



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

ULPIN: 75981863750

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]



गाव/पेठ : एरंडवणा- TP०१			तालुका/न.भू.का. : नगर भूमापन अधिकारी, क्र.१ पुणे			जिल्हा : पुणे
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ	
अंतिम भूखंड क्र. TP स्कीम ०१ ७६/७	५१ब+१२७/७		५२६.३०	क	जिल्हाधिकारी पुणे कडील क्र.पमन/४५२४/८६ दि. १२/९/८६ वि.शे. प्रतिवर्षी रु. ५२-४० ह.मु. ३१/७/९९ अखेर	

सुविधाधिकार :	महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग क्र. टी. पी. एल- १८७९/१०६४/यु. डी. -७ दि. ५/७/७९ नगर रचना योजना क्र. १ सुधारित अंतिम मंजूर झाले प्रमाणे				
हक्काचा मूळ धारक :	H				
वर्ष :	[श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित] [रामचंद्र कृष्ण पुरोहित] दि शांतीशिला कोऑपरेटीव्ह हौसिंग सोसायटी [श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित] [रामचंद्र कृष्ण पुरोहित]				
पट्टेदार :	L [श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित] [रामचंद्र कृष्ण पुरोहित]				
इतर भार :					
इतर शेरे :					

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(धा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षांकन																						
31/03/2009	रामचंद्र कृष्ण पुरोहित मयत दि. ९/४/१९८९ त्याची पत्नी कमला पुरोहित मयत दि. ७/४/८६ अर्ज, जबाब, प्रतिज्ञापत्र व दि. २८/८/८७ चे अन. रजि. मृत्युपत्र यावरून वारस नोंद दाखल केली		H [श्री. मिलींद रामचंद्र पुरोहित]	फेरफार क्र. १५३६ प्रमाणे सही- 31/03/2009 न.भू.अ.क्र.१ पुणे																						
19/05/2015	परिपत्रकानुसार — मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख, (म. राज्य) पुणे यांचेकडील पत्र क्र/ ना. भू. १/ मि.. प. अक्षरी नोंद/२०१५, दि. १६/२/२०१५ रोजीचे परिपत्रकान्वये मिळकत पत्रिकेवर अक्षरी क्षेत्र नमुद केले असे. अक्षरी क्षेत्र - पाचशे सव्वीस दशांश तीस चौ.मी			फेरफार क्र. २८०३ प्रमाणे सही- 19/05/2015 न. भु. अ. क्र. १, पुणे..																						
06/08/2023	घोषणापत्र नोंद - या मिळकतीचे धारक श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित, श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित, मिलींद रामचंद्र पुरोहित यांनी दु.नि.हवेली १ यांचेकडील र.द.क्र. ७७३७/२०१५ दिनांक २९/१०/२०१५ अन्वये ५२६.३० चौ.मी. क्षेत्राचे घोषणा पत्र करून दिलेने, घोषणापत्रात नमूद केले प्रमाणे सोसायटी/अपार्टमेंटला पूर्वी अपार्टमेंट कंडोमिनियम असे नाव देवून, मंजूर बांधकाम आराखडयानुसार बांधलेल्या इमारतीमधील सदनिका, गाळा, इत्यादींचा तपशील खालील प्रमाणे नमूद केला आहे. <table><tr><th>क्र.</th><th>बिल्डिंगचे नाव</th><th>मजला प्रकार</th><th>मजला क्र.</th><th>युनिट प्रकार</th><th>युनिट क्र.</th><th>बांधकाम क्षेत्र(चौ.मी.)</th><th>कार्पेट क्षेत्र(चौ.मी.)</th><th>टेरेस क्षेत्र(चौ.मी.)</th><th>पार्किंग क्र.व क्षेत्र (चौ.मी.)</th><th>हि रसा(%)</th></tr><tr><td>1</td><td>पूर्वी अपार्टमेंट कंडोमिनियम</td><td>तळ</td><td></td><td>सदनिका</td><td>1</td><td>77.10</td><td></td><td></td><td></td><td>14.53</td></tr></table>	क्र.	बिल्डिंगचे नाव	मजला प्रकार	मजला क्र.	युनिट प्रकार	युनिट क्र.	बांधकाम क्षेत्र(चौ.मी.)	कार्पेट क्षेत्र(चौ.मी.)	टेरेस क्षेत्र(चौ.मी.)	पार्किंग क्र.व क्षेत्र (चौ.मी.)	हि रसा(%)	1	पूर्वी अपार्टमेंट कंडोमिनियम	तळ		सदनिका	1	77.10				14.53	दु.नि.हवेली 1 7737/2015 29/10/2015	युनिट क्र.- १ H श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित मिलींद रामचंद्र पुरोहित L श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित युनिट क्र.- २ H श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित मिलींद रामचंद्र पुरोहित	फेरफार क्र. ३७३ प्रमाणे सही- 06/08/2023 न.भू.अ. न.भु.अ. क्र.१पुणे
क्र.	बिल्डिंगचे नाव	मजला प्रकार	मजला क्र.	युनिट प्रकार	युनिट क्र.	बांधकाम क्षेत्र(चौ.मी.)	कार्पेट क्षेत्र(चौ.मी.)	टेरेस क्षेत्र(चौ.मी.)	पार्किंग क्र.व क्षेत्र (चौ.मी.)	हि रसा(%)																
1	पूर्वी अपार्टमेंट कंडोमिनियम	तळ		सदनिका	1	77.10				14.53																

2	पूर्वी अपार्टमेंट कंडोमिनियम	तळ		सदनिका	2	77.10			14.30
3	पूर्वी अपार्टमेंट कंडोमिनियम	मजला १		सदनिका	3	58.55			11.03
4	पूर्वी अपार्टमेंट कंडोमिनियम	मजला १		सदनिका	4	127.37			23.99
5	पूर्वी अपार्टमेंट कंडोमिनियम	मजला २		सदनिका	5	85.09			16.04
6	पूर्वी अपार्टमेंट कंडोमिनियम	मजला २		सदनिका	6	92.90			16.27
7	पूर्वी अपार्टमेंट कंडोमिनियम	तळ		गाळा	7	20.43			3.84

L
श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित

युनिट क्र.- ३
H
श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित
मिलींद रामचंद्र पुरोहित

L
श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित

युनिट क्र.- ४
H
श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित
मिलींद रामचंद्र पुरोहित

L
श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित

युनिट क्र.- ५
H
श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित
मिलींद रामचंद्र पुरोहित

L
श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित

युनिट क्र.- ६
H
श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित
मिलींद रामचंद्र पुरोहित

L
श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित

युनिट क्र.- ७
H
श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित
मिलींद रामचंद्र पुरोहित

L
श्रीनिवास कृष्ण पुरोहित H
पूर्वी अपार्टमेंट कंडोमिनियम
५२६.३० चौ.मी

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक **06/08/2023 08:08:06 PM** रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक **07/08/2023 10:08:41 AM**

वैधता पडताळणी साठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/DSLRL/VerifyPropertyCard> या संकेत स्थळावर **2515100006166546** हा क्रमांक वापरावा.

हे मातृभूत पत्रक डिजिटली साईन केलेले आहे

