



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

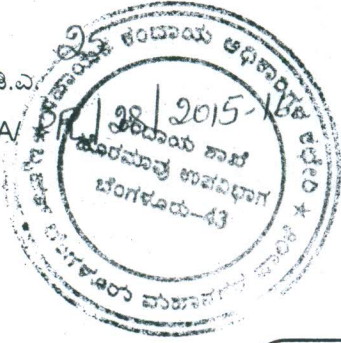
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

22

ಪಾರ್ಡ್

ಸಂಖ್ಯೆ ಡಿ.ಎ.

No. : DA



ಆಯುಕ್ತರವರ ಕಛೇರಿ

Office of the Commissioner,

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ...ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ...ವಲಯ,

Revenue Department.....Range

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 12/01/16

Bangalore, Date :

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ / CERTIFICATE

ಬೆಂಗಳೂರಿನ.....ನೆಯ ವಿಭಾಗದ.....ಖಾತಾ ನಂ- 25 ಖಾಲಿ ಬಿಟ್ಟು

ಇರುವ.....ನೆಯ ಸಂಖ್ಯೆಯು ಆಸ್ತಿಖಾತೆಯ ಈ ಕಛೇರಿಯ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ

ಶ್ರೀ/ ಶ್ರೀಮತಿ.....ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತದೆ.

Certified that the Khatha of Property No.....

in.....

Ward No.....Bangalore, Stands in the name of

Sri / Smt.....

in the register of this office.

ಸದರಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಬಗ್ಗೆ ಮುಂದೆ ಏನಾದರೂ ತುರ್ತು ಕಾರಣದಿಂದ
ಬಂದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ವಿಶೇಷ ಮುಖಾಂತರ 12/1/2016

ಸಹ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

Assistant Revenue Office

ಹೊಸಮಾವು ಉಪವಿಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು-43

12/01/16

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

ಗೆ/To,

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ/.....

Sri/Smt.

.....

.....

ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ : 25, ಹೊಸಬೀದಿ
ವಾರ್ಡಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : ಬಿಲಿನಿನ ಜಿಲ್ಲೆ



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ

ಮನೆಗಳು ಮತ್ತು ಖಾಲಿ ಜಾಗಗಳ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕ
2015 ರಿಂದ 2016 ರವರೆಗೆ

ಪುಸ್ತಕದ ಸಂಖ್ಯೆ : — 02 —
ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ : — 31 —

ಕರ್ನಾಟಕ ಸಂಸತ್						2015 ರಿಂದ 2016 ರವರೆಗೆ	
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ರಸ್ತೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹಳ್ಳಿಯ ಹೆಸರು	ಪುನಃ ನಂಬಿಕೆ	ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	ಮಾಲೀಕರ ಪರಿಚಯದ ಕಡತಗಳು		
1	2	3	4	5	6		
7	8	9	10	11	12		
13	14	15	16	17	18		
19	20	21	22	23	24		
25	26	27	28	29	30		

ಕಾಪಿ ಮಾಡಿದವರು: Hc ಶ್ರೀನಿವಾಸ
ಕಂಪೇರ್ ಮಾಡಿದವರು:

ಚಲನ್ ಫೀ ರೂ: 125/-
ಚಲನ್ ನಂ.:

ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಸ್ಥಳ: ಕೋಲಾರ
ದಿನಾಂಕ: 12/01/16

ವಿಧಾನಸಭೆ 12/11/2016
 ಸಹ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
 ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
 ಬೃಹತ್ ನಗರ ಪಂಚಾಯತ್, ಕಾನ್ಪುರ
 ಕೊರಮಾವು ಉಪವಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು-೨
 12/11/16

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ,
ಮಹದೇವಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560048

ಸಂಖ್ಯೆ:ಬೃ.ಬೆಂ.ಮ.ಪಾ/ಮ.ವ.ತೆ.ನಿ.ವ/ಸಿಆರ್/2014-15

ದಿನಾಂಕ: 17-06-2014

"ಕಛೇರಿ ಜ್ಞಾಪನ"

ವಿಷಯ:- ಕ್ಯಾಲಸನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಖಾತೆ ನಂ.30 ಮತ್ತು 40 ರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಗ್ಗೂಡಿಸುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:- ಸ.ಕಂ.ಅ, ಹೊರಮಾವು ಉಪವಲಯ ರವರ ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕೆ.ಟಿ.ಆರ್/ಸಿಆರ್/54/14-15 ರ ವರದಿಯಂತೆ.

