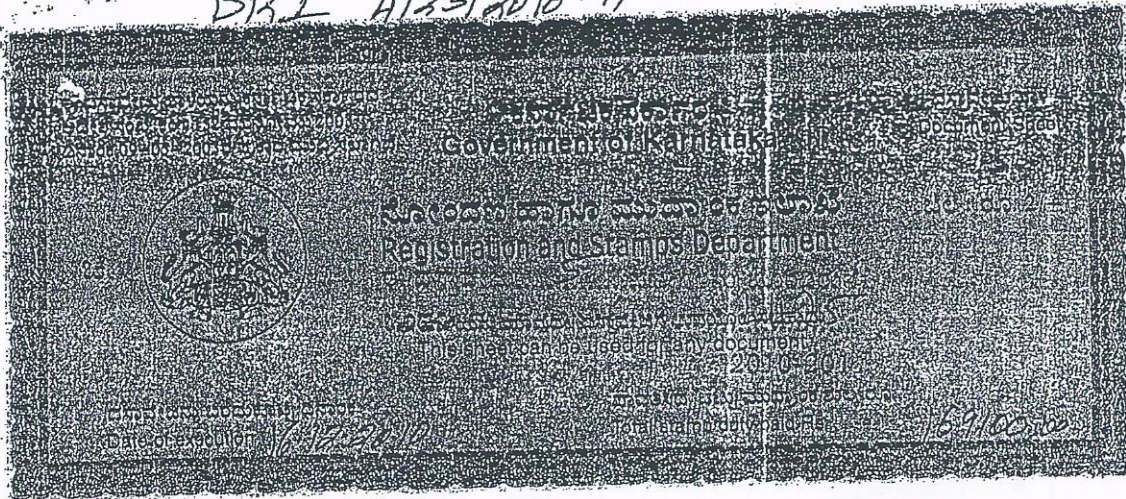


BSI 4135/2010-11

169

W



ABSOLUTE SALE DEED

THIS DEED OF ABSOLUTE SALE is made and executed on this the SIXTEENTH DAY OF DECEMBER, TWO THOUSAND TEN (16.12.2010) at Bangalore; BY AND BETWEEN:

SRI. A. MARIYAPPA,
S/o Late Sri. Annayappa,
Aged about 46 years,
Residing at Basavanapura Village,
Virgonagar Post,
Bangalore- 560 049.
PAN NO: AMRPM2201L

Hereinafter called the VENDOR (which term shall mean and include all his legal heirs, representatives, administrators, assigns, attorneys etc.,) of the ONE PART; AND

SRI. A. JACOB,
Aged about 41 years,
S/o Late Sri. C. Anthony,
Residing at No: 155, Bosco Nagar,
T.C.Palya Post,
Bangalore-560036

Hereinafter called the PURCHASER (which term shall mean and include all his legal heirs, legal representatives, administrators, executors, assigns etc.,) of the OTHER PART.

WHEREAS, the vendor is the sole and absolute owner of the land bearing Sy. No: 17/3, measuring 19 Guntas of Land out of 5 Acres 08 Guntas, situated at Basavanapura Village, K.R.Pura Hobli,

ಮೂಲದ

...2...

Print Date & Time : 16-12-2010 03:53:06 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 4125

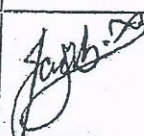
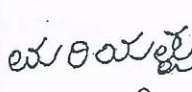
ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರಂ ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 16-12-2010 ರಂದು 03:42:53 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	16000.00
2	ಸ್ಯಾವಿಂಗ್ ಫೀ	270.00
3	ಇತರೆ	40.00
4	ವರಿಕೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	70.00
5	ಹೊರತೆ ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	8940.00
	ಒಟ್ಟು :	25320.00

