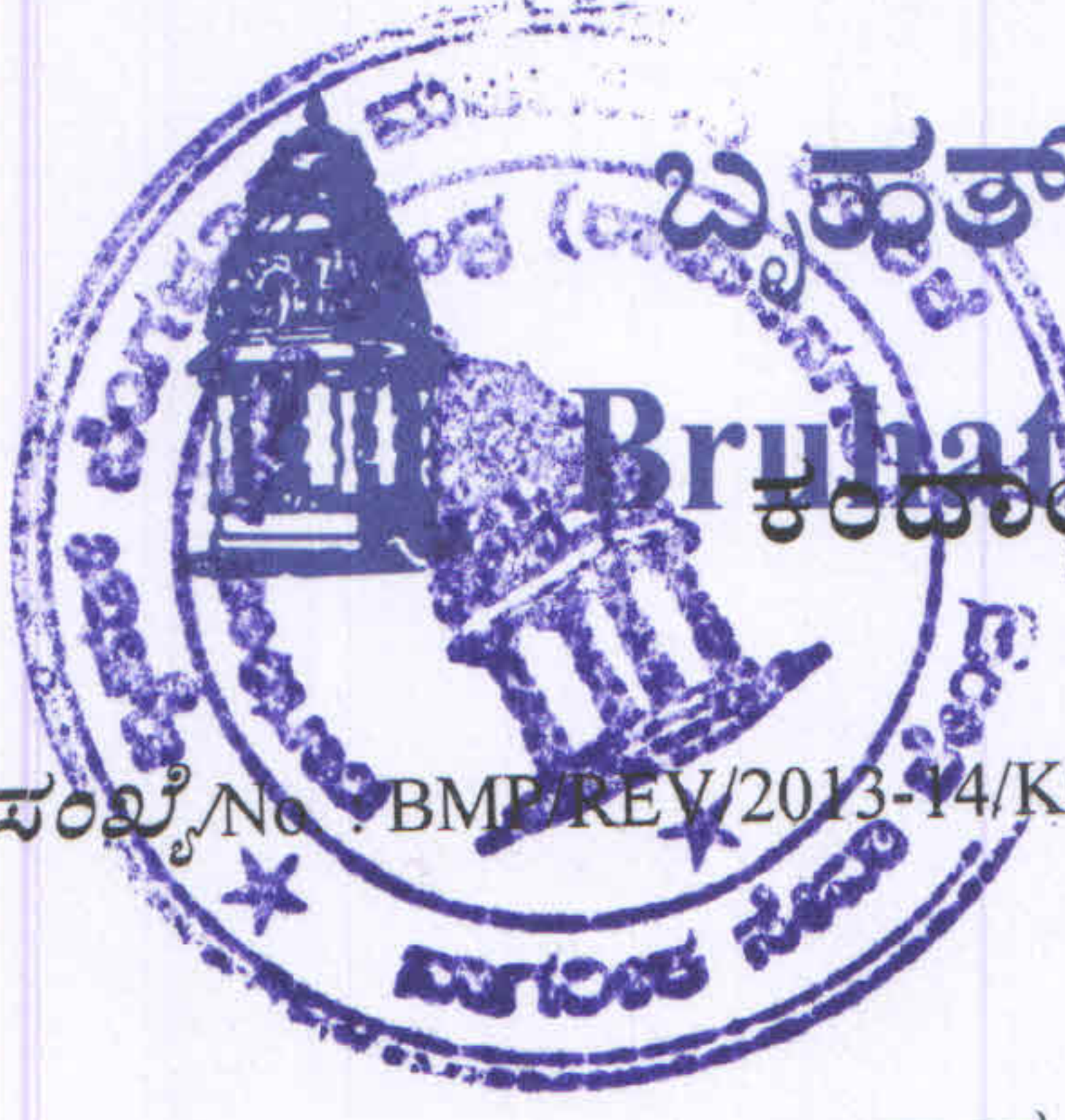




ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ Bruhat Bangalore Mahanagara Palike ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ/REVENUE DEPARTMENT

