2k?

BKI 540 1405 This document consists of 8 thests

First Sheet of Dock No. 540 of Book

129-1

SALE DEED:

HIGHNA STORY OF THE STORY OF TH

THIS DEED OF SALE IS MADE AND EXECUTED AT BANGALORE ON THIS THE SEVENTH DAY OF MAY YEAR TWO THOUSAND FOURTEEN (07/05/2014) BY:

MRS. RITU BHARDWAJ

Aged about 38 years
Daughter of Sri. D.P. Bhardwaj
Residing presently at 2401, NE 65th Street,
#404, Fort Lauderdale,
FL33308, USA, represented herein by her
Power of Attorney holder, Mr. D.P. Bhardwaj

hereinafter referred to as the 'VENDOR'

(Which expression shall wherever the context so requires shall mean and include her heirs, legal representatives, administrators, executors and assigns etc.) OF THE ONE PART:

:AND:

M/S. PRESTIGE ESTATES PROJECTS LIMITED

A Company incorporated under The Companies Act, 1956, having its Registered Office at: The Falcon House', No.1, Main Guard Cross Road, BANGALORE – 560 001, represented herein by its Managing Director: Mr. IRFAN RAZACK

hereinafter referred to as the 'AGREEMENT HOLDER'

(Which expression shall wherever the context so requires shall mean and include its successors in interest and assigns etc.) OF THE SECOND PART:

Mari. Am

Print Date & Time: 29-05-2014 12:30:20 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 540

ಶಿವಾಜಿನಗರ ದಲ್ಲಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಕಾರಿ ಶಿವಾಜಿನಗರ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 29-05-2014 ರಂದು 12:00:09 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ'ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	123280.00
2	ಸ್ಕ್ಯಾನಿಂಗ್ ಫೀ	420,00
3 .	ದ್ವಿ ಪ್ರತಿ ಶುಲ್ಕ	100.00
	દહ્યુ:	123800.00

ತ್ರೀ M/s. Aswan Ventures Rep by its Partner Mr. Muzzakir Hussain ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟದೆ

. ಹಸೆರು	ಫೋಟೊ	ಹಬ್ಬೆಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
हुर M/s. Aswan Ventures Rep by its Partner Mr. Muzzakir Hussain			Thy has

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಶಿವಾಣನಗರ, ಖಂಗ್ರಹಣೆಯ,

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ .	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ	(
1	M/s. Aswan Ventures Rep by its Partner Mr. Muzzakir Hussain . (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು)			Fly li	
2	Mrs. Ritu Bhardwaj Rep by her PA Holder Mr. D, P. Bhardwaj . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			bol	

ಹಿರಿಯ ಇಂದನೊಂದರಾಂಧಿಕಾರಿಗಳು ಶಿವಾಜನಗರ, ಬೆಂಗಳುರು

Page 2

IN FAVOUR OF

M/S. ASWAN VENTURES
A Partnership firm,
having its Principal place of business at:
Nos. 35/1 Yellapa Chetty Layout, Ulsoor Road
BANGALORE – 560 042,
represented herein by its Partner:
Mr. MUZZAKIR HUSSAIN

hereinafter referred to as the 'PURCHASER'

(Which expression shall wherever the context so requires shall mean and include his/her their heirs, legal representatives, administrators, executors and assigns etc.) OF THE LAST PART:

WITNESSETH:

WHEREAS the Vendor herein is the sole absolute owner by title and in actual possession and enjoyment of all that piece and parcel of land measuring about 4600 Sq. ft. with building built thereon in Site No.24 and 25 formed in Sy.No.43/5 of Pattandur Agrahara Village, K.R.Puram Hobli, Bangalore South Taluk, Bangalore, which is morefully described in Schedule herein and hereinafter referred to as `SCHEDULE PROPERTY'

WHEREAS, one Mr. Munivenkatappa was the original owner of land in Sy.No.43/5 (Old No.43) measuring about 2 Acre 9 guntas in Pattandur Agrahara Village, K.R.Puram Hobli, Bangalore East Taluk, Bangalore (hereinafter referred to as the Larger Property) and he sold the Larger Property in favour of Mr. Giriraja Gowda in terms of sale deed dated 18.12.1963, registered as document No. 4504/1963-64, Book-I, Volume 425, pages 239 to 241, in the office of the sub-registrar Bangalore South Taluk, Bangalore.

WHEREAS the Mr. Giriraja Gowda, after the purchase of the Larger Property applied for the conversion and the same has been converted from agricultural purpose to non-agricultural residential purposes by the order of the Deputy Commissioner Bangalore District, by his endorsement in O.M.No.N.DIS. ALNSR 6359 dated 27.09.1972.

Thy his

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಹೆಸರು	ಫೋಟ <u>ೊ</u>	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟೆನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
3	M/s. Prestige Estates Projects Limited Rep by its Managing Director Mr. Irfan Razack Rep by his SPA Holder Mr. T. K. Thyagaraj ("Agreement Holder") (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			A straight of the straight of

ಹರಿಯ ಉಪನಾಕಂಥಣೆಕ್ಕಾರ ಕಾರಿಗ ಶಿವಾಜನಗರ. ಪರ್ಗತೂರ Page 3

WHEREAS said Mr. Giriraja Gowda along with his family members subsequently sold the converted land in Sy.No.43/5 measuring 2 Acre 9 gunta in favour of Sriemann James Giddens, in terms of Sale Deed dated 22.10.1974, registered as document of No. 6168, Book-I, in the office of the Sub-registrar Bangalore South Taluk, Bangalore.

WHEREAS the aforesaid Mr. James Giddens had formed a lay-out in the converted land bearing Sy.No.43/5 measuring 2 acre 9 guntas carving out several house sites after leaving the internal roads in the lay-out and sold the Site No. 24 measuring approximately 2880 Sq.ft. and Site No.25 measuring 1720 Sq. ft. in favour of Mr. P.A. Middleton, in terms of the sale deed dated 22.03.1975, registered as document No. 9352/1974-75, Book-I, Volume 1138, pages 114 to 117, registered in the office of sub-registrar, Bangalore South Taluk.

WHEREAS, subsequently Mr. P.A. Middleton secured the plan sanction from Whitefield Village Panchayath for construction of building in Schedule property and sold the Schedule property along with building built thereon in favour of Mrs. Dharam Rani Bhardwaj, in terms of the sale deed dated 02.03.1981, registered as document No. 12447/1980-81, in the office of the Sub-registrar Bangalore south Taluk.

WHEREAS Mrs. Dharam Rani Bhardwaj settled Schedule Property in favour of the Vendor herein in terms of a deed of settlement dated 06.06.1986, registered as Document No. 1085/1986-87, Book-I, Volume- 2442, pages 85 to 88, registered in the office of the sub-registrar, Bangalore South Taluk and thus the Vendor herein has acquired the absolute, right, title and/or interest in and over the Schedule property by paying taxes and other outgoing regularly to the concerned authorities.

WHEREAS the Vendor has further represents that the correct extent of the Schedule Property is 4600 Sq.ft., however due to inadvertence both in sale deed dated 02.03.1981, registered as document No. 42447/1980-81, in the office of the Sub-registrar Bangalore south Taluk and the settlement deed dated 06.06.1986, registered as Document No. 1085/1986-87, Book-I, Volume- 2442, pages 85 to 88, registered in the office of the sub-registrar, Bangalore South Taluk, the extent of Schedule Property is stated to be 5590 sq.ft.

WHEREAS the Vendor is thus fully seized and possessed of the Schedule Property with power and authority to sell or deal with the same as she deems it fit.

bridge

Hypoku.

DACE NO E

M

		- N. S.
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
4	Satish Poojari The Falcon House, No. 1, Main Guard Cross Road, Bilore	Speri.
2	Sudhakar No. 20, Vittal Mallya Raod, B'lore	Callage

ಹಿರಿಯ ಉಪ್ಪಷ್ಟಾಲ್ಯದ್ಯಪ್ಪಾದ್ಯಕಾರಿ ಶಿವಾಜನಗರ. ಬೆಂಗಕೊರು,

No Difference Between Original and Duplicate, Registered along with One Duplicate Copy

ಹಿರಿಯ ಕ್ರೂಪ್ರಿಕಾರಿಗಳು

ಕಿವಾಹನಗರ. ಪೆಂಗಳೂರು.



1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ SHV-1-00540-2014-15 ಆಗಿ

ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ SHVD178 ನೇ ದ್ದರಲ್ಲಿ

ದಿನಾಂಕ 29-05-2014 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ



ಉಪನೋಂಭಿಕ್ಕಾಗಾರಿ ತಿವಾಜನಗ್ರ (ತಿವಾಜನಗರ)

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune

ಹಿರಿಯ (ಕುಪನಾಣದ ಶಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶಿವಾಜನಗರ. ಬೆಂಗಳೂರು Page 4

Land Sheet of Doc. No. No. Book ?

WHEREAS the Vendor being in need of funds to meet her legal and family necessities and also to buy for herself a suitable residential apartment, had unaged agreed to sell the Schedule Property to the Agreement Holder herein in terms of the Agreement to Sell dated 21/04/2012 free from all encumbrances and the Agreement Holder had agreed to purchase the Schedule Property for a consideration of Rs.1,23,28,000/- (Rupees One Crore Twenty Three Lakhs Twenty Eight Thousand Only) free from all encumbrances and had paid a sum of Rs. Rs.23,28,000/- (Rupees Twenty Three Lakhs Twenty Eight Thousand Only) towards part payment of sale consideration and agreed to pay the balance on registration of the Sale Deed.

WHEREAS the Agreement Holder in terms of the said Agreement to Sell is entitled to purchase the Schedule Property in its own name or nominate anyone else to the buyer of the Schedule Property;

WHEREAS the Purchaser herein after having satisfied with the title of the Vendor has approached the Agreement Holder and offered to purchase the Schedule Property and the Agreement Holder has accordingly nominated the Purchaser to be buyer of the Schedule Property and the Agreement Holder has called upon the Vendor to complete the sale of the Schedule Property in favour of the Purchaser agreeing to join in the execution of the sale in confirmation of the nomination.