ಶ್ರೀ SRI.A.JACOB ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

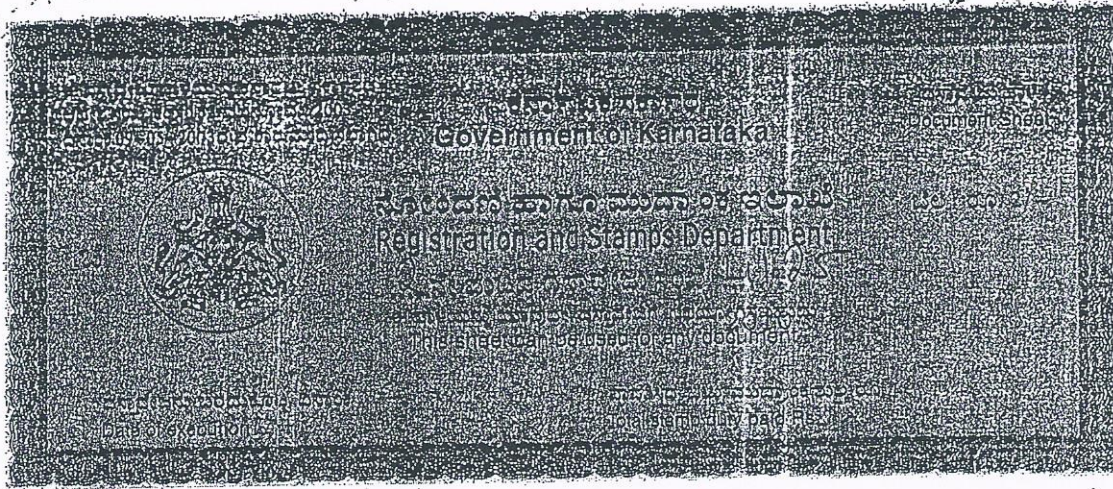
ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ SRI.A.JACOB			

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	SRI.A.JACOB . (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			
2	SRI.A.MARIYAPPA . (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			

ಕೃಷ್ಣ ರಾಜಪುರಂ
ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಕೃಷ್ಣ ರಾಜಪುರಂ
ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು



...2...

Old Bangalore South Taluk, Now Bangalore East Taluk, Bangalore, which is more-fully described in the schedule A & B Properties. The said larger portion of the land was purchased by the Vendor by virtue of absolute sale deeds dated 27.10.2004, 30.11.2004 and 09.12.2004 registered as Document KRI-1-25396-2004-05, KRI-1-23543-2004-05 and KRI-1-24587-2004-05 executed before the Sub-Registrar, K.R.Pura, Bangalore. After purchase of the land the vendor has come on record as per the M.R. No:29,30 & 31/2004-05 and his name is registered in the concerned records of the R.T.C. till date. He is also paying regular taxes to the concerned authorities.

WHEREAS, the said property is converted for the residential purpose as per the Order of the Special Deputy Commissioner, Bangalore Urban District Bangalore, vide Order No: ALN.: SR: (E): 323/2004-05, Dated 6.4.2005 and 4.8.2010.

AND WHEREAS, the vendor has paid the betterment charges to the City Municipal Council, Krishnarajapura, Bangalore, by virtue of the challan Dated: 7.12.2006, vide Challan No: 928189. Accordingly, the Khatha of the land is also registered in the the name of the vendor in the concerned records of the C.M.C., K.R.Pura, Bangalore. The khatha of the property is also now duly registered in the concerned records of Bruhathi Bangalore Mahanagara Palike.

WHEREAS, the vendor is in need to discharge all his antecedent debts incurred by him, he has agreed to sell the schedule property for a total sum of Rs. 5,00,000/- (Rupees Five Lakh only) to the Purchaser and

ಮೂಲಕ್ಕೆ

...3...