ಸಂಖ್ಯೆ/No. BMR/REV/2013-14/KC/825206

ಸ್ಥಳ/Place : CSC Industrial Town

Counter1

ದಿನಾಂಕ/Date : 29-01-2014

ಖಾತಾ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ/ KHATHA CERTIFICATE

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 11-PEENYA INDUSTRIAL AREA, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಹೊಸದಾ 36 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ 3) TUMKUR MAIN SERVICE ROAD, BANGALORE, ಈ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆಯು ನಗರಪಾಲಿಕೆ ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ PRABHUDEVA J. CHIGATERI, Smt. SHIVALEELA P. CHIGATERI, CHINMAYA P. CHIGATERI, Smt. SHUBHANGINI C. CHIGATERI & TEJESHWARA P. CHIGATERI ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ "ಸ್ವತ್ತಿನ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ" (ಪಿಐಡಿ) 11-50-36 ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಮುಂದೆ ಈ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವ್ಯವಹರಿಸುವಾಗ ದಯವಿಟ್ಟು ಈ "ಪಿಐಡಿ" ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸುವುದು.

Certified that the Khatha of Property bearing Municipal No. New 36 (Old No.3) at TUMKUR MAIN SERVICE ROAD, BANGALORE, Ward No 11 - PEENYA INDUSTRIAL AREA, stands in the name of Sri/Smt. PRABHUDEVA J. CHIGATERI, Smt. SHIVALEELA P. CHIGATERI, CHINMAYA P. CHIGATERI, Smt. SHUBHANGINI C. CHIGATERI & TEJESHWARA P. CHIGATERI in the register of Bangalore Mahanagara Palike. The unique "Property ID No." (PID) allotted to this Property is 11-50-36. Please refer the "PID No." for all further correspondence.

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ /Assistant Revenue Officer
ನಾಗರೀಕ ಸೇವಾ ಕೇಂದ್ರ, (ರಾ.ಜಾ.ಚಿನ್ನಗರ)
ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ / Bangalore Mahanagara Palike
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಗೆ/To,

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ/ Sri/Smt. PRABHUDEVA J. CHIGATERI, Smt. SHIVALEELA P. CHIGATERI, CHINMAYA P. CHIGATERI, Smt. SHUBHANGINI C. CHIGATERI & TEJESHWARA P. CHIGATERI
36(3) TUMKUR MAIN SERVICE ROAD
BANGALORE

1. ಖಾತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ 25/- ರೂ. ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ರಶೀತಿ ಸಂಖ್ಯೆ :-2014/1599065

Received Rs. 25/- for Khatha Certificate. Receipt No:-2014/1599065

2. ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆ : ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಗಣಕೀಕರಣ ಮಾಡಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ತಪ್ಪುಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

Note:- This Certificate is issued from the Computerised records. If any discrepancies are found, please contact the concerned Assistant Revenue Officer.



ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

REVENUE DEPARTMENT

ಖಾತಾ ನಕಲು / KHATHA EXTRACT

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ/KE Number: BMPREV/2013-14/KE/900656

ಸ್ಥಳ/ Place : CSC Industrial Town Counter I

ಆಸ್ತಿ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ/ Property ID No : 11-50-36

