12431/02-3

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000 दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. Rs.10000

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

03AA 448063

(U) YLNK/12431/2002-2003

ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ

ಕ್ರಿಸ್ತಶಕ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಮೂರನೇ ಇಸವಿ ಫೆಬ್ರವರಿ ಮಾಹೇ ತಾರೀಖು ಇಪ್ಪತ್ತೆಂಟರಲ್ಲೂ, (28.02.2003), ಬೆಂಗಳೂರು – 560 040, ವಿಜಯನಗರ, ಸರಸ್ವತಿ ನಗರ, 189ನೇ ನಂಬರ್ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀ. ಹೆಚ್.ಪಿ. ಬೆಟ್ಟೇಗೌಡರವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 47 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ **ಶ್ರೀಯುತ. ಬಿ. ರಾಮಕೃಷ್ಣರವರಿಗೆ:-**

ಬೆಂಗಳೂರು – 560 065, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಳ್ಳಾಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಶ್ರೀ. ಟಿ. ನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿರವರ 2ನೇ ಮಗಳು ಹಾಗೂ ಶ್ರೀ. ಎಂ.ಗೋಪಾಲ ರೆಡ್ಡಿರವರ ಧರ್ಮಪತ್ನಿಯಾದ ಸುಮಾರು 35 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸುಳ್ಳ **ಶ್ರೀಮತಿ. ಎನ್. ಕೋಮಲ** ಆದ ನಾನು ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ:- N. Komala

.....2....

For Want of Stamp Papers Rs. 25,000
Jointly Issued 1000 x ... 1000 x 9
9 Sheets
29064-52 10000
Name Smt./Sri B. Rama Krishna
Date 11-2-03
K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

BNG (U) YLNK/ 12431 /2002-2003 / 18-48

ಯಲಹಂಕ ಉಪ.ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 08/02/2003 ರಂದು
ಹಗಲು ಘಂಟೆ 2-44 ಕ್ಕೆ Sri B Ramakrishna ರವರಿಂದ
ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಶುಲ್ಕ ಸಹಿತ ಹಾಜರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿತು.

ವಸೂಲಾದ ಶುಲ್ಕ	ರೂ. ಪೈ.
ನೋಂದಣಿ	10500 = 00
ನಕಲಿಗೆ ಫೋಲಿಯೋ	190 = 00
ಜೋಡಿಸಲು	
ಹಿಂಬರಹ	10 = 00
ಸ್ಕ್ಯಾನಿಂಗ್	
ಆರ್. ಆರ್.	50 = 00
ಒಟ್ಟು ರೂ.	10750 = 00

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು.

N. Komala

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು.

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs.5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

(U) YLNK/12431/2002-2003

ಅದಾಗಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಳ್ಳಾಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ **ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 8/2**ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತು ನಮ್ಮ ತಂದೆಯವರಾದ ಶ್ರೀ. ಟಿ. ನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿರವರ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತವಾದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು, ಅವರಿಗೆ ನಾನು ಮತ್ತು ನನ್ನ ನಾಲ್ಕು ಜನ ಸೋದರಿಯರು ಮಾತ್ರ ಮಕ್ಕಳಾಗಿದ್ದು, ಯಾವುದೇ ಗಂಡು ಸಂತಾನ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹೀಗಿರುವಲ್ಲಿ ಅವರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಳ್ಳಾಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 8/2 ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಮ್ಮಗಳ ಶ್ರೇಯೋಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ತಮ್ಮ ಹೆಣ್ಣುಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೊಟ್ಟ ಮೇರೆಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ **ಸರ್ವೆ ನಂ. 8/2**ರಲ್ಲಿರುವ **21 ಗುಂಟೆ** ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅಂದರೆ ಇದರಡಿ ಷೆಡ್ಯೂಲಿನಲ್ಲಿ ವಿಶದವಾಗಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅವರು ತಾರೀಖು: 07.03.2002 ರಂದು ಯಲಹಂಕ ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ರವರ ಕಛೇರಿಯ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ 9374/01-02ನೇ ನಂಬರಾಗಿ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾಗಿರುವ ದಾನಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನನಗೆ ದಾನವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಅಂದಿನಿಂದಲೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ನನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದು, **17/2001-2002**ನೇ ನಂಬರಿನಂತೆ ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಸಹ ನನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. N. Komala

.....3....

2904457 5000
Name Smt./Sri B. Rama Krishna
Date 11-2-03
K. S. Indira
K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 58/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

ಉಪ (U) YLNK/12431/2002-2003/4-18

11 FEB 2003

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು

1) Bell Sar
C. K. Narayana Swamy
No. B-312, 22th Block
CPWD Qtr. Koramangala
Blore - 34

2) Eashwar (EASHWARA)
214, 2nd Cross, 2nd Block
T.R. Nagar. B'lore-28

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು.
28 FEB 2003

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

RNG (U)-YLNK/12A31/2002-2003 /5-18

ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ನನ್ನ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವಕ್ಕೆ ಬಂದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾನು ಈವರೆವಿಗೂ ಯಾರಿಗೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡದೇ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುಳ್ಳವಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನಿನಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯವು ನನ್ನ ಕುಟುಂಬದ ಪಾಲನೆ ಪೋಷಣೆಗಾಗಿ ಸಾಕಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿ ಅದರಿಂದ ಬರುವ ಹಣವನ್ನು ನನ್ನ ಕುಟುಂಬದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಬಳಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ದಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಿಮಗೆ ರೂ. **5,25,000-00(ಐದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ)** ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟು ಕ್ರಯದ ಒಟ್ಟು ಹಣದ ಪೈಕಿ **75,000-00 (ಎಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ)** ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಗದಾಗಿ ಮತ್ತು ಉಳಿಕೆ ಹಣವಾದ **4,50,000-00 (ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ)** ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು **ದಿನಾಂಕ : 21.05.2003**ರ ಬೆಂಗಳೂರು – 560 001, ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ವೀದಿ, ರಾಜ್ಯ ಹೈಕೋರ್ಟ್ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿರುವ ದಿ ವೈಶ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಹೈಕೋರ್ಟ್ ವಿಸ್ತರಣಾ ಶಾಖೆಯ **104679**ನೇ ನಂಬರು ಚೆಕ್ ಮುಖಾಂತರ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತೇನೆ.

