనిజములు మొదలగునవి లేవనియు ఇందు మూలంగా ధృవీకరించడమైనది. ఒకవేళ ఆస్తి వాస్తవముగా ఈ దస్తావేజు ద్వారా ఉన్నట్లు తెలుపబడిన యెడల భూమి ఆస్తి సెక్షన్ 27, 64, ప్రకారము చట్టరీత్యా మీరు జరుపు యాజమాన్య చర్యలకు బాధ్యత వహించగలవారము.

దూర్ 3 ప్లైన్ మెంబరు

గ్రామం	సర్వేనెంబరు	విస్తీర్ణం	యకరా 1 కి విలువ	మార్కెట్ విలువ
గూడెపువలస	206/38	ఎ.0.60 లు	రూ.55,000/-	రూ.33,000-00
	206/39	0.08		4,400-00
మొత్తం		0.68		37,400-00

సాక్షులు

[illegible]

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR
[illegible]

[redacted]

[illegible]

[redacted]

[illegible]

[illegible]

[redacted]

[redacted]

PHOTOGRAPHS AND FINGERPRINTS AS PER SECTION 32 A OF REGISTERATION ACT, 1908

SL NO	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT/SELLER/BUYER	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH
1		[illegible]	
2		[illegible]	
3		[illegible]	
4		[illegible]	

[illegible]

SIGNATURE OF WITNESSES

SIGNATURE OF THE EXECUTANT/S

1 [illegible]

2 K. Rama Krishna Reddy

[illegible]

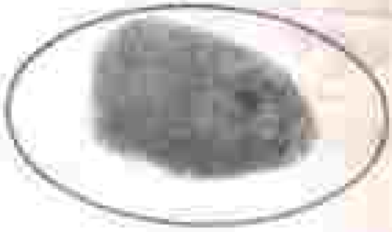
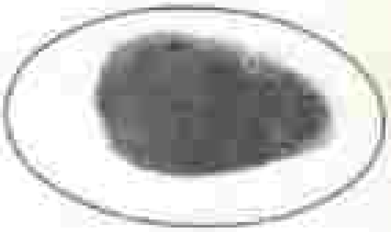
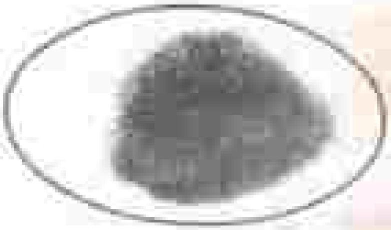
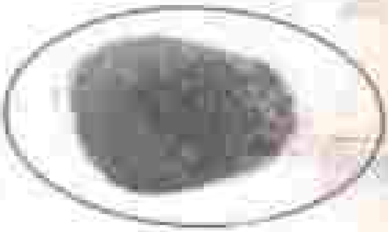
No. 1 05

Registrar and

... 1(a) of I.S. Act.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR BHOGAPURAM

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908.

Sl.No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK&WHITE)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER/BUYER
			(3) [illegible]
			[illegible]
			[illegible]
			[illegible]

SIGNATURE OF WITNESS

1. [illegible]
2. K. Rama Krishna Reddy

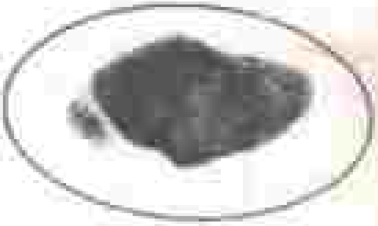
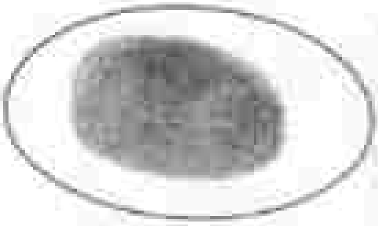
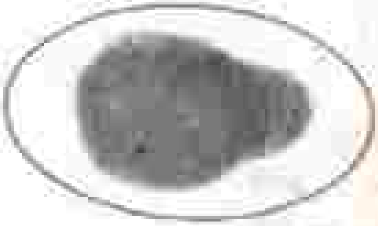
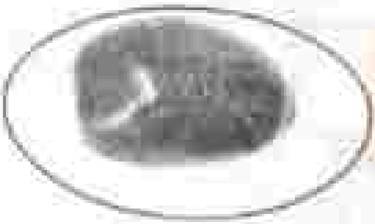
SIGNATURE OF THE EXECUTANT/S

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]

20515

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR
BHOGAPURAM

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908

Sl.No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASS PORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT/ SELLER/BUYER
			(1) [illegible]
			(2) [illegible]
			(3) [illegible]
			(16) [illegible]

SIGNATURE OF WITNESS

1. [illegible]
2. K. Rama Krishna Reddy

SIGNATURE OF THE EXECUTANTS

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4.

(05
2059)
7
1

REGISTRATION [illegible]

An Amount of Rs. 4025.00 towards Stamp Duty Including Transfer duty U/Sec. [illegible] I.S.Act. and Rs. — 150.00 towards Registration fees on the chargeable value of Rs. 37500.00 were paid by the party through State Bank of India Rolls No. 7 dated 7-6-05 at Bhogapuram Branch

S.R.O., BHOGAPURAM.
Dated : 7-6-05

SUB REGIST

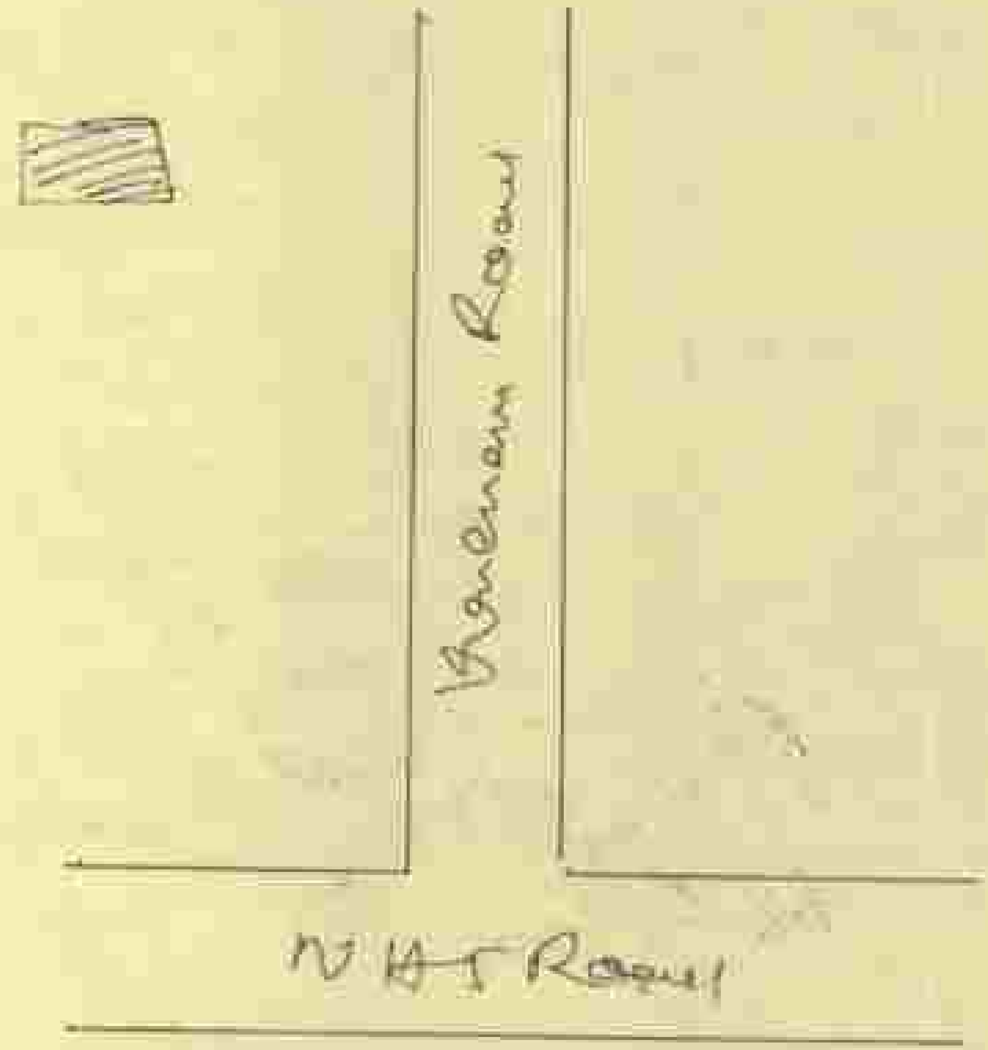
THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR
BHOGAPURAM

Route map

Dist [illegible]

Mandal [illegible]

Village [illegible]



05

[illegible] 2051 [illegible]

[illegible] 7

[illegible] 7

[illegible]

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR [illegible]APURAM

[illegible]

[illegible] 2051 [illegible]

[illegible] 5 [illegible] 7 [illegible]

[illegible]

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

₹ 100 — R$ 100

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

ఆంధ్ర ప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH 06AA 237765

S. No. Date

Sold to Sri

For Whom

ఓం విఘ్నేశ్వరాయనమః

రూ.37,500/- లకు తీరాయితీ వెయ్యి రూ. ఇండ్ల ఖరీదు దస్తావేజు

2005 వ సంవత్సరము జూన్ నెల తే. 07 దీ॥

వ్రాయించుకున్నవారు : విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మండలం,భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటీ, పెంటవీధి, గ్రామం, G.V.నర్సింహం( ) గారి భార్య శ్రీమతి గున్నమ్మ, పురాణ (వయస్సు 30 సం.)గారికి

వ్రాయించి యిచ్చినవారు : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం మండలం గూడెపువలస రెవిన్యూ దల్లిపేట పంచాయతీ, దల్లిపేట గ్రామం కాపురస్థులు దల్లి పేటు రాములు గారి కుమార్తె 1.ముత్యాలు (వయస్సు 60 సం.) ఈతని కుమారులు 2. పైడియ్య (వయస్సు 40 సం.) 3. అప్పల నారి (వయస్సు 38 సం.)4. గోవిందు (వయస్సు 35 సం.) దల్లి పేటు రాములు గారి కుమారుడు 5. దల్లిఅప్పన్న (వయస్సు 58 సం.) ఈతని కుమారుడు 6. శ్రీను (వయస్సు 30 సం.) దల్లి పేటు రాములు గారి కుమారుడు

ACK

No: 2060

No:

THE

REGISTRAR

7.పెంటన్న (వయస్సు 54 సం.) [illegible] కుమారుడు 8. [illegible] (వయస్సు 23 సం.) [illegible] కుమారుడు 9. [illegible] రెడ్డి (వయస్సు 50 సం.) [illegible] కుమారుడు 10. [illegible] రెడ్డి (వయస్సు 21 సం.) [illegible]

[illegible] రూ. 37,400 /- లు [illegible]

[illegible]

State Bank of India, Bhogapuram Branch [illegible] 6 [illegible]
27-06-2005 [illegible] రూ.4,215/- [illegible]

[illegible]

05

2052

[illegible]

[illegible]

SEETAPURAM

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ఆస్తి వివరము

విజయనగరం జిల్లా, పార్వతీపురం సబ్‌రిజిస్ట్రారు యిలాకా, పార్వతీపురం మండలం [illegible] పంచాయితీ, [illegible] గ్రామం లో గల జిరాయితీ మెట్టు భూమికి వివరం. సర్వే నెం.206/38 ది లో భాగం ఎ. 0-60, హె. 0.240 లు మరియు సర్వే నెం.206/39 ది లో భాగం ఎ. 0-08, హె. 0.032 లు వెరసి ఎ.0-68 లు అనగా హె. 0-272 లుకు హద్దులు.

తూర్పు : [illegible] గారి జి. మెట్టు
పడమర : [illegible] గారి జి.మెట్టు
ఉత్తరం : [illegible] గారి భార్య [illegible], గారి మెట్టు
దక్షిణం : [illegible] జి.మెట్టు

డిక్లరేషన్

పైన వ్రాసిన ఆస్తి అస్సైన్ మెంటు భూమి గాని, ప్రభుత్వం వారి భూమి గాని, ఎండోమెంటు బోర్డు వారి గాని, వక్ఫ్ బోర్డు వారి గాని సంబంధము లేనటువంటి [illegible] ఆస్తి అయి వున్నది. మరియు ఈ దస్తావేజు ద్వారా [illegible] [illegible], [illegible], [illegible] [illegible] గాని, [illegible] గాని, [illegible], [illegible], [illegible] గాని, [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]. [illegible] ఆస్తి [illegible] ఈ దస్తావేజు ద్వారా [illegible] [illegible] [illegible] 27, 64, ప్రకారము [illegible] [illegible].

