

I - 3943
ಪರಿತ್ಯಾಜನ ಪತ್ರ

8

ದಿನಾಂಕ 15/07/2025 ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ಆಯುಕ್ತರು, ಮಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಮಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ,

1)ಶ್ರೀ ಕೆ. ಶ್ರೀನಾಥ್ ಹೆಬ್ಬಾರ್ ಬಿನ್. ದಿ. ಕೆ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಹೆಬ್ಬಾರ್, ಮತ್ತು 2) ಶ್ರೀಮತಿ ಮಂಜುಷಾ ಶ್ರೀನಾಥ್ ಹೆಬ್ಬಾರ್ ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಕೆ. ಶ್ರೀನಾಥ್ ಹೆಬ್ಬಾರ್, ಡೋರ್ ನಂ.15-18-986/2 "ಸುನಂದ" ಮರ್ಕರಹಿಲ್ ರೋಡ್, ಬೆಂದೂರು, ಮಂಗಳೂರು. ನಂ 1 ಮತ್ತು ನಂ.2 ಇವರ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ ಹೊಂದಿರುವ ಶ್ರೀ ಮಧುಕರ ಡಿ. ಬಿನ್. ದಿ. ಪದ್ಮನಾಭ, ಭಲ್ಮಠ, ಮಂಗಳೂರು ವಾಸವಿರುವ ನಾವು ಮಂಗಳೂರು ತಾಲೂಕು ಕದ್ರಿ 'ಎ' ಗ್ರಾಮದ 1)ಶ್ರೀ ಕೆ. ಶ್ರೀನಾಥ್ ಹೆಬ್ಬಾರ್‌ರವರ ಹೆಸರಿನ ಟಿ.ಎಸ್.ನಂ.739/6(ಪಿ) ರಲ್ಲಿ 34.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಹಾಗೂ 2) ಶ್ರೀಮತಿ ಮಂಜುಷಾ ಶ್ರೀನಾಥ್ ಹೆಬ್ಬಾರ್ ರವರ ಹೆಸರಿನ ಟಿ.ಎಸ್.ನಂ.739/4ಬಿ(ಪಿ1)ರಲ್ಲಿ 8.00ಸೆಂಟ್ಸ್, 739/4ಬಿ(ಪಿ2)ರಲ್ಲಿ 11.00ಸೆಂಟ್ಸ್, 739/5ಸಿ ರಲ್ಲಿನ 11.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಒಟ್ಟು 64.00ಸೆಂಟ್ಸ್ ನಲ್ಲಿ ನಮ್ಮ ಜಮೀನಿಗೆ ತಾಗಿಕೊಂಡಿರುವ ರಸ್ತೆಯ ವಿಸ್ತರಣೆಗಾಗಿ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ಜಮೀನು ಬಗ್ಗೆ ಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಾಜನ ಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ. (GPA dt 23/05/2025, Notarised Reg. NO. HOS/2025.)

ಮಂಗಳೂರು ತಾಲೂಕು ಕದ್ರಿ 'ಎ' ಗ್ರಾಮದ 1)ಶ್ರೀ ಕೆ. ಶ್ರೀನಾಥ್ ಹೆಬ್ಬಾರ್‌ರವರ ಹೆಸರಿನ ಟಿ.ಎಸ್.ನಂ.739/6(ಪಿ) ರಲ್ಲಿ 34.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಹಾಗೂ 2) ಶ್ರೀಮತಿ ಮಂಜುಷಾ ಶ್ರೀನಾಥ್ ಹೆಬ್ಬಾರ್ ರವರ ಹೆಸರಿನ 739/4ಬಿ(ಪಿ1)ರಲ್ಲಿ 8.00ಸೆಂಟ್ಸ್, 739/4ಬಿ(ಪಿ2)ರಲ್ಲಿ 11.00ಸೆಂಟ್ಸ್, 739/5ಸಿ ರಲ್ಲಿನ 11.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಒಟ್ಟು 64.00ಸೆಂಟ್ಸ್ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ವಿಸ್ತರಣೆಗಾಗಿ ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡ ಜಮೀನನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಿ ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಮಂಗಳೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಧಿಕಾರ ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ: MUDAMG-TPOSSLA/1492/2025-TPS ದಿನಾಂಕ: 15-05-2025 ರಂತೆ ಆದೇಶ ನೀಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪರಿತ್ಯಾಜನ ಪತ್ರವನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಿ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ.