ಕ್ಯಾಲಸನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಖಾತೆ ನಂ.30 ರಲ್ಲಿ 0-14 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಖಾತೆ ನಂ.40 ರಲ್ಲಿ 0-28 ಗುಂಟೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಗ್ಗೂಡಿಸುವಿಕೆ ಕುರಿತು ಹೊರಮಾವು ಉಪವಲಯದ ಕಂದಾಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು/ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು/ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಕಡತದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ/ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಒಗ್ಗೂಡಿಸುವಿಕೆಯಿಂದ ಸ್ಥಳೀಯ ಪರಿಸರದ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಪರಿಣಾಮ ಉಂಟಾಗುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ದೃಢಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ 2014-15 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಕ್ಯಾಲಸನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಖಾತೆ ನಂ.30 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಒಗ್ಗೂಡಿಸುವಿಕೆ/ ವಿವರಿಸಬೇಕಾದ ವ್ಯಕ್ತಿ/ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರು	ಹಾಲಿ ಇರುವ ಮು.ಅ. ಖಾತೆಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ		ಒಗ್ಗೂಡಿಸಿದ ನಂತರ ನೀಡುವ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಗ್ಗೂಡಿಸಿದ ನಂತರದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಒಗ್ಗೂಡಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಕಂದಾಯದ ವಿವರ	ತೆರಿಗೆ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಶೇ.24% ಸೆಸ್	ಷರಾ
		ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಅಗಲ					
1.	ಶ್ರೀ.ಈಪೆನ್ ಚಾಂಡಿ	30	0-14 ಗುಂಟೆ	30	1-02 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ	11682	2804	ಅಮೂಲ್ಯವೇಷಣಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಂತೆ ಖಾತೆ ಒಗ್ಗೂಡಿಸಿದೆ
	ಬಿನ್ ಎಂ.ಜಿ.ಚಾಂಡಿ	40	0-28 ಗುಂಟೆ					

ಷರತ್ತುಗಳು:-

- ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಹಾಗೂ ಆಸ್ತಿ ಒಗ್ಗೂಡಿಸುವಿಕೆಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ಸದರಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಮುಂದೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಇದಕ್ಕೆ ತಿದ್ದಿರುದ್ದವಾದ ಮಾಹಿತಿ/ತಂಟೆ ತಕರಾರು ಬಂದು ರುಜುವಾತಾದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆ ದಾಖಲಾತಿ ಮತ್ತು ಒಗ್ಗೂಡಿಸುವಿಕೆಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.
- ಈ ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣೆಯು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಮತ್ತು ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ನೀಡಲಾಗುವ ಆದೇಶಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
- ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣೆಯ ತಪ್ಪು ಮಾಹಿತಿಯಿಂದ ಕೆಟಿಸಿಪಿ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಮತ್ತು ಕೆಎಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ರ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿತ ನಿಯಮಗಳ ಅನ್ವಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಗೊಳಗುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
- WP No.40/2013 ಹಾಗೂ ಇತರ ದಾವೆಗಳ ಸಂಬಂಧ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳದೇ ಖಾತೆ ನೀಡಲು ಮಾನ್ಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಉನ್ನತಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ:10/04/2013ರಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಬೃ.ಬೆಂ.ಮ.ಪಾ ರವರ ಸುತ್ತೋಲೆ ದಿನಾಂಕ:27/05/2014 ರಂತೆ ಈ ಸಂಬಂಧ ಪಾಲಿಕೆಯು ಮುಂದೆ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ನಾನು ಬದ್ಧನಾಗಿರುತ್ತೇನೆಂದು ಸ್ವತಃದಾರರಿಂದ ಮುಚ್ಚಳಕೆ ಪತ್ರ ಪಡೆದು ಖಾತೆ ಒಗ್ಗೂಡಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರ ಆದೇಶ ಮೇರೆಗೆ


ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು
ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ - 48ಲಿಕೆ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:-

- ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹೊರಮಾವು ಉಪವಲಯ ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಮೇಲ್ಕಟ್ಟು ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆಯನ್ನು ಒಗ್ಗೂಡಿಸಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅಗತ್ಯ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ವಹಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ನೂಚಿಸಿದೆ.
- ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
- ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ. ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರತಿ.