



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಸ.ಕಂ.ಅ/ರಾ.ರಾ.ನ.ಉ/ಕೆ.ಟಿ.ಆರ್/1393/2018-19

ದಿನಾಂಕ:- 15-3-2019

MR/313/18-19

ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾಪತ್ರ

1976 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಶನ್ ಅಧಿನಿಯಮ 147ನೇ ಪ್ರಕರಣ 3

ಭಾಗ 2ರ ನಿಯಮ 8 ಮತ್ತು 9 ರ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ.



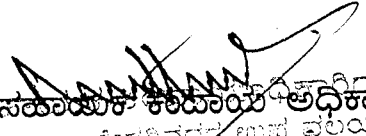
ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅನ್ವಯ ಉಪವಲಯದ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.129ರ (ಜ್ಞಾನಭಾರತಿ)ಮಲ್ಲತ್ತಹಳ್ಳಿ, ಪಾಪರಡ್ಡಿಪಾಳ್ಯ 1)ಖಾತಾ ನಂ.112/24/5/254/2, ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆ 70*80 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಸ್ವತ್ತು ಶ್ರೀ.ಅನಿಲ್‌ಕುಮಾರ್ ದೇಶಪಾಂಡೆ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಖಾತಾದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ 2)ಖಾತಾ ನಂ:166/24/5ರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆ 70*80ಚದರ.ಅಡಿಗಳ ಸ್ವತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ.ಅರ್ಚನಾ ಅನಿಲ್ ದೇಶಪಾಂಡೆ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಖಾತಾದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆಯನ್ನು ಒಂದುಗೂಡಿಸಲು, ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಅನಿಲ್‌ಕುಮಾರ್ ದೇಶಪಾಂಡೆ & ಶ್ರೀಮತಿ.ಅರ್ಚನಾ ಅನಿಲ್ ದೇಶಪಾಂಡೆ ರವರ ರವರು ಕ್ರಯಪತ್ರ, ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳ, ಋಣಭಾರ ಪತ್ರ, ಮೂಲಪತ್ರ, ಕಚ್ಚಾಣ್ಣೆ, ಕಂದಾಯ ರಸೀದಿ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅಮಾಲ್‌ಗಮೇಷನ್, ಡೀಡ್ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿ ಖಾತಾ ಒಂದು ಗೂಡಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:-13-03-2019ರಂದು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಖಾತೆಯನ್ನು ಒಂದುಗೂಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು(ರಾ.ರಾ.ನ.ವ) ರವರು ದಿನಾಂಕ:-14/03/2019ರಂದು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ 1)ಖಾತಾ ನಂ.112/24/5/254/2, ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆ 70*80 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಸ್ವತ್ತು 2)ಖಾತಾ ನಂ:166/24/5ರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆ 70*80ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ಒಂದುಗೂಡಿಸಿ, ಒಂದುಗೂಡಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಅಳತೆ.140*80ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಹಾಗೂ ಖಾತಾ ನಂ. 112/24/5/254/2/166/24/5ಕ್ಕೆ ಮಲ್ಲತ್ತಹಳ್ಳಿ, ಪಾಪರಡ್ಡಿಪಾಳ್ಯ ಶ್ರೀ.ಅನಿಲ್‌ಕುಮಾರ್ ದೇಶಪಾಂಡೆ & ಶ್ರೀಮತಿ.ಅರ್ಚನಾ ಅನಿಲ್ ದೇಶಪಾಂಡೆ ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಅಳತೆಯನ್ನು ಒಂದುಗೂಡಿಸಿದೆ, ದಿನಾಂಕ 01/04/2018 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕಂದಾಯವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ, ಯು.ಎ.ವಿ. ಅನ್ವಯ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.26880/- ರೂಗಳು, ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ರೂ.5376/-ಗಳು, ಉಪಕರ ರೂ.1290/-ಒಟ್ಟು ರೂ.6660/-ಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ.

ಮ.ತಿ.ನೋ.

ಹಾಗೂ ಖಾತಾ ನಂ:166/24/5ನ್ನು, ಮಲ್ಲತ್ತಹಳ್ಳಿ, ಪಾಪರೆಡ್ಡಿಪಾಳ್ಯ, ಪುಸ್ತಕದ ಖಾತಾ ದಾಖಲಾತಿ ವಹಿಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದು ಹಾಕಿ ರದ್ದು ಪಡಿಸಿದೆ.

ಈ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮುಂದಿನ ಸಿವಿಲ್ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳಿಗೆ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ತಂಟೆ, ತಕರಾರು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 1976, ಕಲಂ 114/ಎ ಅನ್ವಯ ಖಾತಾ ರದ್ದು ಪಡಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿದೆ. ಈ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ 15 ದಿನಗಳಿಗಾಗಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು, ಸ್ವತ್ತಿನ ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳೇನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಈ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ 30 ದಿನಗಳಿಗಾಗಿ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.


ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರ ಪುರ ಪಾಲಿಕೆ
ಬೆಂಗಳೂರು - 560 001
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು

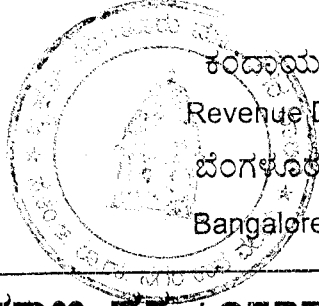
1. ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ರಾ.ರಾ.ನ.ವ) ರವರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಅನಿಲ್‌ಕುಮಾರ್ ದೇಶಪಾಂಡೆ & ಶ್ರೀಮತಿ.ಅರ್ಚನಾ ಅನಿಲ್ ದೇಶಪಾಂಡೆ ರವರಿಗೆ.
3. ಕಛೇರಿ ಕಡತಕ್ಕೆ.



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

ವಾರ್ಡ್
ಸಂಖ್ಯೆ ಡಿ.ಎ. 129
No.:DA/

ಆಯುಕ್ತರವರ ಕಛೇರಿ
Office of the Commissioner,



ಕರದಾಯ ಇಲಾಖೆ.....ಶ್ರೀ. ಶ್ರೀ. ಶ್ರೀ.....ವಲಯ,
Revenue Department.....ರಾ.ಪಂ.ನಂ.ಸಿ.ನಂ. Range
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 15-3-2015
Bangalore, Date :

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ / CERTIFICATE

ಬೆಂಗಳೂರಿನ 129 ನೇ ಸಂಖ್ಯೆಯ ವಿಭಾಗದ.....ಶ್ರೀ. ಶ್ರೀ. ಶ್ರೀ.....ನಯ
ಇರುವ 112/24/5/254/2/166/24/5 ನಯ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಆಸ್ತಿ ಖಾತೆಯ ಈ ಕಛೇರಿಯ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ
ಶ್ರೀ / ಶ್ರೀಮತಿ.....ಶ್ರೀ. ಶ್ರೀ. ಶ್ರೀ.....ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತದೆ.

Certified that the Khatha of Property No.....
in.....
Ward No.....Bangalore, Stands in the name of
Sri / Smt.....
in the register of this office.

ಸಹಾಯಕ ಕರದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
Assistant Revenue Office
ಬೆಂಗಳೂರು - 560 009.

(.....)
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

ಗೆ/To:
ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ/.....
Sri/Smt.
.....

ಕೆ.ಇ. ನಮೂನೆ : 1

ಮಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ : 129
ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ : 24/5/254/2/66/24/5



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ

ಮನೆಗಳು ಮತ್ತು ಖಾಲಿ ಜಾಗಗಳ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕ
2018 ರಿಂದ 2019 ರವರೆಗೆ

ಪುಸ್ತಕದ ಸಂಖ್ಯೆ : 39
ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ : 39

112	1	ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮನೆ ನಂ. ಸ್ಥಳ ಪಟ್ಟಣ
1	2	ರಸ್ತೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ	
24/5/254/2/66/24/5	3	ಹಳೆಯದು	
	4	ಹೊಸದು	
170 X 80 250	5	ನಿವೇಶನ ಅಳತೆ	
ಖಾ. ಸ	6	ಕಟ್ಟಡದ ಅಳತೆ	
ಲಿಂಗಿತ ಕಾವಾರ್ ನಿಕೇಶಾಂಜೆ ಫಿ. ಲಿಂಗಿತ ನೆ ಲಿಂಗಿತ ನಿಕೇಶಾಂಜೆ 040129/KTR/1393/18-19	7	ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	
	8	ಅನುಭವದಾರರ / ಬಾಡಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	
	9	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ	ಕಟ್ಟಡದ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಕಂದಾಯ
	10	ವಸತಿಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ	
	11	ವಸತಿಯೇತರ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ	
	12	ಒಟ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ 10-11ನೇ ಕಾಲಂಗಳ ಮೊತ್ತ	
	13	ಕಂದಾಯ ಬೇಡಿಕೆ	
	14	ಉಪಕರಗಳು : ಶಿಕ್ಷಣ 10% ಆರೋಗ್ಯ 15% ಗ್ರಂಥಾಲಯ 6% ಭಿಕ್ಷುಕ 3% ಒಟ್ಟು 34%	
	15	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ	
26.880/-	16	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ	ಕಟ್ಟಡದ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿರುವ ಕಂದಾಯ
	17	ವಸತಿಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ	
	18	ವಸತಿಯೇತರ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ	
26.880/-	19	ಒಟ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ 17-18 ನೇ ಕಾಲಂಗಳ ಮೊತ್ತ	
5376=10	20	ಕಂದಾಯ ಬೇಡಿಕೆ	
1290=10	21	ಉಪಕರಗಳು : ಶಿಕ್ಷಣ 10% ಆರೋಗ್ಯ 15% ಗ್ರಂಥಾಲಯ 6% ಭಿಕ್ಷುಕ 3% ಒಟ್ಟು 34 %	
6666=10	22	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ	
NTR	23	ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರಿಯ ರುಜು	
319	24	ಕಮಿಷನರ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿರುವ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	
18-19	25	ಹೆಚ್ಚು ಯಾ ಕಮ್ಮಿ	
(+)	26	ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ತಾರೀಖು	
1-4-18	27	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಅರ್ಜಿ ಮೇಲಿನ ತೀರ್ಪಿನ ವಿವರ ರೂಲ್ 8, 9	
	28	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	
	29	ಷರಾ	