



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ/REVENUE DEPARTMENT

ಸಂಖ್ಯೆ/No. : BMP/REV/2017-18/KC/1163133

ಸ್ಥಳ/Place : CSC Head Office Counter I

ದಿನಾಂಕ/Date : 19-08-2017

ಖಾತಾ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ/ KHATHA CERTIFICATE

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 49 - K.G. NAGAR, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಹೊಸದು 8 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ 41) BULL TEMPLE ROAD, BANGALORE, ಈ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆಯು ನಗರಪಾಲಿಕೆ ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ UMA PRAKASH AND SHOBHA SATHYANARYANA ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ "ಸ್ವತ್ತಿನ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ" (ಪಿಐಡಿ) 49-6-8 ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಮುಂದೆ ಈ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವ್ಯವಹರಿಸುವಾಗ ದಯವಿಟ್ಟು ಈ "ಪಿಐಡಿ" ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸುವುದು.

Certified that the Khatha of Property bearing Municipal No. New 8 (Old No.41) at BULL TEMPLE ROAD, BANGALORE, Ward No 49 - K.G. NAGAR, stands in the name of Sri/Smt. UMA PRAKASH AND SHOBHA SATHYANARYANA in the register of Bangalore Mahanagara Palike. The unique "Property ID No." (PID) allotted to this Property is 49-6-8. Please refer the "PID No." for all further correspondence.

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ /Assistant Revenue Officer ಬೆಂಗಳೂರು
ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ / Bangalore Mahanagara Palike

ಗೆ/To,

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ/ Sri/Smt. UMA PRAKASH AND SHOBHA SATHYANARYANA
8(41) BULL TEMPLE ROAD
BANGALORE

1. ಖಾತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ 25/- ರೂ. ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ :-2017/2271060

Received Rs. 25/- for Khatha Certificate. Receipt No:-2017/2271060

2. ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆ : ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಗಣಕೀಕರಣ ಮಾಡಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗಳ ಅಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ತಪ್ಪುಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

Note:- This Certificate is issued from the Computerised records. If any discrepancies are found, please contact the concerned Assistant Revenue Officer.



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ / REVENUE DEPARTMENT

ಖಾತಾ ನಕಲು / KHATHA EXTRACT

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ/KE Number: 14MP/REV/2017-18/KE/1273681
ಆಸ್ತಿ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ / Property ID No : 49-6-8

ಸ್ಥಳ/ Place : CSC Head Office Counter I
ದಿನಾಂಕ/ Date : 19-08-2017

01	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು / Ward No. and Name	49/K.G. NAGAR
02	ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು / Road Name	BULL TEMPLE ROAD
03	ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ / Municipal No.: ಹಳೆಯದು / Old No.: 41	ಹೊಸದು / New No.:8
04	ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು / Owners Name	UMA PRAKASH AND SHOBHA SATHYANARYANA
05	ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ / Sital Area (Sq.ft)	8640.0
06	ಕಟ್ಟಡದ ಅಳತೆ / Total Builtup Area (Sq.ft)	
07	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ / Vacant Land ARV	Rs. 43200.00
08	ವಸತಿಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ / Residential ARV	
09	ವಸತಿಯೇತರ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ / Non-Residential ARV	
10	ತೆರಿಗೆ ದರ / Rate of Tax: ವಸತಿಯೇತರ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯದ ಮೇಲೆ ಶೇ 25/25% on Non-Residential ARV ವಸತಿ / ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯದ ಮೇಲೆ ಶೇ 20 / 20% on Residential/ Vac. Land ARV	NR-TAX : --- R-TAX : --- VL-TAX :Rs. 8640.00
11	ಕಂದಾಯ ಬೇಡಿಕೆ / Property Tax Demand	Rs. 8640.0
12	ಉಪಕರಗಳು (ಆರೋಗ್ಯ, ಶಿಕ್ಷಣ, ಗ್ರಂಥಾಲಯ, ಬಿಕ್ಕುಕರ) ಶೇ 34 / Cessess (Health, Education, Library, Beggary) : 34%	Rs. 2938.00
13	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ / Total Tax	Rs. 11578.00
14	ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರಿಯ ರುಜು / Signature of the Concerned Assessor	
15	ಕಮ್ಬಿ ಜಾಸ್ತಿ ದಾಖಲೆ ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿರುವ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ /SI No in Mutation Register	15/17-18
16	ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ತಾರೀಖು / Effective Date	01-04-2017
17	ಮೇಲ್ದಾಟು ವೆಚ್ಚ / Improvement Charges	

ಷರಾ / Remarks

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ /Assistant Revenue Officer

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ / Bangalore Mahanagara Palike

1. ಖಾತಾ ನಕಲು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ 100/- ರೂ. ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ :-2017/2270998

Received Rs. 100/- for Khatha Extract. Receipt No:-2017/2270998

2. ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆ : ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಗಣಕೀಕರಣ ಮಾಡಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಕುರಿತು ಯಾವುದೇ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

Note:- This Certificate is issued from the Computerized records. If any discrepancies are found, please contact the concerned Assistant Revenue Officer.