ಗುರುತಿಸುವವರು

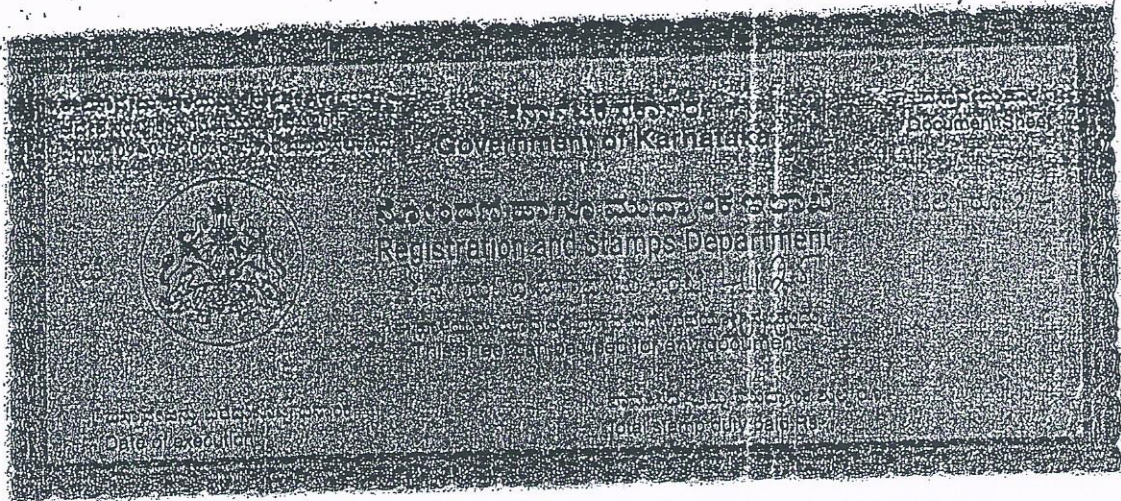
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	Ramachandran Basavanapura Virgonagar Post Bangalore	K. P.
2	Lilly Mary Basavanapura Virgonagar Post Bangalore	Lilly Mary

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ (ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ)
ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು
ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು

 1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ KRI-1-04125-2010-11 ಆಗಿ ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ KRID353 ನೇ ದಿನಾಂಕ 16-12-2010 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ (ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ) ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು	
--	--

Designed and Developed by: C-DAG, ACTS, Pune

ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು
ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು



...3...

the purchaser is ready and willing to buy the said schedule property free from all encumbrances for the said sale price of Rs. 5,00,000/- (Rupees Five Lakh only) as per the below mentioned terms and conditions.

NOW THIS DEED OF ABSOLUTE SALE WITNESSETH AS FOLLOWS:-

WHEREAS, the vendor has received the sale consideration of Rs. 5,00,000/- (Rupees Five Lakh only) by way of cash, from the purchaser before the witnesses and the vendor hereby acknowledges the receipt of the same.

WHEREAS, that in consideration of the aforementioned sale price paid by the purchaser in full, the vendor as the lawful and absolute owner, hereby sells, grants, conveys, assigns, transfers and sets over all that the schedule property UNTO AND TO the use and enjoyment of the property absolutely and forever free from all encumbrances whatsoever to the PURCHASER. That the vendor hereby assures the purchasers that the schedule property is the self acquired property of the vendor and except himself nobody else has got any matter of title, claim or interest in the schedule property and that the VENDOR has got a clear marketable title on the schedule property and there are no impediments for the vendor to sell the schedule property in favour of the purchaser.

...4...

ಮರಣ



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ Sri.A.Jagad , ಇವರು 169100.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು
ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