ದಿನಾಂಕ/ Date : 29-01-2014

01	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು / Ward No. and Name	11/PEENYA INDUSTRIAL AREA
02	ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು / Road Name	TUMKUR MAIN SERVICE ROAD
03	ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ / Municipal No.: ಹಳೆಯದು / Old No.: 3	ಹೊಸದು / New No.:36
04	ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು / Owners Name	PRABHUDEVA J. CHIGATERI, Smt. SHIVALEELA P. CHIGATERI, CHINMAYA P. CHIGATERI, Smt. SHUBHANGINI C. CHIGATERI & TEJESHWARA P. CHIGATERI
05	ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ / Sital Area (Sq.ft)	80194.0
06	ಕಟ್ಟಡದ ಅಳತೆ / Total Builtup Area (Sq.ft)	12415.0
07	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ / Vacant Land ARV	Rs. 85900.00
08	ವಸತಿಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ / Residential ARV	
09	ವಸತಿಯೇತರ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ / Non-Residential ARV	Rs. 412800.00
10	ತೆರಿಗೆ ದರ / Rate of Tax: ವಸತಿಯೇತರ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯದ ಮೇಲೆ ಶೇ 25/25% on Non-Residential ARV ವಸತಿ / ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯದ ಮೇಲೆ ಶೇ 20 / 20% on Residential/ Vac. Land ARV	NR-TAX :Rs. 103200.00 R-TAX : --- VL-TAX :Rs. 17180.00
11	ಕಂದಾಯ ಬೇಡಿಕೆ / Property Tax Demand	Rs. 120380.0
12	ಉಪಕರಣಗಳು (ಆರೋಗ್ಯ, ಶಿಕ್ಷಣ, ಗ್ರಂಥಾಲಯ, ಬಿಕ್ಕು ಕರ) ಶೇ 34 / Cessess (Health, Education, Library, Beggary) : 34%	Rs. 40929.00
13	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ / Total Tax	Rs. 161309.00
14	ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರಿಯ ರುಜು / Signature of the Concerned Assessor	
15	ಕಮಿ ಜಾಸ್ತಿ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿರುವ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ / SI No in Mutation Register	MTR-23/13-14
16	ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ತಾರೀಖು / Effective Date	01-10-2013
17	ಮೇಲ್ದಾಟು ವೆಚ್ಚ / Improvement Charges	

ಪ್ರಕಟಣೆ/Remarks

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ / Assistant Revenue Officer
ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ / Bangalore Mahanagara Palike
ಬೆಂಗಳೂರು

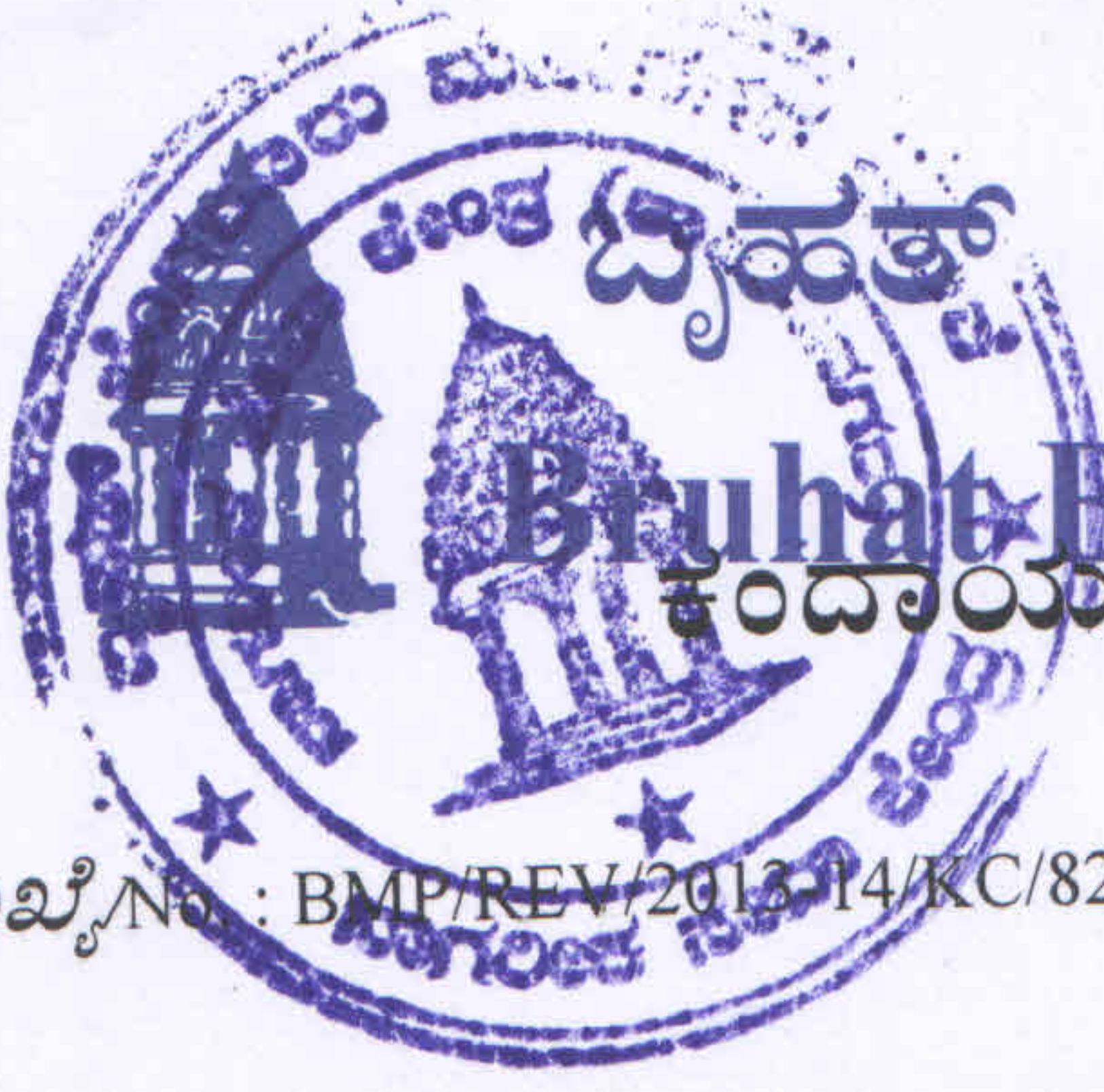
1. ಖಾತಾ ನಕಲು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ 100/- ರೂ. ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ರಸೀತಿನಂ. :-2014/1599062

