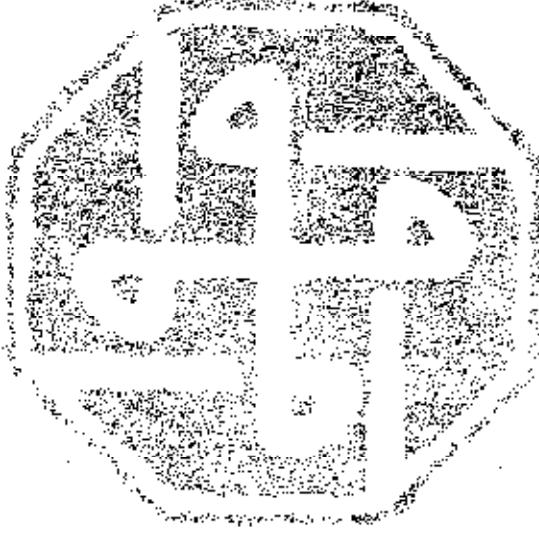


23/04/2018

सूची क्र.2

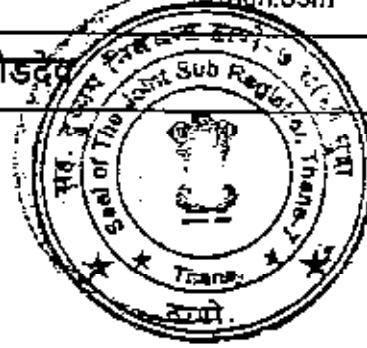
दुय्यम निबंधक : मह. दु. नि. ठाणे 7

दस्त क्रमांक : 6245/2018

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : गोडदेव



- (1) विलेखाचा प्रकार गहाणखत
- (2) मोजदला 2950000000
- (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 1
- (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईंदर नगरीय इतर वर्णन : इतर माहिती: , इतर माहिती: मोडे गोडदेव,वार्ड - एम.विभाग - 3/18,पैशील 1)जुना सर्वे नं.327,नविन सर्वे नं.30,हिस्सा नं.14,मधील क्षेत्र 336 चौ.मी. 2)जुना सर्वे नं.327,नविन सर्वे नं.30,हिस्सा नं.21,मधील क्षेत्र 67 चौ.मी. 3)जुना सर्वे नं.339,नविन सर्वे नं.23,हिस्सा नं.2,मधील क्षेत्र 3883 चौ.मी. 4)जुना सर्वे नं.340,नविन सर्वे नं.22,हिस्सा नं.1,मधील क्षेत्र 865 चौ.मी. 5)जुना सर्वे नं.340,नविन सर्वे नं.22,हिस्सा नं.02,मधील क्षेत्र 445 चौ.मी. 6)जुना सर्वे नं.340,नविन सर्वे नं.22,हिस्सा नं.3,मधील क्षेत्र 812 चौ.मी. 7)जुना सर्वे नं.340,नविन सर्वे नं.22,हिस्सा नं.9,मधील क्षेत्र 2080 चौ.मी. 8)जुना सर्वे नं.341,नविन सर्वे नं.20,हिस्सा नं.6,मधील क्षेत्र 5153 चौ.मी. एकूण क्षेत्र 14241 चौ. मी., या जमिनीवरील वंशप्रत्यय दाखर ए.पी. आणि सी व जुना सर्वे नं- 340,नवीन सर्वे नं- 22,हिस्सा नं- 3,मधील क्षेत्र -1422.18 चौ. मी. जुना सर्वे नं- 340,नवीन सर्वे नं- 22,हिस्सा नं- 4,मधील क्षेत्र - 835.88 चौ. मी. एकूण क्षेत्र - 2057.86 चौ. मी. खुली जमीन,आणि मौजे काशी,विभाग -7/30,वार्ड - टी 3,मधील सर्वे नं- 20,हिस्सा नं- 2 मधील एकूण क्षेत्र - 8790 चौ. मी.खुल्या जमिनीवरील वांशप्रत्यय येणारी इमारत चे गहाणखत. इतर सर्व माहिती इतरात नमूद केल्याप्रमाणे. ((Survey Number : 30/14 ;))

- (5) क्षेत्रफळ 1) 25088.86 चौ.मीटर
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.
- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.
- (8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-बिल्डा आय टी सी एल इंडिया लिमिटेड तर्फे अधिस्तृत सही करणारा तरुण हरीप्रकाश कुशवाहा -- वय:-28; पत्ता:-सी-22, बी ब्लॉक, - आय एन एंड एफ एस फारमेलिबन सेंटर बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, ब.ण. प्रकन, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400051 पॅन नं:-AAAC16832K

1): नाव:-मेसर्स सोनम होम्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे डायरेक्टर भरत मिठालाल जैन -- वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं: पहिला मजला, इसादतीचे नाव: शांती निवास, जैन बंगलो, ब्लॉक नं: न्यू सोल्डन नेस्ट फेस - 13, 100 फुट रोड, रोड नं: भाईंदर पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-AAZCS9361A

2): नाव:-मेसर्स सोनम बिल्डर्स चे बागीदार भरत मिठालाल जैन -- वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं:-,

माळा नं: पहिला मजला , इमारतीचे नाव: शांती निवास, जैन बंगलो, ब्लॉक नं: न्यू गोल्डन नेस्ट फेस - 13 ,100 फुट रोड, रोड नं: भाईंदर पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:- AACFS3498J

3): नाव:-मिठासात रतनचंद जैन यांच्या तर्फे कु. सु. म्हणून भरत मिठालाल जैन - - वय:- 52; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं: दुसरा मजला , इमारतीचे नाव: शांती निवास, जैन बंगलो, ब्लॉक नं: न्यू गोल्डन नेस्ट फेस - 13 ,100 फुट रोड, रोड नं: भाईंदर पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 401105 पॅन नं:-AAPPJ1940H

4): नाव:-भरत मिठालाल जैन - - वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं: तिसरा मजला , इमारतीचे नाव: शांती निवास, जैन बंगलो, ब्लॉक नं: न्यू गोल्डन नेस्ट फेस - 13 ,100 फुट रोड, रोड नं: भाईंदर पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-AAPPJ1940H

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/04/2018
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/04/2018
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6245/2018
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1000000
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)क्षेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

b) When possession is not given

Jan

स. दुय्यम निबंधक ठाणे