ತಮ್ಮ ಕಛೇರಿಯ ನಿಬಂಧನೆಯಂತೆ ಮಂಗಳೂರು ತಾಲೂಕು ಕದ್ರಿ 'ಎ' ಗ್ರಾಮದ 1)ಶ್ರೀ ಕೆ. ಶ್ರೀನಾಥ್ ಹೆಬ್ಬಾರ್‌ರವರ ಹೆಸರಿನ ಟಿ.ಎಸ್.ನಂ.739/6(ಪಿ) ರಲ್ಲಿ 34.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಹಾಗೂ 2) ಶ್ರೀಮತಿ ಮಂಜುಷಾ ಶ್ರೀನಾಥ್ ಹೆಬ್ಬಾರ್ ರವರ ಹೆಸರಿನ 739/4ಬಿ(ಪಿ1)ರಲ್ಲಿ 8.00ಸೆಂಟ್ಸ್, 739/4ಬಿ(ಪಿ2)ರಲ್ಲಿ 11.00ಸೆಂಟ್ಸ್, 739/5ಸಿ ರಲ್ಲಿನ 11.00 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಒಟ್ಟು 64.00ಸೆಂಟ್ಸ್ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ತಮ್ಮ ಕಚೇರಿಗೆ ಈ ಪರಿತ್ಯಾಜನ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನೊಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ನಾನು ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಈ ಪರಿತ್ಯಾಜನ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನೊಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತೇನೆ. ಸದರಿ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ರಸ್ತೆ ವಿಸ್ತರಣೆಗಾಗಿ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

H.R. K
ಆಯುಕ್ತರ ಪರವಾಗಿ
ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ಮಂಗಳೂರು
4

2025-26
3943
ದಿನಾಂಕ 15/07/2025
ಶ್ರೀ ಕೆ. ಶ್ರೀನಾಥ್ ಹೆಬ್ಬಾರ್
ಶ್ರೀಮತಿ ಮಂಜುಷಾ ಶ್ರೀನಾಥ್ ಹೆಬ್ಬಾರ್
ಮಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ಆಯುಕ್ತರ ಕಛೇರಿ

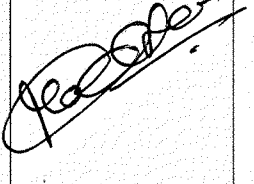
Nature of Document	Sub-Article	Imported
Release deed	45-a Relinquishment in favour of the government	eAASTHI
Release deed	45-a Relinquishment in favour of the government	eAASTHI

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ :- MGT-1-03943-2025-26

ಮಂಗಳೂರು ತಾಲೂಕು ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ **16/07/2025** ರಂದು **03:07:59** ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	₹ ರೂ.ಪೈ
1	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	400.00
2	ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ	200.00
	ಒಟ್ಟು	600.00

Mr.MADHUKARA D is POA of Mr.K SHRINATH HEBBAR S/o late K. Srinivas Hebbar
ಇವರಿಂದ ಹಾಜರು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	Mr.MADHUKARA D is POA of Mr.K SHRINATH HEBBAR S/o, late K. Srinivas Hebbar , 61, Resident of: SUNANDA, Mercara Hill Road, Bendore, Mangaluru, DAKSHINA KANNADA, KARNATAKA - 575002 (Presenter)		 Left Thumb	


ಮಂಗಳೂರು ತಾಲೂಕು
ದಾಖಲಾತಿ ಕಛೇರಿ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವುದುಂಟೆಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
-------------	-------	------	--------------------	-----


ಮಂಗಳೂರು ತಾಲೂಕು
ದಾಖಲಾತಿ ಕಛೇರಿ

ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಸದರಿ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಸರಕಾರದ ಪರವಾಗಿ ತಮಗೆ ನೋಂದಣೆ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ. ಎಂಬುದಾಗಿ ನಮ್ಮ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದಲೂ ಹಾಗೂ ಖುದ್ದು ಮನೋರಾಜಿಯಿಂದಲೂ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಾಜನ ಪತ್ರ.

1) ಶ್ರೀ ಕೆ. ಶ್ರೀನಾಥ್ ಹೆಬ್ಬಾರ್‌ರವರು ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ಪ್ರದೇಶ

ಗ್ರಾಮ	ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿ. ಎಸ್.ನಂ.	ಚ.ಮೀ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಷರಾ	ದಾಸ್ತವೇಜು ನಂ.
ಕದ್ರಿ 'ಎ' ಬೆಂದೂರ್ ವಾರ್ಡ್	15-DN8020 00-9/14A	739/6(ಪಿ)	161.17	3.98	MUDAMG-TPOSSLA/1492/2025-TPS	822/2024-25

ಚಕ್ಕು ಬಂದಿ:-

ಉತ್ತರ - ಅದೇ ಟಿ. ಎಸ್.ನಂಬು 739

ದಕ್ಷಿಣ - ರಸ್ತೆ

ಪೂರ್ವ - ಟಿ. ಎಸ್. ನಂಬು 740

ಪಶ್ಚಿಮ - ರಸ್ತೆ

2) ಶ್ರೀಮತಿ ಮಂಜುಷಾ ಶ್ರೀನಾಥ್ ಹೆಬ್ಬಾರ್‌ರವರು ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ಪ್ರದೇಶ.

