

**DETAILS OF ENCUMBRANCE**

<b>Sr no.</b>	<b>Facility</b>	<b>Charge holder</b>	<b>Mortgagor</b>	<b>Description of security</b>	<b>Documents executed</b>
1	1,000,000,000	Axis Finance Limited	Sanjeevani Vyapaar LLP	All that piece and parcel of plot of land bearing Survey no. 5 (part), Survey No. 59 (part), and survey no. 111 as per revenue record corresponding to CTS no. 118, admeasuring 7306.6 sq mt located in the village of Hariali, takula Kurla, Mumbai Suburban District	Indenture of Mortgage dated 16th September, 2016



22 September, 2016

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : राह कु.नि.कुर्ला 5

दस्त क्रमांक : 9823/2016

नोदणी 83

Regn. 83m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) बिलेखाचा प्रकार	गहाणवत
(2) मोबदला	₹.1,000,000,000/-
(3) बाजारभाव(भावेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी वेळी फरकदार ठे नमुद करावे)	₹.0/-
(4) भू-मापन,पोटोहस्ता व गरजमांक(असल्यास)	5 part, पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णक : , इतर माहिती: सर्वे न 5 पार्श्व, 59 पार्श्व आणि 111, सीटीएम नं 118, गाव - हरियाली, तालुका - कुर्ला, मुंबई दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे
(5) क्षेत्रफळ	7,308.80 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा कुटी देण्यात अरोस वेव्हा.	
(7) दस्ताऐवज करून देणा-या/सिद्धत ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:- एंजिनिंग कायदात्मक लिमिटेड तर्फे अ.व.पं.बो. सिव्हेटरी दीपाली दलाल - - बय: 88; पत्ता :- एंजिनिंग हाऊस, सारथी रोड, बाबिया इन्टरनॅशनल सेंटर, न्यु प्रभादेवी रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government; पिन कोड:- 400025; पॅन नंबर: AAACK3010F
(8) दस्ताऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:- संजीवनी व्यापार माल एम पी तर्फे अ.व.पं.बो. सिव्हेटरी राजेंद्र बाजरीया - - बय: 82; पत्ता:- 687, तुसरा मजला, आनंदपूर, डी.एन.बाइपास, कोलकता - 700107, न्यु प्रभादेवी रोड, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government; पिन कोड:- 400025; पॅन नं:- ABXFS5236N;
(9) दस्ताऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/09/2016
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	20/09/2016
(11) अनुक्रममांक, छोट व गुठ	9823/2016
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	₹.1,000,000/-
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	₹.30,000/-
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारत घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुबंद :-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाना तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

b) When possession is not given



सह. दुय्यम निबंधक  
कुर्ला - 4 (वर्ग-2)