

1044/05-06

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಲೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುಖೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ರಬ್ಬೆ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಲೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆಯತೊಡಗಿದ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
- : 1 : Total stamp duty paid Rs.

SALE DEED ವಶದ 1044 - ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಕಡೆ

THIS DEED OF ABSOLUTE SALE is made and
executed at Bangalore, on this the Sixth day of
April, Two Thousand Five (06.04.2005),

BY :

1) SRI. G.SHIVAGANGAIAH,
Son of late Gangappa,
aged about 57 years,

2) Ms. HEMAVATHI,
D/o. Shivagangaiah,
aged about 25 years,

3) Ms. USHA
D/o. Shivagangaiah,
aged about 23 years,

4) Ms. S.GEETHA,
D/o. Shivagangaiah,
aged about 20 years,

all are residing at
Huskur Village,
Dasanapura Hobli,
Nelamangala Taluk,
Bangalore District.

hereinafter collectively referred to as the

1. Gangappa

2. Hemavathy

3. Usha & ...contd

中国书画函授大学肇庆分校

ಮೊಂಡಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕೆ ಇಲಾಖೆ

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ Dr. B Basavarajp . ಇವರು 83750.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ವಾಪಸಿಗೊಳಿಸುವುದನ್ನು
 ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪೇ ಆರ್ಡರ್	40000.00	PO No.386827 Dt:06/04/2005 Drawn On State Bank Of Hyderabad, Bangalore-40
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪೇ ಆರ್ಡರ್	23750.00	PO No.386829 Dt:06/04/2005 Drawn On State Bank Of Hyderabad, Bangalore-40
ಒಟ್ಟು:	63750.00	

ದಿನಾಂಕ : 06/04/2005

(ಬೆಂಗಳೂರು (ಉತ್ತರ))

ಭೋರದ್ವಾಸಾಯ್

१०ದ್ರ ಸ್ಥಾನ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ

ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಜಿಲ್ಲಾಕು,

ಬೆಂಗಳೂರು.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂ 152 ಮುಮೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಮು



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

1. ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು 1044 ದಸ್ತಾವೇಜಿನ 3ನೇ ಪುಟ
0506.

'VENDORS' of the ONE PART, (which expression
wherever the context so requires or admits
shall mean and include their respective heirs,
legal representatives, administrators,
executors, assigns etc.)

IN FAVOUR OF :

- 1) Dr. B. BASAVARAJU,
Son of late Kariyanna,
aged about 49 years,
residing at No. 274/A,
37th Cross, 8th Block,
Jayanagar,
Bangalore 560 082.
- 2) SRI. V.S. PAPANNA,
Son of Siddappa,
aged about 46 years,
residing at Voddanahalli
Village, Sira Taluk,
Tumkur District.
- 3) SRI. T.K. NAGARAJ,
Son of Sri A.R. Kambanna,
aged about 44 years,
residing at Industrial
Estate, Santhepet,
Sira 572 137,
Tumkur District.

1. *[Signature]*

2. *[Signature]*

3. *[Signature]* contd

GEETHA.S.

0:01 PM 1055 05-06

05.06

4111, 6072, 6073, 6074

!

ಶ್ರೀ Dr. B Bosovರವರು ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರು.

✓

ಭೋದ್ಯಾ ಸಾ ರ್ಜ್ಯಾ ರ್

החברה להגנת הטבע
המחלקה להגנת הטבע

ਮਿ. ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ

ಕಂದ್ರ ಸ್ವಾನ್ ಉಪದೇಶದಕಾರ್ಥಿ
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಪಾಲ್ಕುರು,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕರ್ನಾ 152 ಮುನ್ಸೂಚನಾ 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಖು



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

... 3:00 PM 10/05/2003 ...

4) SRI. G.M.GANGADHARAI AH.
Son of Sri Mallanna,
aged about 58 years,
residing at No.81,
6th Cross, Mahalakshmi Layout,
Bangalore 560 086.

hereinafter referred to as the 'PURCHASERS' of
the OTHER PART (which expression wherever the
context so requires or admits shall mean and
include their respective heirs, legal
representatives, administrators, executors,
assigns etc.)

WHEREAS the converted land bearing Sy.No.28,
situated at Honnasandra Village, Dasanapura Hobli,
Bangalore North Taluk, together with existing
structures and all other appurtenances, measuring 2
acres 14 guntas (which is morefully described in
the schedule hereunder and hereinafter referred to
as the 'SCHEDULE PROPERTY') by virtue of the
Partition effected amongst his family members,

AND WHEREAS the schedule property has been
converted by the Special Deputy Commissioner.,

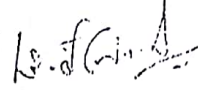
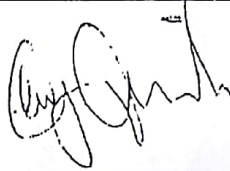
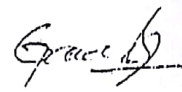
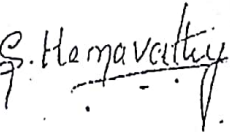
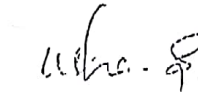
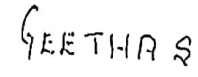
G. S. S.

2 *S. Hemavathy*

3 *Usha S.*

contd.

GEETHA S.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ವೋಟಿಂಗ್	ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುರುತು	ಸಹಿ
3	T K Nagaraj . (ಬರಹಗಾರರು)			
4	G M Gangadhariah . (ಬರಹಗಾರರು)			
5	G Shivogangiah . (ಬರಹಗಾರರು)			
6	Hemavathi . (ಬರಹಗಾರರು)			
7	Usha . (ಬರಹಗಾರರು)			
8	S Geetha . (ಬರಹಗಾರರು)			
9	N. Vijaya Kumar . (ಬರಹಗಾರರು)			

1044
2006

61

ಸಹಿ ರವರ ಸಹಿ

ಜಿಲ್ಲಾ ಸ್ವಾಸ್ಥ್ಯ ಮತ್ತು ಮನೋರೋಗಾಫೀಕರಣ
ಬೋರ್ಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು,
ಕರ್ನಾಟಕ

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಲೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂ-152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಲೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

-:4:- 1044 ರೂ. 7/-

Bangalore District, Bangalore, bearing No.B.Dis.ALN.SR(N) 32/99-2000, dated 18.11.1999.

AND WHEREAS ever since the date of acquisition of the schedule properties in the manner stated above, the Vendors are in joint peaceful possession and enjoyment of the schedule properties exercising all the acts of ownership over the same.

AND WHEREAS mutation entry was carried out vide MR No.5/2000-01 in respect of the schedule property in all the revenue records such as RTC etc., are also standing in the name of the first Vendor. Necessary taxes/cess and other outgoings payable to the authorities are paid till date and as such the schedule property is free from of all encumbrances of whatsoever nature.

AND WHEREAS the Vendors herein have offered to sell the schedule property in order to defray some of their financial commitments, family legal

1. *[Signature]*

2. *[Signature]*

3. *[Signature]* contd

SEE THIS

ಗುರುನಾಥರವರು

1044 8.10.06

20

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಹೆಸರು
1	K V Manjunath Vidhya Nagar, Sira 1q, Tumkur	K.V. Manjunath
2	Chandra shekar Domur 1st, Bangalore-71	M. Chandra

ಮುಕ್ತ ರಜವಾ

ಭೋಜನಾ ನಾಯಕ

ಕೆ.ಎಸ್.ಎಸ್. ಸ್ವಾಸ್ಥ್ಯ ಸುರಕ್ಷಣಾ ವಿಭಾಗದಿಂದ
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಕಛೇರಿಗೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

1 ನೇ ಪ್ರಕಟಣೆ ದೃಢೀಕರಣ
ನಂಬರ್ BLN-1-01044-2005-06 ಆಗಿ
ಪಿ.ಡಿ. ನಂಬರ್ BLND163 ನೇ ಪ್ರಕಟಣೆ
ದಿನಾಂಕ 06-04-2005 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ
6/4/05
ಮುಕ್ತ ರಜವಾ (ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ)
ಭೋಜನಾ ನಾಯಕ

Designed and Developed by C-DAC, ACIS, Pune

ಕೆ.ಎಸ್.ಎಸ್. ಸ್ವಾಸ್ಥ್ಯ ಸುರಕ್ಷಣಾ ವಿಭಾಗದಿಂದ
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಕಛೇರಿಗೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಈ ದಾಖಲೆಯು ಹಾಲಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ೪೦೨/೨೦೦೩ ಮುನ್ಸೂಚನಾ ೨೦೦೩
ದಿನಾಂಕ ೦೯-೦೫-೨೦೦೩ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಾಖಲೆಯ ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಮು



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. ೨/-

ಈ ಹಾಲಿಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

೧. ೪. ೨೦೦೩/೦೫/೦೯ ೨೦೦೩-೦೯

ನecessities and for other purposes for a total sale
consideration amount of Rs.7,05,000/- (Rupees seven
lakhs five thousand only) and whereas the
Purchasers have agreed and come forward to buy the
schedule properties for the aforesaid sale
consideration amount free from all encumbrances.
Hence, this Deed of Absolute.

NOW THIS DEED OF ABSOLUTE SALE WITNESSETH AS
FOLLOWS:-

That in pursuance of the above common
intention and in consideration of the Purchasers
paying the entire sale consideration amount of
Rs.7,05,000/- (Rupees seven lakhs five thousand
only) paid by means of cash, to the Vendors
herein, from time to time paid in the presence of
the attesting witnesses, the receipt of which
entire sale consideration amount, the Vendors
hereby jointly acknowledge and acquit the
Purchasers of any such payment, the Vendors as the
absolute owners of all that piece and parcel of the

1. *[Signature]*

2. *[Signature]*

3. *[Signature]*

contd

WITNESSES

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಶ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

1. 1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1

schedule property do hereby sell, convey, transfer, alienate UNTO the Purchasers all that piece and parcel of the schedule property TO HAVE AND TO HOLD the same as its absolute owners with all rights, liberties, privileges, easements, hereditaments, ways, water courses and free from all encumbrances.