మార్కెట్ విలువ

గ్రామం	సర్వే నెంబరు	విస్తీర్ణం	యకరా 1 కి విలువ	మార్కెట్ విలువ
[illegible]	206/38	ఎ.0.60 లు	రూ.55,000/-	రూ.33,000-00
	206/39	0.08		4,400-00
వెరసి		0.68		37,400-00

[illegible]

1. [illegible] 7. [illegible]
2. [illegible] 8. [illegible]
3. [illegible] 9. [illegible]
సాక్షులు: 4. [illegible] 10. [illegible]
1. [illegible] 5. [illegible]

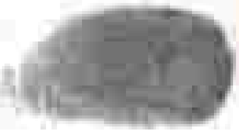
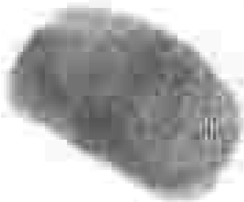
THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR
BHOGAPURAM

K. Rao

[redacted]

[redacted]

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32-A OF REGISTRATION ACT, 1908

Sl.No.	Finger Print in Black Ink (Left Thumb)	Pass Port Size Photograph	Name & Permanent Postal Address of Buyer/ Agent
			[illegible] W/O G.V. [illegible] [illegible] [illegible]
			G.V.L.N. [illegible] S/O G.V. [illegible] [illegible] [illegible]

Signature of Witness: [signature]

Signature of the Executant: [signature]

Note: If buyer(s) is / are not present before the Sub Registrar, the following [illegible]

I/We send herewith my/our photograph(s) and finger print(s) in the form prescribed through my representative, Sri as I/We cannot appear personally before the Registering officer in the office of Sub-Registrar of Assurances.

[signature] Signature of the Representative

[signature] Signature of Buyer (s)

Signature of Witness

[illegible] 05

[illegible]

[illegible]

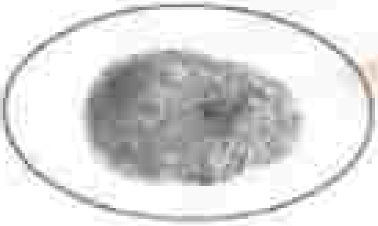
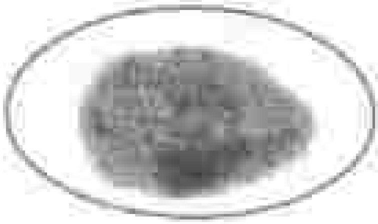
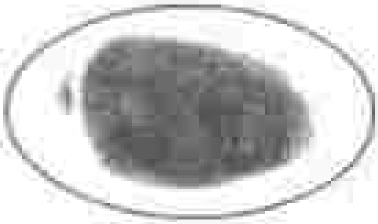
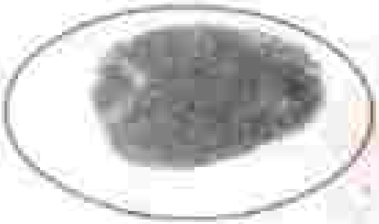
[illegible]

... certify that the duty ... [illegible] ... of this instrument ... village of the ... market value of Rs. ... higher than the consideration of ...

Sub-Registrar and
... u/s 47 of I.S. Act.

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR
[illegible]URAM

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908.

Sl.No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK&WHITE)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT/ SELLER/BUYER
			1) [illegible]
			2) [illegible]
			3) [illegible]
			4) [illegible]

SIGNATURE OF WITNESS

1. [illegible]
2. K. Rama Krishna Reddy

SIGNATURE OF THE EXECUTANTS

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]

05

2052

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR
BHOGAPURAM

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908.

Sl.No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASS PORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT/ SELLER/BUYER
			1) దల్లి చిన్నప్ప S/o [illegible] [illegible] [illegible] ([illegible])
			2) దల్లి శీను S/o చిన్నప్ప [illegible] [illegible] ([illegible])
			3) దల్లి వెంకన్న S/o [illegible] [illegible] [illegible] ([illegible])
			4) దల్లి వెంకట[illegible] S/o వెంకన్న [illegible] [illegible] ([illegible])

SIGNATURE OF WITNESS

1. [illegible]
2. K. Rama Krishna Reddy

SIGNATURE OF THE EXECUTANT/S

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]

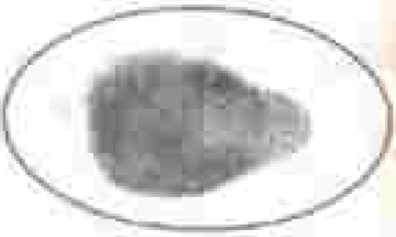
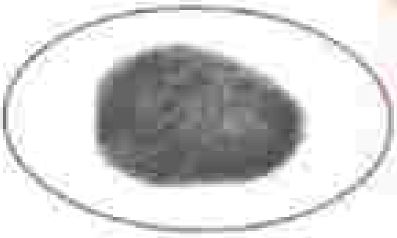
An Amount of Rs. 6025.00 towards Stamp Duty including Transfer duty U/Sec. 41 of I.S. Act, and Rs. 150.00 towards Registration fees on the chargeable value of Rs. 75,000.00 were paid by the party through State Bank of India Receipt No. 6 dated 7-6-05 at Bhogapuram Branch.

S.R.O., BHOGAPURAM.
Dated: 7-6-05

SUB REGISTRAR

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR
BHOGAPURAM

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908.

Sl.No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT/ SELLER/BUYER
			(1) [illegible]
			(2) [illegible]

SIGNATURE OF WITNESS

1. [illegible]

2. K. Rama [illegible]

SIGNATURE OF THE EXECUTANTS

1. [illegible]

2. [illegible]

3.

4.

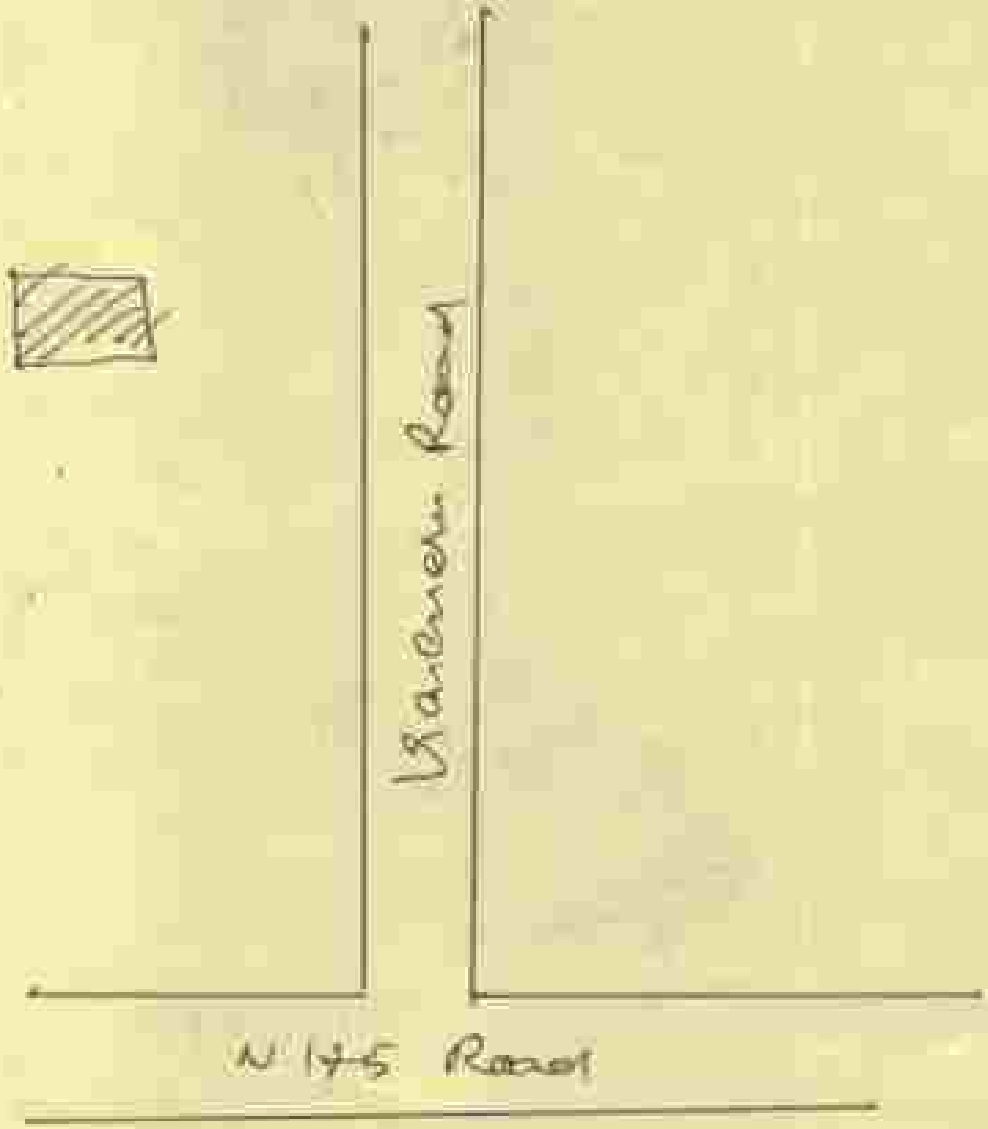
05

2052

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR
[illegible]URAM

Route map

Dist- Vizianagaram
Mdl: Bhogapuram
Village: Dalli peta



01

7052

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR

20 Rs.

सत्यमेव जयते

भारत

२०रु. TWENTY RUPEES 20 Rs

[illegible] 6128 [illegible] 11-12-2003 [illegible]

[illegible]

STAMP VENDOR

[illegible]

[illegible] 58,200/- [illegible]

తే 11-12-03 దీ.

[illegible] గారి భార్య శ్రీమతి [illegible] 38 (సం) గారికి,

[illegible] 1. [illegible] గారి భార్య శ్రీమతి సూరమ్మ 45 (సం), 2. [illegible] భార్య [illegible] (50) [illegible]

[illegible]

ది 11-06-2002 [illegible] 58,200/- [illegible] 1.38 [illegible] 234 [illegible] 34-37 [illegible] 901/2002 [illegible]

[illegible] సూరమ్మ [illegible]

[illegible]

ACK. No: 2151
C. S. No: 2097
Doc. No: 2074/03

[illegible] సం॥ [illegible] 11 తేదీ

1925 శా.శ. [illegible] 20 తేదీ

గం. 11 ని. 12 లకు [illegible]

[illegible]

[illegible]

1908వ సం॥ [illegible] 32-ఎ [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] బత్తుల [illegible]

[illegible]

(1) ఎడమ బొటన వ్రేలి ముద్ర

బత్తుల [illegible] [illegible] కృష్ణారెడ్డి [illegible]

(2) ఎడమ బొటన వ్రేలి ముద్ర

[illegible]

[illegible]

సాక్షులు

1 [illegible]

2 [illegible]

[illegible]

2003 సం॥ [illegible] 11 తేదీ

1925 శా.శ. [illegible] 20 తేదీ

[illegible]

20 Rs.

सत्यमेव जयते

२० रु. भारत INDIA 20 Rs.

TWENTY RUPEES

[illegible]

STAMP VENDOR

-2-

[illegible]207-1, [illegible] 1.17 [illegible], 207-2 [illegible] 0.21[illegible] [illegible] 208-5 [illegible]1.38
[illegible]
[illegible]
[illegible]
208-5 [illegible] 1.38 [illegible] 207-1 [illegible] 1.17 [illegible], 207-2 [illegible] 0.21 [illegible]
[illegible]1.38 [illegible]
[illegible]

[illegible]: [illegible]
[illegible] 208-5[illegible] [illegible] 3.77 [illegible]
[illegible] 1.38 [illegible] 0.552 [illegible] 1[illegible] [illegible]
[illegible] 2[illegible] [illegible] 3[illegible] [illegible]
[illegible] 4[illegible] [illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] 2076 [illegible]

[illegible] 4

[illegible] 2

[illegible]

[illegible] 2076 [illegible]

[illegible] 11 [illegible]

[illegible]

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR [illegible]

20 Rs.

TWENTY RUPEES

STAMP VENDOR

-3-

[illegible]: [illegible] 207-1 [illegible] 1.17 [illegible] 0.468 [illegible] 207-2 [illegible] 0.21 [illegible] 0.084 [illegible] 1.38 [illegible] 0.552 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1\. [illegible]

2\. [illegible]

[illegible]

3\. [illegible]

[illegible]

[illegible] 2076 [illegible]

[illegible] 9/7

[illegible]

[illegible]

[illegible]

స్కానింగు సర్టిఫికేటు

[illegible]

2076 [illegible]

[illegible] 11 [illegible]

[illegible]

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908.