NOW THIS DEED OF WITNESSETH AS FOLLOWS:

That in pursuance of the aforesaid, and in consideration of the payment of the sale price of Rs.1,23,28,000/- (Rupees One Crore Twenty Three Lakhs Twenty Eight Thousand Only) paid by the Agreement Holder/Purchaser to the Vendors as follows:-

a) Rs.23,28,000/(Rupees Twenty Three Lakhs Twenty Eight Thousand only)
vide Cheque bearing No.001953 dated 16.04.2012 drawn on
Andhra Bank, N.R. Road Branch, Bangalore, drawn in favour
of Vendor by the Agreement Holder;

b) Rs.99,00,000/- (Rupees Ninety Nine Lakhs Only) vide its cheque bearing No.751808 dated 07/04/2014, drawn on J&K Bank, Mission Road Branch, Bangalore, drawn in favour of the Vendor and paid by the Agreement Holder;

DSCE No. -

Tilografia

9

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಮೇಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಆಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ M/s. Aswan Ventures Rep by its Partner Mr. Muzzakir Hussain , ಇವರು 690920.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವದನ್ನು ದೃಡಿಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ವೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ನಗದು ರೂಪ	520.00	Paid in Cash
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪೇ ಆರ್ಡರ್	690400.00	Pay Order No.790346 Dt. 28/05/14 Drawn on HSBC
ಒಟ್ಟು :	690920.00	

ಸ್ಥಳ : ಶಿವಾಜಿನಗರ

ದಿನಾಂಕ : 29/05/2014

ಉಪ-ನೂಲಕ್ಕೂ <u>ಮತ್ತು ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ</u> ಹಿರಿಯ ಉಪನ್ಯಾತ್ವಂದ್ರಸ್ಥಾಥಿಕಾರಿಗಳು

ಕಿವಾಜನಗರ. ಬೆಂಗಳೂರು,

Designed and Developed by C-DAC ACTS Pune.

Page 5

c) Rs.1,00,000/--

(Rupees One Lakhs Only) has been deducted by the Agreement Holder as income tax at source on account of the Vendor and for remittance to Income Tax department under Section-194 IA of Income Tax Act of 1961;

thus totaling to Rs.1,23,28,000/- (Rupees One Crore Twenty Three Lakhs Twenty Eight Thousand Only) the receipt of which sum the Vendor hereby admit and acknowledge in full and final settlement of sale price and acquit the Agreement Holder and the Purchaser from any further payment and in consideration thereof, the Vendor doth hereby grant, convey, sell, transfer and assign UNTO AND TO THE USE of the Purchaser all her right, title, interest, ownership and other rights in 'Schedule Property', as and by way of absolute sale free from all encumbrances, attachments, litigations, maintenance charges, claims and demands whatsoever together with all the rights of way, easements, water courses, drains, privileges, appurtenances, advantages of whatsoever nature pertaining to or belonging to the 'Schedule Property' and all other rights, privileges and amenities belonging thereto TO HAVE AND TO HOLD the 'Schedule Property' and every part thereof TO AND UNTO THE Purchaser absolutely and forever.

The Purchaser has separately reimbursed the Agreement Holder all the amount paid to the Vendor, the receipt of which the Agreement Holder hereby acknowledge and confirm in full settlement.

The Vendor has this day delivered to the Purchaser actual, vacant possession of the Schedule Property and the Purchaser hereby confirm having taken possession of the Schedule Property from the Vendor. The Purchaser shall hereafter hold, possess and enjoy the 'Schedule Property' as absolute owner and it shall be lawful for the Purchaser at all times to possess, occupy and enjoy the 'Schedule Property' hereby conveyed and sold with all its appurtenances together with all the rights and benefits without any interference from the Vendor and her predecessors-in-title.

The Vendor hereby covenants with the Purchaser that notwithstanding any act deed or thing heretofore done, executed or knowingly suffered, the Vendor has full power and absolute authority and indefeasible title to sell the 'Schedule Property' and the same is free from all encumbrances, charges, claims of any kind and the Purchaser shall hereafter peacefully and actually HOLD, POSSESS AND ENJOY the 'Schedule Property' without any let, claim or demand, disturbance or interruption whatsoever from the Vendors and/or from persons claiming through or under her.

My okin

Page 6

Sheet of Doc. No. No. Book C

The Vendor further covenants that she shall, at her cost, do or execute or cause to be done or executed all such lawful and useful acts, deeds and things and execute deeds of further assurances, confirmation deeds, rectification deeds other things whatsoever for further and more perfectly and morefully conveying and assuring ownership and possession of the 'Schedule Property' and every part thereof in the manner aforesaid according to the true intent and meaning of this deed.

The Vendor hereby assures and covenants with the Purchaser that there are no encumbrances or any settlement, will, charge, lien, mortgages, attachments, maintenance charges, agreements, order or decree pending or threatened legal proceedings or land acquisition proceedings or notifications of any kind or any other claims on the 'Schedule Property' which may in any manner adversely affect the rights of the Vendors to convey the full and absolute ownership of the Schedule Property and in case any claims, the Vendor agrees to answer such claims and demands and protect the Purchaser there from and accordingly offer full and complete indemnity.

The Vendor assures that apart from her, there are no other person/s interested in the Schedule Property or portions thereof and the Vendor hereby agrees to indemnify and keep the Purchaser at all times fully indemnified and harmless against any loss or liability, action or proceedings, cost or claims which may arise against the Purchaser or on the 'Schedule Property' by reason of any defect in or want of title on the part of the Vendors and/or breach of the terms of this sale. The Vendor agrees and bind to defend the right, title, interest and ownership of the Purchaser herein against all claims and demands and the expenses in this regard will be fully borne to by the Vendor.

The Vendor has paid and discharged the taxes, levies, cesses and other outgoing in respect of the 'Schedule Property' upto the date of the this sale deed and the Purchaser shall pay the same hereafter from this day and in case any taxes or charges are still due and unpaid in respect of the 'Schedule Property' the same shall be paid by the Vendor.

The Vendor has delivered all the original title deeds in respect of the Schedule Property to the Purchaser and the Purchaser hereby acknowledge the receipt of the same.

Maki

PAGE No. 10-

That by virtue of this deed, the Purchaser shall be entitled to secure change of Katha of the Schedule Property in its/their name and also secure transfer the variance electricity and water connections provided to the Schedule Property in its/their and name.

The Agreement Holder hereby confirm having nominated the Purchaser to be the ultimate buyer of the Schedule Property and hereby declare and confirm that the Agreement Holder has transferred its right to purchase the Schedule Property under the Agreement to Sell dated 21/04/2012 in favour of the Purchaser and that it has no subsisting right, title or interest over the Schedule Property and the Purchaser shall hereafter hold, posses, own and enjoy the Schedule Property without any let claim or hindrance of the Agreement Holder or any person/s claiming through or under them.

The Purchaser has paid the stamp duty and registration fee payable of this deed.

The Income tax permanent accounts number of the Vendor and the Purchaser are as under:

Vendor

AAJPB5076G

Agreement Holder

AABCP 8096K

P.urchaser

AAZFA6309D

: SCHEDULE:

All that piece and parcel of Residential House Sites bearing No. 24 and 25 formed in Sy.No. 43/5 of Pattandur Agrahara Village, K.R.Puram Hobli, Bangalore East Taluk, Bangalore totally admeasuring 4600 Sq.ft. together with old Residential House measuring 700 Sq.ft. constructed on Brick and Clay, Asbestos Roof, cement flooring, windows and doors are made up of Jungle Wood, and water and electricity connections are provided to this building and bounded by:-

East

20 ft. wide lay-out Road and site No. 26;

West

Property of K.D.Anderson;

North

Site No.23; and

South

Property formerly owned by Mrs. D.Blott.

Thypother.

And the second

16-15

IN WITNESS WHEREOF the VENDOR, AGREEMENT HOLDER and the PURCHASER have hereunto set their respective hands unto this deed on the day, month and inaginage year aforementioned.

WITNESSES:

1. Spoop Catalo poopas. No.1, Faccon House Main Caiasel Cass Rd. R' 1056-01

RITU BHARDWAJ Represented by her Power of Attorney holder Mr. D.P. Bhardwaj **VENDOR**

for M/s. PRESTIGE ESTATES PROJECTS LTD.

2. /Nontyma
37/23. LILSOOR ROMD.
BANGALORE.

TRFAN RAZACK **Managing Director** AGREEMENT HOLDER

For M/S. ASWAN VENTURES

Represented by its Partner MUZZAKIR HUSSAIN

PURCHASER

BKI 541 14-15 This discument consists of Fcheels

First Sheet of Dock No. S41 of Book T

And 14-15

SALE DEED:

THIS DEED OF SALE IS MADE AND EXECUTED AT BANGALORE ON THIS TELESTED SEVENTH DAY OF MAY YEAR TWO THOUSAND FOURTEEN (07/05/2014) BY:

MRS. RITU BHARDWAJ

Aged about 38 years

Daughter of Sri. D.P. Bhardwaj

Residing at 2401, NE 65th Street,

#404, Fort Lauderdale,

FL33308, USA, represented herein by her

Power of Attorney holder, Mr. D.P. Bhardwaj

hereinafter referred to as the 'VENDOR'

(Which expression shall wherever the context so requires shall mean and include her heirs, legal representatives, administrators, executors and assigns etc.) OF THE ONE PART:

:AND:

M/S. PRESTIGE ESTATES PROJECTS LIMITED

A Company incorporated under The Companies Act, 1956, having its Registered Office at:

"The Falcon House', No.1,
Main Guard Cross Road,
BANGALORE – 560 001,
represented herein by its Managing Director:
Mr. IRFAN RAZACK

hereinafter referred to as the 'AGREEMENT HOLDER'

(Which expression shall wherever the context so requires shall mean and include its successors in interest and assigns etc.) OF THE SECOND PART:

The line

Concessor of the second

Print Date & Time: 29-05-2014 12:37:13 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 541

ಶಿವಾಜನಗರ ದಲ್ಲಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಶಿವಾಜನಗರ ರವರ ಕೆಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 29-05-2014 ರಂದು 12:19:46 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕರೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವೆರ	ರೂ. ಪ್ರೆ
1 .	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	476720.00
. 2 .	ಸ್ಕ್ಯಾನಿಂಗ್ ಫೀ	385.00
3	ದ್ವಿ ಪ್ರತಿ ಶುಲ್ಕ	100.00
	યાધ્યુ :	477205.00

ಶ್ರೀ M/s. Aswan Ventures Rep by its Partner Mr. Muzzakir Hussain ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ .	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
हुट M/s, Aswan Ventures Rep by its Partner Mr. Muzzakir Hussain			Maken"

ಹರಿಯ ಕುಶನ್ಯಾಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗೆ ಸಬ್ ಕಟ್ಟಾಕ ಕಿಪಾಜನಗರ, ಬೆಂಗ ಹಾರು,

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	कॅंश्रेचे	ಪೋಟೆಂ	. ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟನ ಗುರುತು	సేదీ
1,	Mr/s. Aswan Ventures Rep by its Partner Mr. Muzzakir Hussain . (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವೆರು)			The Jakes.
2	Mrs, Ritu Bhardwaj Rep by her PA Holder Mr. D. P. Bhardwaj . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			prox.

ಹರಿಯ **ಉಪ್ರಮೋಂದ**ಥಾಧಿಕಾರಿಗಳು

ಶಿವಾಜನಗರ, ಪ್ರೆಗಳೂರು.