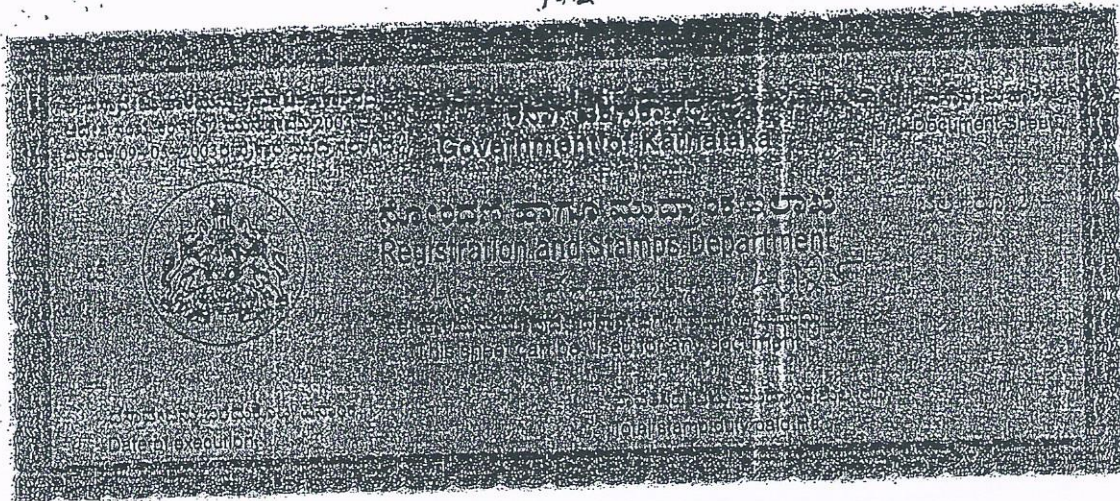
ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿ.ಡಿ.	158200.00	DD: NO. 085977 Dt. 16/12/2010 Drawn on State Bank of Mysore
ನಗದು ರೂಪ	10900.00	Paid By Cash
ಒಟ್ಟು:	169100.00	

ಸ್ಥಳ : ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರಂ

ದಿನಾಂಕ : 16/12/2010

ಉಪ-ಮುಖ್ಯಸ್ಥರು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಅಧೀಕ್ಷಕರು
ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರಂ
ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಅಧೀಕ್ಷಕರು
ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು

Designed and Developed by C- DAC ,ACTS Pune.



...4...

WHEREAS, the Vendor hereby assures the Purchaser that the schedule property is free from all encumbrances, any claims, court decree attachments, Bank Debts, etc., and also the Vendor hereby assure that he has not done any deed, debt on things previously, except this deed of sale.

AND WHEREAS, the Vendor hereby undertakes and indemnifies that if any litigation arises or if formed any encumbrances on the schedule property, during the tenure of the Vendor has agreed to set-right the same at his own cost and risk.

WHEREAS, the vendor has handed over the relevant documents pertaining to the schedule property to the Purchaser. The Vendor has put the Purchaser in physical vacant possession of the schedule property this day as above mentioned. The Vendor has no objection for the Purchaser to pay all the future taxes to the concerned authorities and get the khatha in his favour and he shall henceforth enjoy the property, as he likes.

WHEREAS, the vendor or his legal heirs do not hold any right or interest on the schedule property from this day onwards. The present value of the property is Rs. 5,00,000/- (Rupees Five Lakh only).

WHEREAS, the vendor has also agreed to execute, cause to be done any other document if necessary in future for perfect transfer of title of the property to the name of the PURCHASER.

Handwritten signature

...5...



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಏ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ SRI.A.Jagad , ಇವರು 169100.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.

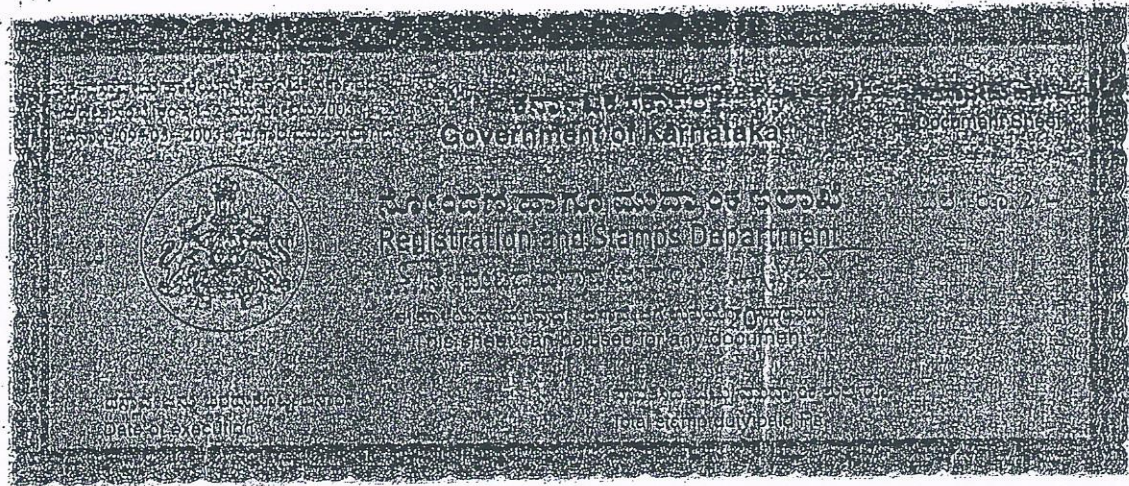
ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಸಾಮಿತಿಯ ವಿವರ
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿ.ಡಿ.	158200.00	DD-NO. 085977 Dt. 16/12/2010 Drawn on State Bank of Mysore
ನಗದು ರೂಪ	10900.00	Paid By Cash
ಒಟ್ಟು :	169100.00	

ಸ್ಥಳ : ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರಂ

ದಿನಾಂಕ : 16/12/2010

ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಅಧಿಕಾರಿ
ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರಂ
ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು
ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು

Designed and Developed by C. DAC ACTS Pune.



...5...

SCHEDULE-A

All that part and parcel of the property bearing land bearing Sy. No: 17/3, measuring 14 (Fourteen) Guntas of land, situated at Basavanapura Village, K.R.Pura Hobli, Old Bangalore South Taluk, Now Bangalore East Taluk, Bangalore. The said property is converted as per vide Order No: ALN.: SR: (E): 323/2004-05, Dated 6.4.2005 and 4.8.2010.

Which is bounded on the :

East by : Seeghalli Village Boarder
 West by : Property bearing Sy. No: 16/13 belonging to St. Lourd's Church Property
 North by : Road
 South by : Road

SCHEDULE-B

All that part and parcel of the property bearing land bearing Sy. No: 17/3, measuring 5 (Five) Guntas of land, situated at Basavanapura Village, K.R.Pura Hobli, Old Bangalore South Taluk, Now Bangalore East Taluk, Bangalore. The said property is converted as per vide Order No: ALN.: SR: (E): 323/2004-05, Dated 6.4.2005 and 4.8.2010.

Which is bounded on the :

East by : Sri. Manjunatha's Property
 West by : Road
 North by : Sri. Ravikanthreddy's and Sri. Saikumar's properties
 South by : Road

ಎರಡೇ

...6...

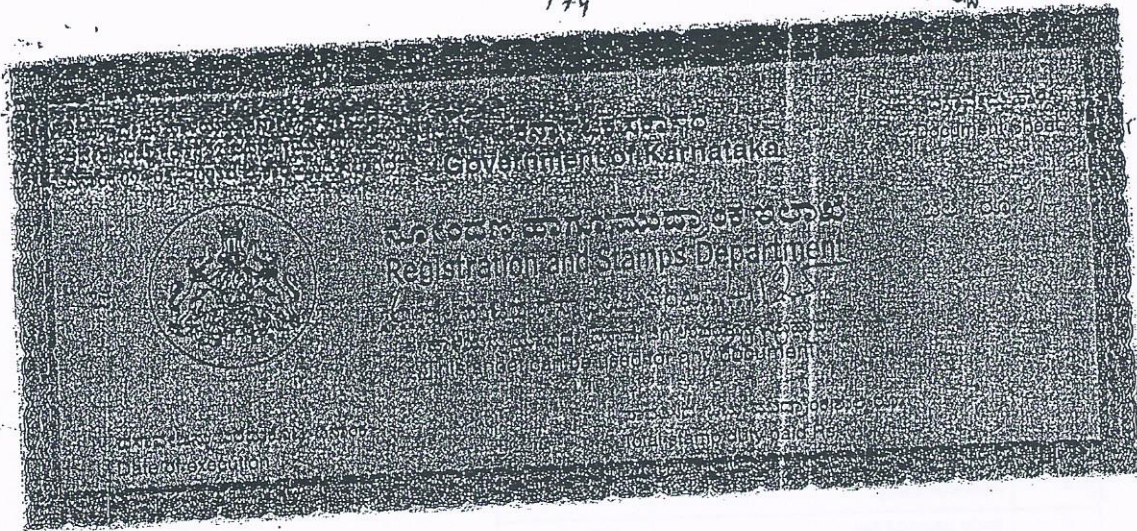
ಗುರುತಿಸುವವರು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	Ramachandrian Basavanapura Virgonagar Post Bangalore	K. R.
2	Lilly Mary Basavanapura Virgonagar Post Bangalore	Lilly Mary