Sl.No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASS PORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER / BUYER
			Yuggilla Sujata W/o Ramakrishna (a) Sai Naidu Road Bheemunipatnam
			Batta Suramma W/o Bangaraju Bytreddypalem. Bhogapuram Mandal
			Velduti Bangaramma W/o Raji Naidu Bytreddypalem, Bhogapuram Mandal

SIGNATURE OF WITNESSES

1. [illegible]

2. [illegible]

SIGNATURE OF THE EXECUTANTS

1, LTI of B. Suramma

2, LTI of U. Bangaramma

20 Rs.

२० रु. भारत INDIA 20 Rs.

TWENTY RUPEES

STAMP VENDOR

రూ.55,200/-లకు గాను ఇచ్చిన క్రయదస్తావేజు [illegible]

తే 11-12-03 దీ.

విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం రెవెన్యూ మండలం, భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటీ, భీమునిపట్నం బస్ స్టేషన్ రోడ్డు వాస్తవ్యులు, గృహిణి **[illegible] వెంకటలక్ష్మి సూరరాజు గారి భార్య శ్రీమతి గీత** 32 (సం) గారికి,

విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం రెవెన్యూ మండలం, [illegible] గ్రామ పంచాయితీ [illegible], [illegible] గ్రామం వాస్తవ్యులు, గృహిణులు **1. [illegible] బంగారి భార్య శ్రీమతి సూరమ్మ** 45 (సం), **2. [illegible] రాజునాయుడు భార్య [illegible] బంగారమ్మ** 42 (సం) లు ఇరువురు కలిసి భోగాపురం లో వ్రాయించి ఇచ్చిన [illegible] దస్తావేజు.

తే 11-06-2002 దీన మేము తమకు రూ.55,200/- లకు [illegible] భోగాపురం [illegible] 1.38 సెంట్లు భూమిని [illegible] క్రయదస్తావేజు భోగాపురం సబ్ రిజిస్ట్రారు వారి కార్యాలయములో 1 పుస్తకం 232 వాల్యూం, 139-141 పేజీలలో 900/2002 నెంబరుగా రిజిస్టరు చేయించినాము [illegible]

[illegible] సూరమ్మ వ్రాలు

[illegible] బంగారమ్మ వ్రాలు

MCK No: 2152
C.S. No: 2098
Doc. No: 2077/03

1 [illegible] 03
No. 2077 [illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

20 03 [illegible] 11 [illegible]
19 25 [illegible] 20 [illegible]
[illegible] 11 [illegible] 13 [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] 1908 [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] 100-00 — — [illegible]

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1 [illegible]

2 [illegible]

[illegible] 11 [illegible]
19 25 [illegible] 20 [illegible]

[illegible]

20 Rs.

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

२० रु.

20 RS

TWENTY RUPEES

S.No. 12695 Date 11-[illegible] [illegible]

STAMP VENDOR
SUNDARAPETA

[illegible]

-2-

[illegible]207-1, [illegible] 1.17 [illegible], 207-2 [illegible] 0. 21[illegible] [illegible] 206-5 [illegible]1.38 [illegible] [illegible] 206-5 [illegible] 1.38 [illegible] [illegible] 207-1 [illegible] 1.18 [illegible], 207-2 [illegible] 0.20 [illegible] [illegible]1.38 [illegible] [illegible]

[illegible]: [illegible] 206-5[illegible] [illegible] 3.77 [illegible] 1.38 [illegible] 0.552 [illegible] 1[illegible]. [illegible] 2[illegible]. [illegible] 3[illegible]. [illegible], 4[illegible]. [illegible].

[illegible] గారి

[illegible] గారి

2003

2077

4

2

2077

11

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

20 Rs.

TWENTY RUPEES

20 Rs.

S.No. 12696 Date 11-12-2001

Sold to [illegible]

For [illegible]

STAMP VENDOR
SUNDARAPETA

[illegible]: [illegible] జిల్లా, [illegible] మండలం, [illegible] గ్రామ పంచాయతీ [illegible], [illegible] గ్రామ సర్వే నెం 207-1 లోని య 1.18 సెంట్లు [illegible] 0.472 [illegible], 207-2లోని య 0.20 సెంట్లు [illegible] 0.080 [illegible] మొత్తం [illegible] య 1.38 సెంట్లు [illegible] 0.552 [illegible]. [illegible] 1. [illegible], 2. [illegible] సెంట్లు భూమి, 3. [illegible], 4. [illegible] నారాయ్య, [illegible] గారి సెంట్లు భూమి.

[illegible] నారాయ్య [illegible]

[illegible]

సాక్షులు:

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible] సాక్షి [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]
[illegible] 2027 [illegible]
[illegible] 4
[illegible] 3

[illegible]

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR ICHCHAPURAM

[illegible]
[illegible] 2003
2527 [illegible]
[illegible] 11 [illegible]

[illegible]

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908.

Sl.No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASS PORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER / BUYER
			Yuggilla Geeta W/o Venkatalakshmi Narasa Raju Main Road Bheemunipatnam.
			Batti Suramma W/o Bangaraju Byreddypalem. Bhogapuram Mandal.
			Veldanti Bangaramma W/o Raju Naidu. Byreddypalem. Bhogapuram Mandal

SIGNATURE OF WITNESSES

1 [illegible]

2 [illegible]

SIGNATURE OF THE EXECUTANT/S

1. L.T.I. of B. Suramma

2. L.T.I. of V. Bangaramma

2003

9

9

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR

100Rs

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

S.No. 6167 Date 9-12-2003

Sold to Sri [illegible]

For whom [illegible]

STAMP VENDOR
BHOGAPURAM

రూ 87,000/-లు కు తీరాయితీ మెట్టు భూమి శుద్ధ క్రయదస్తావేజు.

తే 11-12-03 దీ,

విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం రెవిన్యూ మండలం, భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటీ, భీమునిపట్నం [illegible] డోర్ నెం 14-9-25లు, మెయిన్ రోడ్డు వాస్తవ్యులు, గృహిణి: **గుజ్జల వెంకటలక్ష్మి [illegible] గారి భార్య శ్రీమతి గీత** 32 (సం) గారికి,

విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం మండలం, [illegible] గ్రామం [illegible] వాస్తవ్యులు, [illegible] కుమారుడు [illegible] 65 (సం), [illegible] 45 (సం) ఇద్దరూ కలిసి వ్రాయించి ఇచ్చిన శుద్ధ క్రయదస్తావేజు.

[illegible]

[illegible]

ACK. No.: 2458
C.S. No.: 2103
Doc. No.: 2082/03

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

200[illegible] [illegible] 11 [illegible]
19[illegible] [illegible]

[illegible]

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

2003 [illegible] 11 [illegible]
19[illegible] [illegible]

[illegible]

100Rs

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

S.No. 6166 Date 9.12.2003

STAMP VENDOR
BHOGAPURAM

-2-

[illegible]

I hereby certify that the deficit stamp duty of [illegible] thousand [illegible] and [illegible] only

Rs. [illegible] ... [illegible]

has been levied in respect of this instrument

from Sri B. Bangari [illegible] Ramaiah

[illegible] village of the

basis of the current market value of Rs. [illegible]000

being higher than the consideration of

Rs. ______ [signature]

Place [illegible]

[illegible] [signature]

Sub-Registrar and

Collector [illegible]

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR [illegible]

100Rs

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

6165 9.12.2003 (6100) 150

-3-

షెడ్యూల్: విజయనగరం జిల్లా, [illegible] సబ్ డి , [illegible] మండలం, [illegible] గ్రామ [illegible] [illegible] మొత్తం [illegible] యం 1.45 సెంట్లు అనగా 0.580 హె [illegible] 3 ప్రకారం వివరాలు :

1వ ప్రతి సర్వేనం 207-7 ఈ లోగల యం 0.43 సెంట్లు అనగా 0.172 హె [illegible] 1తూ. [illegible] , 2ప. [illegible] , 3ఉ. [illegible] 4ద. [illegible] ,

2వప్రతి సర్వేనం 206-5ఈ లోగల యం 0.94 సెంట్లు అనగా 0.376 హె [illegible] 1తూ. [illegible] , 2ప. [illegible] , 3ఉ. [illegible] , 4ద. [illegible]

3వప్రతి సర్వేనం 206-4A లోగల యం 0.08 సెంట్లు [illegible] 1తూ. [illegible] , 2ప. [illegible] , 3ఉ. [illegible] 4ద. [illegible]

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR

20 Rs.

STAMP VENDOR
BHOGAPURAM

[illegible] ఎ 1.45 సెంట్లు అనగా హె 0.580 [illegible] 3 [illegible]
35 [illegible]

మార్కెట్ విలువ స్టేట్ మెంటు.

గ్రామంపేరు	సర్వేనం	వివరం	విస్తీర్ణం	మా//విలువ	విలువ.
[illegible]	207-2	మెట్ట	0.43	60,000/-	25,800/-
	206-5	మెట్ట	0.94	60,000/-	56,400/-
	206-46	మెట్ట	0.08	60,000/-	4,800/-
			1.45	60,000/-	87,000/-

REGISTRATION ENDORSEMENT

An Amount of Rs. 4230 towards Stamp Duty including Transfer duty U/Sec. 41 of I.S.Act. and Rs. 435 towards Registration fees on the chargeable value of Rs. 87000/- were paid by the party through State Bank of India Receipt No. 20 dated 11-12-2013 at Bhogapuram Branch

SUB REGISTRAR

S.R.O., BHOGAPURAM.
Dated: 11-12-2013

20 Rs.

सत्यमेव जयते

भारत

२० रु.

20 Rs.

TWENTY RUPEES

[illegible]

STAMP VENDOR

BHOGAPURAM

-5-

[illegible] 9230-00 [illegible] 435-00 [illegible] 95-00

[illegible] 20/ 11-12-2003 [illegible]

[illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

[illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

[illegible] 3. [illegible]

4. [illegible]

5. [illegible]

[illegible] 2003 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR [illegible]

[illegible]

[illegible]

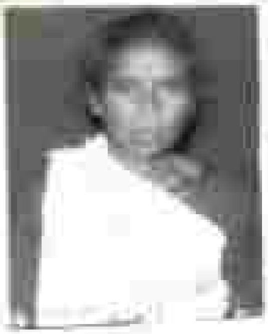
[illegible] 1.2003.

[illegible]

2003 [illegible]

[illegible]

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908.

Sl.No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASS PORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER / BUYER
			Yuggila Geeta W/o Y.V.L. Srinivasa Rao Bheemunipatnam, Visakhapatnam Dist
			Batte Bangaraju S/o late Ramanaidu Bhy. Reddypalem Bhogapuram Mandal
			Batte Seetharamma W/o Bangaraju Bhy Reddypalem Bhogapuram Mandal

SIGNATURE OF WITNESSES

1. [illegible]

2. [illegible]

SIGNATURE OF THE EXECUTANT/S

1. LTI of B. Bangaraju

2. LTI of B. Seetharamma

THE SEAL
OF THE
SUB-REGISTRAR

10080-50=10030-[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

575878

S.No: 2972 Dt. 10-4-2007 Rs. 50/-
Sold to Sri/Smt: [illegible]

[illegible]
V. RAMANUJAYYA
STAMP VENDOR
BHEEMUNIPATNAM
L.No: 5/98 R.L. [illegible]

రూ. 1,12,000/- లకు జిరాయితీ మెట్టు భూమికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజు

2007 వ సంవత్సరము ఏప్రియల్ నెల తే. 10 దీని

వ్రాయించుకున్నవారు : విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటీ, భీమునిపట్నం టౌన్, డోర్ నెం. 14-9-25/1 లో కాపురస్తులు, గుత్తల్ల [illegible] గారి భార్య, గృహిణి, శ్రీమతి గుత్తల్ల గీత (వయస్సు 38 సం.) గారికి

వ్రాయించి యిచ్చినవారు : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం మండలం, గూడెపువలస [illegible] కాపురస్తులు, బొట్ల బంగారు గారి భార్య 1.బొట్ల నూకమ్మ (వయస్సు 48 సం.) భోగాపురం లో వ్రాసి ఇచ్చిన స్థిరాస్తి జిరాయితీ మెట్టు భూమికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజు.