Received Rs. 100/- for Khatha Extract. Receipt No:-2014/1599062

2. ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆ : ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಗಣಕೀಕರಣ ಮಾಡಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ತಪ್ಪುಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

Note:- This Certificate is issued from the Computerized records. If any discrepancies are found, please contact the concerned Assistant Revenue Officer.



ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ / REVENUE DEPARTMENT

ಸಂಖ್ಯೆ No. : BMP/REV/2013-14/KC/825204

ಸ್ಥಳ/Place : CSC Industrial Town

Counter 1

ದಿನಾಂಕ/Date : 29-01-2014

ಖಾತಾ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ / KHATHA CERTIFICATE

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 11 - PEENYA INDUSTRIAL AREA, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಹೊಸದು 36/1 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ 4) TUMKUR MAIN SERVICE ROAD, BANGALORE, ಈ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆಯು ನಗರಪಾಲಿಕೆ ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ PRABHUDEVA J. CHIGATERI ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ "ಸ್ವತ್ತಿನ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ" (ಪಿಐಡಿ) 11-50-36/1 ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಮುಂದೆ ಈ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವ್ಯವಹರಿಸುವಾಗ ದಯವಿಟ್ಟು ಈ "ಪಿಐಡಿ" ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸುವುದು.

Certified that the Khatha of Property bearing Municipal No. New 36/1 (Old No.4) at TUMKUR MAIN SERVICE ROAD, BANGALORE, Ward No 11 - PEENYA INDUSTRIAL AREA, stands in the name of Sri/Smt. PRABHUDEVA J. CHIGATERI in the register of Bangalore Mahanagara Palike. The unique "Property ID No." (PID) allotted to this Property is 11-50-36/1. Please refer the "PID No." for all further correspondence.

