



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2023

98AA 586228



FORM "B"

AFFIDAVIT CUM DECLARATION

Affidavit cum Declaration of MR. VIJAYKUMAR BALDEV BAJAJ, Director of M/S JUHI HABITAT PRIVATE LIMITED, PAN NO: AACJ8793L promoter of the proposed project called "JUHI EMPRESSA" situated at Plot No. 11, Sector-18, Node Sanpada, Navi Mumbai 400705, District Thane, admeasuring 3258.120 sq. mtrs.

I MR. VIJAYKUMAR BALDEV BAJAJ, Director of M/S JUHI HABITAT PRIVATE LIMITED, duly authorized as the promoter of the proposed project, do hereby solemnly declare to undertake and state as under:

1. That Promoter has a legal title Report to the land on which the development of the project is proposed.
2. That the project land is free from all encumbrances.

For JUHI HABITAT PVT. LTD.

Director



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2023

98AA 586229



10. That promoter shall not discriminate against any allottee at the time of allotment of any apartment, plot or building as the case may be.

For JUHI HABITAT PVT. LTD.




Director

Mr. VIJAYKUMAR BALDEV BAJAJ


(Deponent)

Verification

The contents of above Affidavit cum Declaration are true and correct and nothing material has been concealed by me therefrom. Verified by me at Vashi Navi Mumbai thisthe day of MAY 2024.

For JUHI HABITAT PVT. LTD.

ATTESTED BY ME


M.A. J. QURESHI
ADV. & NOTARY PUBLIC
C-2/4/0:1, Xerox Galli,
Sec-2, Vashi, Navi Mumbai

17 MAY 2024


Director

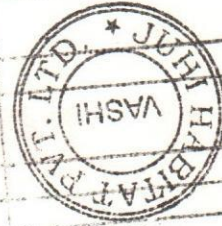
Mr. VIJAYKUMAR BALDEV BAJAJ

(Deponent)

17 MAY 2024

जोड़पत्र - २ / Annexure - II

१. मुद्रांक दिनांक / अंग. क्रमांक / दिनांक	29147
२. दस्तावेज प्रकार	होव / नाही
३. दस्तवेज प्रकारात कोणता आहे ?	
४. निदेशावलीत कोणत्या प्रकारचे	
५. मुद्रांक दिनांक कोणता आहे ?	
६. हस्ताक्षरस्थान कोणता आहे, पत्राचे कोणते	
७. मुद्रांक दिनांक	
८. मुद्रांक दिनांक	
९. परदेशी मुद्रांक दिनांक, मुद्रांक दिनांक कोणता आहे	
परदेशी मुद्रांक दिनांक मुद्रांक दिनांक	
विकासाधीन	
ज्या कारणासाठी कोणता मुद्रांक दिनांक कोणता आहे त्याची त्याच कारणासाठी मुद्रांक	
कोणती कारणासाठी कोणता मुद्रांक दिनांक कोणता आहे	



VSSant

17 MAY 2024

JUBHABAT PAT. LTD.

Director

JUBHABAT PAT. LTD.

Director