[illegible signature]

A. C. R. No. 2812
C. S. No. 2762
No. 2759(c)

560
95

2007 వ సం॥ ఏప్రిల్ నెల 10 వ తేదీ
1929 శ.సం. చైత్ర మాసం 20 వ తేదీ
[illegible]
బత్తి సూరిబాబు
[illegible] 1908 [illegible]
[illegible]
వేలిముద్రలతో సహా [illegible]
రూ॥ 500 చెల్లించబడెను

1 వ పుస్తకము 2007 సంవత్సరం
2759 వ నెంబరు
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9
ఈ కాగితముల సంఖ్య 1

సబ్ రిజిస్ట్రార్

వ్రాసియిచ్చినట్లు ఒప్పుకొన్నది బత్తి సూరిబాబు
ఎడమ బొటన వ్రేలు

బత్తి సూరిబాబు

ఎడమ బొటన వ్రేలు

విరూపించినది

2007 వ సం॥ ఏప్రిల్ నెల 10 వ తేదీ
1929 శ.సం. చైత్ర 20 వ తేదీ

సబ్ రిజిస్ట్రార్

ఇందలి షెడ్యూల్ దాఖలా ఆస్తి నాకు కొంత భాగము క్రమానుగత పిత్రార్జితముగాను [illegible] నాకు దఖలు పడినదియు, కొంత భాగము ఖరీదుగా తే.11-12-2003 దీ ని డాక్యుమెంట్ నెం. 2083/2003 గా [illegible] సబ్ రిజిస్ట్రారు కార్యాలయములో రిజిస్టరు [illegible] దఖలు పడి ఈ నాటి వరకు నా యొక్క సంపూర్ణ స్వాధీన అనుభవ హక్కు భుక్తములలో యున్నదియునై, నాకు తప్ప ఇతరులెవ్వరికీ ఎట్టి హక్కు అనుభవములు లేనియుండినట్టి, గల స్థిరాస్తి ఆస్తి యందు నాకు గల సమస్త హక్కులతోను, సమస్త [illegible] హక్కులతోను, [illegible] బహిరంగ మార్కెట్ విలువ ప్రకారం [illegible] నా ఇతర [illegible] మరియు నా [illegible] అవసరముల కొరకు నాకు డబ్బు అవసరమై మీకు క్రయముగా ఇచ్చుటకు [illegible] ప్రకారం రూ. 1,12,000/- లు (అక్షరములా ఒక లక్షా పన్నెండు వేల రూపాయలు) ఈ క్రయపత్రము [illegible] మీరు నగదుగా చెల్లించినారు గాన నాకు [illegible] ముట్టినది. గాన షెడ్యూల్ ఆస్తిని ఈ దినము మీకు స్వాధీనం చేయడమైనది. గాన ఇకపై [illegible] చెల్లించవలసిన శిస్తులు వగైరాలు మీరే చెల్లించుకుంటూ [illegible] మీ పేర పట్టా [illegible] చేయించుకొని మీ ఇష్టానుసారం దాన, విక్రయ [illegible] మీరు [illegible] శాశ్వతంగా [illegible] అనుభవించవలసినది.

షెడ్యూల్ ఆస్తిని గూర్చి [illegible] గాని, మీ వారసులను గాని, నేను గాని, నా వారసులు గాని ఎప్పుడు ఎట్టి [illegible] చేయగలవారము కాము. ఆస్తిని ఎప్పుడైనా [illegible] [illegible] నా ఇతరాస్తులపైనుండి నా స్వంత ఖర్చులతో [illegible] షెడ్యూల్ ఆస్తిని [illegible] మీకే [illegible]. క్రయాస్తి ఇది వరకు గాని, ఇంత వరకు గాని, ఎవ్వరికీ ఎట్టి తనఖాలు మరియు క్రయ [illegible] వగైరా [illegible] చేసియుండలేదు. [illegible] గల ఆస్తియందు సమస్త హక్కులు [illegible] మీ పేర ఈ క్రయపత్రము వ్రాసియిచ్చినాను.

[illegible]

1 పుస్తకము 2007 సంవత్సరం
6159 దస్తావేజు
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9
ఈ కాగితము సంఖ్య 2

సబ్ రిజిస్ట్రార్

Certificate under section 41 & 42 of
Indian Stamp Act 1899

I hereby Certify [illegible] stamp
duty [illegible] 10030 [illegible]
Ten thousand thirty only
Rs [illegible]
[illegible] Bathi Susamma W/o Bergan, Epidupuhalar.
[illegible]
Rs 16/4/2008 [illegible] the
Party's [illegible]

S.R.O.
[illegible]
Date: 18-4-09

Sub-Registrar and
Collector under Section
41 of Indian Stamp Act

ఆస్తి వివరము

విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం సబ్ రిజిష్ట్రారు యిలాకా, భోగాపురం మండలం గూడెపువలస గ్రామ పంచాయతీకి చెందిన గూడెపువలస గ్రామములో చేరియున్నటి జిరాయితీ మెట్టు భూమికి వివరం మరియు హద్దులు

1

సర్వే నెం.	విస్తీర్ణము	హెక్టారులలో
206/5 లో	ఎ.సెం. 1-01.5 ట్లు	అనగా హె. 0-406 ర్లు

హద్దులు:

తూర్పు : రస్తా

పడమర : మీ తాలూకా మరియు బోయి గురప్ప జి. మెట్టు

ఉత్తరం : బోయి గురప్ప వగైరాల జి. మెట్టు

దక్షిణం : మీ తాలూకా మరియు యితరుల జి. మెట్టు

డిక్లరేషన్

పైదాఖలా ఆస్తి అస్సైన్ మెంటు భూమి గాని, ప్రభుత్వపు వాలి భూమి గాని, ఎండోమెంట్ బోర్డు వారికి గాని, వక్ఫ్ బోర్డు వారికి గాని సంబంధము లేకయున్నటి నిర్వివాద నిష్కల్మష ఆస్తి అయి వున్నది. మరియు ఈ దస్తావేజు ద్వారా బదలీ చేయబడు భూమిలో జీడి, మామిడి, కొబ్బరి, తమలపాకు తోటలు గాని, చేపల చెరువులు గాని, క్వారీలు, రాతి, బొగ్గు గనులు గాని, ఇతర నిర్మాణములు మొదలగునవి లేనందున ఇందు మూలంగా ధృవీకరించడమైనది. ఒకవేళ ఆస్తి వాస్తవములు ఈ దస్తావేజు ద్వారా మరుగుపరచినట్లు తెలియవచ్చిన యెడల స్టాంపు ఆక్ట్ సెక్షన్ 27, 64, ప్రకారము చట్టరీత్యా మీరు తీసుకొను చర్యలకు బాధ్యత వహించగలవారము,

యిందుతో పట్టాదారు పాసు పుస్తకం నెం.84501 మరియు టైటిల్ డీడ్ నెం. 155192 కాపీలు యిందుతో జతపరచడమైనది.

1 ... 2007 ...
2159 ...
... 9
... 3

REGISTRATION ENDORSEMENT

An Amount of Rs. 10020 ... Stamp Duty including ... 500 towards ... Rs. 1,13,000 were paid ... Receipt No. 19 ... 10.4.19 ...

S.R.O., BHOGAPURAM
Dated : 10-4-19

SUB REGISTRAR
BHOGAPURAM

రూల్ 3 స్టేట్ మెంటు

గ్రామం	సర్వే నెంబరు	విస్తీర్ణం	వివరం	యుకరా 1 కి విలువ	మార్కెట్ విలువ
గూడెపువలస	206-5	య. 1-01.5	మెట్టు	రూ.1,10,000-00	రూ.1,12,000-00

State Bank of India, Bhogapuram Branch వారి చలానం. 19 నం
తే 10-4-2007 దీ రూ. 10,545/- విలువ గల చలానా ద్వారా చెల్లించ జరిగినది.

వ్రాసినది / agent

అమ్మినవారు

[illegible]

1. బొత్స [illegible]

సాక్షులు

1. బొత్స [illegible]

2. బొత్స [illegible]

3. [illegible]

Document Prepared by B.K.V.R Narasimha Murty, B.Com., B.L.
CELL: 94409 21626, 93911 93931 BHOGAPURAM.

1 పుస్తకము 2007 సంవత్సరం
2159 [illegible]
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9
ఈ కాగితముల సంఖ్య 4

సబ్ రిజిస్ట్రార్

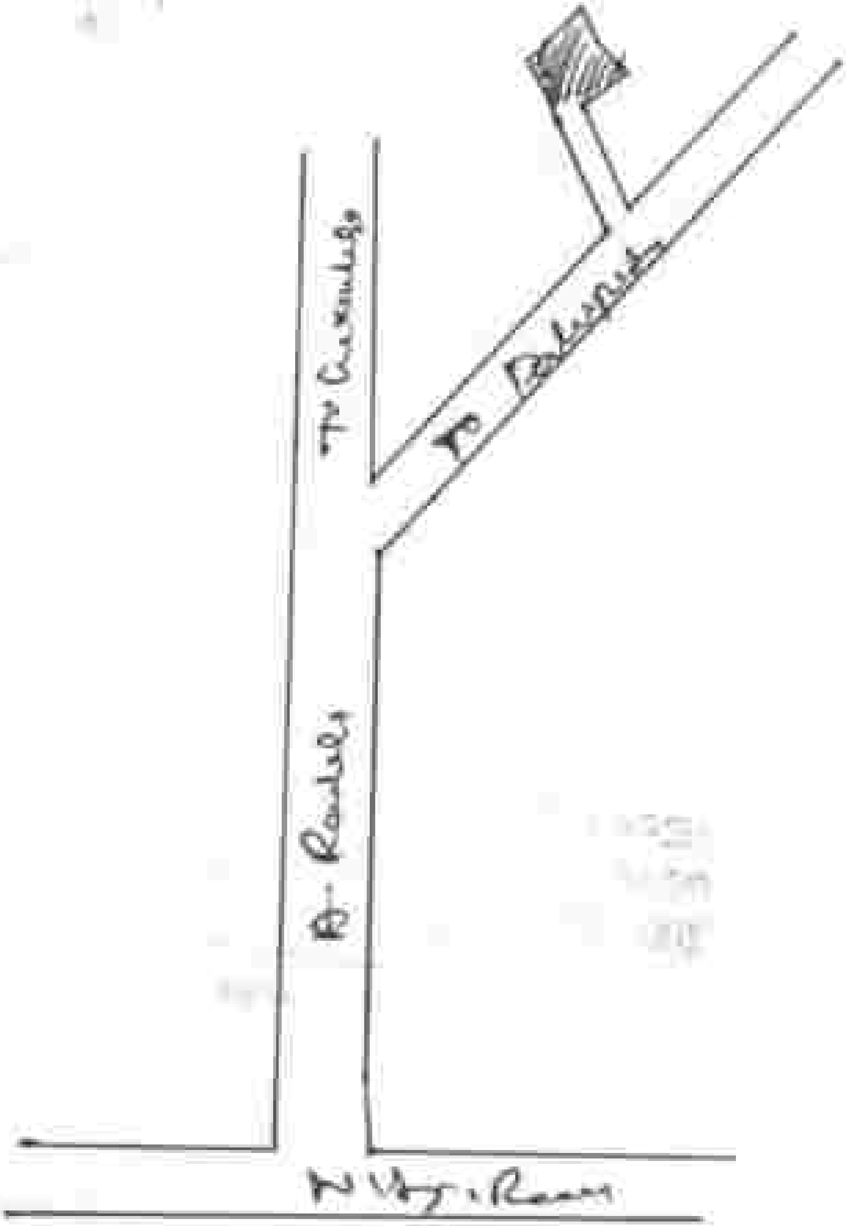
1 పుస్తకం 2007 సం (1929 శా.శ.)
నెం. 2159 [illegible] రిజిస్టరు చేయబడినది.
2007 సం [illegible] నెల 10 వ తేది
1929 శా.శ. [illegible] 20 తేది

రిజిస్ట్రీకరణ అధికారి

5

ROUTE MAP

District : Vizianagaram
Mandal : Bhogapuram
Village : Gudepuvalasa



1. 2007
2159
9
5
1.2007
200

Election Commission of India

IDENTITY CARD

AP-[illegible]

Elector's Name: [illegible]

Father's/Mother's/Husband's Name: [illegible]

Sex: F

Age as on 1-1-95: [illegible]

Address:
2-14
[illegible]
[illegible] (Mandal)
2-14

Electoral Registration Officer

[illegible] Assembly Constituency

Place: [illegible]

Date: 15-12-1995

This Card may be used as an identity card under different Government schemes

MPIC No. [illegible]

1 పుస్తకము 2007 సంవత్సరం
2159 దస్తావేజు
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9
ఈ కాగితముల సంఖ్య 6

సబ్ రిజిస్ట్రారు

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

Family Members Details

S.No	Name	Relation	Date of Birth	Age
2	[illegible]	Wife		[illegible]
3	[illegible]	Son		[illegible]
4	[illegible]	Daughter		15
5	[illegible]	Son		[illegible]
6	[illegible]	Daughter		[illegible]

[illegible]

HOUSEHOLD CARD

Card No	:	[illegible]
F.P.Shop No	:	6
[illegible]	:	[illegible]
Name of Head of Household	:	Gaggilla V.[illegible]
[illegible]	:	[illegible]
Father/ Husband Name	:	V.[illegible]
[illegible]/Date of Birth	:	
[illegible]/Age	:	39
[illegible] /Occupation	:	Own Business
[illegible]/House No.	:	14-9-25/1
[illegible] /Street	:	MAIN ROAD
Colony	:	PEDDA BAZAR
Ward No	:	[illegible] 22/ Ward-22
Municipality	:	[illegible]
[illegible] /District	:	[illegible]
Annual Income (Rs.)	:	100000
LPG Consumer No	:	[illegible] Double [illegible]
LPG Dealer Name	:	[illegible]

[illegible]

11

1 పుస్తకము 2017 సంవత్సరం
2159 నెంబరు
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9
ఈ కాగితము సంఖ్య 7

SEAL OF THE SUB REGISTRAR

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT 1908

Sl.No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASS PORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER / BUYER

PHOTOGRAPHS AND FINGERPRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT. 1908

SL. NO.	FINGERPRINT IN BLACKINK (LEFT THUMB)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER / BUYER	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK& WHITE)
		[illegible] [illegible] 14-9-25/1 [illegible]	
		[illegible] [illegible] 14-9-25/1 [illegible]	
			PHOTO

SIGNATURE OF WITNESS :

1. [illegible]
2. [illegible]

SIGNATURE OF EXECUTANTS

1. [illegible]

NOTE : If the Buyer(s) is/are not present before the Sub Registrar, the following request should be signed.