ಗ್ರಾಮ	ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿ. ಎಸ್. ನಂ.	ಚ.ಮೀ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಷರಾ	ದಾಸ್ತವೇಜು ನಂ.
ಕದ್ರಿ 'ಎ' ಬೆಂದೂರ್ ವಾರ್ಡ್	15-DN8020 00-11-3/1A	739/4ಬಿ(ಪಿ1)	110.56	2.73	MUDAMG-TPOSSLA/1492/2025-TPS	116/2025-26
		739/4ಬಿ(ಪಿ2)	22.94	0.57		
		739/5ಸಿ	63.96	1.58		
		ಒಟ್ಟು	197.46	4.88		

ಚಕ್ಕು ಬಂದಿ:-

ಉತ್ತರ - ರಸ್ತೆ

ದಕ್ಷಿಣ - ಅದೇ ಟಿ.ಸರ್ವೆ ನಂಬು 739/5ಸಿ

ಪೂರ್ವ - ಅದೇ ಟಿ.ಸರ್ವೆ ನಂಬು 740

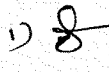
ಪಶ್ಚಿಮ - ರಸ್ತೆ

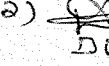
ಸದರಿ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ 358.63ಚ.ಮೀ. ಪ್ರದೇಶವು ಪರಿತ್ಯಾಜನ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ನೋಂದಣೆ ವಿಚಾರವೆಚ್ಚಗಳು ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುತ್ತವೆ. ಸದರಿ ಪರಿತ್ಯಾಜನ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣೆ ಶುಲ್ಕ ವಿನಾಯಿತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

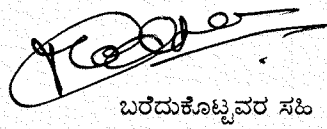
ಈ ಪರಿತ್ಯಾಜನ ಪತ್ರದೊಡನೆ ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬಗ್ಗೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಡುವ ಜಾಗದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಹ ನೋಂದಣೆ

ಪತ್ರದೊಡನೆ ದಾಖಲಿಸಿದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು:

1)  S/o Sanjeewa,
Mudipu
Mangalore.

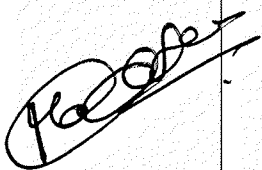
2)  DEEKSHAN H
S/o KRISHNA KULAH
SANGESHUPURA, KATIPALIA
MANGALORE - 575030


ಬರೆದುಕೊಟ್ಟವರ ಸಹಿ

H.P. K
ಅಯುಕ್ತರ ಪರವಾಗಿ
ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ಮಂಗಳೂರು

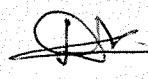
4

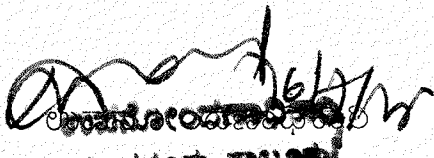
ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು
ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ
5943

1	THE GOVERNMENT OF KARNATAKA REPRESENTED BY COMMISSIONER OF MANGALORE CITY CORPORATION is Rep. by Mr.RAVICHANDRA NAIK , 0, Resident of: , M.G.ROAD, LALBAGH, MANGALORE, Mangaluru, DAKSHINA KANNADA, KARNATAKA - 575003 (Claimant) I have satisfied myself as to the execution of the document by THE GOVERNMENT OF KARNATAKA REPRESENTED BY COMMISSIONER OF MANGALORE CITY CORPORATION is Rep. by Mr.RAVICHANDRA NAIK who is exempted from personal appearance under sub-section (i) of Section 88 of the Indian Registration Act 1908			
2	Mr.MADHUKARA D is POA of Mr.K SHRINATH HEBBAR S/o late K. Srinivas Hebbar, , 61, Resident of: SUNANDA, Mercara Hill Road, Bendore, Mangaluru, DAKSHINA KANNADA, KARNATAKA - 575002 (Executant)		 Left Thumb	
3	Mr.MADHUKARA D is POA of Mrs.MANJUSHA SHRINATH HEBBAR W/o Mr. K. Shrinath Hebbar, , 46, Resident of: SUNANDA, Mercara Hill Road, Bendore, Mangaluru, DAKSHINA KANNADA, KARNATAKA - 575002 (Executant)		 Left Thumb	


ಮಂಗಳೂರು ತಾಲೂಕು
ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್
ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್
ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್

ಗುರುತಿಸುವವರು

SR.No	Identifier Name	Address	ಸಹಿ
1	SWAROOP S/o SANJEEVA (Identifier)	,MUDIPU, Mangaluru, DAKSHINA KANNADA, KARNATAKA - 574153	
2	Dixshith S/o krishna kulal (Identifier)	Kattipal, MANGALORE, Mangaluru, DAKSHINA KANNADA, KARNATAKA - 575019	


ಮಂಗಳೂರು ತಾಲೂಕು
ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್
ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್

ಮಂಗಳೂರು ತಾಲೂಕು



1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು

ನಂಬರ್ MGT-1-03943-2025-26 ಆಗಿ

ದಿನಾಂಕ 16/07/2025 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಿ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ
ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ

ಕೇಂದ್ರಿತ ದತ್ತಾಂಶ ಕೋಶದಲ್ಲಿ ಶೇಖರಿಸಿದೆ.

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮಂಗಳೂರು (ಮಂಗಳೂರು ತಾಲೂಕು)