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
ಕೃಷ್ಣಾ ವಸ್ತಿ, ನಾಯ್ಕ
ಉಪನೋದನಾಧಿಕಾರಿ
ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು

 1 ನೇ ಪ್ರಸ್ತಾವ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ್ KRI-1-04125-2010-11 ಅಗಿ ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ್ KRID353 ನೇ ದಿನಾಂಕ 16-12-2010 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ (ಉಪನೋದನಾಧಿಕಾರಿ) ಕೃಷ್ಣಾ ವಸ್ತಿ, ನಾಯ್ಕ ಉಪನೋದನಾಧಿಕಾರಿ ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು	ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ * Head of the Sub-Registration, K.R. Pur * * ಉಪನೋದನಾಧಿಕಾರಿ, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ * * Sub-Registration Officer, K.R. Pur * * ಉಪನೋದನಾಧಿಕಾರಿ, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ * * Sub-Registration Officer, K.R. Pur *
--	--

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune



...6...

IN WITNESS WHEREOFF, both the parties have set their respective hands and signed to this Deed of Absolute Sale Deed on the Day, Month and Year first above mentioned in the presence of the following witnesses:

WITNESSES:

1. Lilly Mary
 [A. LILLY MARY]
 W/o A. Mariyappa
 Basavanapura
 Virgonagar Post,
 Bangalore - 560049

(SRI. A. MARIYAPPA)
 VENDOR

2. K. R. Ramachandran
 [K. RAMACHANDRAN]
 Basavanapura,
 Virgonagar Post,
 Bangalore - 560049.

(SRI. A. JACOB)
 PURCHASER

DRAFTED BY

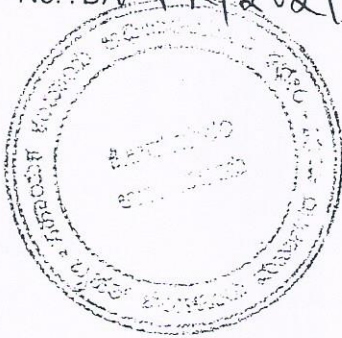


ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

ವಾರ್ಡ್

ಸಂಖ್ಯೆ ಡಿ.ಎ.

No.: DA/ 12/202/15-16



ಆಯುಕ್ತರವರ ಕಛೇರಿ

Office of the Commissioner,

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ.....ಕೆ.ಆರ್.ಪುರವಲಯ,

Revenue Department.....Range

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 4/3/14

Bangalore, Date :

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ / CERTIFICATE

ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಜಿ. ಸಿ. ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ನಲ್ಲಿ ವಿಭಾಗದ. — ಅಧ್ಯಕ್ಷರು -

ಇರುವ. 578 - 384/4 ನೆಯ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಆಸ್ತಿಖಾತೆಯ ಈ ಕಛೇರಿಯ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ
ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ. ಚಾಣೋಬ ಸಿಂಗ್ ಬಿರ್ C. ಕಿಂಕೋಣಿ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತದೆ.

Certified that the Khatha of Property No.

in _____

Ward No. Bangalore, Stands in the name of

Sri / Smt.....

in the register of this office.

