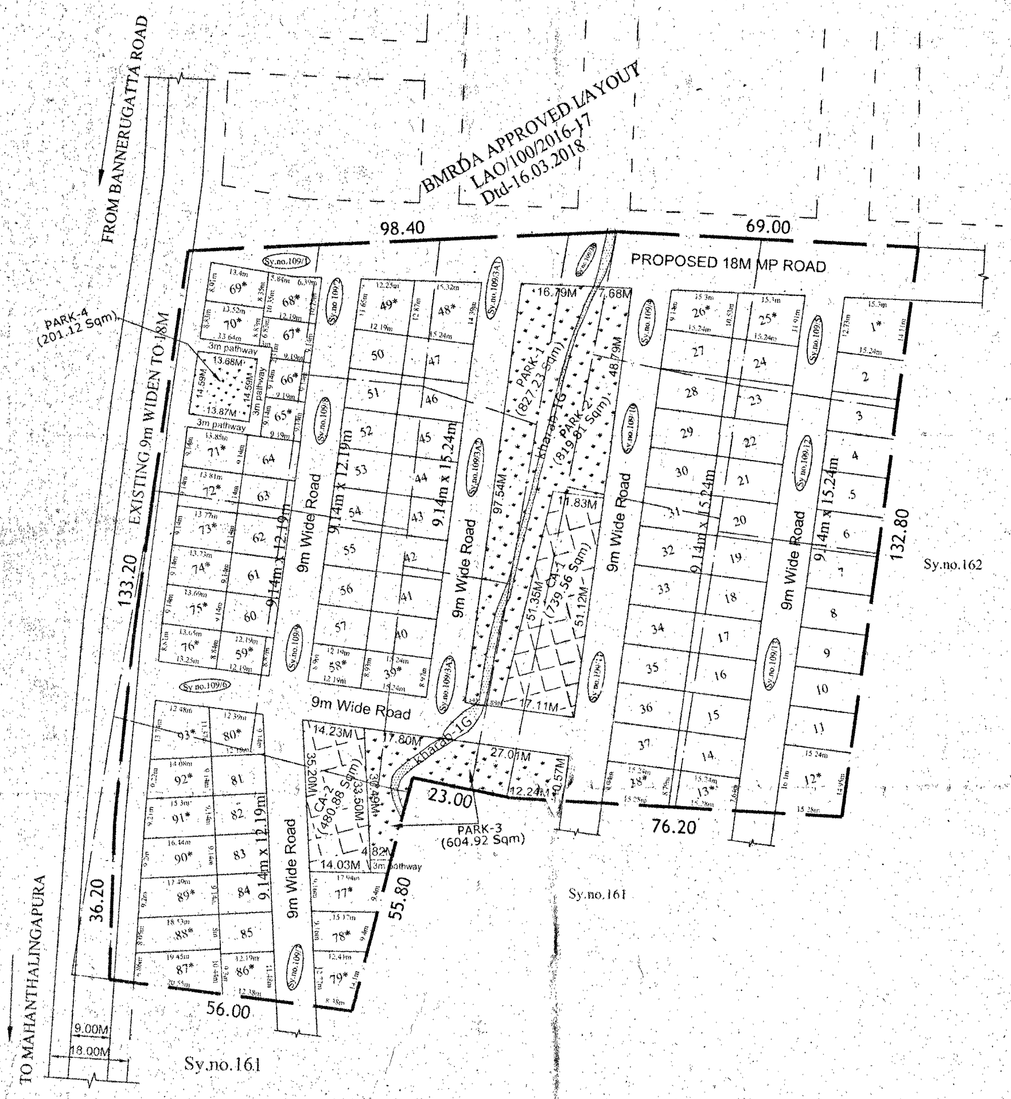

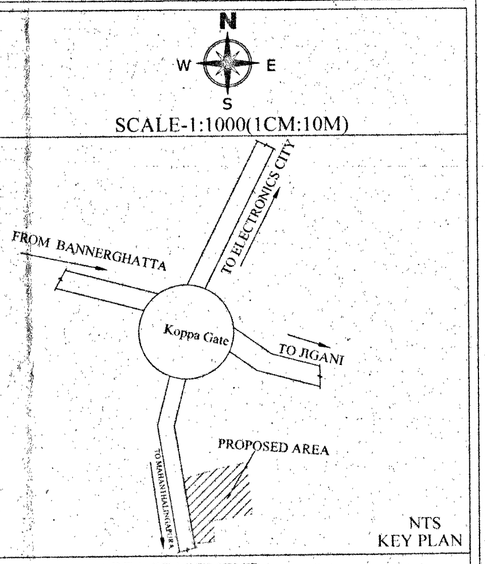

NTS
KEY PLAN

AREA STATEMENT

SL.NO.	VILLAGE	SY NO	AREA IN ACRE	GUNTAS	KHARAB GUNTAS	CONVERSION ORDER NUMBER
1	BUKKASAGARA	109/1	00	18	00	ALN (AJ):SR:14/2013-14 DATED:-14-08-2013
2		109/2	00	09	00	
3		109/3A1	00	07	00	
4		109/3A2	00	08	00	
5		109/3A3	00	08	01	
6		109/3B	00	12	01	
7		109/4	00	14	00	
8		109/5	00	12	00	
9		109/6	00	17	00	
10		109/7	00	34.25	00	
11		109/8	00	09	00	
12		109/9	00	18	00	
13		109/10	00	13	00	
14		109/11	00	27	00	
15		109/12	00	12	00	
16		109/13	00	22	00	
TOTAL			06	0.25	02	

LAND USE ANALYSIS

TOTAL AREA OF LAYOUT----06 ACRES 0.25GUNTAS (24,306.09 SQM)

SL.NO	DESCRIPTION	AREA IN SQMT	%
1	RESIDENTIAL	12,454.18	51.24
2	PARK	2,453.08	10.09
3	CA	1,220.44	5.02
4	ROAD	8,178.40	33.65
TOTAL		24,306.09	100.00

PLOT DETAILS

SL NO	PLOT SIZE	NO. OF SITE
1	9.14m x 12.19m	18
2	9.14m x 15.24m	40
3	Odd site	35
	TOTAL	93

TITAL: DRAFT LAYOUT PLAN

RESIDENTIAL LAYOUT PLAN IN SY.NOS 109/1,109/2,109/3A1,109/3A2,109/3A3,109/3B, 109/4,109/5,109/6,109/7,109/8,109/9,109/10,109/11, 109/12 &109/13 OF BUKKASAGARA VILLAGE JIGANI HOBLI,ANEKAL TALUK BANGALORE URBAN.

OWNER

For NIRMAN SHELTERS (P) PVT. LTD.

Managing Director

V.LAKSHMI NARAYAN

ENGINEER

BASAYYA .S.K
BCC/BL/3.6/S-1415/2014-15

SANCTIONING AUTHORITY

ಕರಡು ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ
(ವಿನ್ಯಾಸ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಮಾತ್ರ)
ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ : 22.03.18ರ 64 ನೇ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ : 03 ರಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ನಿರ್ಣಯಾನುಸಾರ ಹಾಗೂ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ : ಆಯೋಪ್ರಾ/ಬಿಎಲ್/100/16-17 ಪಿಎಸ್-2 ದಿನಾಂಕ : 28.04.2018 ರಲ್ಲಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳೊಳಪಡಿಸಿ, ಕರಡು ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ.
28/04/18
ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಹಾಗೂ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಆನೇಕಲ್.

PARK DETAILS	
SL.NO.	AREA (SQM)
Park-1	827.23
Park-2	819.81
Park-3	604.92
Park-4	201.12
TOTAL	2453.08

CA DETAILS	
SL.NO.	AREA (SQM)
CA-1	739.56
CA-2	480.88
TOTAL	1220.44