N. Komala

N. Komala

11 FEB 2003

29046-52 5000

Name Smt./Sri D. Rama Krishna

Date 11.2.03

K. S. Indira

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

BNG (U)-YLNK/1243/2002-2003/618

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रू.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

BNG (U)-YLNK/12431/2002-2003 /7-18

ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ಕ್ರಯದ ಪೂರ್ತಾ ಹಣವಾದ **5,25,000-00 (ಐದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ)** ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಾನು ನಿಮ್ಮಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕ್ರಯದ ವಿಚಾರವಾಗಿ ನನಗೆ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ನಾನು ಕ್ರಯದ ಪೂರ್ತಾ ಹಣವನ್ನು ನಿಮ್ಮಿಂದ ಬೇಬಾಕಿಯಾಗಿ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನೀವೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುದಾರರೂ, ಮಾಲೀಕರಾಗಿ, ಸುಖದಿಂದ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿರುವುದರ ವಿನಹ ನಾನು ಅದನ್ನು ಈವರೆವಿಗೂ ಯಾರಿಗೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೊಂದು ವೇಳೆ ನಾನೇನಾದರೂ ಈ ಮುಂಚೆ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ

N. Komala

1 FEB 2003

29044-52 1000

Name Smt./Sri. B. Ramakrishna

11.2.03

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

RN; (U) YLNK/12431/2002-2003/ 8-18

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs. 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

BNG (U)-YLNK/ 12431 /2002-2003 /9/18

ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದರಿಂದ ನಿಮಗುಂಟಾಗಬಹುದಾದ ನಷ್ಟವನ್ನು ಹಾಗೂ ಈ ದಿನ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮುಖಾಂತರ ನಾನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಪೂರ್ತಾ ಹಣವನ್ನು ನಿಮಗೆ ವಾಪಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಈವರೆವಿಗೂ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ಕಂದಾಯ ಮುಂತಾದವುಗಳನ್ನು ನಾನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದು, ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಕಂದಾಯ ಅಥವಾ ಇತರೆ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ನೀವೇ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಆ ರೀತಿಯಾಗಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆ, ಪಹಣಿ, ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಮುಂತಾದ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ವೇಳೆ ನನ್ನಿಂದ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳಾಗಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ನಾನು ಖುದ್ದಾಗಿ ಹಾಜರಾಗಿ ಅಂತಹ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

N. Kamala

.....6....

1 4 FEB 2003

29044-52 : 1000

Name Smt./Sri... R. Ramakrishna

Date 11.2.03

K. S. Indira

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 58/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

BNG (U) YLNK/12431/2002-2003/10-18

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

BNG (U)-YLNK/ 18431/2002-2003/ 11-12

ಈ ದಿನ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿರುವ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಮೈನರ್ ಹಕ್ಕು, ಸ್ತ್ರೀಧನದ ಹಕ್ಕು, ಭಾಗಾಂಶ ಮುಂತಾದ ಯಾವುದೇ ತಕರಾರುಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಕೋರ್ಟ್ ಡಿಕ್ರಿ, ಅಟ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್, ಮುಂತಾದ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ತಕರಾರುಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸಿವಿಲ್ ದಾವೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೊಂದು ವೇಳೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ನನ್ನನ್ನು ಅಥವಾ ನನ್ನ ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಯಾವುದೇ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳು ಮುಂದೆ ಉದ್ಭವಿಸಿದರೂ ಅವುಗಳನ್ನು ನಾನೇ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದಲೂ ಖುದ್ದು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಿಂದಲೂ ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ. ಹಾಗೊಂದು ವೇಳೆ ಅಂತಹ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳನ್ನು ನಾನು ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಡಲು ತಪ್ಪಿ ನೀವೇ ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಂಡಲ್ಲಿ, ಅದರಿಂದ ನಿಮಗುಂಟಾಗಬಹುದಾದ ನಷ್ಟವನ್ನು ತುಂಬಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

N. Komala

.....7....

14 REG 2003

2904452 1000

11-2-03

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 69/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE 560 009

BNG (U)-YLNK/ 12431 /2002-2003/ 12-18

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

BNG (U) YLNK/12431/2002-2003/13-18

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ನಮ್ಮ ತಂದೆಯವರಿಂದ ನನಗೆ ದಾನಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಬಂದ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತವಾದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು, ನನ್ನ ವಿನಹ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಯಾರೂ ವಾರಸ್ಸುದಾರರು ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಹಕ್ಕುಳ್ಳವಳಾಗಿ ಈ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ನಿಮ್ಮ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು ನನ್ನಿಂದ ಮುಂದೆ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳಾಗಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮಿಂದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರತಿಫಲ ಬಯಸದೇ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ದೊರೆಯಬಹುದಾದ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿ ನಿಮಗೆ ಸೇರಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ವಿಶಿಷ್ಟ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗೆ ನೀವೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುದಾರರೂ, ಮಾಲೀಕರು ಆಗಿರುತ್ತೀರಿಯೇ ವಿನಹ ನನಗಾಗಲೀ, ನನ್ನ ಉತ್ತರ ವಾರಸುದಾರರಿಗಾಗಲೀ ಅವುಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

N. Komala

.....8.....

14 FEB 2003

29044-52 1000

Smt./Sri B. Ramakrishna

Date 11.2.03

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

BNG (U)-YLNK/12431/2002-2003/14-18

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

 BNG (U)-YLNK/ 12431/2002 2003/1518

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ನನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಈವರೆವಿಗೂ ನನಗಿದ್ದ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆಜ್ಞೆಯ ಯಾವುದೇ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಗ್ರ್ಯಾಂಟ್ ಅಥವಾ ಇನಾಂತಿ ಜಮೀನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ ಸಹಿ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ವಿವರ

ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಳ್ಳಾಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ **ಸರ್ವೆ ನಂ 8/2** ರ **ಪೈಕಿ 21** ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

N. Komala

.....9....

11 FEB 2003

29046-52 800

Name Smt./Sri B. Ramakrishna

Date 11-2-03

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

BNG (U) YLNK/12431/2002-2003/16-18

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

BNG (U) YLNK/ 12431 /2002-2007 17/18

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಮತ್ತು ಮದರಪ್ಪನವರ ಸ್ವತ್ತು

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಎನ್. ನಾಗರತ್ನರವರ ಸ್ವತ್ತು.

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಕೆರೆ ಅಂಗಳ

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪನವರ ಸ್ವತ್ತು.

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತು ಈ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ರೂ. **5,25,000-00** (ಐದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ) ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು ;

1. H. S. Ranganath

2. (Kumar) Allalasandra, G.K. Vk (P) Blore-65

N. Kamala

ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟವರು

ಕರಡು ತಯಾರಿಸಿದವರು

R. H. Jagadish, M.A.,LL.B.,
Advocate
No. 130, Modle House Colony
V. Basarahalli, Bangalore-560 097

29046 52 800
Name Smt./Sri........ B. Rama Krishna
Date........ 11-2-03

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

11 FEB 2003

BNG (U) YLNK/ 12431 /2002-2003 / 18-18

Adjno 4187/02-03

'APPENDIX-BA' (See rule 10A)

Certificate under section 8A of the Karnataka Stamp Act 1957

Certified that a sum of Rs 45875/- (in words) forty five thousand eight hundred seventy five only has been remitted ... paid vide Demand draft No. 004948 dated 28/2/03 drawn on UTI Bank ... N. Komala S/o, D/o, W/o ... residing at Bangalore

Signature of empowered Officer

REGD. as Doct. No. 12431 of 02-03
dated 5/3/03

PHOTO REGISTRAR
Yelahanka,
Bangalore (U) Dist.

This Document is stored in CD No. YNK-39

PHOTO REGISTRAR
Yelahanka,
Bangalore (U) Dist.

Seal of the Sub-Registrar
Yelahanka, Bangalore (U) Dist.