IN FAVOUR OF

M/S. ASWAN VENTURES
A Partnership firm,
having its Principal Place of business at:
Nos. 35/1 Yellapa Chetty Layout, Ulsoor Road
BANGALORE — 560 042,
represented herein by its Partner:
Mr. Muzzakir Hussain

hereinafter referred to as the 'PURCHASER'

(Which expression shall wherever the context so requires shall mean and include his/her their heirs, legal representatives, administrators, executors and assigns etc.) OF THE LAST PART:

WITNESSETH:

WHEREAS the Vendor herein represents that she is the absolute owner by title and in actual possession and enjoyment of all that piece and parcel of Residentially converted vacant land measuring 00 Acres 16.33 Guntas in Sy.No.43/1, Pattandur Agrahara Village, K.R.Puram Hobli, Bangalore South Taluk, Bangalore, morefully described in Schedule hereunder and hereinafter referred to as 'SCHEDULE PROPERTY';

WHEREAS the land in Sy. No.43/1, Pattandur Agrahara Village measuring 26 Guntas was earlier owned by Ms. Margaret Joyce Thoy, who had purchased the same from her vendor, Mr. Kenneth Douglas Stuart Anderson, in terms of a Sale Deed dated 07/08/1968, registered as Document No.2242/1968-69, in Book-I, pages 184 to 188, in the Office of the Sub-Registrar, Bangalore South Taluk;

WHEREAS the aforesaid Ms. Margaret Joyce Thoy @ Miss Thoy later on sold a portion of Sy.No.43/1 Pattandur Agrahara Village measuring 16.33 guntas i.e. the Schedule Property in favour of Mrs. Dharam Rani Bhardwaj, the mother of the Vendorherein, in terms of the Sale Deed dated 04/12/1980, registered as Document No. 8921/1980-81, Book-I, Volume-1621, pages 20 to 25 in office of the Sub Registrar, Bangalore South Taluk;

.

SECT NIS

ಕ್ರಮ ಹಸರು ಸಂಖ್ಯೆ	. ಫೋಟೊ	ಹಬ್ಬೆಟ್ಟನ ಗುರುತು	. సమీ	
M/s. Prestige Estates Projects Limited Rep by its Managing Director Mr. Irran Rozack Rep by his SPA Holder Mr. T. K. Thyagaraj ("Agreement Holder"). (හර්සාභාස්ක්ක්රා)			A common of the contract of th	

X

ಹಿರಿಯ ಅಭಾನೋರವೇಕಾಧಿಕಾರಿಗ ಶಿವಾಹನಗರ, ಭರ್ವಳೂರು,

Sheet of Doc, No. Stell Book ?

WHEREAS the Mrs. Dharam Rani Bhardwaj later on settled the Schedule Property in favour of the Vendor in terms of a Deed of Settlement dated 06/06/1986 nagar registered as Document No. 1086/1986-87, Book-I, Volume- 2434, pages 170 to 3770, 174, registered in the office of the sub-registrar, Bangalore South Taluk, and the Vendorthus acquired the absolute ownership right, title and/or interest in the Schedule property and she is in peaceful possession and enjoyment of the Schedule Property by paying taxes and other outgoing regularly to the concerned authorities;

WHEREAS the Vendor has applied and secured conversion of the Schedule Property from agricultural purpose to non agricultural residential purposes vide Official Memorandum bearing No: ALN [EKHW] SR 32/2012-13, dated 28/08/2012 issued by the Deputy Commissioner, Bangalore District, Bangalore and the Schedule Property can now be used for non agricultural residential or other purposes permissible under the zoning regulations;

WHEREAS the Vendor is thus fully seized and possessed of the Schedule Property with power and authority to sell or deal with the same as she deems it fit;

WHEREAS the Vendor being in need of funds to meet her legal and family necessities and also to buy for herself a suitable residential apartment, had agreed to sell the Schedule Property to the Agreement Holder herein in terms of the Agreement to Sell dated 21/04/2012, free from all encumbrances and the Agreement Holder had agreed to purchase the Schedule Property for a consideration of Rs.4,76,72,000/- (Rupees Four Crore Seventy Six Lakh Seventy Two Thousand Only) free from all encumbrances and had paid a sum of Rs. Rs.76,72,000/-(Rupees Seventy Six Lakh Seventy Two Thousand Only) towards part payment of sale consideration and agreed to pay the balance on registration of the Sale Deed.

WHEREAS the Agreement Holder in terms of the said Agreement to Sell is entitled to purchase the Schedule Property in its own name or nominate anyone else to the buyer of the Schedule Property;

WHEREAS the Purchaser herein after having gone through the title of the Vendor has approached the Agreement Holder and offered to purchase the Schedule Property and the Agreement Holder has accordingly nominated the Purchaser to be buyer of the Schedule Property and the Agreement Holder has called upon the Vendor to complete the sale of the Schedule Property in favour of the Purchaser agreeing to join in the execution of the sale in confirmation of the nomination;

The Maken

DAGE NO

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
. 1	Satish Poojari The Falcon House, No. 1, Main Guard Cross Road, B'lore	840jà
2	Sudhakar No. 20, Vittal Mallya Raod, B'lore	Tolke

ಹಿರಿಯ ಉಪನ್ಯೂಂದ್ರಪ್ಪನ್ನು ಕಾಡಿ ಶಿವಾಹನಗರ, ಪಂಗಳೂರು

No Difference Between Original and Duplicate, Registered along with One Duplicate Copy

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣ್ಯಾಧಿಕ್ಕಾರಿಗಳು

ಶಿವಾಣನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು

1⁻ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನೆಂಬರ SHV-1-00541-2014-15 ಆಗಿ

ಸಿ.ಡಿ. ನೆಂಬರ SHVD178 ನೇ ದ್ದರಲ್ಲಿ

ದಿನಾಂಕ 29-05-2014 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ

ುಪನೋಂದಣ್ಯಧ್ಯಾರ ಶಿವಾಜಿನಗಥ (ಶಿವಾಜಿನಗರ)

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune

ಹಿರಿಯ ಉಪನಾಕಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶಿವಾಜನಗರ, ಪಂಗಳೂರು,

PAGE No. 6.

NOW THIS DEED OF WITNESSETH AS FOLLOWS:

That in pursuance of the aforesaid, and in consideration of the payment of the sale price of Rs.4,76,72,000/- (Rupees Four Crore Seventy Six Lakh Seventy Two Thousand Only) paid by the Agreement Holder/Purchaser to the Vendors as follows:-

a) Rs.76,72,000/-

(Rupees Seventy Six Lakh Seventy Two Thousand) vide Cheque bearing No.001954 dated 16.04.2012, drawn on Andhra Bank, N.R.Road Branch, Bangalore, drawn in favour of the Vendor by the Agreement Holder;

b) Rs.3, 96,00,000/- (Rupees Three Crores Ninety Six Lakhs Only) vide its cheque bearing No.751807 dated 07/04/2014, drawn on J&K Bank, Mission Road Branch, Bangalore, drawn in favour of the Seller and paid by the Agreement Holder;

c) Rs.4,00,000/-

(Rupees Four Lakhs Only) has been deducted by the Agreement Holder as income tax at source on account of the Vendor and for remittance to Income Tax department, under Section-194 IA of Income Tax Act of 1961;

thus totaling to Rs.4,76,72,000/- (Rupees Four Crore Seventy Six Lakh Seventy Two Thousand Only) the receipt of which sum the Vendor hereby admit and acknowledge in full and final settlement of sale price and acquit the Agreement Holder and the Purchaser from any further payment and in consideration thereof, the Vendor doth hereby grant, convey, sell, transfer and assign UNTO AND TO THE USE of the Purchaser all her right, title, interest, ownership and other rights in 'Schedule Property', as and by way of absolute sale free from all encumbrances; attachments, litigations, maintenance charges, claims and demands whatsoever together with all the rights of way, easements, water courses, drains, privileges, appurtenances, advantages of whatsoever nature pertaining to or belonging to the 'Schedule Property' and all other rights, privileges and amenities belonging thereto TO HAVE AND TO HOLD the 'Schedule Property' and every part thereof TO AND UNTO THE Purchaser absolutely and forever.

The Purchaser has separately reimbursed the Agreement Holder all the amount paid to the Vendor, the receipt of which the Agreement Holder hereby. acknowledge and confirm in full settlement.

S.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಆಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ತ್ರೀ M/s. Aswan Ventures Rep by its Partner Mr. Muzzakir Hussain , ಇವರು 2694120.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತೆ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವದನ್ನು ದೃಡಿಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹೆಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ನಗದು ರೂಪ	520.00	Paid in Cash
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪೇ ಆರ್ಡರ್	2669700,00	Pay Order No. 790345 Dt. 28/05/14 Drawn on HSBC
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪೇ ಆರ್ಡರ್	23900.00	Pay Order No. 790348 Dt. 28/05/14 Drawn on HSBC
. ఒట్న :	2694120.00	

ಸ್ಥಳ : ಶಿವಾಜಿನಗರ

ದಿನಾಂಕೆ: 29/05/2014

ಇಂದು ಉಪ್ಪಸ್ಟರ್ಟ್ವರಿದ್ದೇಶಾಥಿಕಾರಿಗಳು ಉಪ್ರಸ್ಥಾರ್ಥಿಕ್ಕಾಯುತ್ತಿ ಆಧಿಕಾರಿ

ಶಿವಾಜನಗರ. ಬೆಂಗಳೂರು

Designed and Developed by C-DAC ACTS Pune.

Short of Doc, Normanic, Book 7

The Vendor has this day delivered to the Purchaser actual, vacant possession of the Schedule Property and the Purchaser hereby confirm having taken possession of the Schedule Property from the Vendor. The Purchaser shall hereafter hold possess and enjoy the 'Schedule Property' as absolute owner and it shall be according lawful for the Purchaser at all times to possess, occupy and enjoy the 'Schedule Property' hereby conveyed and sold with all its appurtenances together with all the rights and benefits without any interference from the Vendor and her predecessors-in-title.

The Vendor hereby covenants with the Purchaser that notwithstanding any act deed or thing heretofore done, executed or knowingly suffered, the Vendor has full power and absolute authority and indefeasible title to sell the 'Schedule Property' and the same is free from all encumbrances, charges, claims of any kind and the Purchaser shall hereafter peacefully and actually HOLD, POSSESS AND ENJOY the 'Schedule Property' without any let, claim or demand, disturbance or interruption whatsoever from the Vendors and/or from persons claiming through or under her.

The Vendor further covenants that she shall, at her cost, do or execute or cause to be done or executed all such lawful and useful acts, deeds and things and execute deeds of further assurances, confirmation deeds, rectification deeds and other things whatsoever for further and more perfectly and morefully conveying and assuring ownership and possession of the 'Schedule Property' and every part thereof in the manner aforesaid according to the true intent and meaning of this deed.

The Vendor hereby assures and covenants with the Purchaser that there are no encumbrances or any settlement, will, charge, lien, mortgages, attachments, maintenance charges, agreements, order or decree pending or threatened legal proceedings or land acquisition proceedings or notifications of any kind or any other claims on the 'Schedule Property' which may in any manner adversely affect the rights of the Vendors to convey the full and absolute ownership of the Schedule Property and in case any claims, the Vendor agrees to answer such claims and demands and protect the Purchaser there from and accordingly offer full and complete indemnity.