ಸಹ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ

Amount Bonded: \$100,000

Assistant Revenue Officer

Assistant Revenue Office

(⁰⁰⁰ 41312)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

 $\kappa/T_0,$

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ/ ೨೭/೦೫/೨೦

Sri/Smt. _____

25/2/20

W055K-32

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಬಿ/ಎನ್.ಎಸ್.ಆರ್.800:04-05

ತಹಶೀಲ್ದಾರರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ
ಬೆಂಗಳೂರು ಮೂರ್ಚಿ ತಾಲ್ಲೂಕು
ಕೆ.ಆರ್.ನಗರ, ದಿನಾಂಕ: 09-03-2005.

ನಿರ್ದೇಶನ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲಾ
ಪಂಚಾಯತ್.

ಮೂಲತಃ,

ವಿಷಯ: ಕೆ.ಆರ್.ನಗರ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆ, ಬಸವನಗುಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಸಿ.ನಂ. 17:3 ರಲ್ಲಿ 5-08 ಎ.ಗು. ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಕೋರಿ ದ್ರೋ ಎ.ಎಂ. ರಿಮುಪ್ಪು ಜನ.ಅಧೀನವುಳ್ಳ ರಸ್ತೆಯ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕೆ.ಆರ್.ನಗರ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆ, ನಿರ್ದೇಶನದ ಸಂದರ್ಭದ ಸಂಖ್ಯೆ: 1228:04-05 ದಿನಾಂಕ: 9-3-05.

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖದಂತೆ ಠಾಣೆ, ನಿರ್ದೇಶನದ ಗ್ರಾಮದ ಮುಖಪುಟದೊಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸುವ ಸಹಿತವಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಕೋರಿರುವ ಬಸವನಗುಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಸಿ.ನಂ.17:3 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 5-08 ಗುಂಪಿ ಎಸ್.ಎಲ್.ಎಮ್. ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸಿ.ನಂ.23543, 24567, 25386:04-05 ದಿನಾಂಕ: 16-12-04 ರಂದು ಹಿರಿಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರರಿಂದ ಕ್ರಿಯಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಸಿ.ನಂ.17:3 ರಲ್ಲಿ 2-00, 2-12, 0-20 ಗುಂಪಿ ಒಟ್ಟು 4-32 ಗುಂಪಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಹಕ್ಕು, ಬಂದಿಯು, ಎಂ.ಆರ್.ಸಂ.29, 30, 31:04-05 ರಲ್ಲಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ವರ್ಗಾವಣೆಯಾಗಿದ್ದು, ಲಗತ್ತಿಸುವ ದಿನಾಂಕ: 1-6-89 ರಿಂದ 1-12-04 ರವರೆಗಿನ ಮುಖಾಂತರ ರಾಜ್ಯ ಪ್ರಭುತ್ವದ ವಶದಲ್ಲಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರವರು ಬಗ್ಗೆ ದಾಖಲೆ ಇರುವ ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿಂತುಬಿಡುವುದಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಕೋರಿರುವ ಜಮೀನಿಗೆ ಹಕ್ಕು, ಬಂದಿಯು ಅನುಬಂಧವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪುನಃ ಸಿ.ನಂ.17:3 ರಲ್ಲಿ 4-32 ಎ.ಗು. ಎಸ್.ಎಲ್.ಎಮ್. ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಕೋರಿರುವುದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ರಸ್ತೆಯ ವಾಸದ ಮತ್ತೂ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮುಖಾಂತರವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಕೋರಿರುವ ಜಮೀನಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮರುಹಣ್ಣು ಕಾಯಿದೆ 1981 ರ ಕುರಿತು 48(ಬಿ) ರಂತೆ ಗಣ್ಯ ಅರ್ಜಿ ಮಾಡಬೇಕಾದುದು, ಸದರಿ ಗಣ್ಯ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ: 5-3-88