12433/02-03

ANC (U) YLNK/12433/2002-2003

03AA 448069

1-18

ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ

ಕ್ರಿಸ್ತಶಕ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಮೂರನೇ ಇಸವಿ ಫೆಬ್ರವರಿ ಮಾಹೇ ತಾರೀಖು ಇಪ್ಪತ್ತೆಂಟರಲ್ಲೂ, (28.02.2003), ಬೆಂಗಳೂರು – 560 040, ವಿಜಯನಗರ, ಸರಸ್ವತಿ ನಗರ, 189ನೇ ನಂಬರ್ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀ. ಹೆಚ್.ಪಿ. ಬೆಟ್ಟೇಗೌಡರವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 47 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ **ಶ್ರೀಯುತ. ಬಿ. ರಾಮಕೃಷ್ಣರವರಿಗೆ:–**

ಬೆಂಗಳೂರು – 560 065, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಳ್ಳಾಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಶ್ರೀ. ಟಿ. ನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿರವರ 5ನೇ ಮಗಳು ಹಾಗೂ ಶ್ರೀ. ರಘುನಾಥರೆಡ್ಡಿರವರ ಧರ್ಮಪತ್ನಿಯಾದ ಸುಮಾರು 23 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸುಳ್ಳ **ಶ್ರೀಮತಿ. ಎನ್. ರೇಣುಕ** ಆದ ನಾನು ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ:–

Renuka-N

For Want of Stamp Papers Rs. 25,000
Jointly Issued 10000x1 + 5000x2 + 1000x4 + 500x2
9 Sheets
29073-81 Rs. 10,001/-
Name Smt./Sri B. Rama Krishna
Date

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound
BANGALORE-560 009

01 FEB 2003
ಮುದ್ರಾಂಕ ಭಂಡಾರ

BNG(U) YLNK/12433/2002-2003

	ರೂ.	ಪೈ.
ವರ್ಗಾವಣೆ ಶುಲ್ಕ	10,500	00
ನೋಂದಣಿ	190	00
ನಕಲಿಗೆ ಫೋಲಿಯೋ		
ಹೋಲಿಸಲು	10	00
ಹುಡುಕಿದ		
ಫೈಲಿಂಗ್		
ಆರ್. ಆರ್.	50	00
ಜುಮ್ಲಾ ರೂ.	10750	00

ಯಲಹಂಕ ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 28/02/2003 ರಂದು ಹಗಲು ಘಂಟೆ 2-50 ಕ್ಕೆ [illegible] ರವರಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಶುಲ್ಕ ಸಹಿತ ಹಾಜರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿತು.

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟದ್ದನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು.

Renuka. N

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು.

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

BNG (U)-YLNK/12433/2002-2003 3-18

-2-

ಅದಾಗಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಳ್ಳಾಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ **ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 8/2**ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತು ನಮ್ಮ ತಂದೆಯವರಾದ ಶ್ರೀ. ಟಿ. ನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿರವರ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತವಾದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು, ಅವರಿಗೆ ನಾನು ಮತ್ತು ನನ್ನ ನಾಲ್ಕು ಜನ ಸೋದರಿಯರು ಮಾತ್ರ ಮಕ್ಕಳಾಗಿದ್ದು, ಯಾವುದೇ ಗಂಡು ಸಂತಾನ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹೀಗಿರುವಲ್ಲಿ ಅವರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಳ್ಳಾಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 8/2 ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಮ್ಮಗಳ ಶ್ರೇಯೋಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ತಮ್ಮ ಹೆಣ್ಣುಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೊಟ್ಟ ಮೇರೆಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ **ಸರ್ವೆ ನಂ. 8/2**ರಲ್ಲಿರುವ **21 ಗುಂಟೆ** ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅಂದರೆ ಇದರಡಿ ಷೆಡ್ಯೂಲಿನಲ್ಲಿ ವಿಶದವಾಗಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅವರು ತಾರೀಖು: 07.03.2002 ರಂದು ಯಲಹಂಕ ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ರವರ ಕಛೇರಿಯ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕವಲ್ಲಿ 9375/01-02 ನೇ ನಂಬರಾಗಿ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾಗಿರುವ ದಾನಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನನಗೆ ದಾನವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಅಂದಿನಿಂದಲೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ನನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದು, **18/2001-2002**ನೇ ನಂಬರಿನಂತೆ ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಸಹ ನನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

Renuka.N

.....3....

11 FEB 2003

29093-81
5 00/-
Name Smt./Sri B. Ramakrishna
11.2.2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 53/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

ಯ: (U) YLNK/12433/2002-2003

ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು

1) (K NARAYANASWAMY) 27(A) Block
W/O B- 312
CPWD Qtr.
Coal. Blore-34

2) Eashwara (EASHWARA)
214, 2nd cross. 2nd Block.
T.R. Nagar, B'lore -28

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು.

28 FEB 2003

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

BNG (U)-YLNK/ 12433 2002-2003/5-18

ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ನನ್ನ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವಕ್ಕೆ ಬಂದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾನು ಈವರೆವಿಗೂ ಯಾರಿಗೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡದೇ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅದನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುಳ್ಳವಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನಿನಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯವು ನನ್ನ ಕುಟುಂಬದ ಪಾಲನೆ ಪೋಷಣೆಗಾಗಿ ಸಾಕಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿ ಅದರಿಂದ ಬರುವ ಹಣವನ್ನು ನನ್ನ ಕುಟುಂಬದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಬಳಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ದಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಿಮಗೆ **5,25,000-00(ಐದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ)** ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟು ಕ್ರಯದ ಒಟ್ಟು ಹಣದ ಪೈಕಿ **75,000-00** **(ಎಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ)** ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಗದಾಗಿಮತ್ತು ಉಳಿಕೆ ಹಣವಾದ **4,50,000-00 (ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ)** ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು **ದಿನಾಂಕ: 21.05.2003**ರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಹಕಾರಿ ಅಪೆಕ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಯಮಿತ, ವಿಜಯನಗರ ಶಾಖೆಯ **718067**ನೇ ನಂಬರು ಚೆಕ್ ಮುಖಾಂತರ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತೇನೆ.

Renuka. N

Renuka. N

.....4....

01 FEB 2003

No. 29073-81 Rs. 500/-

Name Smt./Sri B. Ramakrishna

Date 11-2-2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

RNC (U) YLNK/ 12433 /2002-2003 / 618

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

BNG (U)-YLNK/ 12433 /2002-2003/ 7-18

ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ಕ್ರಯದ ಪೂರ್ತಾ ಹಣವಾದ **5,25,000-00 (ಐದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ)** ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಾನು ನಿಮ್ಮಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕ್ರಯದ ವಿಚಾರವಾಗಿ ನನಗೆ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ನಾನು ಕ್ರಯದ ಪೂರ್ತಾ ಹಣವನ್ನು ನಿಮ್ಮಿಂದ ಬೇಬಾಕಿಯಾಗಿ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನೀವೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುದಾರರೂ, ಮಾಲೀಕರಾಗಿ, ಸುಖದಿಂದ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿರುವುದರ ವಿನಹ ನಾನು ಅದನ್ನು ಈವರೆವಿಗೂ ಯಾರಿಗೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೊಂದು ವೇಳೆ ನಾನೇನಾದರೂ ಈ ಮುಂಚೆ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ

Renuka.N

.....5....