The Vendor assures that apart from her, there are no other person/s interested in the Schedule Property or portions thereof and the Vendor hereby agrees to indemnify and keep the Purchaser at all times fully indemnified and harmless against any loss or liability, action or proceedings, cost or claims which may arise against the Purchaser or on the 'Schedule Property' by reason of any defect in or want of title on the part of the Vendors and/or breach of the terms of this sale. The Vendor agrees and bind to defend the right, title, interest and ownership of

Tol. 1.

And Hard

Page 6 Let Book T

the Purchaser herein against all claims and demands and the expenses in regard will be fully borne to by the Vendor.

The Vendor has paid and discharged the taxes, levies, cesses and other outgoing in respect of the 'Schedule Property' upto the date of the this sale deed and the Purchaser shall pay the same hereafter from this day and in case any taxes or charges are still due and unpaid in respect of the 'Schedule Property' the same shall be paid by the Vendor.

The Vendor has delivered all the original title deeds in respect of the Schedule Property to the Purchaser and the Purchaser hereby acknowledge the receipt of the same.

That by virtue of this deed, the Purchaser shall be entitled to secure change of Katha of the Schedule Property in its/their name and also secure transfer the electricity and water connections provided to the Schedule Property in its/their name.

The Agreement Holder hereby confirm having nominated the Purchaser to be the ultimate buyer of the Schedule Property and hereby declare and confirm that the Agreement Holder has transferred its right to purchase the Schedule Property under the Agreement to Sell dated 21/04/2012 in favour of the Purchaser and that it has no subsisting right, title or interest over the Schedule Property and the Purchaser shall hereafter hold, posses, own and enjoy the Schedule Property without any let claim or hindrance of the Agreement Holder or any person/s claiming through or under them.

The Purchaser has paid the stamp duty and registration fee payable of this deed.

The Income tax permanent accounts number of the Vendor and the Purchaser are as under:

·Vendor · · · · · AAIPR5076G

Agreement Holder : AABCP 8096 K

Purchaser : AAZFA6309D

SCHEDULE:

All that piece and parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovable property being non-agricultural converted in a parcel of immovab vacant land in Sy.No.43/1 of Pattandur Agrahara Village, K.R.Puram Holingವಾಗರ Bangalore East Taluk, Bangalore, measuring 16 guntas (including 1 gunta of A Kharab), converted vide official memorandum bearing No: ALN [EKHW] SR 32/2012-13, dated 28.08.2012 issued by the Deputy Commissioner, Bangalore District, Bangalore and bounded by:-

East

Property in Sy.No.43/5, Pattandur Agrahara Village;

West

Whitefield Main Road:

North

Property in Sy.No.43/2, Pattandur Agrahara Village; and

South

Property in Sy.No.44, Pattandur Agrahara Village.

IN WITNESS WHEREOF the VENDOR, AGREEMENT HOLDER and the PURCHASER have hereunto set their respective hands unto this deed on the day, month and year aforementioned.

WITNESSES:

RITUEHARDWAJ

Represented by her Power of Attorney holder Mr. D.P. Bhardwaj

VENDOR

tesh poopasi NO.1. Fascon processe

oppins Coursel was R

R'/028-01

for M/s. PRESTIGE ESTATES PROJECTS LTD.

IRFAN RAZACK

Managing Director

AGREEMENT HOLDER

For M/S. ASWAN VENTURES

MUZZAKIR HUSSAIN

PURCHASER

PAGE No. |



BKI 2701 This ABSOLUTE SALE DEED is document consists of 0 Sheets
First Sheet of Dock No 2701 of Books

THIS DEED OF SALE is made and executed on this 19th day of November 19th

Two Thousand Fourteen (19/11/2014)

\mathbf{BY}

M/s. ASWAN VENTURES (PAN:AAZFA6309D), a Partnership firm, having its Principal place of business at Nos.35/1, Yellappa Chetty Layout, Ulsoor Road, Bangalore -560042, represented herein by its Partner Mr. Muzzakir Hussain, hereinafter called the "VENDORS" (which term shall where the context so admits be deemed to include its successors-in-office and assigns) of the One Part:

For ASWAN VENTURES

Partner

...2/

Print Date & Time: 19-11-201401:31:00 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 2701



ಶಿವಾಜಿನಗರ ದಲ್ಲಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಶಿವಾಜಿನಗರ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 19-11-2014 ರಂದು 01:07:13 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	18025.00
2	ಸ್ಕ್ಯಾನಿಂಗ್ ಫೀ	490.00
3	ನಕ್ಷೆ ಫೈಲಿಂಗ್ ಶುಲ್ಕ	100.00
	ఒట్ను :	18615.00

ಶ್ರ್ರೀ Mr.Muddasir Hussain . . ಇವರಿಂದ ಹಾಜರೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಬ್ಬಿಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ Mr.Muddasir Hussain			Newsbages

ಉಪ ನೋಂದ್ರೆಣ್ಯಾಧಿಕ್ಕಾರಿಗಳು ಶಿವಾಜನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	Mr.Muddasir Hussain . (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು)		And Delta	haddein.
2	M/s Aswan Ventures Rep by his Partner Mr. Muzzakir Hussain . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			For ASWAN VENTURE Partner

ಶಂಪ ನೊಳಿಂದಡುವುತ್ತಾರಿಗಳು ಶಿವಾಜನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು.



-2- Sheet of Doc. No 70 st 80049

IN FAVOUR OF

MR. MUDDASIR HUSSAIN (PAN:AAGPH8255E), Son of Mr. Hussain Moosa, aged about 35 years, residing at No.37/23, Yellappa Chetty Layout, Ulsoor Road, Bangalore – 560 042, hereinafter called the "PURCHASER" (which term shall where the context so admits be deemed to include his heirs, executors, administrators, legal representatives and assigns) of the Other Part:

For ASWAN VENTURES

...3/



ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	Srinivasa Rao No.14.VV Street Bangalore -560025	8
2	Nagnna Bytarayanapura Mysore Road, Bangalore	perel

ಶುಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶಿವಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು



Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune

ಉಪ ನೊಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶಿವಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು.



-3- 3 Sheet of Doc. No 2701 at 80019

<u>WHEREAS</u> the Composite Immovable Property consisting of two portions i.e., 16 Guntas in Sy. No.43/1 and two sites measuring 4600 Sq. ft., in Sy. No.43/5 both of Pattandur Agrahara Village, K.R. Puram Hobli, Bangalore East Taluk, totally measuring 22,024 Sq. ft., was purchased by M/s. Aswan Ventures, under two sale deeds as follows:-

- a) Immovable Property being non-agricultural converted vacant land measuring 16 Guntas in extent in Survey No.43/1 of Pattandur Agrahara Village, K.R. Puram Hobli, Bangalore East Taluk, under a Sale Deed dated 7th May 2014, Registered as No.541/14-15 in Book-I stored in C.D.No.SHVD178 in the Office of the Sub-Registrar, Shivajinagar, Bangalore.
- b) Immovable Property being Residential Sites bearing Nos.24 & 25 formed in Sy. No.43/5 of Pattandur Agrahara Village, K.R. Puram Hobli, Bangalore East Taluk, totally measuring 4600 Sq. ft., under a Sale Deed dated 7th May 2014, Registered as No.540/14-15 in Book-I stored in C.D.No.SHVD178 in the Office of the Sub-Registrar, Shivajinagar, Bangalore.

For ASWAN VENTURES

Partner

Muddajis.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ Mr.Muddasir Hussain . . , ಇವರು 100915.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವದನ್ನು ದೃಡಿಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿ.ಡಿ.	100915.00	DD No. 803321 DT 18-11-2014, The
. •		Hongkong & Shanghai Banking
	L	Corporation Limited Bangalore
: લક્ષેત્ર	100915.00	

ಶಿವಾಜಿನಗರ

ದಿನಾಂಕ : 19/11/2014

ಶಿವಾಜನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು.

Designed and Developed by C-DAC ,ACTS Pune.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕರ್? 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09–05–2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ Government of Karnataka ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ Document Sheet

ತಂ



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖ್ಮೆ Registration and Stamps Departments

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದ This sheet can be used for any document

> ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರ Total stamp duty paid Rs.

WES: OD: 21-

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ Date of execution

-4-

4 Sheet of Doc. No. 70 | 180019

<u>AND WHEREAS</u> the aforesaid Composite Property totally measuring 22,024 Sq. ft., which was under the folds of the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike, came to be assessed to municipal taxes as one Composite Municipal No.54, (Sl. No.1436, Sy. No.41), Pattandur Agrahara, in Corporation Ward No.83, Bangalore, and Khata was registered in the name of the said M/s. Aswan Ventures, as per the Extract dated 14/11/2014 issued for the year 2014-15 by the Assistant Revenue Officer, Whitefield Sub-Division, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike.

AND WHEREAS the said M/s. Aswan Ventures, the Vendor herein, is now thus the sole and absolute owner of the aforesaid property, which is now known as and bearing Corporation No.54 (Sl. No.1436, Sy. No.41), situated in Pattandur Agrahara, in Corporation Ward No.83, Bangalore, totally measuring 22024 Sq. ft., (hereinafter referred to as "Composite Property").

AND WHEREAS the Khata of the Composite Property continues to stand in the name of the Vendors as per the Certificate dated 14/11/2014 issued by the Assistant Revenue Officer, Whitefield Sub-Division, Bruhat Bangalore Mahanagara Palike.

AND WHEREAS the Vendors have been in absolute possession and enjoyment of the Composite Property from the date of its purchase and are fully entitled to sell, transfer or otherwise deal with the same in any manner at their absolute discretion.

For ASWAN VENTURES

Partner

PAGE No. 7

Muddakis.

ಈ ದಸ್ಕಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದಸ್ಕಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ

Date of execution

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ Government of Karnataka

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾ Registration and Stamps Department

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುಡು This sheet can be used for any document

> ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ರಿ Total stamp duty paid Rs.

Sheet of Doc. No 70)

AND WHEREAS the Vendors have negotiated with Mr. Muddasir Hussain. the Purchaser herein for the sale of a small portion on the Eastern side measuring 42' x 15' = 630 Sq. ft., forming part of the Composite Property in Converted Sy. No.43/1 & 43/5, Pattandur Agrahara, K.R. Puram Hobli, Bangalore East, which is now bearing Corporation No.54 (Sl. No.1436, Sy. No.41), situated in Pattandur Agrahara, in Corporation Ward No.83, Bangalore, which portion is more fully mentioned and described in the Schedule hereunder written, which for the sake of brevity shall hereinafter be referred to as "SCHEDULE PROPERTY".