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ಭೂ ಸಾಂಪ್ರದಾಯಿಕರಾದ ಪ್ರಕಾರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಂ.ಆರ್.ಎಂ.405:88 ರಂತೆ ವಜಾಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಅದರಲ್ಲಿ ದ್ರೋ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. ಹಾಗೂ ಉಪ ದಿವ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಹಿತವಿರುವ 79 ಎ.ಆರ್.ಎಂ.ಎಸ್.ಎಲ್.ಎಮ್.ಎಂ. ಬಗ್ಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ನಿರ್ದೇಶನದೊಂದಿಗೆ ಸಹಿತವಿರುವುದು. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸಿ.ನಂ.23543 ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವುದು ಖಾಲಿಯಾಗಿದೆ, ನಿರ್ದೇಶನದ ಅಧೀನದಲ್ಲಿ ಇರುವುದು. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಸಾಕು ಇನಾಂಕಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವುದು ವಾಸ್ತವಿಕವಾಗಿ ಇರುವುದು. ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಅನುಬಂಧವಾಗುವುದು.

13/05
1981 ರ ಕುರಿತು 48(ಬಿ) ರಂತೆ ಗಣ್ಯ ಅರ್ಜಿ ಮಾಡಬೇಕಾದುದು, ಸದರಿ ಗಣ್ಯ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ: 5-3-88
ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ಭೂ ಸಾಂಪ್ರದಾಯಿಕರಾದ ಪ್ರಕಾರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಂ.ಆರ್.ಎಂ.405:88 ರಂತೆ ವಜಾಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಅದರಲ್ಲಿ ದ್ರೋ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ - ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
BRUHAT BANGALORE MAHANAGARA PALIKE - REVENUE DEPARTMENT

2015-2016 Application No : 812030174

ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆದಾರಿ PROPERTY TAX RECEIPT (ಎಂ.ಎ.ಆರ್. 31ಎ ನಿಯಮ 73 M.A.R. 31A Rule 73)

ಪಾವತಿಸಿದ ಸ್ಥಳ
Payment Location
K.R.PURAM

ARO Office: K.R.PURAM
NARASHIMAMURTHY

New PID No. 052-W0564-5

ರಸೀದಿ ನಂಟು
1516812030174

ದಿನಾಂಕ:
Date:

04/11/2015

ಕಂದಾಯ ವಸೂಲಾರ
Tax Collector

Receipt No.

ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಳದ ವಿಳಾಸ
Owner's Name & Property Address :

A JACOB
17/3 Basavanapura BASAVANAPURA, KRISHNARAJAPURA

Mode : DD:824695

Bank/Branch : STATE BANK OF MYSORE(SBM), JSS College
Branch/Cleveland town bangalore/ KRPU RAM

Survey No 17/3

ಪಾವತಿಸಿದ
ವಿವರಗಳು
Payment
Details:

FULL

ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿ :
Taxes Paid

ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ
Property
Tax

ಉಪಕರಣಗಳು
Cess

ಒಟ್ಟು ತೆರಿಗೆ
Total Tax

ಠುಯಾತಿ
Rebate

ದಂಡ
Penalty

ಬಡ್ಡಿ
Interest

ಘನ ತ್ಯಾಜ್ಯ
ಉಪಕರಣ
SWM Cess

ಮುಂಗಡ ಪಾವತಿ
Advance Paid

ನೆಟ್ಟು ಮೊತ್ತ
Net Tax

ಪಾವತಿಸಿದ ತೆರಿಗೆ
Total Tax Paid

ಹೊಂದಾಣಿಕೆ
ಮಾಡಬೇಕಾದ
ಬಿಲ್ಯು (ರೂ)
Balance to
be
Adjusted
(Rs.)

Seal

Current Year
2015-2016

3658.87

878.13

4537.00

0.00

0.00

238.95

0.00

739.00

4037.00

4380.00

343.00

Signature

Amount in Words

Rupees Four Thousand Three Hundred and Eighty Only

FC-7F-CA-3D-52-07-2B-84-07-C7-94-DE-B6-6A-FB-7C

This Payment is accepted, subjected to Verification of Accounts. This payment is subjected to realization.
Payment instrument is dishonoured action as per
Section 138 of the Negotiable Instrument Act will be initiated
Please mention the new PID No. in all future transaction. If New PID is blank please contact concerned
ARO office