4 FEB 2003

29073-81

1,000/-

B. Rama Krishna

11-2.2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 58/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

BNG (U)-YLNK/12433/2002-2003/ 8-18

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

 4NG (U) YLNK/12433/2002-2003/9/78

ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದರಿಂದ ನಿಮಗುಂಟಾಗಬಹುದಾದ ನಷ್ಟವನ್ನು ಹಾಗೂ ಈ ದಿನ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮುಖಾಂತರ ನಾನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಪೂರ್ತಾ ಹಣವನ್ನು ನಿಮಗೆ ವಾಪಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಈವರೆವಿಗೂ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ಕಂದಾಯ ಮುಂತಾದವುಗಳನ್ನು ನಾನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದು, ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಕಂದಾಯ ಅಥವಾ ಇತರೆ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ನೀವೇ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಆ ರೀತಿಯಾಗಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆ, ಪಹಣಿ, ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಮುಂತಾದ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ವೇಳೆ ನನ್ನಿಂದ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳಾಗಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ನಾನು ಖುದ್ದಾಗಿ ಹಾಜರಾಗಿ ಅಂತಹ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

Renuka.N

.....6....

11 FEB 2003

29073-81

Rupee ...../Sri B. Rama krishna 1,000/-

Date 11-2-2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

BNG (U) YLNK/ 12433/2002-2003 | 10-8

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

BNG (U) YLNK/12433/2002-2003

ಈ ದಿನ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿರುವ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಮೈನರ್ ಹಕ್ಕು ಸ್ತ್ರೀಧನದ ಹಕ್ಕು ಭಾಗಾಂಶ ಮುಂತಾದ ಯಾವುದೇ ತಕರಾರುಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಕೋರ್ಟ್ ಡಿಕ್ರಿ, ಅಟ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್, ಮುಂತಾದ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ತಕರಾರುಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸಿವಿಲ್ ದಾವೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೊಂದು ವೇಳೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ನನ್ನನ್ನು ಅಥವಾ ನನ್ನ ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಯಾವುದೇ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳು ಮುಂದೆ ಉದ್ಭವಿಸಿದರೂ ಅವುಗಳನ್ನು ನಾನೇ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದಲೂ ಖುದ್ದು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಿಂದಲೂ ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ. ಹಾಗೊಂದು ವೇಳೆ ಅಂತಹ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳನ್ನು ನಾನು ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಡಲು ತಪ್ಪಿ ನೀವೇ ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಂಡಲ್ಲಿ ಅದರಿಂದ ನಿಮಗುಂಟಾಗಬಹುದಾದ ನಷ್ಟವನ್ನು ತುಂಬಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

Renuka. N

.....7....

1 FEB 2003

No. 29073.81 1,000/
Name Smt./Sri. B. Rama Krishna
Date 11-2-2003

K. S. Indira
K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 58/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

(T) YLNK/12433/2002-2003/12-18

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु.

Rs. 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

 BNG (U)-YLNK/12433/2002-2003 13-1

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ನಮ್ಮ ತಂದೆಯವರಿಂದ ನನಗೆ ದಾನಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಬಂದ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತವಾದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು, ನನ್ನ ವಿನಹ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಯಾರೂ ವಾರಸ್ಸುದಾರರು ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಹಕ್ಕುಳ್ಳವಳಾಗಿ ಈ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ನಿಮ್ಮ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು ನನ್ನಿಂದ ಮುಂದೆ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳಾಗಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮಿಂದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರತಿಫಲ ಬಯಸದೇ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ದೊರೆಯಬಹುದಾದ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿ ನಿಮಗೆ ಸೇರಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ವಿಶಿಷ್ಟ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗೆ ನೀವೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುದಾರರೂ, ಮಾಲೀಕರು ಆಗಿರುತ್ತೀರಿಯೇ ವಿನಹ ನನಗಾಗಲೀ, ನನ್ನ ಉತ್ತರ ವಾರಸುದಾರರಿಗಾಗಲೀ ಅವುಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

Renuka. N

.....8....

11 FEB 2003

No. 29073.81 Rs. 1,000/-

Name Smt./Sri. B. Rama Krishna

Date 11-2-2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S.V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

BNG (U) YLNK/ 12A33 2002-2003 / 14-18

500Rs

BNG (U)-YLNK/12433/2002-2003

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ನನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಈವರೆವಿಗೂ ನನಗಿದ್ದ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆಜ್ಞೆಯ ಯಾವುದೇ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಗ್ರ್ಯಾಂಟ್ ಅಥವಾ ಇನಾಂತಿ ಜಮೀನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ ಸಹಿ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ವಿವರ

ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಳ್ಳಾಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ **ಸರ್ವೆ ನಂ 8/2** ರ **ಪೈಕಿ 21** ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

Renuka.N

.....9....

11 FEB 2003

29073-81 500/-

Name Smt./Sri B Rama Krishna

Date 11-2-2003

K. S. Indira

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

RMP (II) YLNK/ 12433 /2002-2003 16-18

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते
भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಎನ್. ನಾಗರತ್ನರವರ ಸ್ವತ್ತು.

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಎನ್. ಶಾಂತರವರ ಸ್ವತ್ತು.

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಕೆರೆ ಅಂಗಳ

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪನವರ ಸ್ವತ್ತು.

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತು ಈ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ರೂ. **5,25,000-00** (ಐದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ) ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು :

1. Ragunatha Reddy.
(RAGHUNATHA REDDY)
ALLALASANDRA
G.K.V.K. Post 65

Renuka.N
ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟವರು

2. S.N. Anandareddy
[ANANDA REDDY]
S/o Narayana Reddy
Kumbar Street
Sanjapura 562125
Blr DT

ಕರಡು ತಯಾರಿಸಿದವರು

K. H. Jagadish, M.A.LL.B.
Advocate
No. 130, Modie House Colony
V. Dasarahalli, Bangalore-560 097.

14 FEB 2003

No. 29073-81 500/-

Name Smt./Sri B. Ramakrishna

Date 11-2-2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

ASMO 4189/02-03

APPENDIX-EA (See rule 10A)

Certificate under section 10A of the Karnataka Stamp Act 1957

Certified that a sum of Rs. 45875/- (in words) Rs. fourty five thousand eight hundred seventy five only has been remitted by way of the proper stamp duty ... under challan No. 0049416 ... paid vide Demand Draft ... No. 081211 ... UTI ... B. Ramakrishna S/o, D/o, W/o ... residing at Bangalore

Signature of Empowered Officer

(J)-YLNK/ 12433 2002-2003 / 18-18

REGD. as Docs No. 12433/02-03 of dated 5/3/03

PHOTO REGISTRAR
Yelahanka,
Bangalore (U) Dist.

This Document is stored in CD No. YNK-39

PHOTO REGISTRAR
Yelahanka,
Bangalore (U) Dist.