AND WHEREAS the Vendors have agreed to sell and the Purchaser has agreed to buy the Schedule Property for a total sale consideration of Rs.18,02,000/- (Rupees Eighteen Lakhs Two Thousand Only).

AND WHEREAS the aforesaid sale consideration of Rs.18,02,000/- (Rupees Eighteen Lakhs Two Thousand Only) has been paid by book adjustment.

AND WHEREAS the Vendors thus hereby acknowledges having received the aforesaid entire consideration of Rs.18,02,000/- (Rupees Eighteen Lakhs Two Thousand Only) in full and final settlement.

AND WHEREAS in pursuance thereof the Vendors have now agreed to sell and convey the Schedule Property unto and in favour of the Purchaser absolutely and free from all encumbrances.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ' ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕರ್ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09–05–2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ Government of Karnataka ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ Document Sheet



Date of execution

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲ್ಲಾಖೆ ಸಾತ್ರಿ Registration and Stamps Department

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು ನಿ

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶಾಲ್ಕ ರಾಷ್ಟ್ರಿ ಸುಳ್ಳು Total stamp duty paid Rs.

THIS SHEET

-6-

6 Sneet of Doc. No 2701 # 80019

NOW THIS INDENTURE WITNESSETH that in pursuance of the aforesaid agreement and in consideration of the entire sale price of Rs.18,02,000/-(Rupees Eighteen Lakhs Two Thousand Only) already paid as aforesaid, receipt of which the Vendors do hereby acknowledge in full and final settlement of the entire consideration thereby fully discharging and acquitting the Purchaser from any further payments, the Vendors hereby transfer, sells, alienate, make over assigns and grant forever all the right, title and interest in respect of the Schedule Property in favour of the Purchaser herein, by means of this Deed of Sale, TO HOLD and TO ENIOY the same as absolute owner of the Schedule Property for ever without any interruption or hindrance from the Vendors or their agents or servants or any persons claiming through or under them AND THAT the Vendors herein hereby assure that there is no litigation in respect of the Schedule Property there is no attachment or any other encumbrances wherever on the Schedule Property and it is free of all encumbrance and the Vendors have got the marketable title to alienate the same AND FURTHER the Vendors hereby agree to indemnify the Purchaser against any claim, Income Tax dues, I.T. Proceedings, defect in title, acquisition, minor claims, court proceedings, litigations, agreements, agreement rights, attachments, charges or any claims or any other statutory law in force AND THAT FURTHER the Vendors do hereby covenant that they have not done or knowingly suffered or been a party to any act whereby the Schedule Property herein conveyed is or may be encumbered in title, estate or otherwise howsoever or whereby the Vendors is prevented from conveying or assigning the Schedule Property or any part thereof in the manner hereinbefore appearing.

For ASWAN VENTURES

Partner

PAGE No. 9

huddasii.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09–05–2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ Government of Karnataka

Docume(& Speed

ತಂ



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ Registration and Stamps Departments

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು This sheet can be used for any document SOLVE STHE SOLVE

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ Date of execution ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ Total stamp duty paid Rs.

-7-

I Sheet of Doc. No 270 of Book ()

The Vendors have this day placed the Purchaser in vacant possession of the Schedule Property and handed over copies of the documents of title pertaining thereto.

The Vendors have no objection for the Purchaser getting the bifurcation and khata of the Schedule Property transferred to his name in the Assessment Registers of the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike.

The Market Value of the Schedule Property is Rs.18,02,000/- (Rupees Eighteen Lakhs Two Thousand Only).

For ASWAN VENTURES

Partner

...8/-

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕರ್? 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09–05–2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ Document Sheet ಪ್ರನಗರ (ಶಿವ್ಧಾ

ತಂ



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ Registration and Stamps Department

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು This sheet can be used for any document

> ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಕ್ಷ್ಮರ್ಥ Total stamp duty paid Rs.

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ Date of execution

-8-

8 Sheet of Doc. No 2701 of Books

THE

SCHEDULE HEREINBEFORE REFERRED TO

All that piece and parcel of immovable property being a small portion on the Eastern side forming part of the Composite Property bearing Corporation No.54 (Sl. No.1436, Sy. No.41), situated in Pattandur Agrahara, in Corporation Ward No.83, Bangalore, bounded on the

East by: Private Property bearing Site No.26;

West by: Portion of the same property retained by the Vendors

North by: 20 feet wide Layout Road;

South by: Private Property

Measuring East 42 feet; West 42 feet; North 15 feet and South 15 feet, totally measuring 630 Sq. ft., as indicated in **Red Outlines** in the plan here to annexed.

For ASWAN VENTURES

...9/

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ Government of Karnataka



ದಸಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ

Date of execution

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ Registration and Stamps Department

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ಕಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು This sheet can be used for any document

> ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ. Total stamp duty paid Rs.

-9-

IN WITNESS WHEREOF the VENDORS have hereunto set their hands the day, month and year first hereinabove written.

WITNESSES:

1. News

Byatanyanapun physore Road Bansalore

VENDORS

PURCHASER

CB (L. S AM)

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ 4 ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ, ಕರ್ಇ 152 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09–05–2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ Government of Karnataka



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ Registration and Stamps Department

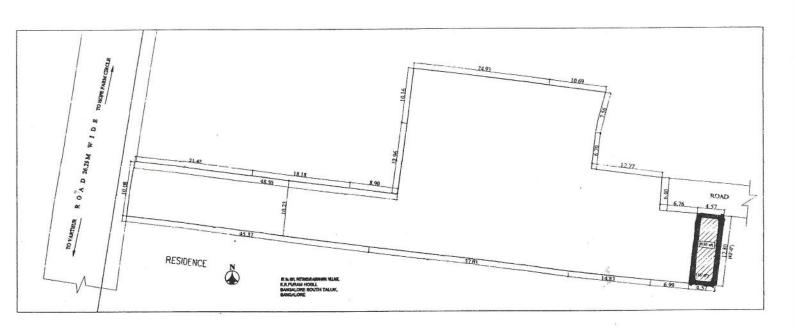
ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ Date of execution ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ Total stamp duty paid Rs.



10 Sheet of Doc. No 270/ 1800 P

PLAN SHOWING THE PROPERTY BEARING MUNICIPAL NO.54, PATTANDUR AGRAHARA BANGALORE



(PORTION SOLD)

(TOTAL: 630 SQ.FT)

FORMAN VENTURES

Nuddasir.

ಗ್ರಾಮ ಸಮೂಕಲ್ಲ 1 4 0 vgrsgn8ಂ 20 7 4 5 ಹೋಬಳ: ರಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್, ಗೇಣೆ ಮತ್ತು ಪಹಣೆ ಪತ್ರಿಕೆ (R.T.C) ಫಾರಂ ನಂ. ೧೬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೊಕ್ಕರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೊಕ್ಕರು ಬೆಂಗಳೂರು(ಪೂರ್ವ) ಹೋಬಳ: ತಂಡ್ರಾಕು ಪ್ರತಿಕ್ಕರ ಗ್ರಾಮ: Valid ಕ್ಷೇಣ್ರಿಕ ಕ್ಷಿಸ್ತುಕ್ಕರ

Village Account Form No. 2

	ğı.		12						To a second	
Exitation and the control of the con	ಮತ್ತು ಕಾಲ	티웠두	. ಸಾಗುವ	8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8	ಭರ್ಚ	ನ ಬಣ್ಣ ಸ	2 200	-		
ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತ		ವ್ಯವಸಾಯಗಾರನ ಹೆಸರು	12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು	1 ಮಳ	ಹೆಸರು ಸಂಖ್ಯೆ ಕ್ರ. ಸ. ನೀರಾವರಿ ಜ			ಪೂರ್ಹ ಖರಾಬ್ (ಬ) ಉಳಿದನ್ನು 2.09.00.00	ಪೂರ್ಹ ಖರಾಬ್ (ಅ) 2.09.00.00	3. ಖೇತವಾರು ಎಕರೆ ಗುಂಟಿ ಆ
21		સ		2.9.0.0	ಮುಂಗಾರು	ತುವಾರ ಪ್ರ		(ಶ) ಸೆಸ್ಸುಗಳು (ಡ) ನೀರಿನ ದರ	(w) shorts	4.
હ્યું હ	2,	ಹಾಗುವಳ			&orado	ಕಾರ ನೀರಾ:	west.	ರಿಸ ದರ	(a) the comm	4. Homas
ω	ರಿಸ್ತೀರ್ಣ ಗುತ್ತಿಗೆ 4 ಗುಂ 5	ಗೇಣೆಯ ಏವರ ಭೂ		2.9.0	क्षा र्काना	ಖೇತುವಾರ ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ			3.2R	යා. මෙම මාජය මා
2.9.0.0	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ 7 ಗುಂ	ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ	3	649				•ಸಿ.ಗಿರಿರಾಜೇಗೌದ	9000	9. 813 00
නා යී ಬಂසರ	ಭಾಗಾಯು ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 8 9	302 38	S NEWS Y	S. C.		;		रेशनेव	ಬಹಸಲು ಮತ್ತು ಬಳಾಸ	9. ಕಟ್ಟ್ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀಸದಾರನ ಹೆಸ್ತರೈಂದುಂದ್ರು
2.9.0.0	්ත් කොළ් 10		13. بطر	63/				2.09.00.00	a riso	34
		ಜಿ	ಮಿಯ ಉಪ					92	ಸಂ.	
2.9.0.0	ఒటు 12	ಬೆಳೆಯ ವಿಸಿ ಕರ್ಣ	13. ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ					ಕ್ರಯದ ಮೂಲಕ	TO. BE Ghee we he we an old	TO SEE THE PROPERTY OF THE DATE
	ನೀರಾವರಿಯ ಎಕರೆಗೆ ಮೂಲ ಉತ್ಪತ್ತ 13							ALNSR 2241/71-	ar.	10 I III Date
	ಮಿಶ್ರಣದ ಹೆಸರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 15 ಎ 16							V71-	b: ಯಣಗಳು:	11. ಇತರೆ ಹತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಚುಣಗಳು

0.0
U
150
13
223
2
-1
23
di.
~
٠.
EL.
C
Gi.
10
-
-
õ
č
Colo
2
43
-0
30
13

							NATURAL DE
1 2015-2016 2015-2016 2015-2016 2015-2016 2015-2016	ಪುತ್ತು ಕಾಲ	12. ಸಾಗುವೇ		the state of	200	43	
ಭೂಫರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತ	ត អ «ត «	12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣೆಯ ವಿವರಗಳು	## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ##	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		ಪೂಟ್ ಖರಾದ್ (ಅ) ಪೂಟ್ ಖರಾದ್ (ಬ) ಉಳಿದದ್ದು	3. ಖೇತವಾರು ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
ಹಾಗಿರುತ್ತ ಹಾಗಿರುತ್ತ	ವ್ಯವಸಾಯಗಾರನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ	ವರಗಳು	- ಸ್ಟ್ರಿಸ್ಟ್ ಸ್ಟ್ಟ್ ಸ್ಟ್ರಿಸ್ಟ್ ಸ್ಟ್ರಿಸ್ಟ್ ಸ್ಟ್ರಿಸ್ಟ್ ಸ್ಟ್ರಿಸ್ಟ್ ಸ್ಟ್ರಿಸ್ಟ್ ಸ್ಟ್ಟ್ ಸ್ಟ್ಟ್ ಸ್ಟ್ರಿಸ್ಟ್ ಸ್ಟ್ಟ್ಟ್ ಸ್ಟ್ಟ್ಟ್ ಸ್ಟ್ಟ್ಟ್ ಸ್ಟ್ಟ್ಟ್ ಸ್ಟ್ಟ್ಟ್ ಸ್ಟ್ಟ್ಟ್ ಸ್ಟ್ಟ್ಟ್ಟ			2.09.00.00	
			2.9.0.0	3. ಖೇತುವಾರ ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		(ಬ) ಜೋಡಿ (ಕ) ನಿಮ್ಸಗಳು (ಡ) ನೀರಿನ ದರ	ಆ 4. ಕಂದಾಯ
હ્યું હયા _હ રા _હ	ಪದ್ಧತೆ :		benod	ಾರ ನೀರಾವ	E MAN	ಸ ದರ	4. ಕಂದಾಯ
t	ಶಿಮ ಕಿ		រោធារប្រ	ರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	3.28	3.28	
	3		2.9.0				وثه
2.9.0.0 2.9.0.0	ಯ ಉಪಂ ವಿಸ್ತೀಕ	1	83			•ಸಿ.ಗಿರಿರಾಜೇಗೌದ	9. ಕಬ್ ಆ
జ్ఞు జ్ఞు బ్లా బ్లా డ్లా డ్లా	ಖುಷ್ಟಿ, ತರಿ, ಜಾಗಾಯ್ತು 8	文の意	The late	*		ಾಜೇಗೌಡ	9. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನದಾರನ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ
නංසය නංසය නංසය	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9		33				
2.9.0.0	e.	13. ಭ	* *			2.09.00.00	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಬ
0 0 0	ಅಮಿಶ್ರ 10	ತಿಮಿಯ ಉ				92	ಸಂ.
	ಬೆಳೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 11	ಪಯೋಗ ಮತ				ಕ್ರಯದ ಮೂಲಕ	10. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವ
2.9.0.0	2 to the state of	13. ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ಏವರ					10. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀಸತೆಯ ರೀತಿ
	ನೀರಾವರಿಯ ಮೂಲ 13					ALNSR 2 72 4-10-74	
	ಎಕರೆಗೆ ಉತ್ಪತ್ತಿ 14					ALNSR 2241/71- 72 4-10-74	11. ಇತರೆ ಹ ಹಕ್ಕುಗಳು:
	ಮಿಶ್ರಣದ ಹೆಸರು ವಿಸ್ತೀಣ 15						11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು ಹ್ನುಗಳು: ಋಣಗಳ
a. Tuo	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 16						ಯಣಗಳು:

Ø.

(RTC Unique No.: -T20041000126503, Printed on : 11/11/2016 12:42:23, Amount : 10./-)

Page No.1/1

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ

ರತೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ :2000000063 ದಿನಾಂಕ : 11/11/2016 00 00 ಮೊತ್ತ: ರೂ. 10.00 ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾನಳಿ 1966 ರ ನಿಯಮ 40, 42, 58 ಮತ್ತು 70

्र हा हा हा हा हा हा	ชอบลช	ರ. ಮಣ್ಣಿಸ	2. 600 5	43	1. 825		ಗ್ರಾಮ ಸಮೂಸ್ ೨ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೊಹರು
	ಹೆಸರು ಸಂಖ್ಯೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		ಪೂರ್ಚ್ ಖರಾಬ್ (ಅ) ಪೂರ್ಚ್ ಖರಾಬ್ (ಬ) ಉಳಿದದ್ದು	ಕ್ಷಾ ಕ್ಷಣ್ಣ ನಿರ್ಣ	3. ಖೇತವಾರು	50 1 4 0 9 stands
f f	ಸಂಖ್ಯೆ ಕ್ರ. ಸ. ನೀರಾವರಿ ಮುಂಗಾರು	8, 25		2.09.00.00	2.09.00.00	ಕ್ಟಾಗ್ ಬಿಕ್ಟ	1. 4. 0. 9. 9. 8. 2. 0. 4. 9
2.9.0.0	wornd &ornd	8. ಖೇತುವಾರ ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	r. kst.	(ಬ) ಜೋಡಿ (ಕ) ಬಿಸ್ಸು ಗಳು (ಡ) ನೀರಿನ ದರ	2	4. Homeon	Sest soew:
2.9.0	www remains	ವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	3.28		-	ರ್ಷ.	अविह अर्जा ।
2 2 2 1 2 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2				*a./hbrasteriad 2.09.00.00	υ	9. ಕಣ್ಣ ಅಥವಾ ಸಾಧೀಸದಾರಸಹೆಸರು ಮೀರ್ಣ	IIII IIII IIII IIII IIII IIII IIII II
		_		23	-	E GCG	A.T.C) क्
				ಕ್ರಯದ ಮೂಲಕ	TO, and allowing the board of a	-	ಾರಂ ನಂ. ೧೬ ಪುಟದಕ್ರಮಸಂಖೈ:
				ALNSR 2241/71-72 4 -10-74	ಹಕ್ಕುಗಳು:	11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು	Print Page No: 1 Village Account Form No. 2 102 23/08/2001 TO Till Date ವರಗ
					ಯಣಗಳು:	ಂತ್ರು ಮಣಗಳು	e Account Form No III Date ವರೆಗೆ

2014-2015 ಮುಂಗಾರು	ಪ್ರತ್ಯು ಕಾಲ 1	12. ಸಾಗುವಳ	
ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತೆ	ಪ್ರವಾಹಿಯ ಕಾರಣ ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥೆ ಳ 2	12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು	
est.	3,53		-
a.	all cor	Asodo	-
	733 ft 3ft 5 6	1	-
0	ಕರ್ಗ	Habit Habit	L
C 2.9.0.0	Signer o Tho	named and alach	
Di di	200 (Bases	4A	
ಬಂಜರು	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9	N. J. K.	
2.9.0.0	නොළ 10	13. ಭೂಮಿಯ	
	නාෂ් 11	13. ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ ಬೆಳೆಯುವಿಸಿ ಕರ್ಣ	
2.9.0.0	นผม 12	ದಿ ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ	
	13	Dem Abot	
	14	NA.	
	ಮಿತ್ರಣದ ಹೆಸರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 15 ಎ. 16 ಗ	ಮಿಶ್ರ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು	-
	ລະ ເສາ 16 ພ. ກ່າວ	ಗಳ ಒಟ್ಟು	

2013-20; ಮುಂಗಾರು	1 000	L ELEL	12. xarva	6. zika	u did	. arandam	5. L. 3. 2	2. شمسيٰ 5		1. ಸರ್ವೆ
) 4 ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತ	2	ವೈವರಾ	12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣೆಯ ವಿವರಗಳು		0	ಹೆಸರು ಸಂಖ್ಯೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		ಪೂರ್ಣ್ ಖರಾಬ್ (ಅ) ಪೂರ್ಡ್ ಖರಾಬ್ (ಬ) ಉಳಿದದ್ದು	ಒಟ್ಟು ವಿಶ್ವೀರ್ಣ
ಕಾಗಿದ್ದು ಕ್ಷ ಕ್ಷ	2	ವ್ಯವಸಾಯಗಾರನ ಹೆಸರು	dres	£ .	Carro	_	8. 23		2.09.00.00	2.09.00.00
153. 94.	ω ₀ ξ	ಹಾಗುವರ		2900		ಮುಂಗಾರು ಹಿಂಗಾರು	ಖೇತುವಾರ ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	to May a	(ಬ) ಜೋಡಿ (ಕ) ಸೆಬ್ಬಗಳು (ಡ) ನೀರಿನ ದರ	(ಅ) ಭೂ ಕಂಡಾಯ
	a 4 5	ರ ವಿಷರ ಪ್ರಕರ್ಣ				மனைய	ವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	3.28		3.28
Q 29.0.0	6 a Tho	78	1	290	8	way.			"೩.ಗಿರಿರಾಜೇಗೌಡ	ತಂದೆಂ
2004,	8 8		なが続く	Sar Sar					lemed	ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಶಾಸ
200Kth	9		2 2 / 1	53					2.09.00.00	2 25.0
2.9.0.0	10		3. ಭೂಮಿಯ		_				00 92	ಗುಂ ಸಂ.
	ນສ 11	ಚಿಳೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	13. ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ಎವರ						ಕ್ರಯದ ಮೂಲಕ	
2.9.0.0	12° a	ನೀರ	ಚಿಳಿಗಳ ಏವರ							10. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ
	13 14	ನೀರಾವರಿಯ ಎಕರೆಗೆ							ALNSR 2241/71-72 4 -10-74	ತಕ್ಕುಗಳು:
	ಮಿಶ್ರಣದಹೆಸರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 15 ಎ. ಗುಂ	ಮಿಶ್ರ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು							4	11. ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು: ಕ್ನುಗಳು: ಋಣಗಳು:

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ

ರತೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ :2000000063 ದಿನಾಂಕ : 11/11/2016 00 00 ಮೊತ್ತ: ರೂ. 10.00