I/We send herewith my/our photograph and finger prints in the form prescribed, through my representative Smt. & Sri. [illegible] as I/We cannot appear personally before the Registering Officer in the Office of Sub Register of Assurances [illegible]

G. Geetha

Signature of the Representative

Signature(s) of Buyer(s)

1 పుస్తకము 2007 సంవత్సరము
2209 దస్తావేజు
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య ౧
ఈ కాగితముల సంఖ్య ౧

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908.

Sl.No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASS PORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER / BUYER
			[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

SIGNATURE OF WITNESS

1. [illegible]
2. [illegible]

SIGNATURE OF THE EXECUTANTS

1. [illegible]
2.
3.
4.

I పుస్తకం 2007 సంవత్స
2189 పత్రము
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య ౧
ఈ కాగితము సంఖ్య ౧

1170 - 100 - 1070

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

7-8-2006 Rs.100/-

A 577140

రూ.13,000/- ల్యా జిరాయితీ మెట్టు భూమికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజు

2006 వ సంవత్సరము ఆగష్టు నెల తే. 07 దీ

క్రయంచేసుకున్నవారు : విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటి, భీమునిపట్నం బస్తీ డోర్ నెం. 5-48-66 రు కాపురస్తులు, శ్రీమతి గుణ్ణక్క వెంకట లక్ష్మీ నూకరాజు గారి భార్య శ్రీమతి గుణ్ణక్క గీత (వయస్సు 36 సం.) గారికి

క్రయంఇచ్చినవారు : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం మండలం , గూడెపువలస గ్రామం, కాపురస్థులు, చల్లి లేటు అప్పన్న గారి కుమారుడు (1) చల్లి అప్పన్న (వయస్సు 51సం.) అతని కుమార్తె మరియు కొయ్య వీరయ్య గారి భార్య 2. సత్యవమ్మ (వయస్సు 26 సం.) అను యిద్దరము వికమ్మిల్లి భోగాపురం లో వాక్కు క్రయంఇచ్చిన జిరాయితీ మెట్టు భూమి శుద్ధక్రయదస్తావేజు.

చల్లి అప్పన్న

Ack No. 3452
C.S. No. 3369
Doct. No. 3326/06

65
56

[illegible]
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 6
ఈ కాగితముల సంఖ్య

R. Eswaramma

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR [illegible]RAM

2006 వ సం [illegible] నెల 7 వ తేది
1928 శా.సం [illegible] మాసం 16 తేది
[illegible]

ఎడమ బొటన వ్రేలు

[illegible]

ఎడమ బొటన వ్రేలు

[illegible]

ఎడమ బొటన వ్రేలు

[illegible]

[illegible]
1) [illegible]
2) [illegible]
S/O [illegible]

R. Eswaramma
సబ్ రిజిస్ట్రార్

2006 వ సం [illegible] 7 వ తేది
1928 శా. [illegible] 16 తేది

ఇందలి మూడవ పేరా షెడ్యూల్ దాఖలా ఆస్తి మాకు క్రమానుగత పిత్రార్జితమైన్ని తదారభ్యా వారసత్వాన ధఖలు పడి నేటి వరకు మా యొక్క సముస్త సంపూర్ణ స్వాధీన సాగు హక్కు భుక్తములలో యున్నదియునంటేన్ని, మాకు తప్ప ఇతరులెవ్వరికీ ఎట్టి హక్కు అనుభవములు లేనియునంటేన్ని, గల స్థిరాస్తి ఆస్తి యందు మాకు గల సమస్త హక్కులతోను, సమస్త యాజమాన్యపు హక్కులతోను, మార్గాగమనాదిమంతా ధ్వారకోధములు పరిహరించి వ్యాపారం నష్ట పోరాడంగా మా వ్యాపారం పెట్టుబడులకొరకు మరియు మా ఇతర చిల్లర ఋణములు తీర్చాను నిమిత్తం మాకు డబ్బు అవసరం కలిగి మీకు క్రయముగా ఇవ్వదల్చియుండుమనగొన్న పెద్దమనుషులలోలత క్రయధనం రూ.13,000/-లు అక్షరముల పదమూడు వేల రూపాయలు నగదు క్రయదస్తావేజు వ్రాతకాలముందు మీరు చెల్లించినారు గాన మాకు పూర్తి క్రయప్రతిఫలం ముట్టినది. గాన షెడ్యూల్ ఆస్తిని ఈ వెంటనే మీకు స్వాధీనం చేయడమైనది. గాన ఇందలి నుండి వరాస్తికి చెల్లించవలసిన శిస్తులు వగైరాలు మీరే చెల్లించుకుంటూ శ్రీగవర్నమెంటు వారి రెవెన్యూ రికార్డులలో మీ పేర పట్టా నమోదు చేయించుకొని మీ ఇష్టానుసారం ఋణ, దాన విక్రయ సర్వాధికారములతో మీరు మీ పుత్రపౌత్ర పారంపర్యముగాను ఆచంద్రార్కం శాశ్వతంగా సుఖాన స్వేచ్ఛగా అనుభవించవలెను.

షెడ్యూల్ ఆస్తిని గూర్చి పుత్రపౌత్ర మిమ్ము గాని, మీ వారసులను గాని, మేముగాని, మా వారసులు గాని ఎన్నడు ఎట్టి తగాయిదాలు దావాలు చేయుటకు హక్కుదారులము కాము. ఆస్తిని ఎప్పుడైనా ఎవ్వరివల్లనయిన ఆటంకం యెడల అటువంటి వాటిని మా ఇతరాస్తులపైనన్ను మా స్వంత ఖర్చులతో పైనన్ను పరిష్కరించి షెడ్యూల్ ఆస్తిని నిరాటంకముగా మీకే సిద్ధించచేయుదుము. క్రయాస్తి ఇది వరకు గాని, ఇంక వరకు గాని, ఎవ్వరికీ ఎట్టి తనఖా వగైరా అన్యాక్రాంతములు చేసియుండలేదనునటువంటి నిర్వివాద హక్కుభుక్తి గల ఆస్తియని మిమ్ము పూర్తిగా నమ్మించి మీ పేర మాపూర్తి సమ్మతిని ఈ క్రయము జరిపించడమైనది.

1 వ పుస్తకము 2006 సంవత్సరం
3376 దస్తావేజు
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 6
ఈ కాగితముల సంఖ్య 2

R. Eswaramma
సబ్ రిజిస్ట్రార్

Certificate under section 41 & 42 of
Indian Stamp Act. 1899

I here by Certify that the deficit stamp duty of Rs ...1020/-...... in words of One thousand and twenty only Rupees has been levied in respect of this Instrument from D. Appannadora s/o Appanna of Gudepuvalasa on the basis of the approx market value of Rs. 13000/-........ being higher than the Party's Market value of Rs ....

S. R. O.
BHOGAPURAM
Date: 7-8-06

R. Eswaramma
Sub-Registrar and
Collector under Section
41 of Indian Stamp Act.

SUB-REGISTRAR
BHOGAPURAM

3.

ఆస్తి వివరము

విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం సబ్ రిజిస్ట్రారు యిలాకా, భోగాపురం మండలం గుడెపువలస రెవిన్యూ గ్రామ పంచాయతీకి చెందిన గూడెపువలస గ్రామములో ఉన్నటువంటి జిరాయితీ మెట్టు భూమికి వివరం మరియు హద్దులు

సర్వే నెం. 206-40 లో భూ. ఎ. 0-19.5 ట్లు అనగా హె. 0-078 ర్లు

హద్దులు:

తూర్పు : మీ తాలూకా జి. మెట్టు
పడమర : దత్తి నర్సమ్మ వగైరాల జి. మెట్టు
ఉత్తరం : మీ తాలూకా జి. మెట్టు
దక్షిణం : : రస్తా

డిక్లరేషన్

షెడ్యూల్ ఆస్తి అసైన్ మెంటు భూమి గాని, ప్రభుత్వం వారి భూమి గాని, ఎండోమెంట్ బోర్డు వారికి గాని, వక్ఫ్ బోర్డు వారికి గాని సంబంధము లేనటువంటి నిర్వివాద నిష్కళ్ళ ఆస్తి అయి వున్నది. మరియు ఈ దస్తావేజు ద్వారా బదిలీ చేయబడు భూమిలో బావి, మామిడి, కొబ్బరి, జీడిమామిడి తోటలు గాని, కేబుల వైర్లు గాని, గ్రానైటు, రాతి, బొగ్గు గనులు గాని, ఇతర ఖనిజములు మొదలగునవి లేనేలేవు ఇందు మూలంగా ధృవీకరించడమైనది. ఒకవేళ ఆస్తి వాస్తవములు ఈ దస్తావేజు ద్వారా ముందుగా తెలుపబడిన యెడల స్టాంపు యాక్ట్ సెక్షన్ 27, 64, ప్రకారము దస్తుగిత్తా వారు జరుపు యావత్తు చర్యలకు బాధ్యత వహించగలవారము.

[illegible] పుస్తకము 2006 సంవత్సరం

3326 [illegible] చేయబడినది

మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 6

ఈ కాగితము సంఖ్య 3

R. [illegible]
సబ్ రిజిస్ట్రార్

1 పుస్తకం 2006 సం॥ 1938 శ.స॥

3326 [illegible]

2006 సం॥ [illegible] 7 వ తేది

1928 శ.స॥ [illegible] తేది

R. [illegible]
సబ్ రిజిస్ట్రార్

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR [illegible]

రూల్ 3 స్టేట్ మెంటు

గ్రామం	సర్వేనంబరు	విస్తీర్ణం	వివరం	యకరా 1 కి విలువ	మార్కెట్ విలువ
గూడెపువలస	206-40	య.0-19.5 లు	మెట్టు	రూ.66,000/-	రూ.13,000-00

State Bank of India, Bhogapuram Branch వారి రశీదు నెం. 2 ది 07-8-2008 న రూ. 1,185-00 లు విలువ గల చలానా చెల్లించ బడియున్నది.