12432/02-03

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

दस हज़ार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

03AA 448062

BNG (U) YLNK/12432/2002-2003 1-18

ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ

ಕ್ರಿಸ್ತಶಕ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಮೂರನೇ ಇಸವಿ ಫೆಬ್ರವರಿ ಮಾಹೇ ತಾರೀಖು ಇಪ್ಪತ್ತೆಂಟರಲ್ಲೂ, (28.02.2003), ಬೆಂಗಳೂರು – 560 040, ವಿಜಯನಗರ, ಸರಸ್ವತಿ .ನಗರ, 189ನೇ ನಂಬರ್ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀ. ಹೆಚ್.ಪಿ. ಬೆಟ್ಟೇಗೌಡರವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 47 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ **ಶ್ರೀಯುತ. ಬಿ. ರಾಮಕೃಷ್ಣರವರಿಗೆ:-**

ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ದೊಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಶ್ರೀ. ಟಿ. ನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿರವರ 1ನೇ ಮಗಳು ಹಾಗೂ ಶ್ರೀ. ಎಂ. ಕೃಷ್ಣಾರೆಡ್ಡಿರವರ ಧರ್ಮಪತ್ನಿಯಾದ ಸುಮಾರು 38 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸುಳ್ಳ **ಶ್ರೀಮತಿ. ಎನ್. ನಾಗರತ್ನ** ಆದ ನಾನು ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ:-

N. ನಾಗರತ್ನ

.....2....

11 FEB 2003

For Want of Stamp Papers Rs. 25000
Jointly Issued 10000x1 + 5000x2 + 1000x9 + 500x2
Sheets
29035 to ... 10,000/-
Same amt./Sri B. Ramakrishna
Date 11-2-2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound
BANGALORE-560 00.

BNG (U) YLNK/12432/2002-2003

ಯಲಹಂಕ ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 28/02/2003 ರಂದು
ಹಗಲು ಘಂಟೆ 2.45 ರ ... ನಡುವೆ
ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಶುಲ್ಕ ಸಹಿತ ಹಾಜರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿತು.

ವಸೂಲಾದ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.
ನೋಂದಣಿ	10500=00
ನಕಲಿಗೆ ಫೋಲಿಯೋ	190=00
ಹೊಂದಿಸಲು	—
ಹಿಂಬರಹ	10=00
ಸ್ಕ್ಯಾನಿಂಗ್	—
ಆರ್. ಆರ್.	50=00
ಜುಮ್ಲಾ ರೂ.	10750=00

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಬಿ. ವಾಣಿರತ್ನ

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು.

5000Rs.

BNG-2-(U)-YLNK/12432/2002-2003/3-18

ಅದಾಗಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಳ್ಳಾಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 8/2ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತು ನಮ್ಮ ತಂದೆಯವರಾದ ಶ್ರೀ. ಟಿ. ನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿರವರ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತವಾದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು, ಅವರಿಗೆ ನಾನು ಮತ್ತು ನನ್ನ ನಾಲ್ಕು ಜನ ಸೋದರಿಯರು ಮಾತ್ರ ಮಕ್ಕಳಾಗಿದ್ದು, ಯಾವುದೇ ಗಂಡು ಸಂತಾನ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹೀಗಿರುವಲ್ಲಿ ಅವರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಳ್ಳಾಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 8/2 ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಮ್ಮಗಳ ಶ್ರೇಯೋಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ತಮ್ಮ ಹೆಣ್ಣುಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೊಟ್ಟ ಮೇರೆಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ **ಸರ್ವೆ ನಂ. 8/2ರಲ್ಲಿರುವ 21 ಗುಂಟೆ** ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅಂದರೆ ಇದರಡಿ ಷೆಡ್ಯೂಲಿನಲ್ಲಿ ವಿಶದವಾಗಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅವರು ತಾರೀಖು: 07.03.2002 ರಂದು ಯಲಹಂಕ ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ರವರ ಕಛೇರಿಯ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ 9376/01-02ನೇ ನಂಬರಾಗಿ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾಗಿರುವ ದಾನಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನನಗೆ ದಾನವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಅಂದಿನಿಂದಲೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ನನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದು, **19/2001-2002ನೇ** ನಂಬರಿನಂತೆ ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಸಹ ನನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. N. ನಾಗರತ್ನ

.....3....

29035-63 Rs. 5000/-
Name Smt./Sri... B. Ramakrishna
Date... 11-2-2003

K. S. Indira
K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

11 FEB 2003

RG (U) YLNK/1843/2002-2003 /A-18

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು

1) (signature)
(C K NARAYANASWAMY)
No. D-312 27th Block
CPWD QR.
Kmc. Blore-34

2) Eshwara (EASHWARA)
214, 2nd cross. 2nd Block.
T.R. Nagar. B'lore-28

(signature)
ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು.

28 FEB 2003

INDIA NON JUDICIAL

५००० रु. Rs. 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

-3- (U) YLNK/12439/2002-2003/5/18

ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ನನ್ನ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವಕ್ಕೆ ಬಂದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾನು ಈವರೆವಿಗೂ ಯಾರಿಗೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡದೇ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅದನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುಳ್ಳವಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನಿನಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯವು ನನ್ನ ಕುಟುಂಬದ ಪಾಲನೆ ಪೋಷಣೆಗಾಗಿ ಸಾಕಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿ ಅದರಿಂದ ಬರುವ ಹಣವನ್ನು ನನ್ನ ಕುಟುಂಬದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಬಳಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ದಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಿಮಗೆ **5,25,000-00(ಐದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ)** ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟು ಕ್ರಯದ ಒಟ್ಟು ಹಣದ ಪೈಕಿ **75,000-00 (ಎಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ)** ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಗದಾಗಿಮತ್ತು ಉಳಿಕೆ ಹಣವಾದ **4,50,000-00 (ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ)** ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: **21.01.2003**ರ ಬೆಂಗಳೂರು – 560 001, ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ವೀದಿ, ರಾಜ್ಯ ಹೈಕೋರ್ಟ್ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿರುವ ದಿ ವೈಶ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಹೈಕೋರ್ಟ್ ವಿಸ್ತರಣಾ ಶಾಖೆಯ **104678**ನೇ ನಂಬರು ಚೆಕ್ ಮುಖಾಂತರ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತೇನೆ.

N. ನಾಗರತ್ನ

N. ನಾಗರತ್ನ

.....4....

11 FEB 2003

29035-63 5.00/-

Name Smt./Sri.... B-Ramakrishna

Date............ 11-2-2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009.

BNG (U) YLNK/ 12437/2002-2003/618

1000Rs.