2012-2013 ಮುಂಗಾರು	ಮತ್ತು ಕಾಲ 1	सम्	12. ಸಾಗುವ	्रह्म सम् ए		ಶ. ಮಣ್ಣಸ	2. 6.10		1. ಸರ್ವೆ		
13 ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತ	8	್ ಪ್ರಮಾ	12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣೆಯ ವಿವರಗಳು		ಹೆಸರು ಸಂಖ್ಯೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		ಪೂಟ್ ಖರಾಬ್ (ಅ) ಪೂಟ್ ಖರಾಬ್ (ಬ) ಉಳಿದದ್ದು		La Child	
ನಿಗೆ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ತಿಸಿದ್ದ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಷ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಣ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಟಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಟಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಟಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಟಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಟ್ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಟಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಟಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಟಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಟಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಟಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಟಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಟಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಟಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಟಿಸ್ ಪ್ರಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ಟಿಸ್	2	ವ್ಯವಸಾಯಗಾರನ ಹೆಸರು	idrieu	f.		8. b		2.09.00.00	2.09.00.00	2	
		, Ja		2,9,0,0	ಮುಂಗಾರು	8. ಖೇತುವಾರ ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		(ಬ) ಜೊಡಿ (ಕ) ಬಿಬ್ಬಗಳು (ಡ) ನೀರಿನ ದರ	(ಆ) ಭೂ ಕಂದಾಯ		
82. 0	د د د د د د د د د د د د د د د د د د د	T	-		&ornetu W	ರ ನೀರಾವ	E SAN	र तर्व	ಭೂ ಕಂದಾಯ		
	4 100	100			monday	రియ విస్త్రిణ	3.28		3.28		
	5,23			2.9.0	the state of the s				දේව	1	
C 2.9.0.0	ans ansens	38	-	500				ಿಸಿ.ಗಿರಿರಾಜೇಗೌಡ	9. 64.23 00.83		
, wa	-	A CONTRACTOR	CA PAR	The state of the s				derrod	9. ಕನ್ನ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನದಾರನ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ne,co:	
ນວສຸດ	9		200	37					ತ್ತು ಎಳಾಸ	Pare : CC	
A)	1		13, 1	63	-	*		2.09.00.00	ಎ ಗುಂ	name or manual day	
29.0.0	10		ಭೂಮಿಯ	ه معدد					23	ಸಂ.	
	ඩාම 11	ಬೆಳೆಯವಿಸಿದ	ಬೆಳೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	uzaloen z		þ			ಕ್ರಯದ ಮೂಲಕ	10. ಕಬ್ಬಿ ಆ	2000
29000	12 to		13. ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ಏವರ					be.	10. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀಸತೆಯ ರೀತಿ	ಪುಟದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯ :	
	13	ನೀರಾವರಿಯ		T.FT.				ALNSR 2 -10-74	3	100	
	14	ಗಿರಿಕಿದ						ALNSR 2241/71-72 4 -10-74	11. ಇತರೆ ಹ		
	ಮಿತ್ರಣದ ಹೆಸರು 15	ಮಿಶ್ರ ಬೇ							11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಮಣಗಳು ಮೃಗಳು: ಮಣಗಳ		
	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ. 16 ಗುಂ	ಮಿಶ್ರ ಬೆಳಗಳ ಒಟ್ಟು							ಮಣಗಳು:		

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂಡಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 1966 ರ ನಿಯಮ 40, 42, 58 ಮತ್ತು 70

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಡೆಗಳಲ್ಲಿ

ರತೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ :2000000063 ದಿನಾಂಕೆ: 11/11/2016 00 00 ಮೊತ್ತ ರೂ. 10.00

2012-2013 ಮಂಗಾರು	ಮತ್ತು ಕಾಲ	ELENT	12. ಸಾಗುವ	, o . u . u	ಕ್ರುಪ್ರಕ್ರ	Necress	5. ಮಣ್ಣನ	2. 4000 5	43	1. dar	
13 ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತ	e e	ಪ್ರವಸ	ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು			ಹೆಸರು ಸಂಖ್ಯೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		ಪೂರ್ಣ ಖರಾದ್ (ಅ) ಪೂರ್ಣ ಖರಾದ್ (ಬ) ಉಳಿದದ್ದು	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	3 September 1984
tands.	ಮತ್ತು ವಾಸಕ್ಷ ಳ	ವ್ಯವಹಾಯಗಾರನ ಹೆಸರು	ddudy		f f	ಕ್ರಿಸ್ ಮೂಲ	8. 2		2.09.00.00	2.09.00.00	CHA MOTO
150g	ಹ _ಿ ದ್ದ ಚಿ	ಹಾಗುವಳಿ			2.9.0.0	ಮುಂಗಾರು ಹಿಂಗಾರು	ತುವಾರ ಪ್ರಕಾರ ಸಿ	2	(ಬ) ಜೋಡಿ (ಕ) ನೆದ್ದುಗಳು (ಡ) ನೀರಿಕ ದರ	(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ	A somoti
	al tho	ರ್ಗಣಿಯ ಎವರ				्रे प्रकलान्य प्रव	ಖೇತುವಾರ ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	3.28		+	1
0	2				2.9.0	new n				e	84
29.0.0	-	ಧೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮುಷ್ಕ ತರಿ,	1000	300	-01				್ಹಿ.ಗಿರಿರಾಜೇಗೌಡ	ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಶಾಸ	9 कर कार्याच्या प्रमान
vog d	ಯ್ತು ಚಿಕೆಯ ಹೆಸರು 9	30.	() () () () () ()		弘					ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ವೀಸವಾರಸ ಹೆಸರು
2		3	13. 4	+ 67					2.09.00.00	a rivo	ವಿಸಿ ಕರ್ಣ
29.0.0	10		ಕೂಮಿಯ ಕ			•			23	No.	ಎರಾತ
	කාෂ් 11	ಬೆಳೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	13. ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ			P			ಕ್ರಯದ ಮೂಲಕ	10. ಕಬ್ಬ ಅಥವಾ	
29,00	12"		ಬೆಳೆಗಳ ಎವರ						š.	10. ಕಬ್ಬೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ	
		ಶೀರಾವರಿಯ							ALNSR 2241/71-72 4 -10-74	au.	
		2000		3					71-724	ಹಕ್ಕುಗಳು:	. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳ
	ಮಿಕ್ರಣದಹೆಸರು ವಿಸ್ತಿ 15	ಮತ್ತ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು								ಮಣಗಳು:	11. ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಮಣಗಳು
7.44	ವಿಶ್ವೀರ್ಣ 16 ಗುಂ	3,0						×			

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ

Village Account Form No. 2

2016-2017. 2006-2017. 2007-2018.	ಚುತ್ತು ಕಾಲ	Tr. Wilma	10 11 11	(a) (b) (c) (c) (c) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d) (d	To the second second	E Shirt Barrier	20.00	43 EL EL	£*	ചെയ്താം വര്യാ
ಸರ್ಕಾರ ರೀತು ಭರದ್ವಾಜ್ - ಭರದ್ವಾಜ್		4	12 ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਕਾਲ ਸੰਵਾਰਾ ਹਰਾਜਵਾ		ಹೆಸರು ಸಂಖೆ.	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		ಪೂರ್ಣಿ ಖರಾಬ್ (ಅ) ಪೂರ್ಣಿ ಖರಾಬ್ (ಬ) ಉಳಿದೆದ್ದು	way ar cor	a second of the
್ - ಭರದ್ವಾಜ್	ವ್ಯವಸಾಯಗಾರಗಿ ಹಾಗು ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ 2	DOT BLANCE	dones	33 S	al : ≿l	8.		0.24.00.00	Sec Unom G	ಬೆಂಗಳೂ
	∞ ⁶ ස දි	E ALVAGO			ಮುಂಗಾರು ಹಿಂ	ಖೇತುವಾರ ಪ್ರಕಾರ	Co.	(ಬ) ಜೋಡಿ (ಕ) ಸೆಸ್ಸುಗಳು (ಡ) ನೀರಿನ ದರ	(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ	
	all cor				್ಷಯಾಗಾಯ ಭಾರಾಂಹಿ	8. ಖೇಕುವಾರ ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	سطي 0,86	0.86	socti	10
	3		The second second		t day	ň	86			ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ3
1.1	Syene samady	_	Sala Maria	ಭರದ್ಯಾಜ್	•ರೀತು ಬರದ್ಪಾಜ್ ಬಿನ್	×		•ಸರ್ಕಾರ	ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	್ರಾಕ್ಟ್ ಅಥವಾಸ್ತಾಧೀಕ
No Crop Info. No Crop Info.	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9		であると						ತ್ತು ವಿಳಾಸ	. ರೀಸದಾರನ ಹೆಸರು
0.0	ර නොෂ් 10		13. pt.	* P'	0.16.00.00		_	0.08.00.00		क्षेत्रविकास स्वाक्त्रिय
		చిళియ	ಮಿಯ ಉಪಂ		-			0		ಬಾತೆ 1
	ານສູ່ ພະພຸ 11 12	ಬೆಳೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	13. ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ	2012 -	MR H14/2011-			MR 29/2006-2007	TO. 4th admong me house occo	99 11. 230 at
	13	ನೀರಾವರಿಯ	ā		moun	ನ್ನು ಕ್ರಾಗೆಂಕ್ಕ	96 ರಂತೆ	ಬೆಂ. ವಿಭಾ ಆದೇ	2000	99
	14 14	D 11.00.00		. "	and the second	200	લ	ಬೆಂ.ಉ.ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶ LRF(BE)438/ 95-96. ದಿ.24-12-	ಹಕ್ಕುಗಳು:	11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕ
	ಮಿಶ್ರಣದ ಹೆಸರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 15 ಎ. ¹⁶ ಗುಂ	ಮಿಶ್ರ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು					,	8	. ಋಣಗಳು:	11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು

(RTC Unique No.: -T20041000126500, Printed on : 11/11/2016 12:36:57, Amount : 10./-)

WELLEN WAR WAR WORD - 2016	FIEL	. ಸಾಗುವಳಿ ವ	್ಷಿಕ್ ಪ್ರಾಮಾಣ್ಯ ಹೆಸರು ನಿಷ್ಣು ಪ್ರಾಮಾನ್ಯ ಹೆಸರು	Г				ಸರ್ವ ಬಟ್ಟು
ಸರ್ಕಾರ ರೀತು ಭರದ್ವಾಜ್ - ಭರದ್ವಾಜ್ ರೀತು ಭರದ್ವಾಜ್ - ಭರದ್ವಾಜ್		12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು	ಕೊರೆದು ಸಂಖ್ಯ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		ಉಳಿದದ್ದು	ಪೂಟ್ ಖರಾದ್ (ಅ)	ತಡ್ತು ವಿಶ್ವೇರ್ಣ
್- ಭರದ್ಯಾಜ್	ಪ್ರವಸಾಯಗಾರಿನ ಹಸರು ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ 2	ವರಗಳು	್, ಸ್ವ ಮೂಲ ಮೂಲ	8.		0.23.00.00	0.01.00.00	
	84 g		ಮುಂಗಾರು	. ಖೀತುವಾರ ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		(ಕ) ಜಿಬ್ಬಗಳು (ಡ) ನೀರಿನ ದರ	(ಬ) ಜೋಡಿ	(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ
	ಬೈದೆ ಕೆ	4	ಹಿಂಗಾರು	ರ ನೀರಾವ	taks:	ad	80	ಭೂ ಕಂದಾಯ
	A tho		ಚಾಗಾಯ್ತು	18ಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	0.86		0.00	0.86
	3		L. W.					e
	a Tho	-9	•ರೀತು ಭರ ಭರದ್ವಾಜ್				•ಸರ್ಕಾರ	ತಂದೆಂ
11 11	ಖುಷ್ಟಿ, ತರಿ, ಭಾಗಾಯ್ತು 8		-ರೀತು ಭರದ್ವಾಜ್ ಬನ್ ಭರದ್ವಾಜ್			2.*		ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ
No Crop Info. No Crop Info. No Crop Info. No Crop Info.	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9						-	ವಿಳಾಸ
6 6 6 6	7	13. td	0.16.00.00				0.08.00.00	a roo
	10	ತಿನಿಯ ಕ	-				0	ಸಂ.
	ນອດນະພະເຄາະ 11	13. ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ	MR H14/2011- 2012 -	1:	i i		MR 29/2006-2007	10. ಕಬ್ಜಿ ಅಥವ
	12g	ಬೆಳೆಗಳ ಏವರ	2011-				06-2007	10. ಕಬ್ಜಿ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ
	ನೀರಾವರಿಯ ಮೂಲ 13			ಮುಟ್ಟುಗೋಲು	96 ರಂತ	ಅದೇಶ LRF(BE	ಬೆಂ.ಉ.ಉಪ	
	ಬಕರೆಗೆ 14			ew.		ವಿಭಾಗಾಧಕಾರಗಳ ಆದೇಶ LRF(BE)438/ 95-96, ದಿ.24-12-	201	ಹಕ್ಕುಗಳು:
	ಮಿಶ್ರಣದ ಹೆಸರು 15			•		*		ಮೃಗಳು: ಯಣಗಳ
	ವಿಶ್ರ ಬಳಗಳ ಒಟ್ಟು 15 ವಿಶ್ವೀರ್ಣ 16 ಎ. ಗುಂ		*					ಮಣಗಳು:

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 1966 ರ ನಿಯಮ 40, 42, 58 ಮತ್ತು 70

-

2014-2015 ಮುಂಗಾರು	ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಕಾಲ 1	12. xarva	الما الما الما الما الما الما الما الما	ಕೆಂಪು-ಮ ರ ಳು 6. ಚಟ್ಟಾ		5. ಮಣ್ಣಿಸ	2. \$550, 1	43 • 43		ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೊಹರು	ಗ್ರಾಮ ನಮೂನ
ರೀತು ಭರದ್ವಾಜ್	ន	TO NEW WEST OF THE PERSON WEST O	a Like Boston	8	ಹೆಸರು ಸಂಖ್ಯೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		ಪೂರ್ಟ್ ಖರಾಬ್ (ಅ) ಪೂರ್ಟ್ ಖರಾಬ್ (ಬ) ಉಳಿದದ್ದು	ය. නැගෙනය කත්ත කති අතද	the Hong	1 4 0 9
	ವ್ಯವಹಾಯಗಾರನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ 2	SOLING	danel.		ಕ್ರ. ಸ. ಮೂಲ	8. 8		0.01.00.00	0.24.00.00	BUY Unditable	0.9.98.2.0.5.3
0 0	ಪದ್ವತಿ				ಮುಂಗಾರು ಹಿಂಗಾರು	8. ಖೇತುವಾರ ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	r kw	(ಬ) ಚೋಡಿ (ಕ) ಸೆಸ್ಸುಗಳು (ಡ) ನೀರಿನ ದರ	(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ	ಪ್ರಕ್ರ ಹೋಬಳ:	ر بر بر
0.8.0.0	ಗೇಣೆಯ ವಿವರ ರಸ್ತೀರ್ಣ ಗುತ್ತಿಗೆ 4 ಗುಂ				ಭಾಗಾಯ್ತು ಒಟ್ಟು		0.86		0.86	ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ3	
	ರ್ಮ ಮ್ರೀರ್ಣ ಭಾಗಾಯ್ತು ಬೆ 6 ಎ 7 ಗುಂ		で大大震ない	12 CO 2	e E	ಿರೀತು ಭರದ್ವಾಪ್ ಬಿಸ್ ಭರದ್ವಾಪ್		*ಸರ್ಕಾರ	ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಶಾಸ	೧ ಕನ್ ಅಥವಾ ಸಾ ದೀನದಾರನ ಕ	2
	ಚಳಿಯ ಹೆಸರು 9	STATE OF THE PERSON AND ADDRESS OF THE PERSON ADDRESS OF THE PER	13,	(3) (4)		0.16.00.00		0.08.00.00	2,	ಸರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಸಹಾಗೂರು ಅಗ್ರಹಾ
	10 10		ಸೂಮಿಯ (0		ಖಾತಿ	a
	మిజ్ర ఒట్టు 11 12	ಬೆಳೆಯ ವಿಸಿ ಕರ್ಣ	13. ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ			MR H14/2011-2012		MR 29/2006-2007 -	TO: OH CHANGE	ayou o wo work	ಪ್ರಕ್ಷದ ಹೈಮ ಸಂಖ್ಯೆ:
	13	Part Andrew	à				ರಂತೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು.	ಬೆಂ.ಉ.ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅದೇಶ LRF(BE)438 /95-96, ದಿ.24-12-96			99
	14 and 14	N. 3. 3.					E add	8674 (BE)438 24-12-96	番切りい :	11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗ	10/04/2007 12
	ಮಕ್ರಣದ ಹೆಸರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 15 ಎ. ಗುಂ	ಮಿಶ್ರ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು					*		antentan.	11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು	10/04/2007 12:30:00 IO IIII Date Son

?

2013-2014 ಮುಂಗಾರು	ಮತ್ತು ಕಾಲ	المرد	10 1000	O. 21 25 25 25 25 25 25 25 25 25 25 25 25 25		ರ. ಬಟ್ಟಿಸ	2. %50 1				ನಂಬರು	3
ರಿಗತು ಭರದ್ವಾಜ್	, and	62317	ಿ ಮತ್ತು ಗೇಣೆಯ ವಿವ		ಹೆಸರು ಸಂಖ್ಯೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ			ಉಳಿದದ್ದು	ಪೂರ್ಣ ಖರಾಜ್ (ಅ)		3. ಖೇಕವಾರು
	ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ	ಬ ವಸಾಯಗಾರತ ಹೆಸರು	drieb		ಕ್ರ ಜ ನೀರಾವರಿ ಮ			0110100100	0.23.00.00	0.01.00.00	0	म हिर्था प्रकृत
	∞ಿಟ್	ಸಾಗುವಳ			ಮುಂಗಾರು ಹಿಂಗಾರು	ಕುವಾರ ಪ್ರಕಾರ ನಿ	स्थित	()	(ಹ) ಸಿಕ್ಸುಗಳು	(ಬ) ಟೋಡಿ	(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ	alere .
0.16.0.0	angener man	ಗೇಣೆಯ ವಿವರ			യ യായ	ಖೇತುವಾರ ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	0.86				0.86	200
		ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ			n kay	*8			-	n'	eļ	* 800
	23 Tanadiu 8		で人の関い	200		ೆರೀತು ಭರದ್ಯಾಜ್ ಬಿನ್ ಭರದ್ಯಾಜ್				"ಸರ್ಕಾರ	ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಶಾಸ	3. ಖೇತನಾರು ಎಕರೆ ಗುಂಟೆ ಆ 4 ತೆಂದಾರು ಗ್ರೆ ಕ್ರೆ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗು ಪ್ರಚಿದರ್ಧನು ಸಂ
188	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9	8000	1 6 16			0.16.00.00				-	on the second state of	marmor Base
	නොෂ් 10	TO: woodon	13. ದೂಮಿಯ			0.00 1			•		ಗುಂ ಸಂ.	Cilono
	າມສຸ	ಬೆಳೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	13. ದೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ			MR H14/2011-2012				MR 29/2006-2007 -		ಪುಟದ ಕೃ
	12 m		ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ			11-2012		,		6-2007 -	10. ಕಬ್ಬೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀಸತೆಯ ರೀತಿ	ಪುಟದ ಕೃಮ ಸಂಖ್ಯೆ :
	13 14					i i	ರಂತೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ	/95-96, 8.24-12-96	ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶ LRF(BE)438	ಬೆಂ.ಉ.ಉವ	ಹಕ್ಕುಗಳು:	11 000
	ಮಿಶ್ರಣದ ಹೆಸರು 15	ಮಿಶ್ಯ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು			*	T,		O.			ಕ್ಕುಗಳು: ಋಣಗಳು:	1 3 1 5 1 K 1 2 2 1 1 1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2
	Diene 16 No	tuku)									र्मिक्षः:	4

2012-2018 ಮುಂಗಾರು	ಮತ್ತು ಕಾಲ	12. xarva	6. H	ಕೆಂಪು-ಮರಳು	Newwood	5. ಬ್ಲಾಸ	2. & 3.7		43	1. ಸರ್ವೆ	as cue co ano ano
8 ಸರ್ಕಾರ ರೀತು ಭರದ್ವಾಜ್	ಪ್ರಜನಿಸರ್	12. ಹಾಗುವಳ ಮತ್ತು ಗೇಣಯ ವಿವರಗಳು		8	ಹೆಸರು ಸಂಖ್ಯೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		ಉಳಿದದ್ದು	ಪೂಟ್ ಖರಾದ್ (ಅ)	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	3 pleased on the
	ವುತ್ತು ವಾಸ್ಕ್ ಳ	ONGO ONGO	- Y		ಕ್ರ. ಸ. ನೀರಾವರಿ ಮ	8. 200		0.23.00.00	0.01.00.00	0.24.00.00	ಬ ಬಂಗಳೂರು(ಪೂರ್ವ)
0.8.0.0	ಬ ಪ್ರ				ಮುಂಗಾರು ಹಿಂಗಾರು	ಖೀತುವಾರ ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ry r	(ਕ) ਨਵਰੋਜ਼ ਕਰ	(ಬ) ಜೋಡಿ	(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ	(ಕೊಡ್ಡಾ ಕೊಡ್ಡಾರ್ :
0.0	233 cm	+.			ಚಾಡಿಯ್ತು ಒಟ್ಟು	10 au 23 en F	0.86			0.86	కి.ఆరో.వుర3
(Sec.) 200	nameding 8	debioti mizotoret	300	12 PCB 3	C. Co. morning				*ಸರ್ಕಾರ	9. ಕಟ್ಟಿ ಅಥವಾ ಸ್ಕಾಧೀಸದಾರಸ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಶಾಸ	
	9 9	4 C	63	9/		0 16 00 00			0.08.00.00	ಎ ಗುಂ	ಪಟ್ಟಿಂದೂರು ಅಗ್ರಹಾರ
	10 10	2				7			0	ಸಂ.	a
	ಮಿಶ್ರ ಒಟ್ಟು 11 12	ಬೆಳೆಯವಿಸಿ ಕರ್ಣ				MR H14/2011-2012			MR 29/2006-2007 -	10. ಕಬ್ಬೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತ	ಪುಟದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ :
	13				Ž.	8	ರಂತೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ	ಆದೇಶ LRF(BE)438 /95-96, ದಿ.24-12-96	ಬೆಂ.ಉ.ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ		1
	14) L					206	BE)438 24-12-96	ਮੇਖ	ಹತ್ತುಗಳು:	11 2350 85
	ಮಿಶ್ರಣದ ಹೆಸರು ವಿ. 15 ಎ	ಮಿಶ, ಬೆಳಿಗಳ ಒಟ್ಟು								ಯಣಗಳು:	11. ಇತರೆ ಹತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು 'ಮಾಣಗಳು
	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ. 16 ಗುಂ	E MAN								नकः:	2