కొన్నవారు

[illegible]

అమ్మినవారు

1. [illegible]

2. [illegible]

యిందుకు సాక్షులు:

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

Document Prepared by B.K.V.B.Narayana Murty, B.Com., B.L.
Cell: 94409 31926, 99911 65831 BHOGAPURAM

1 పుస్తకము 200 సంవత్సరం
3326 దస్తావేజు
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 6
ఈ కాగితము సంఖ్య 4

R. Eswaramma
సబ్ రిజిస్ట్రార్

REGISTRATION ENDORSEMENT

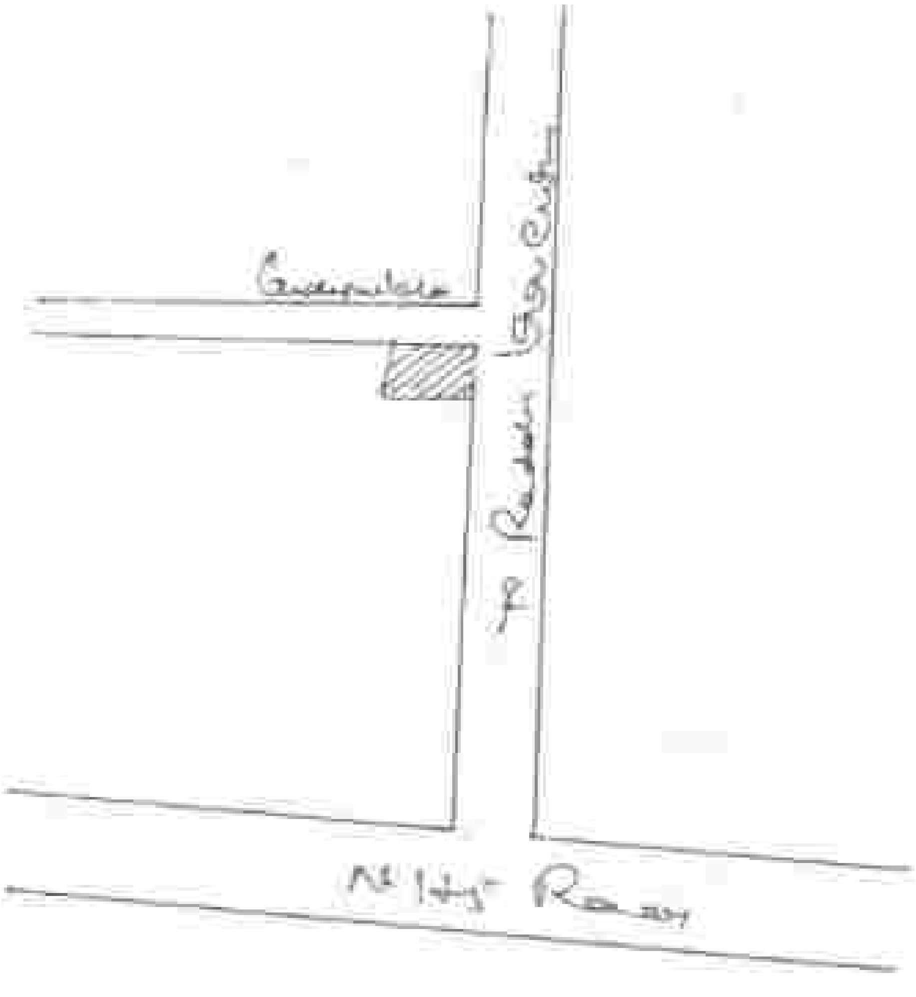
An Amount of Rs. 10201/- towards Stamp Duty including Transfer duty of sec 41 of I.S. Act, and Rs. 65/- towards Registration fees in the shape of Rs 13200/- were paid by the party through State Bank of India Receipt No. 2 date 7-8-06 at Bhogapuram.

S.R.O., BHOGAPURAM
Dated: 7-8-06

R. Eswaramma
SUB-REGISTRAR
BHOGAPURAM

ROUTE MAP

District : Vizianagaram
Mandal : Bhogapuram
Village : Gudepuvalasa



1 పుస్తకము 2006 సంవత్సరం
3326 దస్తావేజు
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 6
ఈ కాగితము సంఖ్య 5

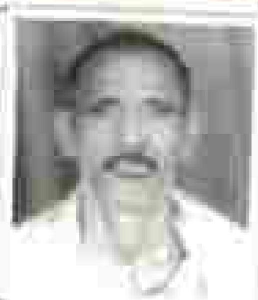
R. Eswaramma
సబ్ రిజిస్ట్రారు

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

దస్తావేజు 1-2006-3326 గాను
[illegible]
2006 సం. జూలై నెల 7 తేది

R. Eswaramma
రిజిస్ట్రారు అధికారి

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908

Sl. No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT/SELLER BUYER	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)
	Buyer	[illegible] W/o [illegible] 5-48-6[illegible] [illegible] [illegible]	
	Agent	G. V. L. N. [illegible] S/o [illegible] [illegible]	
	Seller	[illegible] S/o [illegible] [illegible] [illegible] ([illegible])	
		[illegible] W/o [illegible] [illegible] [illegible] ([illegible])	

SIGNATURE OF WITNESSES

1. [illegible]
2. [illegible]

SIGNATURE OF THE EXECUTANTS

1. [illegible]
2. [illegible]

NOTE: If the Buyer (s) is/are not present before the Sub Registrar, the following request should be signed.

I/We send herewith my/our photograph (s) and fingerprints in the form prescribed, through my representative Sri / Smt. G. V. L. N. Sastry as I/We cannot appear personally before the Registering Officer in the Office of the Sub-Registrar of Assurances ______

[illegible]

Signature of the representative

G Geetha

Signature(s) of Buyer(s)

1 పుస్తకము 200 సంవత్సరం
3324 పత్రము
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 6
ఈ కాగితముల సంఖ్య 6

సబ్ రిజిస్ట్రార్

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

K 160952

రూ. 1,20,000/- ల్కు జిరాయితీ మెట్టు భూమికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజు

2008 వ సంవత్సరము సెప్టెంబరు నెల తే. 11 దీని

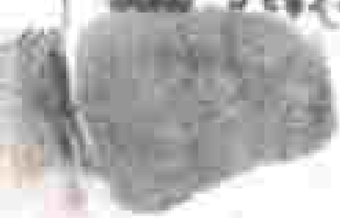
క్రయముచేయుచున్నవారు : విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటీ పరిధిలో గల, భీమునిపట్నం టౌన్, మెయిన్ రోడ్ డోర్ నెం. 13-9-4 రు కాపురస్థులు, గుణ్ణల్ల వెంకట లక్ష్మీ నారాయణ గారి భార్య శ్రీమతి గుణ్ణల్ల గీత (వయస్సు 38 సం.) గారికి

వ్రాయించి యిచ్చినవారు : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం మండలం, గూడెపువలస మజరా గ్రామం కాపురస్థులు, దల్లి లేటు అప్పన్న గారి కుమారుడు 1. దల్లి అప్పన్న (వయస్సు 50 సం.) ఇతని కుమారుడు 2. దల్లి వెంకట రమణ (వయస్సు 24 సం.) అను యిరువురు భోగాపురం లో వ్రాయించి యిచ్చిన స్థిరాస్తి జిరాయితీ మెట్టు భూమికి శుద్ధక్రయదస్తావేజు.

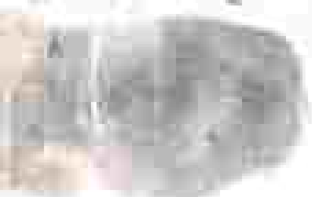
Acc. No. 4004
C. S. No. 3966
Book No. [illegible] 3848/08

[illegible] 11 [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] 1908 [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] 600 [illegible]
[illegible]

1 [illegible]

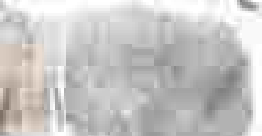


[illegible]



D U RAMANA [illegible]

[illegible]



G. Geetha [illegible]

[illegible]
1) [illegible]
2) D. [illegible] S/o. Late Ramulu [illegible]

2008 [illegible]
193 [illegible]

1 [illegible] 2008
[illegible]

THE SEAL OF THE [illegible]

ఇందలి మూడవ షెడ్యూల్ దాఖలా ఆస్తి మాకు క్రమముగా పిత్రార్జితమై తరతరాల నుండి వారసత్వపు మాకు హక్కులు వచ్చి నేటి వరకు మా యొక్క సమస్త సంపూర్ణ స్వాధీన అనుభవ హక్కు భుక్తములలో యున్నదియున్నది; మాకు తప్ప ఇతరులెవ్వరికీ ఎట్టి హక్కు అనుభవములు లేకయున్నవి. గల షెడ్యూల్ ఆస్తి యందు మాకు గల సమస్త హక్కులతోను, సమస్త యాజమాన్య హక్కులతోను, మా [illegible] వగైరాల నిమిత్తం మా ఇతర అప్పుల బాకీలు తీర్మానం నిమిత్తం మరియు మా కుటుంబావసరముల కొరకు మాకు డబ్బు అవసరం కాగా మేము క్రయమునకు ఇవ్వజూపియుండగా మీరు కొనుగోలుకై క్రయధనం రూ. 1,20,000/- లు (అక్షరములా ఒక లక్ష ఇరువది వేల రూపాయలు) ఈ దినదస్తావేజు వ్రాసిన సందర్భమున మీరు నగదుగా చెల్లించినారు గాన మాకు పూర్తి సంతృప్తికరముగా ముట్టినది. గాన షెడ్యూల్ ఆస్తిని ఈ దినమే మీకు స్వాధీనం చేయుచున్నాము. గాన ఇకనుండి సదరాస్తికి చెల్లించవలసిన శిస్తులు వగైరాలు మీరే చెల్లించుకుంటూ [illegible] మీ పేర పట్టా నమోదు చేయించుకొని మీ ఇష్టానుసారం మీరు, మీ వారసులు సర్వాధికారములతో మీరు మీ పుత్రపౌత్ర పారంపర్యంగా ఆచంద్రార్కం శాశ్వతంగా సుఖాన స్వేచ్ఛగా అనుభవించవలెను.

షెడ్యూల్ ఆస్తిని గూర్చి భవిష్యత్తులో మేము గాని, మా వారసులు గాని, మేముగాని, మా వారసులు గాని ఎన్నడు ఎట్టి తగాయిదాలు అభ్యంతరములు చేయగలవారము కాము. అట్లేవి ఎవ్వరైనా ఎవ్వరివల్లనయినా తటస్థించిన యెడల అటువంటి వాటిని మా ఖర్చులతోనైనా మా స్వంత జమానత్ పైనన్నా పరిష్కరించి షెడ్యూల్ ఆస్తిని నిరాటంకముగా మీకే సిద్ధింపచేసెదము. క్రయాస్తి ఇది వరకు గాని, ఇంత వరకు గాని, ఎవ్వరికీ ఎట్టి తనఖాలు మరియు క్రయ ఒడంబడికలు వగైరా అన్యాక్రాంతములు చేసియుండలేదనుటకు [illegible] గల ఆస్తియని మేము పూర్తిగా నమ్మించి మీ పేర ఈ క్రయమును జరిపించడమైనది.

ద॥ నక్క [illegible]

1 పుస్తకము 2008 సంవత్సరము

3418 దస్తావేజు

మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9

ఈ కాగితముల సంఖ్య 2

ENDORSEMENT

Certified that the following amounts have been paid in respect of this document :

I. Stamp Duty :

1. In the shape of stamp papers	Rs.	100
2. In the shape of challan (U/s. 41 of I.S. Act, 1899)	Rs.	10700
3. In the shape of cash (U/s. 41 of I.S. Act, 1899)	Rs.	
4. Adjustment of stamp duty U/s. 16 of I.S. Act, 1899, if any	Rs.	

II. Transfer Duty :

1. In the shape of challan	Rs.	
2. In the shape of cash	Rs.	

III. Registration Fee :

1. In the shape of challan	Rs.	600
2. In the shape of cash	Rs.	

IV. User Charges :

1. In the shape of challan	Rs.	110
2. In the shape of cash	Rs.	
TOTAL	Rs.	11510

ఆస్తి వివరము

విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం సబ్ రిజిస్ట్రారు యొక్క, భోగాపురం మండలం దల్లిపేట గ్రామ పంచాయితీకి చెందిన గూడెపువలస రెవిన్యూ గ్రామములో చేరియున్న జిరాయితీ మెట్టు భూమికి వివరం మరియు హద్దులు

సర్వే నెం. విస్తీర్ణము హెక్టారులలో

206-40 ఎ లో పూరా య.2-25 ల్లు లో భా. య. 0-40 ల్లు లేక హె 0-160 ర్లు

హద్దులు:

తూర్పు : గుగ్గిళ్ళ గిరి గారి జి. మెట్టు

పడమర : పల్లి రామయ్యమ్మ గారి జి. మెట్టు

ఉత్తరం : గుగ్గిళ్ళ గిరి గారి జి. మెట్టు

దక్షిణం : రోడ్

డిక్లరేషన్

పైన షెడ్యూల్ ఆస్తి అసైన్ మెంటు భూమి గాని, ప్రభుత్వం భూమి గాని, ఎండోమెంట్ బోర్డు వారికి గాని, వక్ఫ్ బోర్డు వారికి గాని సంబంధము లేనటువంటి నిర్వివాద స్వార్జిత ఆస్తి అయి వున్నది. మరియు ఈ దస్తావేజు ద్వారా వదిలి పెట్టుచున్న భూములో టేకు, మామిడి, కొబ్బరి, తదితర తోటలు గాని, చేపల చెరువులు గాని, గ్రానైటు, రాతి, బొగ్గు గనులు గాని, ఇతర నిర్మాణములు మొదలగునవి లేనటువంటి ఖాళీ భూమిగా ధృవీకరించుచున్నాను. ఒకవేళ ఆస్తి సమాచారము ఈ దస్తావేజు ద్వారా ముందుగా తెలుపబడిన యెడల స్టాంపు ఆక్ట్ సెక్షన్ 27, 64, ప్రకారము చట్టరీత్యా మీరు జరుపు యెటువంటి చర్యలకు బాధ్యత వహించగలవారము.