1. The Vendors have this day put the Purchasers in vacant possession of the schedule property and the Purchasers acknowledge having taken delivery of the same.

2. The Vendors assure the Purchasers that the schedule property is their personal and absolute property and that except the Vendors no other has/have any manner of claim, right, title or interest over the same.

3. The Vendors have entered into agreement with Mr. N. Vijay Kumar, Son of D.R. Neelappa Reddy, to sell the schedule properties. The said N. Vijay Kumar in turn nominated the Purchasers herein to

1. Grant

2. S. Hemavathy

3. Uxalic acid contd

1. EETH. 17. 5.

ಈ ದಾಖಲೆಯು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂ 152 ಮುಖೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಾಖಲೆಯು
Document Sheet



ಖು

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಪೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಬರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

1044 ರೂ. 2/-

purchase the schedule properties and accordingly,
he has signed this sale deed as a consenting
witness offering his no objection for the sale of
the schedule properties in favour of the Purchasers
herein.

4. The Vendors assure the Purchasers that they
have clear, valid, subsisting and marketable title
in relation to the schedule property and that there
is no legal impediment for absolute sale of the
schedule property in favour of the Purchasers
herein.

5. The Vendors assure the Purchasers that the
schedule property is free from encumbrances of
whatsoever nature such as court attachment, minor's
claim, maintenance claim, charge, lien, lis pendens
etc.

6. The Vendors assure the Purchasers that they
have paid upto date taxes in relation to the
schedule property to the concerned authority, and

1. [Signature]

2. H. Hemavathy

3. [Signature] contd

GEETHA.S.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕರ್ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಮು



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

8/- 1044 ದಸ್ತಾವೇಜು 12 ಸೆ. 19
01/06

undertakes to indemnify the Purchasers against any such payment/expense.

7. The Vendors undertake to indemnify the Purchasers against any loss/damage/expense the Purchasers may incur/suffer on account of defect in title, if any, of the Vendors or arising from the claim of third parties, if any.

8. The Vendors have this day handed over all the original document of title and other documents in relation to the schedule property to the Purchasers and the Purchasers acknowledge having received the same.

9. The Purchasers shall henceforth be entitled to peacefully and quietly hold, possess, enjoy and exploit the schedule property as its absolute owners with all benefits accruing thereto, without any let or hindrance either by the Vendors or any one claiming through or under them.

1. *[Signature]*

2. *[Signature: Hemavathy]*

3. *[Signature]*

...contd

GETTING

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕರ್ನಾ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುಟುಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಮು



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು 10/05/2014 ರಂದು ಮುಟುಸಲಾಗಿದೆ
01/06

10. The Vendors have undertaken for the Purchasers getting the khata and other records pertaining to the schedule property transferred and made out in their names in the records of the of the concerned authority and undertake to assist the Purchasers in all respects to get the same so transferred from their names to the name of the Purchasers.

11. The expenses of stamp duty and registration is borne by the Purchasers.

SCHEDULE PROPERTY

All that piece and parcel of the agricultural converted land bearing Sy.No.28, situated at Honnasandra Village, Dasanapura Hobli, Bangalore North Taluk, together with existing structures and all other appurtenances, measuring 2 acres 14 guntas and bounded as follows:-

1. *[Signature]*

2. *Hemavathy*

3. *[Signature]*

...contd

GEETHA S.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಅಧೀನ ಸಂಖ್ಯೆ ಕರ್ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಇದು



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು 10/06/2006 ರಂದು
01/06

ಶಿ. ಸಾ. ಉ. ನೋ. ಜಿ. ಎ. 22

EAST BY : Lands belonging to Anjanappa and
Hanumanthappa

WEST BY : Remaining portion of the land
bearing Sy.No.28 belonging to
G.Basavaraj;

NORTH BY : Lands belonged to late
Basavalingappa and now owned
his wife and children, Smt.
Siddalingamma and Siddappa

SOUTH BY : Lands belonging to Andanappa
Nanjundaiah, Aswatha and Smt.
Sharadamma now belonging to
Sri N.Vijay Kumar

1. *[Signature]*

2. *[Signature]*

3. *[Signature]*

4. *[Signature]*

4

could

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕರ್ನಾ 152 ಮುನ್ಸೂಚನೆಯು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಯ



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

10/5/2024

IN WITNESS WHEREOF, the Vendors have signed
and executed this Deed of Absolute Sale on the day,
month and year first above written.

CONSENTING WITNESS :

1)
(N. VIJAYA KUMAR)

WITNESSES :

1)
N. Cheluvashila
No. 223 5th Cross
Doddabasappa Nagar
Bangalore H.

2)
Huskur Village
Dargahpura Hobli
B'lore District.

DRAFTED BY :

G. K. Surasha
Advocate
No. 13, 1st Cross,
Cubbonpet
Bangalore - 560002

1)

2) G. Hemavathy

3)

4) GEETHA S.

VENDORS

1)

2)

3)

4)

PURCHASERS