BN-4-(U)-YLNK/18243/2002-2003/7-18

ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ಕ್ರಯದ ಪೂರ್ತಾ ಹಣವಾದ **5,25,000-00** (ಐದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ) ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಾನು ನಿಮ್ಮಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕ್ರಯದ ವಿಚಾರವಾಗಿ ನನಗೆ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ನಾನು ಕ್ರಯದ ಪೂರ್ತಾ ಹಣವನ್ನು ನಿಮ್ಮಿಂದ ಬೇಬಾಕಿಯಾಗಿ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನೀವೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುದಾರರೂ, ಮಾಲೀಕರಾಗಿ, ಸುಖದಿಂದ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮೆಲ್ಕಂಡಂತೆ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿರುವುದರ ವಿನಹ ನಾನು ಅದನ್ನು ಈವರೆವಿಗೂ ಯಾರಿಗೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೊಂದು ವೇಳೆ ನಾನೇನಾದರೂ ಈ ಮುಂಚೆ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ

.....5....

N. ನಾಗರತ್ನ

11 FEB 2003

29035-43 1,00/-

Name Smt./Sri B. Rama Krishna

Date 11.2.2003

K. S. Indira

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

HN; (U) YLNK/ 12432 2002-2003 / 8-18

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

BNG (U) YLNK/ 12437 2002-2003

ಅದರಿಂದ ನಿಮಗುಂಟಾಗಬಹುದಾದ ನಷ್ಟವನ್ನು ಹಾಗೂ ಈ ದಿನ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮುಖಾಂತರ ನಾನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಪೂರ್ತಾ ಹಣವನ್ನು ನಿಮಗೆ ವಾಪಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಈವರೆವಿಗೂ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ಕಂದಾಯ ಮುಂತಾದವುಗಳನ್ನು ನಾನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದು, ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಕಂದಾಯ ಅಥವಾ ಇತರೆ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ನೀವೇ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಆ ರೀತಿಯಾಗಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆ, ಪಹಣಿ, ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಮುಂತಾದ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ವೇಳೆ ನನ್ನಿಂದ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳಾಗಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ನಾನು ಖುದ್ದಾಗಿ ಹಾಜರಾಗಿ ಅಂತಹ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ. N. ನಾಗರತ್ನ

.....6....

29035-63 1,000/-
Name Smt./Sri B. Rama Krishna
Date 11-2-2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No.: 59/31-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

TC (T) YLNK/12432/2002-2003/1078

NG (U)-YLNK/ 12437/2002-2003/11-8

ಈ ದಿನ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿರುವ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಮೈನರ್ ಹಕ್ಕು, ಸ್ತ್ರೀಧನದ ಹಕ್ಕು, ಭಾಗಾಂಶ ಮುಂತಾದ ಯಾವುದೇ ತಕರಾರುಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಕೋರ್ಟ್ ಡಿಕ್ರಿ, ಅಟ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್, ಮುಂತಾದ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ತಕರಾರುಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸಿವಿಲ್ ದಾವೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೊಂದು ವೇಳೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ನನ್ನನ್ನು ಅಥವಾ ನನ್ನ ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಯಾವುದೇ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳು ಮುಂದೆ ಉದ್ಭವಿಸಿದರೂ ಅವುಗಳನ್ನು ನಾನೇ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದಲೂ ಖುದ್ದು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಿಂದಲೂ ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ. ಹಾಗೊಂದು ವೇಳೆ ಅಂತಹ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳನ್ನು ನಾನು ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಡಲು ತಪ್ಪಿ ನೀವೇ ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಂಡಲ್ಲಿ ಅದರಿಂದ ನಿಮಗುಂಟಾಗಬಹುದಾದ ನಷ್ಟವನ್ನು ತುಂಬಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ. N. ನಾಗರತ್ನ

.....7....

4 FEB 2003

29035-43 1000/-

Smt./Sri. B- Ramakrishna

11-2.2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

RNT (U) YLNK/2437/2002-2003/12-18

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

 BNG (U) YLNK/ 12437/2002-2003/ 13-1

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ನಮ್ಮ ತಂದೆಯವರಿಂದ ನನಗೆ ದಾನಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಬಂದ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತವಾದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು, ನನ್ನ ವಿನಹ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಯಾರೂ ವಾರಸ್ಸುದಾರರು ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಹಕ್ಕುಳ್ಳವಳಾಗಿ ಈ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ನಿಮ್ಮ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು ನನ್ನಿಂದ ಮುಂದೆ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳಾಗಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮಿಂದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರತಿಫಲ ಬಯಸದೇ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ದೊರೆಯಬಹುದಾದ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿ ನಿಮಗೆ ಸೇರಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ವಿಶಿಷ್ಟ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗೆ ನೀವೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುದಾರರೂ, ಮಾಲೀಕರು ಆಗಿರುತ್ತೀರಿಯೇ ವಿನಹ ನನಗಾಗಲೀ, ನನ್ನ ಉತ್ತರ ವಾರಸುದಾರರಿಗಾಗಲೀ ಅವುಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಬಾದ್ಯತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

N. ನಾಗರತ್ನ

4 FEB 2003

29035-43 1,000/-

Name Smt./Sri B. Ramakrishna

Date 11.2.2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

ಸಂ : (ಉ) YLNK/12432/2002-2003/1418

500Rs.

 BNG (U) YLNK/18432/2002-2003

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ನನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಈವರೆವಿಗೂ ನನಗಿದ್ದ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆಜ್ಞೆಯ ಯಾವುದೇ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಗ್ರ್ಯಾಂಟ್ ಅಥವಾ ಇನಾಂತಿ ಜಮೀನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ ಸಹಿ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ವಿವರ

ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಳ್ಳಾಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ **8/2 ರ ಪೈಕಿ 21 ಗುಂಟೆ** ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

N. ನಾಗರತ್ನ

.....9....

11 FEB 2003

29035-03 500/

Name Smt./Sri B. Rama Krishna

Date 11-2-2003

[illegible signature]

K. S INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009.

BNG (U) YLNK/12A39/2002-2003/16-18

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

500 Rs.

BNG (U) YLNK/ 12457/2002-2003

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಎನ್. ಕೋಮಲರವರ ಸ್ವತ್ತು

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಎನ್. ರೇಣುಕರವರ ಸ್ವತ್ತು

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಕೆರೆ ಅಂಗಳ

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪನವರ ಸ್ವತ್ತು

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತು ಈ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ರೂ. **5,25,000-00** (ಐದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ) ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು ;

1. Hemanth Kumar
Allalasandra
G.K.V.K (P) B'lore-65

2. Suresh
214, 2nd Cross, T.R. Nagar
B'lore-28

N. ನಾಗರತ್ನ

ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟವರು

(ಬಿ.ನಾಗಮಲ್ಲಿಕಾ)
(ಖರೀದಾರರು)

ಕರಡು ತಯಾರಿಸಿದವರು

K. H. Jagadish, M.A.LL.B.,
Advocate
No. 180, Modle House Colony
V. Dasarahalli, Bangalore-560 057.

11 FEB 2003

29035-03 300/
Name Smt./Sri B. Rama Krishna
Date 11-2-2003.

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

AdJNO 4188/02-03

"APPENDIX-FA" (See rule 19A)

Certificate under section 8A of the Karnataka Stamp Act 1957

Certified ... Rs 45875/- Forty five thousand Eight hundred & Seventy five ... paid vide ... 004947 dated 28/2/03 ... UTI Bank ... B. Ramakrishna ... Bangalore

S/o, D/o, W/o ...

Signature of empowered Officer

YLNKI 12432/2002-2003 18-18

REGD. as Doct. No. 12432/02-03
dated 5/3/03
PHOTO REGISTRAR
Yelahanka,
Bangalore (U) Dist.

This Document is stored
in CD No. YNK-39
PHOTO REGISTRAR
Yelahanka,
Bangalore (U) Dist.

Sub-Registrar, Yelahanka, Bangalore (U) Dist.

12435/02-1

03AA 448068

BNG (U) YLNK/12435/2002-2003/1-18

ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ

ಕ್ರಿಸ್ತಶಕ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಮೂರನೇ ಇಸವಿ ಫೆಬ್ರವರಿ ಮಾಹೇ ತಾರೀಖು ಇಪ್ಪತ್ತೆಂಟರಲ್ಲೂ, (28.02.2003), ಬೆಂಗಳೂರು - 560 040, ವಿಜಯನಗರ, ಸರಸ್ವತಿ ನಗರ, 189ನೇ ನಂಬರ್ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀ. ಹೆಚ್.ಪಿ. ಬೆಟ್ಟೇಗೌಡರವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 47 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ **ಶ್ರೀಯುತ. ಬಿ. ರಾಮಕೃಷ್ಣರವರಿಗೆ:-**

ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಶ್ರೀ. ಟಿ. ನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿ ರವರ 4ನೇ ಮಗಳು ಹಾಗೂ ಶ್ರೀ. ಎಂ. ಆನಂದರೆಡ್ಡಿ ರವರ ಧರ್ಮಪತ್ನಿಯಾದ ಸುಮಾರು 26 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸುಳ್ಳ **ಶ್ರೀಮತಿ. ಎನ್. ಶಾಂತ** ಆದ ನಾನು ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ:- N. ಶಾಂತ

.....2....

1 FEB 2003

For Want of Stamp Papers Rs. 28000
Jointly Issued 10000 ... + 10000 ...
9 Sheets
29062-70 Rs. 10.000
Name Smt./Sri B. Rama Krishna
Date 11-2-2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 68/81-82
D. C. Compound
BANGALORE-560 009

BNG (U) YLNK/ 12435 /2002-2003

ಯಲಹಂಕ ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 28/02/2003
ಹಗಲು ಘಂಟೆ 3-30 ಕ್ಕೆ ... ರವರಿಂದ
ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಶುಲ್ಕ ಸಹಿತ ಹಾಜರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿತು.

ವಸೂಲಾದ ಶುಲ್ಕ	ರೂ.	ಪೈ.
ನೋಂದಣಿ	10500	
ನಕಲಿಗೆ ಪೋಲಿಯೋ	190	
ಹೋಲಿಸಲು		
ಹಿಂಬರಹ	10	
ಫೈಲಿಂಗ್		
ಆರ್. ಆರ್.	50	
ಒಟ್ಟು ರೂ.	10750	

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.   Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये   FIVE THOUSAND RUPEES

BNG (U) YLNK/ 18435 /2002-2003/ 3-18

ಅದಾಗಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಳ್ಳಾಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ **ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 8/2**ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತು ನಮ್ಮ ತಂದೆಯವರಾದ ಶ್ರೀ. ಟಿ. ನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿರವರ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತವಾದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು, ಅವರಿಗೆ ನಾನು ಮತ್ತು ನನ್ನ ನಾಲ್ಕು ಜನ ಸೋದರಿಯರು ಮಾತ್ರ ಮಕ್ಕಳಾಗಿದ್ದು, ಯಾವುದೇ ಗಂಡು ಸಂತಾನ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹೀಗಿರುವಲ್ಲಿ ಅವರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಳ್ಳಾಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 8/2 ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಮ್ಮಗಳ ಶ್ರೇಯೋಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ತಮ್ಮ ಹೆಣ್ಣುಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೊಟ್ಟ ಮೇರೆಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ **ಸರ್ವೆ ನಂ. 8/2ರಲ್ಲಿರುವ 21 ಗುಂಟೆ** ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅಂದರೆ ಇದರಡಿ ಷೆಡ್ಯೂಲಿನಲ್ಲಿ ವಿಶದವಾಗಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅವರು ತಾರೀಖು: 07.03.2002 ರಂದು ಯಲಹಂಕ ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ರವರ ಕಛೇರಿಯ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ 9373/01-02ನೇ ನಂಬರಾಗಿ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾಗಿರುವ ದಾನಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನನಗೆ ದಾನವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಅಂದಿನಿಂದಲೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ನನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದು, **15/2001-2002**ನೇ ನಂಬರಿನಂತೆ ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಸಹ ನನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. N. ಶಾಂತ

.....3....

29062-70 Rs. 5,000/-
Name Smt./Sri B. Rama Krishna
Date 11-2-2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

BNG (U)-YLNK/18435/2002-2003/A-18

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು

1) [signature]
C/o K. NARAYANA SWAMY
No. B-312. 2nd E Block
CPWD QW.
Kaval Blore-34

2) [signature] (EASHWARA)
214. 2nd Cross. 2nd Block.
T. R. Nagar. B'lore-28

[signature]
ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು.
28 FEB 2003

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs. 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

(U)-YLNK/12435/2002-2003 / 518

ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ನನ್ನ ಸ್ವಾಧೀನಾನುಭವಕ್ಕೆ ಬಂದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾನು ಈವರೆವಿಗೂ ಯಾರಿಗೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡದೇ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅದನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುಳ್ಳವಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಜಮೀನಿನಿಂದ ಬರುವ ಆದಾಯವು ನನ್ನ ಕುಟುಂಬದ ಪಾಲನೆ ಪೋಷಣೆಗಾಗಿ ಸಾಕಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿ ಅದರಿಂದ ಬರುವ ಹಣವನ್ನು ನನ್ನ ಕುಟುಂಬದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಬಳಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ದಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಿಮಗೆ **5,25,000-00 (ಐದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ)** ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟು ಒಟ್ಟು ಹಣದ ಪೈಕಿ **75,000-00 (ಎಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ)** ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಗದಾಗಿ ಮತ್ತುಉಳಿಕೆ ಹಣವಾದ **4,50,000-00 (ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ)** ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: **21.04.2003**ರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸಹಕಾರಿ ಅಪೆಕ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಯಮಿತ, ವಿಜಯನಗರ ಶಾಖೆಯ **718068**ನೇ ನಂಬರು ಚೆಕ್ ಮುಖಾಂತರ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತೇನೆ.

.....4....