పల్లి సర్వేష్ రావు

1 పుస్తకము [illegible] సంఖ్య
3,2018 దస్తావేజు
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9
ఈ కాగితముల సంఖ్య 3

[signature]

Certificate under section 41 & 42 of
Indian Stamp Act, 1899

I here by Certify that the [illegible] stamp duty of Rs. 10,793 [illegible] Ten thousand seven hundred [illegible] Rupees has been levied in respect of this instrument from G. [illegible] on the basis of [illegible] value of Rs. 122000 [illegible] being higher than the Party's Market value of Rs. [illegible]

[signature]

[illegible]
[illegible]
[illegible] 11/9/08

[stamp]

రూల్ 3 ప్రకారం వివరము

గ్రామం	సర్వేనెంబరు	విస్తీర్ణం	వివరం	యకరా 1 కి విలువ	మార్కెట్ విలువ
గూడెపువలస	206-4ఎ	ఎ.0-40సెం	మెట్ట	రూ.3,00,000-00	రూ.1,20,000-00

ది 11-9-2008 దిన లేదు స్టాంపు విలువ రూ. 10,700-00 లు, రిజిష్ట్రేషన్ రుసుము నిమిత్తం రూ. 600-00 లు యూజర్ చార్జీలు నిమిత్తం రూ. 110-00 లు వెరసి మొత్తం రూ. 11,410-00 లు విలువ గల చలానా State Bank of India, Bhogapuram Branch లో చెల్లించడ మైనది. లు యందుతో జతపర్చబడినది.

కొన్నవారు :-

G.Geetha

అమ్మినవారు

1. [illegible]

2. DURAMMA

సాక్షులు:

1. [illegible]

2. [illegible]

Document Prepared by S K V S Narayana Murty, B.Com., B.L.
CELL: 94402 21026, 93811 85831 BHOGAPURAM

1 పుస్తకము 2008 సం॥

3848 దస్తా నెం

మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9

ఈ కాగితముల సంఖ్య 4

REGISTRATION ENDORSEMENT

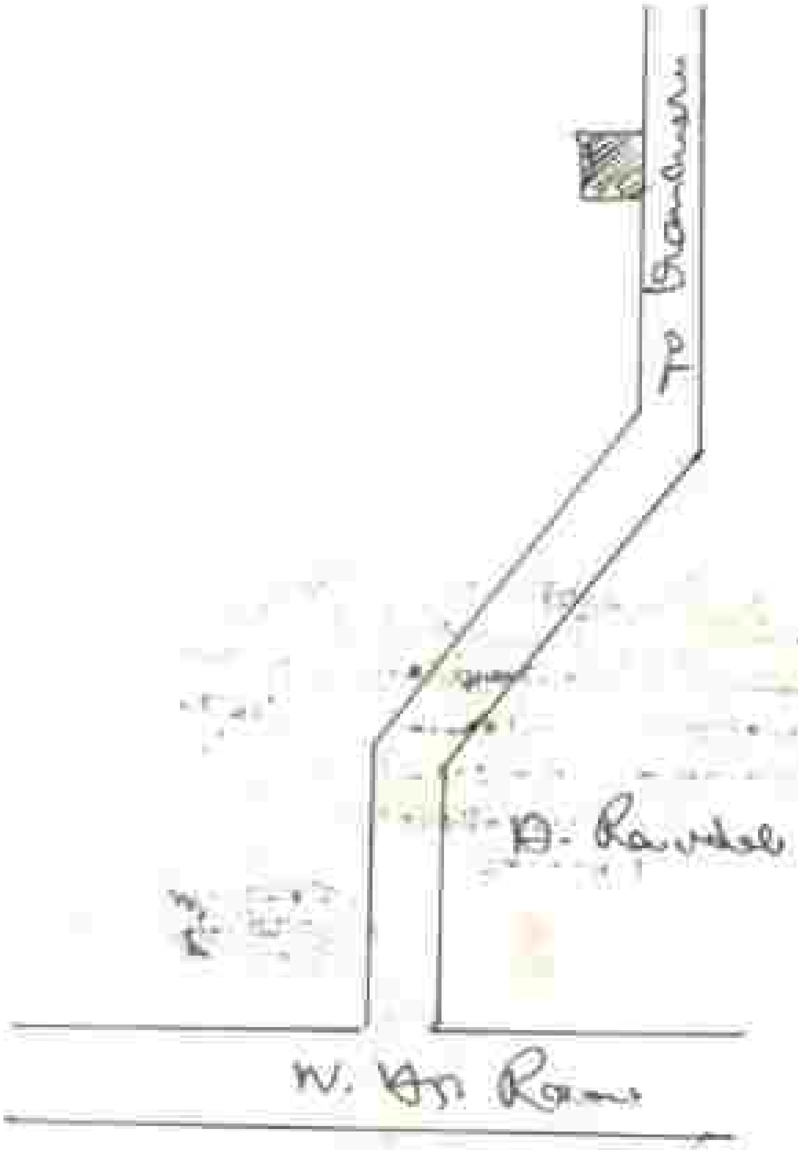
An Amount of Rs. 10760 towards Stamp Duty including Transfer duty U/Sec 41 of I.S. Act and Rs. 600/- towards Registration fee on the chargeable value of Rs. 120000/- were paid by the party through State Bank of India Receipt No. ________ date 11/9/08 at Bhogapuram.

SUB-REGISTRAR
BHOGAPURAM

S.R.O., BHOGAPURAM
Dated : 11/9/08

ROUTE MAP

District : Vizianagaram
Mandal : Bhogapuram
Village : Gudepuvalasa



1 పుస్తకము 2008 సం...

9844/3 దస్తావేజు

మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 6

ఈ కాగితముల సంఖ్య 5

[illegible]

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908.

S.No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT/ SELLER/ BUYER
			[illegible]
			[illegible]
			[illegible]

BUYER:

G. Geetha

SIGNATURE OF EXECUTANT/S

WITNESS:

1. [illegible]

2. DVRAMANA

[illegible] 2008 [illegible]

3848 [illegible]

[illegible] 5

[illegible] 6

[illegible] 1 2008 – 3848

[illegible]

Family Members Details

S.No	Name	Relation	Date of Birth	Age
1	[illegible]	[illegible]		[illegible]
2	[illegible]	[illegible]		[illegible]
3	[illegible]	[illegible]		[illegible]

Revenue Officer

[illegible]

HOUSEHOLD CARD

Card No	: [illegible]
[illegible]	: [illegible]
[illegible]	: [illegible]
Name of Head of Household	: [illegible]
[illegible]	: [illegible]
Father/Husband name	: [illegible]
Date of Birth	
Age	: [illegible]
Occupation	: [illegible]
House No	: [illegible]
Street	: [illegible]
Colony	: [illegible]
Village/Thanda	: [illegible]
Rev. Village	: [illegible]
Mandal	: [illegible]
District	: [illegible]
Annual Income (Rs)	: [illegible]
LPG Connection No	: [illegible]

1 పుస్తకము 2008 సం॥ము

3868 దస్తావేజు

మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9

ఈ కాగితముల సంఖ్య 7

[illegible] PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AQAPG4433Q

[illegible] NAME

GEETHA GUGGILLA

[illegible] FATHER'S NAME

SOMA RAJU SARAYAMANTHULA

[illegible] DATE OF BIRTH

11-02-1972

[illegible] SIGNATURE

[illegible]

Chief Commissioner of Income-tax, [illegible]

In case this card is lost/found, kindly inform/return to
the issuing authority :
Chief Commissioner of Income-tax,
Aayakar Bhavan,
[illegible]
[illegible] - 530 [illegible]

G. Geetha.

1 పుస్తకము 2009 సంవత్సరం

3849 నెంబరు

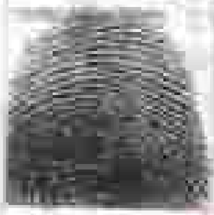
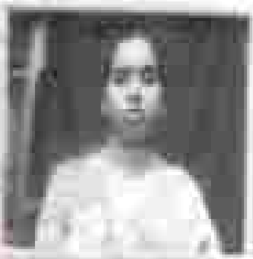
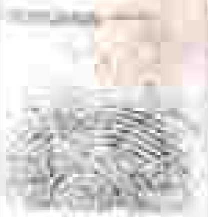
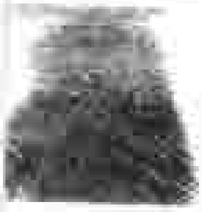
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య ౯

ఈ కాగితము సంఖ్య ౪

Photographs and FingerPrints As per Section 32A of Registration Act 1908

C.S.No./Year: 003906/2008 of SRO: 202(BHOGAPURAM)

11/09/2008 13:32:51

SlNo.	Thumb Impression	Photo	Name and Address of the Party	PartySignature
1			(CL) GUGGILLA GEETA D.NO.13-9-4, MAIN ROAD,BHEEMUNIPATNAM, VISAKHAPATNAM DISTRICT	G. Geetha
2			(EX) DALLI NARSEMMA DALLI PETA H/O GUDEPUVALASA,BHOGAPURAM MANDAL, VIZIANAGARAM DISTRICT	
3			(EX) DALLI VENKATA RAMANA DALLI PETA H/O GUDEPUVALASA,BHOGAPURAM MANDAL, VIZIANAGARAM DISTRICT	D. V RAMANA

Witness Signatures | Operator Signature | SubRegistrar Signature

1) [illegible]
2) [illegible]

1 పుస్తకము 2008 ...

3514 దస్తావేజు

మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9

ఈ కాగితము సంఖ్య 9

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

595259

No. [illegible] Date [illegible]

Sold to Sri [illegible]

For Whom [illegible]

రూ.12,000/- లు జిరాయితీ మెట్టు భూమికి శుద్ధ క్రయదస్తావేజు

2006 వ సంవత్సరము అక్టోబరు నెల తే. 09 దీం

వ్రాయించుకున్నవారు : విశాఖపట్నం జిల్లా, భీమునిపట్నం మున్సిపాలిటీ , భీమునిపట్నం టౌన్, మెయిన్ రోడ్ కాపురస్థులు, గుళ్ళ రామారావు గారి భార్య శ్రీమతి గుళ్ళ గౌరి (వయస్సు 32 సం.) గారికి

వ్రాయించి యిచ్చినవారు : విజయనగరం జిల్లా, భోగాపురం మండలం , దల్లిపేట గ్రామం, కాపురస్థులు, దల్లి లేటు అప్పన్న గారి కుమారుడు 1. దల్లి నర్సమ్మ (వయస్సు 50 సం.) దల్లి లేటు రాముడు గారి కుమారుడు 2. దల్లి అప్పలనాయుడు (వయస్సు 30 సం.)

దల్లి నర్సమ్మ

Ack No. 4671
C.S. No. 4537
Doct. No. 4495

60
SD

1 / 4495 పుస్తకం: 2006 సంవత్సరం
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9
ఈ కాగితము సంఖ్య [illegible]

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR [illegible]

2006 వ సంవత్సరం నెం. 9 తేది
19.. శా.శ. [illegible] మాసం 17 తేది
[illegible] 1 [illegible] 2 గంటల మధ్య
[illegible] ఆఫీసులో శ్రీ/శ్రీమతి
[illegible] రిజిస్ట్రేషన్
చట్టం 1908 లోని సెక్షన్ 32-ఎ ననుసరించి
[illegible] ఫోటోగ్రాఫులతో మరియు
[illegible] వేలి ముద్రలు [illegible]
[illegible] 60 [illegible]
వ్రాయుచున్నది [illegible] [illegible]
ఎడమ బొటన వేలు

[illegible]

ఎడమ బొటన వేలు

[illegible]

ఎడమ బొటన వేలు

[illegible]

ఎడమ బొటన వేలు

[illegible]

వివరింపబడినది
1) [illegible]
2) [illegible]

2006 వ సంవత్సరం నెం. 9 తేది
1928 శా.శ. [illegible] 17 తేది

[illegible]
సబ్ రిజిస్ట్రారు

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

A 595260

S.No. ... आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

Sold to Sri ...

For Whom ...