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ / Assistant Revenue Officer

ನಾಗರೀಕ ಸೇವಾ ಕೇಂದ್ರ, (ರ. ಜಾಚನಗರ)
 ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ / Bangalore Mahanagara Palike

ಬೆಂಗಳೂರು

ಗೆ/To,

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ/ Sri/Smt. PRABHUDEVA J. CHIGATERI
 36/1(4) TUMKUR MAIN SERVICE ROAD
 BANGALORE

1. ಖಾತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ 25/- ರೂ. ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ರಸೀತಿ ಸಂಖ್ಯೆ :- 2014/1599059

Received Rs. 25/- for Khatha Certificate. Receipt No:-2014/1599059

2. ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆ : ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಗಣಕೀಕರಣ ಮಾಡಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ತಪ್ಪಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

Note:- This Certificate is issued from the Computerised records. If any discrepancies are found, please contact the concerned Assistant Revenue Officer.



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ Bruhat Bangalore Mahanagara Palike ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ / REVENUE DEPARTMENT

ಖಾತಾ ನಕಲು / KHATHA EXTRACT

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ/KE Number: BMP/REV/2013-14/KE/900653

ಸ್ಥಳ/ Place : CSC Industrial Town Counter I

ಆಸ್ತಿ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ/ Property ID No : 11-50-36/1

ದಿನಾಂಕ/ Date : 29-01-2014

01	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಹೆಸರು / Ward No. and Name	11/PEENYA INDUSTRIAL AREA
02	ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು / Road Name	TUMKUR MAIN SERVICE ROAD
03	ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ / Municipal No.: ಹಳೆಯದು / Old No.: 4	ಹೊಸದು / New No.:36/1
04	ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು / Owners Name	PRABHUDEVA J. CHIGATERI
05	ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ / Sital Area (Sq.ft)	30000.0
06	ಕಟ್ಟಡದ ಅಳತೆ / Total Builtup Area (Sq.ft)	1000.0
07	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ / Vacant Land ARV	Rs. 54000.00
08	ವಸತಿಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ / Residential ARV	
09	ವಸತಿಯೇತರ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ / Non-Residential ARV	Rs. 45600.00
10	ತೆರಿಗೆ ದರ / Rate of Tax: ವಸತಿಯೇತರ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯದ ಮೇಲೆ ಶೇ 25/25% on Non-Residential ARV ವಸತಿ / ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯದ ಮೇಲೆ ಶೇ 20 / 20% on Residential/ Vac. Land ARV	NR-TAX :Rs. 11400.00 R-TAX : --- VL-TAX :Rs. 10800.00
11	ಕಂದಾಯ ಬೇಡಿಕೆ / Property Tax Demand	Rs. 22200.0
12	ಉಪಕರಗಳು (ಆರೋಗ್ಯ, ಶಿಕ್ಷಣ, ಗ್ರಂಥಾಲಯ, ಬಿಕ್ಕ ಕರ) ಶೇ 34 / Cessess (Health, Education, Library, Beggary) : 34%	Rs. 7548.00
13	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ / Total Tax	Rs. 29748.00
14	ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರಿಯ ರುಜುವಾತು / Signature of the Concerned Assessor	
15	ಕಮ್ಬಿ ಜಾಸ್ತಿ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿರುವ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ / SI No in Mutation Register	MTR-23/13-14
16	ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ತಾರೀಖು / Effective Date	01-10-2013
17	ಮೇಲ್ದಾಟು ವೆಚ್ಚ / Improvement Charges	

ಪ್ರಾಂಶು/Remarks

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ / Assistant Revenue Officer

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ / Bangalore Mahanagara Palike

1. ಖಾತಾ ನಕಲು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ 100/- ರೂ. ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ರಸೀತಿನಂ. :-2014/1599057

Received Rs. 100/- for Khatha Extract. Receipt No:-2014/1599057

2. ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆ : ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಗಣಕೀಕರಣ ಮಾಡಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ತಪ್ಪುಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

Note:- This Certificate is issued from the Computerized records. If any discrepancies are found, please contact the concerned Assistant Revenue Officer.