ನ. ಶಾಂತ

11 FEB 2003

No. 29062-70 Rs. 5.00/-
Name Smt./Sri B. Rama Krishna
Date 11-2.2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 00

ಬೆಂ (U) YLNK/18435/2002-2003/618

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

BNG (U)-YLNK/12435/2002-2003 /7-18

ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ಕ್ರಯದ ಪೂರ್ತಾ ಹಣವಾದ **5,25,000-00 (ಐದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ)** ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಾನು ನಿಮ್ಮಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕ್ರಯದ ವಿಚಾರವಾಗಿ ನನಗೆ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ನಾನು ಕ್ರಯದ ಪೂರ್ತಾ ಹಣವನ್ನು ನಿಮ್ಮಿಂದ ಬೇಬಾಕಿಯಾಗಿ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನೀವೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುದಾರರೂ, ಮಾಲೀಕರಾಗಿ, ಸುಖದಿಂದ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿರುವುದರ ವಿನಹ ನಾನು ಅದನ್ನು ಈವರೆವಿಗೂ ಯಾರಿಗೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೊಂದು ವೇಳೆ ನಾನೇನಾದರೂ ಈ ಮುಂಚೆ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ

.....5....

ನ. ಶಂಕರ

14 FEB 2003

Rs. 29062-90 1.00/-

Name Smt./Sri B. Rama Krishna

Date 11-2-2003

K. S. Indira

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81.29
D. C. Compound
BANGALORE-560 00

BNG (U)-YLNK/ 12435 /2002-2003/ 8-18

1000Rs.

BNG (U)-YLNK/12435/2002-2003/9-18

ಅದರಿಂದ ನಿಮಗುಂಟಾಗಬಹುದಾದ ನಷ್ಟವನ್ನು ಹಾಗೂ ಈ ದಿನ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮುಖಾಂತರ ನಾನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಪೂರ್ತಾ ಹಣವನ್ನು ನಿಮಗೆ ವಾಪಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಈವರೆವಿಗೂ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ಕಂದಾಯ ಮುಂತಾದವುಗಳನ್ನು ನಾನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದು, ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಕಂದಾಯ ಅಥವಾ ಇತರೆ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ನೀವೇ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಆ ರೀತಿಯಾಗಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆ, ಪಹಣಿ, ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಮುಂತಾದ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ವೇಳೆ ನನ್ನಿಂದ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳಾಗಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ನಾನು ಖುದ್ದಾಗಿ ಹಾಜರಾಗಿ ಅಂತಹ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

N. ಶಾಂತ

.....6....

11 FEB 2003

29062-70 1,000/-

Name Smt./Sri.... B. ...

11-2-2003

Sale.....

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 00

...(U) YLNK/ 12435 2002-2003 / 10-18

1000Rs.

NG (U) -YLN6-/2435/2002-2003 /11-18

ಈ ದಿನ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿರುವ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಮೈನರ್ ಹಕ್ಕು ಸ್ತ್ರೀಧನದ ಹಕ್ಕು ಭಾಗಾಂಶ ಮುಂತಾದ ಯಾವುದೇ ತಕರಾರುಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಕೋರ್ಟ್ ಡಿಕ್ರಿ, ಅಟ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್, ಮುಂತಾದ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ತಕರಾರುಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸಿವಿಲ್ ದಾವೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೊಂದು ವೇಳೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ನನ್ನನ್ನು ಅಥವಾ ನನ್ನ ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಯಾವುದೇ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳು ಮುಂದೆ ಉದ್ಭವಿಸಿದರೂ ಅವುಗಳನ್ನು ನಾನೇ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದಲೂ ಖುದ್ದು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಿಂದಲೂ ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ. ಹಾಗೊಂದು ವೇಳೆ ಅಂತಹ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳನ್ನು ನಾನು ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಡಲು ತಪ್ಪಿ ನೀವೇ ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಂಡಲ್ಲಿ ಅದರಿಂದ ನಿಮಗುಂಟಾಗಬಹುದಾದ ನಷ್ಟವನ್ನು ತುಂಬಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

ನ. ಶಾಂತ

11 FEB 2003

29062 90 Rs. 1,000/-

Name Smt./Sri B. Rama Krishna

Date 11-2-2003

K. S. Indira

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound
BANGALORE-560 009

BN ; (U) YLNK/ 12435 /2002-2003/ 12-18

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

BNG (U)-YLNK/18435/2002-2003/1348

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ನಮ್ಮ ತಂದೆಯವರಿಂದ ನನಗೆ ದಾನಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಬಂದ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತವಾದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು, ನನ್ನ ವಿನಹ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಯಾರೂ ವಾರಸ್ಸುದಾರರು ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು ಹಕ್ಕುಳ್ಳವಳಾಗಿ ಈ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ನಿಮ್ಮ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು ನನ್ನಿಂದ ಮುಂದೆ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳಾಗಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮಿಂದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರತಿಫಲ ಬಯಸದೇ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಬದ್ಧಳಾಗಿರುತ್ತೇನ.

ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ದೊರೆಯಬಹುದಾದ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿ ನಿಮಗೆ ಸೇರಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ವಿಶಿಷ್ಠ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗೆ ನೀವೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುದಾರರೂ, ಮಾಲೀಕರು ಆಗಿರುತ್ತೀರಿಯೇ ವಿನಹ ನನಗಾಗಲೀ, ನನ್ನ ಉತ್ತರ ವಾರಸುದಾರರಿಗಾಗಲೀ ಅವುಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಬಾದ್ಯತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ನ. ಶಾಂತ

.....8....

1 FEB 2003

29062-70 1,000/-

Name Smt./Sri B. Rama Krishna

Date 11-2-2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

BNG (U) YLNK/ 18435 2002-2003/14-18

500Rs.

रमा (U) YLNK/ 12435/2002-2003 15-18

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ನನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಈವರೆವಿಗೂ ನನಗಿದ್ದ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆಜ್ಞೆಯ ಯಾವುದೇ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಗ್ರ್ಯಾಂಟ್ ಅಥವಾ ಇನಾಂತಿ ಜಮೀನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ ಸಹಿ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ವಿವರ

ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಲ್ಲಾಳಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ **ಸರ್ವೆ ನಂ 8/2** ರ **ಪೈಕಿ 21 ಗುಂಟೆ** ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

ನ. ಶಾಂತ

.....9....

11 FEB 2003

29062-70 Rs. 500/-

Name Smt./Sri B. Rama Krishna

Date 11-2-2003

K. S. INDIRA
Stamp Vendor
S. V. L. No. 59/81-82
D. C. Compound,
BANGALORE-560 009

BNG (U)-YLNK/12435/2002-2003/16-18

500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

YLNK/12435/2002-2003

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ಎನ್. ರೇಣುಕರವರ ಸ್ವತ್ತು.
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ಎನ್. ಲಕ್ಷ್ಮಿರವರ ಸ್ವತ್ತು.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ಕೆರೆ ಅಂಗಳ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪನವರ ಸ್ವತ್ತು.

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನು ಸ್ವತ್ತು ಈ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ **ರೂ. 5,25,000-00** (ಐದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ) ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು ;

1. S.N. Amarnath Reddy
S/o Narayana Reddy
Kumbar Street
Sarjapura 562125
B lore Dt

2. Ragunatha Reddy.
ALLALASANDRA
G.K.V.K.(PO)
B-65

ನ. ಶಾಂತ

ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟವರು

ಕರಡು ತಯಾರಿಸಿದವರು

R. H. Jagadish, M.A.,LL.B.,
Advocate
No. 180, Model House Colony
T. Dasarahalli, Bangalore-560 057