2

3. దళ్లి నర్సింహా మూర్తి(వయస్సు 26 సం.) ఇక ముగ్గురు వీరున్నకై లోగాపురం లో పొజిషిన్ ప్రాయుంచి యున్న స్థిరాస్తి తిరాయతీ పెంపు భూమి శుద్ధక్రయదస్తావేజు.

ఇందలి మూడవ పేరా షెడ్యూల్ దాఖలా ఆస్తి మాకు క్రమానుగత పిత్రార్జితము తదాదిభ్యాన వారసత్వాన దఖలు పడి. నేటి వరకు మా యొక్క స్వాధీన అనుభవాల ద్వారా సంపు హక్కు భుక్తములలో యున్నట్టియుండుటచేతను, మాకు తప్ప ఇతరులెవ్వరికీ ఎట్టి హక్కు అనుభవములు లేకయుండుటచేతను, గల స్థిరాస్తి ఆస్తి యందు మాకు గల సమస్త హక్కులతోను, సమస్త యాజమాన్యపు హక్కులతోను, మామూళ్ళుతో సహా భూమారోధములు పరిహారించి వ్యాజ్యం వెన్ను సహితంగా మా వ్యాపారం పెట్టుబడులకొరకు మరియు మా ఇతర ఇతర ఋణములు తీర్చుటకు నిమిత్తం మాకు డబ్బు అవసరం కలిగి మీకు క్రయముకు ఇవ్వదల్చియుండుటకొన్న విక్రయించిన క్రయధనం రూ.12,000/-లు అక్షరములా పన్నెండు వేల రూపాయలు నగదు ఈ క్రయదస్తావేజు వ్రాతకాలమందు మీరు చెల్లించినారు గాన

___1___ పుస్తకము 2006 సంవత్సరం

___4493___ దస్తావేజు

మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 7

ఈ కాగితము సంఖ్య 2

P. R. [illegible]

సబ్ రిజిస్ట్రార్

Certificate under section 41 & 42 of

Indian Stamp Act, 1899

I here by Certify that the deficit stamp duty of Rs. ___280___ in excess of ___[illegible]___ has been levied in respect of this instrument from [illegible] Hakk Appanna Dallipeta on the basis of the alleged market value of Rs. 12000 ___ being higher than the Party's market value of Rs. 12000 [illegible]

P. R. [illegible]

Sub-Registrar and Collector under Section 41 & 42 of Stamp Act

S.R.O.
BHOGAPURAM
Date:
9-10-20[illegible]

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR BHOGAPURAM

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

A 595261

S.No. [illegible] Date [illegible]

Sold to [illegible]

For whom [illegible]

మాకు పూర్తి క్రయప్రతిఫలం ముట్టినది. గాన షెడ్యూల్ ఆస్తిని ఈ దినమే మీకు స్వాధీనం చేయడమైనది. గాన ఇంతటి నుండి సదరాస్తికి చెల్లించవలసిన శిస్తులు వగైరాలు మీరే చెల్లించుకుంటూ శ్రీగవర్నమెంటు వారి రెవిన్యూ రికార్డులలో మీ పేర పట్టా మార్పు చేయించుకొని మీ ఇష్టానుసారం బయా, దాన, విక్రయ సర్వాధికారములతో మీరు మీపుత్రపౌత్ర పారంపర్యంగా, ఆచంద్రార్కం శాశ్వతంగా సుఖాన స్వేచ్ఛగా అనుభవించవలెను. షెడ్యూల్ ఆస్తిని గూర్చి పుత్రపౌత్ర మిమ్ము గాని, మీ వారసులను గాని, మేముగాని, మా వారసులు గాని ఎప్పుడు ఎట్టి తగాయిదాలు బాధలు చేయగలవారము కాము. ఆస్తిని ఎవ్వరికైనా ఎప్పటివరకైనయున తనఖాలు మొదలు అటువంటి వాటిని మా ఇతరాస్తులపైనను మా స్వంత ఖర్చులతో పైనను నిర్వహించి షెడ్యూల్ ఆస్తిని నిరాటంకముగా మీకే సిద్ధింపచేయుదుము. క్రయాస్తి ఇది వరకు గాని, ఇంత వరకు గాని, ఎవ్వరికి ఎట్టి తనఖా వగైరా అన్యాక్రాంతములు చేసియుండలేదనియు అటువంటి విచ్ఛిత్తి గల ఆస్తియని మిమ్ము పూర్తిగా నమ్మించి మీ పేర మాపూర్తి సమ్మతిని ఈ క్రయమును జరిపించడమైనది.

ఉల్లి సత్యవమ్మ

1 పుస్తకము 2006 సంవత్సరం
4496 దస్తావేజు
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9
ఈ కాగితము సంఖ్య 3

P. R. [signature]

1 పుస్తకం 2006 సం. (1928 శ.శ.)
4496 నంబరుగా రిజిష్టరు చేయబడినది.
2006 సం. డిసెంబరు నెల 9 వ తేది
1928 శ.శ. అగ్రహాయణము 18 వ తేది

P. R. [signature]

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

A 595262

4

ఆస్తి వివరము

విజయనగరం జిల్లా, తోగాపురం సబ్ రిజిస్ట్రారు యిలాకా, తోగాపురం మండలం గూడెపువలస రెవిన్యూ గ్రామ పంచాయతీకి చెందిన గూడెపువలస గ్రామములో చేరియుండు జిరాయితీ మెట్టు భూమి వివరం మరియు హద్దులు

సర్వే నెం.206-39 లో 0.17 ట్లు అనగా హె.0-068 స్లు

ఏక ప్రతికి హద్దులు:

తూర్పు : మీ తాలూకా జి. మెట్టు

పడమర : కిలారు తోయయ్య జి. మెట్టు

ఉత్తరం : కిలారు సర్వయ్యమ్మ గారి జి. మెట్టు

దక్షిణం : మా తాలూకా జి. మెట్టు

1 పుస్తకము 200l6 సంవత్సరం

4495 దస్తావేజు

మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9

ఈ కాగితముల సంఖ్య 4

REGISTRATION ENDORSEMENT

An Amount of Rs. 280 towards Stamp Duty including Transfer duty U/Sec 41 of I.S. Act, and Rs. 60 towards Registration fee on the chargeable value of Rs. [illegible] were paid by the party through State Bank of India Receipt No. 45 date 9-10-2006 at Bhogapuram.

S.R.O., BHOGAPURAM
Dated : 9-10-2006

Sub Registrar
Bhogapuram

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR BHOGAPURAM

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

A 595263

6592 ... 9-10-2006 ... రూ 100/-

5

డిక్లరేషన్

షెడ్యూల్ ఆస్తి అసైన్ మెంటు భూమి గాని, ప్రభుత్వం వారి భూమి గాని, ఎండోమెంట్ బోర్డు వారికి గాని, వక్ఫ్ బోర్డు వారికి గాని సంబంధము లేనటువంటి నిర్వివాద నిష్కళంక ఆస్తి అయి యున్నది. మరియు ఈ దస్తావేజు ద్వారా బదలీ చేయబడు భూమిలో బోరు, బావులు, కొబ్బరి, తమలపాకు తోటలు గాని, చేపల చెరువులు గాని, గ్రానైటు, రాతి, బొగ్గు గనులు గాని, ఇతర నిర్మాణములు మొదలగునవి లేవనియు ఇందు మూలంగా ధృవీకరించడమైనది. ఒకవేళ అట్టి వాస్తవములు ఈ దస్తావేజు ద్వారా మరుగుపరచు బయటపడిన యెడల స్టాంపు యాక్ట్ సెక్షన్ 27, 64, ప్రకారము రిజిస్ట్రేషన్ మరియు జరుగు యావత్తు చర్యలకు బాధ్యత వహించగలవారము.

1 పుస్తకము 200(సంవత్సరం

4495 దస్తావేజు

మొత్తం కాగితముల సంఖ్య

ఈ కాగితముల సంఖ్య)

సబ్ రిజిస్ట్రార్

THE SUB-REGISTRAR

పుస్తకము 1 2006 4495 నెం [illegible]

[illegible]

2006 [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

A 595264

S.No. ... Date ...

Sold to Sri ...

For ...

షెడ్యూల్ 3 స్థిర సొత్తు

గ్రామం	సర్వేనెంబరు	విస్తీర్ణం	వివరం	యకరా 1 కి విలువ	మార్కెట్ విలువ
గాదెపువలస	206-39	య.0-17 ల్లు	కి.మెట్టు	రూ.70,000/-	రూ.12,000-00

State Bank of India, Bhogapuram Branchలో చలానా నెం. 35 ద్వారా తే 9-10-2006 దీ రూ. 490-00 లు విలువ గల చలానా చెల్లించి అమ్మకమైనది.

సాక్షులు

అమ్మినవారు

యాదవ్యు సాక్షులు

Document Prepared by
R.K.V.S.N.MURTY

1 పుస్తకము 2006 సంవత్సరం
4493 దస్తావేజు
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9
ఈ కాగితముల సంఖ్య 6

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

आन्ध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

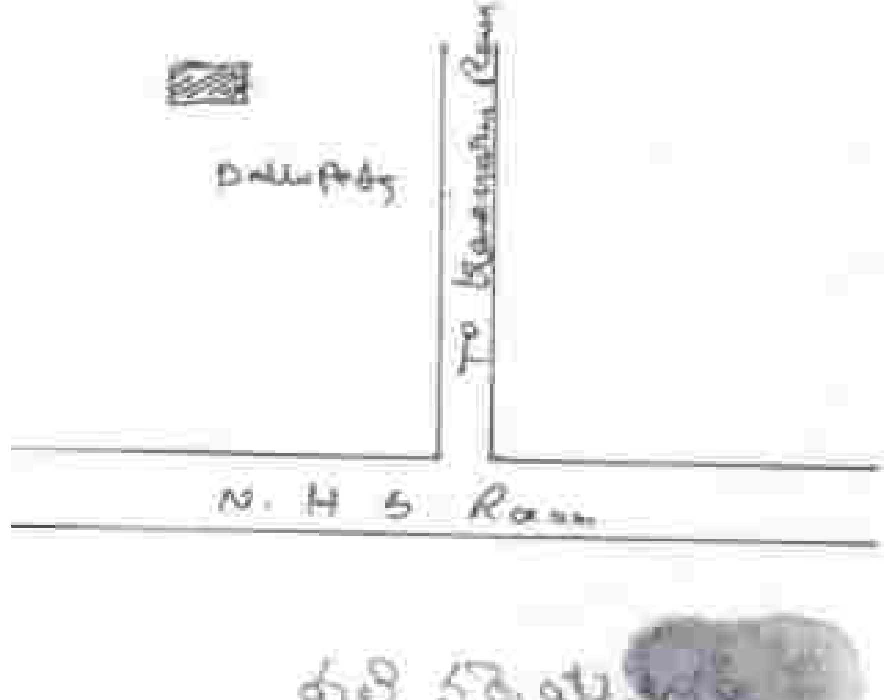
A 595265

Sold to Sri ...

For Whom ...

ROUTE MAP

District : Vizianagaram
Mandal : Bhogapuram
Village : Gudepuvalasa



1 పుస్తకము 2006 సంవత్సరం
4493 దస్తావేజు
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9
ఈ కాగితముల సంఖ్య 7

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

ROUTE MAP

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908

Sl. No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT/SELLER BUYER	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)
	Buyer	[illegible]	
	Agent	[illegible]	
	Seller	[illegible]	
		[illegible]	

SIGNATURE OF WITNESSES

1. [illegible]
2. [illegible]

SIGNATURE OF THE EXECUTANTS

1. [illegible]
2. [illegible]

NOTE: If the Buyer (s) is/are not present before the Sub Registrar, the following request should be signed.

I/We send herewith my/our photograph (s) and fingerprints in the form prescribed, through my representative Sri / Smt. G. V. L. N. Sastry as I/We cannot appear personally before the Registering Officer in the Office of the Sub-Registrar of Assurances [illegible]

[illegible]
Signature of the representative

Signature(s) of Buyer(s)
1. G. Geetha
2.

Signature of Witnesses :
1. [illegible]
2. [illegible]

1 వ పుస్తకము 200 6 సంవత్సరం
[illegible] నంబరు దస్తావేజు
మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9
ఈ కాగితము సంఖ్య 8

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

[illegible]

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908.

Sl.No.	FINGER PRINT IN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASS PORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESENTANT / SELLER/BUYER
			[illegible]

SIGNATURE OF WITNESS

1. [illegible]
2. [illegible]

SIGNATURE OF THE EXECUTANTS

1. [illegible]
2.
3.
4.

1 పుస్తకము 200 6 సంవత్సరం

4497 దస్తావేజు

మొత్తం కాగితముల సంఖ్య 9

ఈ కాగితముల సంఖ్య 9